



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 177 249  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KYRKJEBØ AS  
Forretningsadresse: Hardangerfjordvegen 642  
5610 ØYSTESE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Christian Standal Laupsa  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                          | Note | 2021              | 2020     |
|-------------------------------------------------------|------|-------------------|----------|
| <b>RESULTATREKNESKAP</b>                              |      |                   |          |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                   |          |
| Salgsinntekt                                          |      | 498 134           |          |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>498 134</b>    |          |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                   |          |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1    | 59 933            |          |
| Annen driftskostnad                                   | 2, 7 | 5 996 377         |          |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>6 056 310</b>  |          |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>-5 558 176</b> |          |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                   |          |
| Anna renteinntekt                                     |      | 1 123             |          |
| Annen finansinntekt                                   |      | 865 275           |          |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>866 398</b>    |          |
| Annan rentekostnad                                    |      | 132 524           |          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>132 524</b>    |          |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>733 874</b>    |          |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |      | <b>-4 824 302</b> | <b>0</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat                    | 3    | -1 241 947        |          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |      | <b>-3 582 355</b> | <b>0</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 5    | <b>-3 582 355</b> | <b>0</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>-3 582 355</b> |          |
| <b>Totalresultat</b>                                  |      | <b>-3 582 355</b> |          |
| <b>Overføringer og disponeringar</b>                  |      |                   |          |
| Udekt tap                                             |      | -3 582 355        |          |
| <b>Sum overføringer og disponeringar</b>              |      | <b>-3 582 355</b> |          |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2021             | 2020          |
|------------------------------------------------|------|------------------|---------------|
| <b>BALANSE - EIGEDELAR</b>                     |      |                  |               |
| <b>Anleggsmiddel</b>                           |      |                  |               |
| <b>Immaterielle egedelar</b>                   |      |                  |               |
| Utsett skattefordel                            | 3    | 1 082 857        |               |
| <b>Sum immaterielle egedelar</b>               |      | <b>1 082 857</b> |               |
| <b>Varige driftsmiddel</b>                     |      |                  |               |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom            | 1    | 3 428 500        |               |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr             | 1    | 142 987          |               |
| <b>Sum varige driftsmiddel</b>                 |      | <b>3 571 487</b> |               |
| <b>Sum anleggsmiddel</b>                       |      | <b>4 654 344</b> | <b>0</b>      |
| <b>Omløpsmiddel</b>                            |      |                  |               |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |               |
| <b>Krav</b>                                    |      |                  |               |
| Kundefordringer                                |      | 12 030           |               |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 223 626          |               |
| Konsernkrav                                    |      | 1 923 138        |               |
| <b>Sum krav</b>                                |      | <b>2 158 794</b> |               |
| <b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>     |      |                  |               |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 904 065          | 40 000        |
| <b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b> |      | <b>904 065</b>   | <b>40 000</b> |
| <b>Sum omløpsmiddel</b>                        |      | <b>3 062 859</b> | <b>40 000</b> |
| <b>SUM EIGEDELAR</b>                           |      | <b>7 717 203</b> | <b>40 000</b> |
| <b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>         |      |                  |               |
| <b>Eigenkapital</b>                            |      |                  |               |
| <b>Innskoten eigenkapital</b>                  |      |                  |               |
| Aksjekapital                                   | 4    | 100 000          | 40 000        |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>              | <b>Note</b> | <b>2021</b>       | <b>2020</b>   |
|----------------------------------|-------------|-------------------|---------------|
| Overkurs                         |             | 2 000 000         |               |
| Annan innskoten egenkapital      |             | 1 764 048         |               |
| <b>Sum innskoten egenkapital</b> |             | <b>3 864 048</b>  | <b>40 000</b> |
| <b>Opptent egenkapital</b>       |             |                   |               |
| Udisponert resultat              |             |                   |               |
| Udekt tap                        |             | 3 587 925         | 5 570         |
| <b>Sum opptent egenkapital</b>   |             | <b>-3 587 925</b> | <b>-5 570</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>           | <b>5</b>    | <b>276 123</b>    | <b>34 430</b> |
| <b>Gjeld</b>                     |             |                   |               |
| <b>Langsiktig gjeld</b>          |             |                   |               |
| Utsett skatt                     | 3           |                   |               |
| <b>Anna langsiktig gjeld</b>     |             |                   |               |
| Gjeld til kredittinstitusjoner   | 6           | 86 544            |               |
| Øvrig langsiktig gjeld           |             | 166 500           |               |
| <b>Sum anna langsiktig gjeld</b> |             | <b>253 044</b>    |               |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>      |             | <b>253 044</b>    | <b>0</b>      |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>          |             |                   |               |
| Gjeld til kredittinstitusjoner   | 6           | 5 823 728         |               |
| Leverandørgjeld                  |             | 1 355 626         | 5 570         |
| Betalbar skatt                   | 3           |                   |               |
| Annen kortsiktig gjeld           |             | 8 683             |               |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>      |             | <b>7 188 037</b>  | <b>5 570</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                 |             | <b>7 441 081</b>  | <b>5 570</b>  |
| <b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>7 717 203</b>  | <b>40 000</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 555349

