



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 966 044 160
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: PARADISKROGEN BORETTSLAG
Forretningsadresse: c/o Sørlandet Boligbyggelag
Rådhusgata 14
4611 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Elvsvebakken Kvitt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		438 820	405 390
Sum inntekter		438 820	405 390
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	5 840	5 000
Annen driftskostnad	1,4,5	1 023 450	317 426
Sum kostnader		1 029 289	322 425
Driftsresultat		-590 469	82 965
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		583	242
Sum finansinntekter		583	242
Annen finanskostnad		41 242	18 357
Sum finanskostnader		41 242	18 357
Netto finans		-40 659	-18 115
Ordinært resultat før skattekostnad		-631 129	64 849
Ordinært resultat etter skattekostnad		-631 129	64 849
Årsresultat	6,7	-631 129	64 849
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		631 129	-64 849
Sum overføringer og disponeringer		631 129	-64 849



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8,9	1 051 400	1 051 400
Sum varige driftsmidler		1 051 400	1 051 400
Sum anleggsmidler		1 051 400	1 051 400
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer	10	48 275	43 118
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		669 223	477 624
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		669 223	477 624
Sum omløpsmidler	6	717 498	520 742
SUM EIENDELER		1 768 898	1 572 142
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Sum innskutt egenkapital		1 000	1 000
Opptjent egenkapital			
Sum opptjent egenkapital		-231 117	400 012
Sum egenkapital	7	-230 116	401 012



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9,11	1 611 685	773 760
Øvrig langsiktig gjeld	9,11	320 000	320 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 931 685	1 093 760
Sum langsiktig gjeld		1 931 685	1 093 760
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		44 428	61 165
Skyldige offentlige avgifter		1	0
Annen kortsiktig gjeld		22 901	16 205
Sum kortsiktig gjeld	6	67 330	77 369
Sum gjeld		1 999 015	1 171 129
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 768 898	1 572 142



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 471349

Enheten

Organisasjonsnummer: 966 044 160
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: PARADISKROGEN BORETTSLAG
Forretningsadresse: c/o Sørlandet Boligbyggelag
Rådhusgata 14
4611 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Elvsvebakken Kvitt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023



Organisasjonsnr: 966 044 160
PARADISKROGEN BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		438 820	405 390
Sum inntekter		438 820	405 390
Kostnader			
Lønnskostnad	2,3	5 840	5 000
Annen driftskostnad	1,4,5	1 023 450	317 426
Sum kostnader		1 029 289	322 425
Driftsresultat		-590 469	82 965
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		583	242
Sum finansinntekter		583	242
Annen finanskostnad		41 242	18 357
Sum finanskostnader		41 242	18 357
Netto finans		-40 659	-18 115
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-631 129	64 849
Årsresultat	6,7	-631 129	64 849
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		631 129	-64 849
Sum overføringer og disponeringer		631 129	-64 849



Organisasjonsnr: 966 044 160
PARADISKROGEN BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	8,9	1 051 400	1 051 400
Sum varige driftsmidler		1 051 400	1 051 400
Sum anleggsmidler		1 051 400	1 051 400
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer	10	48 275	43 118
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		669 223	477 624
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		669 223	477 624
Sum omløpsmidler	6	717 498	520 742
SUM EIENDELER		1 768 898	1 572 142
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Sum innskutt egenkapital		1 000	1 000
Opptjent egenkapital			
Sum opptjent egenkapital		-231 117	400 012
Sum egenkapital	7	-230 116	401 012
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9,11	1 611 685	773 760
Øvrig langsiktig gjeld	9,11	320 000	320 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 931 685	1 093 760



Sum langsiktig gjeld		1 931 685	1 093 760
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		44 428	61 165
Skyldige offentlige avgifter		1	0
Annen kortsiktig gjeld		22 901	16 205
Sum kortsiktig gjeld	6	67 330	77 369
Sum gjeld		1 999 015	1 171 129
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 768 898	1 572 142



Organisasjonsnr: 966 044 160
PARADISKROGEN BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Resultatrapport klient 62 PARADISKROGEN BORETTSLAG

