



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 805 924  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SVEN BRUNS GATE 7 AS  
Forretningsadresse: Sognsveien 9C  
0450 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Krogsbøl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	2	3 885 669	3 576 103
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 885 669</b>	<b>3 576 103</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	-1	-1
<b>Sum kostnader</b>		<b>-1</b>	<b>-1</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 885 670</b>	<b>3 576 104</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		861 229	821 325
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>861 229</b>	<b>821 325</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-861 229</b>	<b>-821 325</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 024 441</b>	<b>2 754 779</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	665 376	453 403
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 359 065</b>	<b>2 301 376</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 359 065</b>	<b>2 301 376</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 359 065</b>	<b>2 301 376</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 359 065</b>	<b>2 301 376</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	8	1 523 972	1 235 743
Avsatt til annen egenkapital		835 093	1 065 633
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 359 065</b>	<b>2 301 376</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	41 486 667	41 486 667
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>41 486 667</b>	<b>41 486 667</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>41 486 667</b>	<b>41 486 667</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	6		
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>41 486 667</b>	<b>41 486 667</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Overkurs	8	4 000	4 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>104 000</b>	<b>104 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	14 401 926	13 566 833
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 401 926</b>	<b>13 566 833</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>14 505 926</b>	<b>13 670 833</b>
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	4 199 863	3 964 325
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>4 199 863</b>	<b>3 964 325</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til konsern selskap	6	20 568 592	21 995 154
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>20 568 592</b>	<b>21 995 154</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>24 768 455</b>	<b>25 959 478</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldig offentlige avgifter		258 476	251 495
Annen kortsiktig gjeld	6	1 953 810	1 604 861
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 212 286</b>	<b>1 856 356</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>26 980 741</b>	<b>27 815 834</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>41 486 667</b>	<b>41 486 667</b>



# Årsregnskap

**2019**

**Sven Bruns Gate 7 AS**

Org.nr.:989 805 924



<b>Resultatregnskap</b>			
Sven Bruns Gate 7 AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Leieinntekter	2	3 885 669	3 576 103
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b><u>3 885 669</u></b>	<b><u>3 576 103</u></b>
Annen driftskostnad	3	-1	-1
<b>Sum driftskostnader</b>		<b><u>-1</u></b>	<b><u>-1</u></b>
<b>Driftsresultat</b>		<b><u>3 885 670</u></b>	<b><u>3 576 104</u></b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		861 229	821 325
<b>Resultat av finansposter</b>		<b><u>-861 229</u></b>	<b><u>-821 325</u></b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 024 441</b>	<b>2 754 779</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	665 376	453 403
<b>Ordinært resultat</b>		<b><u>2 359 065</u></b>	<b><u>2 301 376</u></b>
<b>Årsresultat</b>		<b><u>2 359 065</u></b>	<b><u>2 301 376</u></b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		1 523 972	1 235 743
Avsatt til annen egenkapital		835 093	1 065 633
<b>Sum overføringer</b>		<b><u>2 359 065</u></b>	<b><u>2 301 376</u></b>




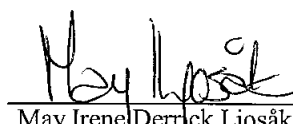
<b>Balanse</b>			
Sven Bruns Gate 7 AS			
<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	41 486 667	41 486 667
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<u>41 486 667</u>	<u>41 486 667</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>41 486 667</u>	<u>41 486 667</u>
<b>Fordringer</b>			
<b>SUM EIENDELER</b>		<u>41 486 667</u>	<u>41 486 667</u>

**Balanse**

Sven Bruns Gate 7 AS

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
Overkurs	8	4 000	4 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b><u>104 000</u></b>	<b><u>104 000</u></b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	14 401 926	13 566 833
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b><u>14 401 926</u></b>	<b><u>13 566 833</u></b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b><u>14 505 926</u></b>	<b><u>13 670 833</u></b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	4 199 863	3 964 325
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b><u>4 199 863</u></b>	<b><u>3 964 325</u></b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til konsern selskap	6	20 568 592	21 995 154
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b><u>20 568 592</u></b>	<b><u>21 995 154</u></b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldig offentlige avgifter		258 476	251 495
Annen kortsiktig gjeld	6	1 953 810	1 604 861
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b><u>2 212 286</u></b>	<b><u>1 856 356</u></b>
<b>Sum gjeld</b>		<b><u>26 980 741</u></b>	<b><u>27 815 834</u></b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b><u>41 486 667</u></b>	<b><u>41 486 667</u></b>

Oslo, 28.02.2020

  
Helge Krøgsbøl  
styreleder  
May Irene Derrick Ljosåk  
styremedlem



## Noter 2019

Sven Bruns Gate 7 AS

Selskapet driver utleie av fast eiendom og holder til i Oslo.