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 177 249  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KYRKJEBØ AS  
Forretningsadresse: Hardangerfjordvegen 642  
5610 ØYSTESE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Christian Standal Laupsa  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022



Organisasjonsnr: 926 177 249  
KYRKJEBØ AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK                                          | Note | 2021              | 2020     |
|-------------------------------------------------------|------|-------------------|----------|
| <b>RESULTATREKNESKAP</b>                              |      |                   |          |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                   |          |
| Salgsinntekt                                          |      | 498 134           |          |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>498 134</b>    |          |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                   |          |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1    | 59 933            |          |
| Annen driftskostnad                                   | 2, 7 | 5 996 377         |          |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>6 056 310</b>  |          |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>-5 558 176</b> |          |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                   |          |
| Anna renteinntekt                                     |      | 1 123             |          |
| Annen finansinntekt                                   |      | 865 275           |          |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>866 398</b>    |          |
| Annan rentekostnad                                    |      | 132 524           |          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>132 524</b>    |          |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>733 874</b>    |          |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |      | <b>-4 824 302</b> | <b>0</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat                    | 3    | -1 241 947        |          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |      | <b>-3 582 355</b> | <b>0</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 5    | <b>-3 582 355</b> | <b>0</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>-3 582 355</b> |          |
| <b>Totalresultat</b>                                  |      | <b>-3 582 355</b> |          |
| <b>Overføringer og disponeringar</b>                  |      |                   |          |
| Udekt tap                                             |      | -3 582 355        |          |
| <b>Sum overføringer og disponeringar</b>              |      | <b>-3 582 355</b> |          |



Organisasjonsnr: 926 177 249  
KYRKJEBØ AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

### BALANSE - EIGEDELAR

#### Anleggsmiddel

##### Immaterielle egedelar

|                                  |   |                  |  |
|----------------------------------|---|------------------|--|
| Utsett skattefordel              | 3 | 1 082 857        |  |
| <b>Sum immaterielle egedelar</b> |   | <b>1 082 857</b> |  |

##### Varige driftsmiddel

|                                        |   |                  |  |
|----------------------------------------|---|------------------|--|
| Tomter, bygninger o.a.<br>fast eiendom | 1 | 3 428 500        |  |
| Driftsløsøre, inventar o.<br>a. utstyr | 1 | 142 987          |  |
| <b>Sum varige driftsmiddel</b>         |   | <b>3 571 487</b> |  |

|                          |  |                  |          |
|--------------------------|--|------------------|----------|
| <b>Sum anleggsmiddel</b> |  | <b>4 654 344</b> | <b>0</b> |
|--------------------------|--|------------------|----------|

#### Omløpsmiddel

##### Varer

##### Krav

|                                 |  |                  |  |
|---------------------------------|--|------------------|--|
| Kundefordringer                 |  | 12 030           |  |
| Andre kortsiktige<br>fordringer |  | 223 626          |  |
| Konsernkrav                     |  | 1 923 138        |  |
| <b>Sum krav</b>                 |  | <b>2 158 794</b> |  |