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
Inntekter					
Inndekning av felleskostnader		284 640	254 640	284 640	284 640
Inndekning av renter		22 060	17 910	17 925	22 000
Inndekning av ord. avdrag		84 120	84 840	85 877	85 300
Vedlikeholdsfond		48 000	48 000	48 000	48 000
Sum inntekter		438 820	405 390	436 442	439 940
Driftskostnader					
Revisjonshonorar	1	8 188	7 625	7 800	8 600
Styrehonorar	2	4 500	5 000	5 000	5 000
Forretningsførerhonorar		17 625	16 500	17 000	17 000
Rådgivningstjenester		9 000	9 000	9 300	9 500
Kontingent boligbyggelag		2 600	2 600	2 600	3 250
Arbeidsgiveravgift/ sos. kost.	3	1 340	0	705	705
Vedlikehold/serviceavtaler	4	791 730	87 454	90 335	80 285
Forsikring		40 537	39 200	41 000	45 300
Kommunale avgifter		147 876	152 355	157 000	160 600
Andre driftsutgifter	5	5 894	2 692	2 700	3 200
Sum driftskostnader		1 029 289	322 425	333 440	333 440
Driftsresultat		-590 469	82 965	103 002	106 500
Finansinntekt- og kostnad					
Renteinntekter		583	242	800	800
Rentekostnad		41 242	18 357	17 925	22 000
Resultat av finansinntekt- og kostnad		-40 660	-18 115	-17 125	-21 200
Årsresultat	6, 7	-631 129	64 849	85 877	85 300
Disponering av resultat					
Overføring til/fra opptjent egenkapital		631 129	-64 849	85 877	85 300
Sum disponering av resultat		631 129	-64 849	85 877	85 300

PARADISKROGEN BORETTSLAG



Balanserapport klient 62 PARADISKROGEN BORETTSLAG

	Note	Beholdning pr. 31.12.22	Beholdning pr. 01.01.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Bygninger	8, 9	1 051 400	1 051 400
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		1 051 400	1 051 400
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		3 812	0
Andre fordringer	10	44 463	43 118
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		669 223	477 624
Sum omløpsmidler	6	717 498	520 742
SUM EIENDELER		1 768 898	1 572 142

PARADISKROGEN BORETTSLAG



Balanserapport klient 62 PARADISKROGEN BORETTSLAG

	Note	Beholdning pr. 31.12.22	Beholdning pr. 01.01.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital		1 000	1 000
Annen egenkapital		400 012	400 012
Årets resultat		-631 129	0
Sum egenkapital	7	-230 116	401 012
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pant-og gjeldsbrev lån	9, 11	1 611 685	773 760
Borettsinnskudd	9, 11	320 000	320 000
Sum langsiktig gjeld		1 931 685	1 093 760
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		11 319	10 860
Leverandørgjeld		44 428	61 165
Skyldig off. myndigheter		1	0
Påløpne renter		11 582	345
Annen kortsiktig gjeld		0	5 000
Sum kortsiktig gjeld	6	67 330	77 369
Sum gjeld		1 999 015	1 171 129
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 768 898	1 572 142

Sted: _____, dato: _____

Tore Elvsvebakken Kvitt
Styreleder

Vladimir Volski
Styremedlem

Endre Monsen Høyby
Styremedlem

PARADISKROGEN BORETTSLAG



Noter 2022

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, forskrift om årsregnskap og årsberetning i borettslag og god regnskapsskikk.

Inntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de er opptjent.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet baserer seg på regnskapslovens regler om oppsett av årsregnskap. I tillegg stiller "Forskrift om årsregnskap og årsberetning av borettslag av 30. juni 2005" krav om tilleggsinformasjon i forhold til kravene i regnskapsloven.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Reversering av tidligere nedskrivninger foretas dersom grunnlag for opprinnelig nedskrivning ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld bokføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Tomt

Tomten er oppført med anskaffelsesverdi i de tilfeller der tomteprisen er kjent.

Eiendommer

Eiendommer er oppført med anskaffelsesverdi med tillegg for eventuelle påkostninger.

Note 1 - Revisjonshonorar

	2022	2021
6700 REVISJON	8 188	7 625
Sum	8 188	7 625

Revisjonshonoraret er i sin helhet knyttet til revisjon. Beløp er inkl. mva.

Note 2 - Styrehonorar

	2022	2021
5330 STYREHONORAR	5 000	0
5332 PERIODISERT STYREHONORAR	-500	5 000
Sum	4 500	5 000

Styrehonorar for 2021 ble utbetalt i 2022 men med 500 kr mindre enn det som ble avsatt i 2021. Borettslaget har ingen ansatte.

Borettslaget er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Utbetalt lønn i 2022 til styremedlemmer ut over styrehonorar kr 0.



Noter 2022

Note 3 - Personalkostnader

	2022	2021
5400 ARBEIDSGIVERAVGIFT	1 340	0
Sum	1 340	0

Note 4 - Vedlikehold

	2022	2021
6600 DIV. VEDLIKEHOLD BYGG	7 074	62 282
6603 VEDLIKEHOLD VVS	2 220	0
6626 SKADEDYRKONTROLL	10 136	18 047
6630 BRØYTING	3 563	7 125
6642 PER.VEDLIKEHOLD DIVERSE	768 737	0
Sum	791 730	87 454

Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene.