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser for små foretak. Unntaksregler for små foretak er benyttet for utarbeidelse av årsberetning og kontantstrømoppstilling.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Boligeiendommer som anses å ha en åpenbar høyere verdi enn bokført er ikke avskrevet, jfr egen note om varige driftsmidler.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med standardsats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

#### Konsern

Selskapet er et datterselskap av Heimstaden AB konsernet. Konsernregnskap utarbeides av Heimstaden Bostad AB og utleveres ved henvendelse i Stensberggata 27 i Oslo.



## Noter 2019

Sven Bruns Gate 7 AS

### Note 2 Leieinntekter

Utleie av selskapets eiendom skjer via Heimstaden AS som er et selskap i samme konsern gjennom en barehouse-avtale med Heimstaden AS.

### Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ingen ansatte og det er ikke utbetalt godtgjørelse til selskapets tillitsvalgte eller styret. Daglig leder og styret lønnes fra annet konsernselskap.

### Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er ikke pliktig å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### Revisor

Revisjonshonorar er belastet Heimstaden AS og allokert ut som en del av internleien til selskapet i henhold til selskapets barehouse avtale med Heimstaden AS.

### Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.19	41 486 667	41 486 667
= Anskaffelseskost 31.12.19	41 486 667	41 486 667
= Bokført verdi 31.12.19	41 486 667	41 486 667

Eiendommen er boligeiendom sentralt i Oslo. Det er ikke gjennomført regnskapsmessige avskrivninger på eiendommen dette regnskapsåret da det er vurdert at denne har en verdi som overstiger bokført verdi.

Selskapet er i en pågående diskusjon med Oslo kommune relatert til kommunal forkjøpsrett, og hvorvidt det foreligger en slik forkjøpsrett på selskapets eiendom. Fredensborg AS har stilt en garanti for ethvert tap som måtte oppstå i selskapet som følge av diskusjonen.



## Noter 2019

Sven Bruns Gate 7 AS

### Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	429 838	369 118
Endring i utsatt skatt	235 538	84 285
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>665 376</b>	<b>453 403</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	3 024 441	2 754 779
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 070 631	-1 149 918
Avgitt konsernbidrag	-1 953 810	-1 604 861
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	429 838	369 118
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-429 838	-369 118
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	19 090 288	18 019 657	-1 070 631
<b>Sum</b>	<b>19 090 288</b>	<b>18 019 657</b>	<b>-1 070 631</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>4 199 863</b>	<b>3 964 325</b>	<b>-235 539</b>



## Noter 2019

### Sven Bruns Gate 7 AS

#### Note 6 Konsernmellomværende og pantheftelser

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

<b>Fordringer</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Fordring		-1 604 861
<b>Sum Fordringer</b>	<b>0</b>	<b>-1 604 861</b>

<b>Gjeld</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Årets konsernbidrag	1 953 810	1 604 861
Langsiktig gjeld	20 568 592	21 995 154
<b>Sum gjeld</b>	<b>22 522 402</b>	<b>23 600 015</b>

Eiendommen er stillet som sikkerhet for felles konserngjeld.

Bokført verdi av eiendeler stillet som pant er bygninger kr 41 486 667,-.

#### Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sven Bruns Gate 7 AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

#### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Heimstaden Bostad Invest 10 As	100	100,0	100,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

#### Note 8 Egenkapitalendring

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkursfond</b>	<b>Annen EK</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 1.1.	100 000	4 000	13 566 833	13 670 833
+/- Konsernbidrag			-1 523 972	-1 523 972
+/- Årets resultat			2 359 065	2 359 065
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>4 000</b>	<b>14 401 926</b>	<b>14 505 926</b>

Forutsetningen om fortsatt drift er oppfylt og legges til grunn for årsregnskapet.



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Dronning Eufemias gate 6, NO-0191 Oslo  
Postboks 1156 Sentrum, NO-0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Sven Bruns gate 7 AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sven Bruns gate 7 AS som består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legges ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better  
working world

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 28. februar 2020  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Anders Gøbel  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 010NH-HIE4S-TQW3L-INCJ0-D1HK3-NDBK3



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Anders Gøbel

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5992-4-1443395

IP: 145.62.xxx.xxx

2020-02-28 14:55:33Z



Penneo Dokumentnøkkel: 010N#-HIE45-TQW3L-#NCJ0-D1HK3-NDBK3

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>