##### Bankinnskott, kontantar og liknande

|                                                    |  |                |               |
|----------------------------------------------------|--|----------------|---------------|
| Bankinnskudd, kontanter o.<br>l.                   |  | 904 065        | 40 000        |
| <b>Sum bankinnskott,<br/>kontantar og liknande</b> |  | <b>904 065</b> | <b>40 000</b> |

|                         |  |                  |               |
|-------------------------|--|------------------|---------------|
| <b>Sum omløpsmiddel</b> |  | <b>3 062 859</b> | <b>40 000</b> |
|-------------------------|--|------------------|---------------|

|                      |  |                  |               |
|----------------------|--|------------------|---------------|
| <b>SUM EIGEDELAR</b> |  | <b>7 717 203</b> | <b>40 000</b> |
|----------------------|--|------------------|---------------|

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

#### Eigenkapital

##### Innskoten eigenkapital

|                                   |   |                  |               |
|-----------------------------------|---|------------------|---------------|
| Aksjekapital                      | 4 | 100 000          | 40 000        |
| Overkurs                          |   | 2 000 000        |               |
| Annan innskoten<br>eigenkapital   |   | 1 764 048        |               |
| <b>Sum innskoten eigenkapital</b> |   | <b>3 864 048</b> | <b>40 000</b> |

##### Opptent eigenkapital



|                                  |          |                   |               |
|----------------------------------|----------|-------------------|---------------|
| Udisponert resultat              |          |                   |               |
| Udekt tap                        |          | 3 587 925         | 5 570         |
| <b>Sum opptent egenkapital</b>   |          | <b>-3 587 925</b> | <b>-5 570</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>           | <b>5</b> | <b>276 123</b>    | <b>34 430</b> |
| <b>Gjeld</b>                     |          |                   |               |
| <b>Langsiktig gjeld</b>          |          |                   |               |
| Utsett skatt                     | 3        |                   |               |
| <b>Anna langsiktig gjeld</b>     |          |                   |               |
| Gjeld til                        |          |                   |               |
| kredittinstitusjonar             | 6        | 86 544            |               |
| Øvrig langsiktig gjeld           |          | 166 500           |               |
| <b>Sum anna langsiktig gjeld</b> |          | <b>253 044</b>    |               |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>      |          | <b>253 044</b>    | <b>0</b>      |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>          |          |                   |               |
| Gjeld til                        |          |                   |               |
| kredittinstitusjoner             | 6        | 5 823 728         |               |
| Leverandørgjeld                  |          | 1 355 626         | 5 570         |
| Betalbar skatt                   | 3        |                   |               |
| Annen kortsiktig gjeld           |          | 8 683             |               |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>      |          | <b>7 188 037</b>  | <b>5 570</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                 |          | <b>7 441 081</b>  | <b>5 570</b>  |
| <b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b> |          | <b>7 717 203</b>  | <b>40 000</b> |





# Årsregnskap 2021

## Kyrkjebø AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 926 177 249



## RESULTATREGNSKAP

### KYRKJEBØ AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER                     | Note     | 2021              | 2020     |
|-------------------------------------------------------|----------|-------------------|----------|
| Salgsinntekt                                          |          | 498 134           | 0        |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                            |          | <b>498 134</b>    | <b>0</b> |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1        | 59 933            | 0        |
| Annen driftskostnad                                   | 2, 7     | 5 996 377         | 0        |
| <b>Sum driftskostnader</b>                            |          | <b>6 056 310</b>  | <b>0</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |          | <b>-5 558 176</b> | <b>0</b> |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>              |          |                   |          |
| Annen renteinntekt                                    |          | 1 123             | 0        |
| Annen finansinntekt                                   |          | 865 275           | 0        |
| Annen rentekostnad                                    |          | 132 524           | 0        |
| <b>Resultat av finansposter</b>                       |          | <b>733 874</b>    | <b>0</b> |
| Ordinært resultat før skattekostnad                   |          | -4 824 302        | 0        |
| Skattekostnad på ordinært resultat                    | 3        | -1 241 947        | 0        |
| <b>Ordinært resultat</b>                              |          | <b>-3 582 355</b> | <b>0</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                    | <b>5</b> | <b>-3 582 355</b> | <b>0</b> |
| <b>OVERFØRINGER</b>                                   |          |                   |          |
| Overført til udekket tap                              |          | 3 582 355         | 0        |
| <b>Sum overføringer</b>                               |          | <b>-3 582 355</b> | <b>0</b> |



