



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 391 425
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ST. OLAVS Plass 3 AS
Forretningsadresse: St. Olavs plass 3
0165 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Normann Aaberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		11 372 384	10 089 649
Sum inntekter		11 372 384	10 089 649
Kostnader			
Lønnskostnad	6		
Avskrivning på varige driftsmidler	2	873 696	936 977
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		3 238 618	3 225 252
Sum kostnader		4 112 314	4 162 229
Driftsresultat		7 260 070	5 927 420
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		25 677	7 176
Annen renteinntekt		2 617	834
Sum finansinntekter		28 294	8 010
Rentekostnad til foretak i samme konsern		591 962	750 691
Sum finanskostnader		591 962	750 691
Netto finans		-563 668	-742 681
Resultat før skattekostnad		6 696 402	5 184 739
Skattekostnad på resultat	3	1 473 209	1 140 642
Årsresultat		5 223 193	4 044 097
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 223 193	4 044 097
Totalresultat		5 223 193	4 044 097
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		5 541 751	4 428 974
Overført annen egenkapital		-318 558	-384 877



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		5 223 193	4 044 097



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	15 154 092	15 626 041
Driftsløsøre, inventar, kontormaskiner og lignende	2	338 891	517 642
Sum varige driftsmidler		15 492 982	16 143 682
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		912 140	886 463
Sum finansielle anleggsmidler		912 140	886 463
Sum anleggsmidler		16 405 122	17 030 145
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			145 436
Andre fordringer	4	249 675	203 133
Sum fordringer		249 675	348 569
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Kontanter og bankbeholdning		7 986	204 146
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 986	204 146
Sum omløpsmidler		257 661	552 715
SUM EIENDELER		16 662 784	17 582 860

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
Sum egenkapital		2 000 000	2 000 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	170 169	260 018
Sum avsetninger for forpliktelser		170 169	260 018
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	13 388 577	15 140 364
Sum annen langsiktig gjeld		13 388 577	15 140 364
Sum langsiktig gjeld		13 558 746	15 400 382
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 100 727	180 648
Betalbar skatt	3		1
Annen kortsiktig gjeld	4	3 311	1 830
Sum kortsiktig gjeld		1 104 039	182 479
Sum gjeld		14 662 784	15 582 860
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 662 784	17 582 860



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 495698

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 391 425
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ST. OLAVS Plass 3 AS
Forretningsadresse: St. Olavs plass 3
0165 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Normann Aaberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Organisasjonsnr: 988 391 425
ST. OLAVS Plass 3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		11 372 384	10 089 649
Sum inntekter		11 372 384	10 089 649
Kostnader			
Lønnskostnad	6		
Avskrivning på varige driftsmidler	2	873 696	936 977
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		3 238 618	3 225 252
Sum kostnader		4 112 314	4 162 229
Driftsresultat		7 260 070	5 927 420
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		25 677	7 176
Annen renteinntekt		2 617	834
Sum finansinntekter		28 294	8 010
Rentekostnad til foretak i samme konsern		591 962	750 691
Sum finanskostnader		591 962	750 691
Netto finans		-563 668	-742 681
Resultat før skattekostnad		6 696 402	5 184 739
Skattekostnad på resultat	3	1 473 209	1 140 642
Årsresultat		5 223 193	4 044 097
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 223 193	4 044 097
Totalresultat		5 223 193	4 044 097
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		5 541 751	4 428 974
Overført annen egenkapital		-318 558	-384 877
Sum overføringer og disponeringer		5 223 193	4 044 097



Organisasjonsnr: 988 391 425
ST. OLAVS Plass 3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	15 154 092	15 626 041
Driftsløsøre, inventar, kontormaskiner og lignende	2	338 891	517 642
Sum varige driftsmidler		15 492 982	16 143 682
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		912 140	886 463
Sum finansielle anleggsmidler		912 140	886 463
Sum anleggsmidler		16 405 122	17 030 145
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			145 436
Andre fordringer	4	249 675	203 133
Sum fordringer		249 675	348 569
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Kontanter og bankbeholdning		7 986	204 146
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 986	204 146
Sum omløpsmidler		257 661	552 715
SUM EIENDELER		16 662 784	17 582 860
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
Sum egenkapital		2 000 000	2 000 000



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	170 169	260 018
Sum avsetninger for forpliktelseser		170 169	260 018
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	13 388 577	15 140 364
Sum annen langsiktig gjeld		13 388 577	15 140 364
Sum langsiktig gjeld		13 558 746	15 400 382
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 100 727	180 648
Betalbar skatt	3		1
Annen kortsiktig gjeld	4	3 311	1 830
Sum kortsiktig gjeld		1 104 039	182 479
Sum gjeld		14 662 784	15 582 860
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 662 784	17 582 860



Organisasjonsnr: 988 391 425
ST. OLAVS Plass 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

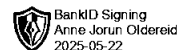
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i
St.Olavs Plass 3 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

**Grant Thornton
Revisjon AS**
Kirkegata 15
0153 Oslo
Org.nr. 987 632 380
T: +47 22 20 04 00
E: grant@no.gt.com

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for St.Olavs Plass 3 AS som viser et overskudd på kr 5.223.193. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med internasjonale revisjonsstandardene *International Standards on Auditing* (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor i «*Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*». Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av



sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet, og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 22.05.2025
Grant Thornton Revisjon AS