Periodisk vedlikehold diverse kr 768 737 gjelder rehabilitering av avløpsrør og er finansiert ved låneopptak.

Note 5 - Andre driftsutgifter

	2022	2021
7440 KONTINGENT NBBL	660	660
7720 GENERALFORSAMLING	199	0
7770 BANKOMKOSTNINGER	2 445	2 032
7790 ANDRE KOSTNADER	2 590	0
Sum	5 894	2 692

Note 6 - Disponible midler

	2022	2021
A. Disponible midler IB	443 372	463 414
Årets resultat	-631 129	64 849
Opptak/avdrag langsiktig gjeld	837 925	-84 891
B. Årets endringer i disponible midler	206 796	-20 042
C. Disponible midler UB	650 169	443 372
Omløpsmidler	717 498	520 742
- Kortsiktig gjeld	67 330	77 369
Disponible midler 31.12	650 169	443 372

PARADISKROGEN BORETTSLAG



Noter 2022

Note 7 - Egenkapital

	2022	2021
Innskutt kapital	1 000	1 000
Annen egenkapital 01.01	400 012	335 163
Årets resultat	-631 129	64 849
Sum egenkapital 31.12	-230 116	401 012

Balansen i årsregnskapet viser negativ egenkapital, dvs. at eiendelenes balanseførte verdi er lavere enn balanseført verdi av gjelden. Dette skyldes at regnskapsloven forutsetter at verdiene skal fastsettes på basis av historisk kost. Dette innebærer at den balanseførte verdien i dette borettslaget ikke gjenspeiler den reelle verdi av eiendelene. Erfaring med omsetning av enkeltleiligheter gir informasjon om at den totale verdien av borettslagets eiendommer er høyere enn den balanseførte verdi, og den faktiske egenkapital vurderes av styret i borettslaget til å være positiv.

Note 8 - Anleggsmidler

	Bygninger
Anskaffelseskost pr.01.01 :	1 051 400
Årets tilgang :	0
Årets avgang :	0
Anskaffelseskost pr.31.12:	1 051 400
Akkumulerte avskrivninger pr.31.12:	0
Akkumulerte nedskrivninger pr.31.12:	0
Bokført verdi pr.31.12:	1 051 400
Anskaffelsesår :	1970
Antatt levetid i år :	

Bygningene er ikke avskrevet, styret har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført, jmf note vedlikehold.

Note 9 - Pantstillelser

	2022	2021
Bokført gjeld sikret ved pant 31.12	1 931 685	1 093 760
Eiendom stilt som sikkerhet 31.12	1 051 400	1 051 400

Note 10 - Andre fordringer

Andre fordringer er periodisering av kostnader mot 2023.



Noter 2022

Note 11 - Pantegjeld

Kreditor:	Sparebanken Sør	Sparebanken Sør
Lånenummer:	30008476183	30007897002
Lånetype:	Annuitet	Annuitet
Opptaksår:	2022	2015
Rentesats:	4.35 %	3.40 %
Betingelser:	Flytende nominell rente 4,30%	Flytende nominell rente 3,35%
Beregnet innfridd:	17.10.2042	31.10.2022
Opprinnelig lånebeløp:	1 611 685	1 300 000
Lånesaldo 01.01:	0	773 760
Avdrag i perioden:	0	773 760
Opptak i perioden:	1 611 685	0
Lånesaldo 31.12:	1 611 685	0

Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 30008476183	10	161 169	1 611 690
Forventet månedlig økning av fellesutgifter ved første avdrag	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Forv. økning
Lån 30008476183 har første avdrag 17.01.2023 med kr 12 388	10	161 169	413

I tillegg til bankgjelden er borettsinnskuddene sikret med pant i borettslagets eiendom.



Resultat og balanse med noter for PARADISKROGEN BORETTSLAG.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For PARADISKROGEN BORETTSLAG

Styreleder	Tore Elvsvebakken Kvitt (sign.)	15.02.2023
Styremedlem	Vladimir Volski (sign.)	15.02.2023
Styremedlem	Endre Monsen Høiby (sign.)	15.02.2023



Til generalforsamlingen i Paradiskrogen Borettslag

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Paradiskrogen Borettslag som består av balanserapport per 31. desember 2022, resultatrapport for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

PricewaterhouseCoopers AS, Gravane 26, Postboks 447, NO-4664 Kristiansand
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Kristiansand, 17. februar 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Reidar Henriksen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

62 Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Henriksen, Reidar	BANKID	2023-02-17 11:14

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.