### BALANSE

KYRKJEBØ AS

| EIENDELER                           | Note | 2021             | 2020          |
|-------------------------------------|------|------------------|---------------|
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                |      |                  |               |
| <b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>       |      |                  |               |
| Utsatt skattefordel                 | 3    | 1 082 857        | 0             |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>   |      | <b>1 082 857</b> | <b>0</b>      |
| <b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>          |      |                  |               |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 1    | 3 428 500        | 0             |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr  | 1    | 142 987          | 0             |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>      |      | <b>3 571 487</b> | <b>0</b>      |
| <b>Sum anleggsmidler</b>            |      | <b>4 654 344</b> | <b>0</b>      |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                 |      |                  |               |
| <b>FORDRINGER</b>                   |      |                  |               |
| Kundefordringer                     |      | 12 030           | 0             |
| Andre kortsiktige fordringer        |      | 223 626          | 0             |
| Konsernfordringer                   |      | 1 923 138        | 0             |
| <b>Sum fordringer</b>               |      | <b>2 158 794</b> | <b>0</b>      |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.        |      | 904 065          | 40 000        |
| <b>Sum omløpsmidler</b>             |      | <b>3 062 859</b> | <b>40 000</b> |
| <b>Sum eiendeler</b>                |      | <b>7 717 203</b> | <b>40 000</b> |



## BALANSE

KYRKJEBØ AS

| EGENKAPITAL OG GJELD              | Note     | 2021              | 2020          |
|-----------------------------------|----------|-------------------|---------------|
| <b>EGENKAPITAL</b>                |          |                   |               |
| <b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>       |          |                   |               |
| Aksjekapital                      | 4        | 100 000           | 40 000        |
| Overkurs                          |          | 2 000 000         | 0             |
| Annen innskutt egenkapital        |          | 1 764 048         | 0             |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |          | <b>3 864 048</b>  | <b>40 000</b> |
| <b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>       |          |                   |               |
| Udekket tap                       |          | -3 587 925        | -5 570        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |          | <b>-3 587 925</b> | <b>-5 570</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>            | <b>5</b> | <b>276 123</b>    | <b>34 430</b> |
| <b>GJELD</b>                      |          |                   |               |
| <b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>     |          |                   |               |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    | 6        | 86 544            | 0             |
| Øvrig langsiktig gjeld            |          | 166 500           | 0             |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |          | <b>253 044</b>    | <b>0</b>      |
| <b>KORTSIKTIG GJELD</b>           |          |                   |               |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    | 6        | 5 823 728         | 0             |
| Leverandørgjeld                   |          | 1 355 626         | 5 570         |
| Annen kortsiktig gjeld            |          | 8 683             | 0             |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |          | <b>7 188 037</b>  | <b>5 570</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                  |          | <b>7 441 081</b>  | <b>5 570</b>  |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>   |          | <b>7 717 203</b>  | <b>40 000</b> |

Øystese, 30.04.2022  
Styret i Kyrkjebø AS

Bjørn Christian Standal Laupsa  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet fusjonerte med Laupsa Eigedom AS (org nr 982 210 658) ved en konsernfusjon, hvor morselskapet Sabak AS (org nr 926 018 531) var vederlagsutsteder.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring av leie- og tjenesteinntekter skjer på leveringstidspunktet. .

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Anleggsmidler

|                                    | Bygninger<br>og tomter | Driftsløsøre,<br>inventar ol. | Sum              |
|------------------------------------|------------------------|-------------------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.21      | 3 307 007              |                               | 3 307 007        |
| + Tilgang kjøpte driftsmidler      | 1 312 500              | 143 220                       | 1 455 720        |
| = <b>Anskaffelseskost 31.12.21</b> | <b>4 619 507</b>       | <b>143 220</b>                | <b>4 762 727</b> |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.21 | 1 191 007              | 233                           | 1 191 240        |
| = <b>Bokført verdi 31.12.21</b>    | <b>3 428 500</b>       | <b>142 987</b>                | <b>3 571 487</b> |
| Årets ordinære avskrivninger       | 59 700                 | 233                           | 59 933           |
| Økonomisk levetid                  | 30-50 år               | 10 år                         |                  |



## Note 2 Driftskostnader

Årsaken til de høye driftskostnadene inneværende år skyldes at selskapet holder på med renovering av selskapets eiendom. Arbeidet består hovedsakelig av vedlikehold som utgiftføres. En mindre del som er vurdert som påkostning, er aktivert, jf anleggsnoten. Arbeidet forventes ferdigstilt i første de av 2022.