Anne Jorun Oldereid
Statsautorisert revisor
(Elektronisk signert)



**Årsregnskap
St. Olavs Plass 3 AS
2024**



ST. OLAVS PLASS 3 AS

988 391 425

RESULTATREGNSKAP FOR PERIODEN 1. JANUAR TIL 31.DESEMBER

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		11 372 384	10 089 649
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	873 696	936 977
Annen driftskostnad		3 238 618	3 225 252
<i>Sum driftskostnader</i>		<i>4 112 314</i>	<i>4 162 229</i>
Driftsresultat		7 260 070	5 927 420
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		25 677	7 176
Annen renteinntekt		2 617	834
Rentekostnad til foretak i samme konsern		591 962	750 691
<i>Netto finanskostnad</i>		<i>(563 668)</i>	<i>(742 681)</i>
Resultat før skattekostnad		6 696 402	5 184 739
Skattekostnad på resultat	3	1 473 209	1 140 642
Årsresultat		5 223 193	4 044 097
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		5 541 751	4 428 974
Overført annen egenkapital		(318 558)	(384 877)
<i>Sum overføringer</i>		<i>5 223 193</i>	<i>4 044 097</i>

Side 2



ST. OLAVS PLASS 3 AS

988 391 425

BALANSE PR. 31. DESEMBER

	Note	2024	2023
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	15 154 092	15 626 041
Driftsløsøre, inventar, kontormaskiner og lignende	2	338 891	517 642
<i>Sum varige driftsmidler</i>		15 492 982	16 143 682
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		912 140	886 463
Sum anleggsmidler		16 405 122	17 030 145
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	145 436
Andre fordringer	4	249 675	203 133
<i>Sum fordringer</i>		249 675	348 569
Kontanter og bankbeholdning		7 986	204 146
Sum omløpsmidler		257 661	552 715
Sum eiendeler		16 662 784	17 582 860



ST. OLAVS Plass 3 AS

988 391 425

BALANSE PR. 31. DESEMBER

	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	2 000 000	2 000 000
Sum egenkapital		2 000 000	2 000 000
Gjeld			
Avsetninger for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	170 169	260 018
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	13 388 577	15 140 364
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 100 727	180 648
Betalbar skatt	3	0	1
Annen kortsiktig gjeld	4	3 311	1 830
Sum kortsiktig gjeld		1 104 039	182 479
Sum gjeld		14 662 784	15 582 860
Sum egenkapital og gjeld		16 662 784	17 582 860

Oslo, 21.05.2025

Terje Normann Aaberg
Styreleder/daglig leder

Henrik Aaberg
Styremedlem

Benedikte Aaberg
Styremedlem

Henriette Aaberg
Styremedlem



1 Regnskapsprinsipper

Regnskapet er utarbeidet i henhold til norske regnskapsregler/-standarder for små foretak. Alle regnskapsbeløp er i NOK.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de er opptjent.

Klassifisering og generelle regler for vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid nedskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Kundefordringer

Kundefordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % (2023: 22 %) på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



2 Varige driftsmidler

	Tomter, Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	25 610 693	1 787 507	27 398 200
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	222 996	222 996
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	25 610 693	2 010 503	27 621 196
Akkumulerte avskrivninger 31.12	(10 679 597)	(1 448 616)	(12 128 213)
Bokført verdi pr. 31.12	14 931 096	561 887	15 492 982
Årets avskrivninger	694 945	178 751	873 696
Avskrivningstid	10-50 år	5-10 år	

Hjemmel til enkelte seksjoner tilhørende eiendommen ligger registrert på morselskapets eneaksjonær, og ikke på selskapet.

3 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2024	2023
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt/Skattefordel	(89 849)	(108 556)
Skatt av konsernbidrag	1 563 058	1 249 198
Sum skattekostnad	1 473 209	1 140 642

Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	6 696 402	5 184 739
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	408 407	493 434
Avgitt konsernbidrag	(7 104 808)	(5 678 172)
Årets skattegrunnlag	0	0
Beregnet betalbar skatt	0	0
Skattesats	22 %	22 %

Oversikt over midlertidige forskjeller:

	Endring	2024	2023
Anleggsmidler	377 103	648 282	1 025 385
Gevinst- og tapskonto	31 303	125 213	156 517
Sum	408 407	773 495	1 181 902
Utsatt skatt / (skattefordel)	(89 849)	170 169	260 018
Skattesats		22 %	22 %



4 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Fordringer og gjeld	2024	2023
Langsiktig gjeld til Aaberg Eiendom AS	14 427 832	15 861 061
Kortsiktig fordring på Aaberg Eiendom AS	1 039 255	720 697

Rentekostnad på langsiktig gjeld til Aaberg Eiendom er bokført med kr 591 962.

5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapital består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	2 000	100 000	2 000 000

Samtlige aksjer eies av Aaberg Eiendom AS. Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Morselskap i konsernet er Aaberg Eiendom AS,
Konsernregnskap fås utlevert ved å kontakte morselskapet på adresse:
Postboks 7123 St. Olavs plass
0130 Oslo

6 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon. Det er verken utbetalt honorar eller gitt lån/sikkerhetsstillelse til styret/daglig leder.

7 Pantstillelser

Hver av de ti eierseksjonene eid av St. Olavs plass 3 AS er pantsatt med NOK 500 mill. i favør DNB Bank ASA for lån gitt til Aaberg Eiendom AS