



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 140 514
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CORRECT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vesetrudveien 60
3647 HVITTINGFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Arnesson Løver
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		5 488	5 967
Sum kostnader		5 488	5 967
Driftsresultat		-5 488	-5 967
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13	3
Sum finansinntekter		13	3
Netto finans		13	3
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 474	-5 964
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-1 204	-1 312
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 270	-4 652
Årsresultat		-4 270	-4 652
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 270	-4 652
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-4 270	-4 652
Sum overføringer og disponeringer		-4 270	-4 652



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	7 805	6 601
Sum immaterielle eiendeler		7 805	6 601
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	3	2 000 000	2 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 000 000	2 000 000
Sum anleggsmidler		2 007 805	2 006 601
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		471	77 471
Sum fordringer		471	77 471
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		79 728	8 202
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		79 728	8 202
Sum omløpsmidler		80 198	85 673
SUM EIENDELER		2 088 003	2 092 274
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	534 000	534 000
Annen innskutt egenkapital	2	-10 464	-10 464
Sum innskutt egenkapital		523 536	523 536



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	17 210	12 940
Sum opptjent egenkapital		-17 210	-12 940
Sum egenkapital		506 326	510 597
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	1 500 000	1 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 500 000	1 500 000
Sum langsiktig gjeld		1 500 000	1 500 000
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	5	81 677	81 677
Sum kortsiktig gjeld		81 677	81 677
Sum gjeld		1 581 677	1 581 677
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 088 003	2 092 274



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 774079

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 140 514
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CORRECT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vesetrudveien 60
3647 HVITINGFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Arnesson Løver
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 140 514
CORRECT EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		5 488	5 967
Sum kostnader		5 488	5 967
Driftsresultat		-5 488	-5 967
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13	3
Sum finansinntekter		13	3
Netto finans		13	3
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 474	-5 964
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-1 204	-1 312
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 270	-4 652
Årsresultat		-4 270	-4 652
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 270	-4 652
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-4 270	-4 652
Sum overføringer og disponeringer		-4 270	-4 652



Organisasjonsnr: 918 140 514
CORRECT EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	7 805	6 601
Sum immaterielle eiendeler		7 805	6 601
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	3	2 000 000	2 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 000 000	2 000 000
Sum anleggsmidler		2 007 805	2 006 601
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		471	77 471
Sum fordringer		471	77 471
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		79 728	8 202
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		79 728	8 202
Sum omløpsmidler		80 198	85 673
SUM EIENDELER		2 088 003	2 092 274
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	534 000	534 000
Annen innskutt egenkapital	2	-10 464	-10 464
Sum innskutt egenkapital		523 536	523 536
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	17 210	12 940
Sum opptjent egenkapital		-17 210	-12 940
Sum egenkapital		506 326	510 597



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	1 500 000	1 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 500 000	1 500 000
Sum langsiktig gjeld		1 500 000	1 500 000
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld	5	81 677	81 677
Sum gjeld		1 581 677	1 581 677
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 088 003	2 092 274



Organisasjonsnr: 918 140 514
CORRECT EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1780.00	300.00	534000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ørjan Jahren Olsen	890.00	50.00%	Ordinære aksjer
Olav Amesson Løver	890.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1780.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



Kolstad Eiendom AS	100.00%	100.00%	1341085.00	123594.00
--------------------	---------	---------	------------	-----------



**Årsregnskap 2020
for
Correct Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 918140514

Utarbeidet av:

Merkur Regnskap SA
Autorisert regnskapsførerselskap
Sentrumsveien 62
3647 HVITTINGFOSS
Organisasjonsnr. 985836949



Correct Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		5 488	5 967
Sum driftskostnader		5 488	5 967
DRIFTSRESULTAT		(5 488)	(5 967)
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		13	3
Sum finansinntekter		13	3
NETTO FINANSPOSTER		13	3
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(5 474)	(5 964)
Skattekostnad på ordinært resultat	1	(1 204)	(1 312)
ORDINÆRT RESULTAT		(4 270)	(4 652)
ÅRSRESULTAT		(4 270)	(4 652)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	2	(4 270)	(4 652)
SUM OVERF. OG DISP.		(4 270)	(4 652)



Correct Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	7 805	6 601
Sum immaterielle eiendeler		7 805	6 601
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i foretak i samme konsern	3	2 000 000	2 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 000 000	2 000 000
SUM ANLEGGSMIDLER		2 007 805	2 006 601
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		471	77 471
Sum fordringer		471	77 471
Bankinnskudd, kontanter o.l.		79 728	8 202
SUM OMLØPSMIDLER		80 198	85 673
SUM EIENDELER		2 088 003	2 092 274
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	534 000	534 000
Annen innskutt egenkapital	2	(10 464)	(10 464)
Sum innskutt egenkapital		523 537	523 537
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	(17 210)	(12 940)
Sum opptjent egenkapital		(17 210)	(12 940)
SUM EGENKAPITAL		506 326	510 597
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	4	1 500 000	1 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 500 000	1 500 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 500 000	1 500 000
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld	5	81 677	81 677
SUM KORTSIKTIG GJELD		81 677	81 677
SUM GJELD		1 581 677	1 581 677
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 088 003	2 092 274

HVITTINGFOSS den 19.08.2021

Olav Arnesson Løver
StyrelederØrjan Jahren Olsen
Styremedlem



Correct Eiendom AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet faller ikke under regler for obligatorisk tjenstepensjon.



Correct Eiendom AS

Noter 2020

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-5 474
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-5 474

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-1 204
= Ordinær skattekostnad	-1 204
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 2 - Aksjekapital og egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	534 000	-23 403	510 597
Anvendt til årsresultat		-4 270	-4 270
Pr 31.12.	534 000	-27 674	506 326

Selskapet har 1 780 aksjer pålydende kr 300 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 534 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Ørjan Jahren Olsen	890	50,00 %
Olav Arnesson Løver	890	50,00 %



Correct Eiendom AS

Noter 2020

Note 3 - Investeringer i foretak i samme konsern

Kjøpt 100/100 aksjer i Kolstad Eiendom AS org. 989 079 204 til verdi 2 000 pr aksje.

Note 4 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Gjeld til datterselskap Kolstad Eiendom AS på kr 1 500 000, lånet er ikke renteberegnet.

Note 5 - Annen kortsiktig gjeld

Selskapet har gjeld til Correct Maskin AS på kr. 81 677, i fjor var beløpet 81 677.