## Note 3 Skatt

| <b>Årets skattekostnad</b>               | <b>2021</b>       | <b>2020</b>   |
|------------------------------------------|-------------------|---------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                   |               |
| Betalbar skatt                           | 0                 | 0             |
| Endring i utsatt skattefordel            | -1 241 947        | 0             |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>-1 241 947</b> | <b>0</b>      |
| Skattepliktig inntekt:                   |                   |               |
| Ordinært resultat før skatt              | -4 824 302        | 0             |
| Permanente forskjeller                   | -865 339          | -5 570        |
| Endring i midlertidige forskjeller       | 1 234 993         | 0             |
| Mottatt konsernbidrag                    | 723 138           | 0             |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>-3 731 510</b> | <b>-5 570</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |                   |               |
| Betalbar skatt på årets resultat         | -159 090          | 0             |
| Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag  | 159 090           | 0             |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>0</b>          | <b>0</b>      |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|                                           | <b>2021</b>       | <b>2020</b>       | <b>Endring</b>   |
|-------------------------------------------|-------------------|-------------------|------------------|
| Varige driftsmidler                       | -1 184 993        | -1 131 307        | 53 686           |
| <b>Sum</b>                                | <b>-1 184 993</b> | <b>-1 131 307</b> | <b>53 686</b>    |
| Akkumulert fremførbart underskudd         | -3 737 080        | -5 570            | 3 731 510        |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 0                 | 5 570             | 5 570            |
| <b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>   | <b>-4 922 074</b> | <b>-1 131 307</b> | <b>3 790 767</b> |
| <b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>         | <b>-1 082 856</b> | <b>-248 888</b>   | <b>833 969</b>   |

## Note4 Aksjonær

Aksjekapitalen i Kyrkjebø AS pr. 31.12 består av 40 ordinære aksjer pålydende kr 2 500. Samtlige aksjer eies av Sabak AS, som er heleid av styreleder Bjørn Christian Laupsa.



## Note 5 Egenkapital

|                       | Aksjekapital   | Overkurs         | Annen innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-----------------------|----------------|------------------|----------------------------|-------------------|-----------------|
| Pr. 31.12.2020        | 40 000         | 0                | 0                          | -5 570            | 34 430          |
| Årets resultat        |                |                  |                            | -3 582 355        | -3 582 355      |
| Kapitalutvidelse      | 60 000         | 2 000 000        |                            |                   | 2 060 000       |
| Konsernbidrag mottatt |                |                  | 1 764 048                  |                   | 1 764 048       |
| <b>Pr 31.12.2021</b>  | <b>100 000</b> | <b>2 000 000</b> | <b>1 764 048</b>           | <b>-3 587 925</b> | <b>276 123</b>  |

## Note 6 Panstillelser og garantier m.v.

|                                                       | 2021             | 2020     |
|-------------------------------------------------------|------------------|----------|
| <b>Gjeld som er sikret ved pant o.l.</b>              |                  |          |
| Gjeld til kredittinstitusjoner, langsiktig            | 86 544           | 0        |
| Gjeld til kredittinstitusjoner, byggelån (kortsiktig) | 5 823 728        | 0        |
| <b>Sum</b>                                            | <b>5 910 272</b> | <b>0</b> |

Regnskapsmessig verdi av eiendeler som er stilt som sikkerhet for lånet:

|              |           |   |
|--------------|-----------|---|
| Fast eiendom | 3 428 500 | 0 |
|--------------|-----------|---|

Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt utgjør kr 0.

## Note 7 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret.

Det er besluttet at selskapets årsregnskap ikke skal revideres.