



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 825 867 112
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MALMØYA HOLDING AS
Forretningsadresse: Linaaes gate 8
3256 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	14 377	11 257
Sum kostnader		14 377	11 257
Driftsresultat		-14 377	-11 257
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		923 454	1 319 220
Annen finansinntekt		10 100	1 960
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi	3	604 858	1 300 167
Nedskrivning av finansielle eiendeler		674 080	
Annen finanskostnad		110 521	93 628
Netto finans		753 811	2 527 719
Årsresultat		739 434	2 516 462
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			1 200 000
Overføringer annen egenkapital		739 434	1 316 462
Sum overføringer og disponeringer		739 434	2 516 462



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 943 243	2 617 323
Sum finansielle anleggsmidler		1 943 243	2 617 323
Sum anleggsmidler		1 943 243	2 617 323
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	9 348 305	8 864 123
Sum investeringer		9 348 305	8 864 123
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 153 578	223 567
Sum omløpsmidler		10 501 883	9 087 690
SUM EIENDELER		12 445 126	11 705 013
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		186 985	186 985
Overkurs		1 675 011	1 675 011
Sum innskutt egenkapital		1 861 996	1 861 996
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 572 317	9 832 883
Sum opptjent egenkapital		10 572 317	9 832 883



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum egenkapital		12 434 313	11 694 879
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		10 813	10 134
Sum kortsiktig gjeld		10 813	10 134
Sum gjeld		10 813	10 134
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 445 126	11 705 013



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 387053

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 825 867 112
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MALMØYA HOLDING AS
Forretningsadresse: Linaaes gate 8
3256 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Svein Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 825 867 112
MALMØYA HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	14 377	11 257
Sum kostnader		14 377	11 257
Driftsresultat		-14 377	-11 257
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		923 454	1 319 220
Annen finansinntekt		10 100	1 960
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi	3	604 858	1 300 167
Nedskrivning av finansielle eiendeler		674 080	
Annen finanskostnad		110 521	93 628
Netto finans		753 811	2 527 719
Årsresultat		739 434	2 516 462
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			1 200 000
Overføringer annen egenkapital		739 434	1 316 462
Sum overføringer og disponeringer		739 434	2 516 462



Organisasjonsnr: 825 867 112
MALMØYA HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		1 943 243	2 617 323
Sum finansielle anleggsmidler		1 943 243	2 617 323
Sum anleggsmidler		1 943 243	2 617 323

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	9 348 305	8 864 123
Sum investeringer		9 348 305	8 864 123

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 153 578	223 567
---	--	-----------	---------

Sum omløpsmidler		10 501 883	9 087 690
------------------	--	------------	-----------

SUM EIENDELER		12 445 126	11 705 013
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		186 985	186 985
Overkurs		1 675 011	1 675 011
Sum innskutt egenkapital		1 861 996	1 861 996

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		10 572 317	9 832 883
Sum opptjent egenkapital		10 572 317	9 832 883

Sum egenkapital		12 434 313	11 694 879
-----------------	--	------------	------------

Kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld		10 813	10 134
Sum kortsiktig gjeld		10 813	10 134



Sum gjeld	10 813	10 134
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	12 445 126	11 705 013



Organisasjonsnr: 825 867 112
MALMØYA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Malmøya Holding AS

Org.nr: 825 867 112

Noter til regnskapet for 2025

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapets virksomhet er å eie aksjer i andre selskaper. Virksomheten drives i Larvik Kommune.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld er poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.



Malmøya Holding AS

Org.nr: 825 867 112

Noter til regnskapet for 2025

Note 3 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Kortsiktige plasseringer i aksje- og verdipapirfond er bokført til markedsverdier med kr. 9.348.305. Verdiøkningen i 2025 utgjør kr. 604.858 som er vist som finansinntekt i resultatregnskapet.



Malmøya Holding AS
Org.nr: 825 867 112

Årsrapport for 2025

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

Penneo Dokumentnøkkel: 3VWY-CTX26-SOWPP-902V6-J1IS5-KVQLK



Malmøya Holding AS

Org.nr: 825 867 112

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	14 377	11 257
Driftsresultat		<u>-14 377</u>	<u>-11 257</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		923 454	1 319 220
Annen finansinntekt		10 100	1 960
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi	3	604 858	1 300 167
Nedskrivning av finansielle eiendeler		674 080	0
Annen finanskostnad		<u>110 521</u>	<u>93 628</u>
Netto finansposter		<u>753 811</u>	<u>2 527 719</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>739 434</u>	<u>2 516 462</u>
Årsresultat		<u>739 434</u>	<u>2 516 462</u>
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		0	1 200 000
Overføringer annen egenkapital		<u>739 434</u>	<u>1 316 462</u>
Sum disponert		<u>739 434</u>	<u>2 516 462</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 3VWY-CTX26-SOWPP-902V6-J155-KVQLK



Malmøya Holding AS

Org.nr: 825 867 112

Balanse pr. 31. desember

	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler		1 943 243	2 617 323
Omløpsmidler			
<i>Investeringer</i>			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	9 348 305	8 864 123
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>1 153 578</u>	<u>223 567</u>
Sum omløpsmidler		<u>10 501 883</u>	<u>9 087 690</u>
Sum eiendeler		<u>12 445 126</u>	<u>11 705 013</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 3VYVY-CTX26-SOWPP-902V6-J1IS5-KVQLK



Malmøya Holding AS

Org.nr: 825 867 112

Balanse pr. 31. desember

	Note	2025	2024
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		186 985	186 985
Overkurs		1 675 011	1 675 011
Sum innskutt egenkapital		<u>1 861 996</u>	<u>1 861 996</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		10 572 317	9 832 883
Sum egenkapital		<u>12 434 313</u>	<u>11 694 879</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld		10 813	10 134
Sum egenkapital og gjeld		<u>12 445 126</u>	<u>11 705 013</u>

Larvik, 16. april 2026

Ole Petter Sørensen
Styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: 3VWY-C7X26-SOWPP-902V6-J1IS5-KVQLK



Malmøya Holding AS

Org.nr: 825 867 112

Noter til regnskapet for 2025

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapets virksomhet er å eie aksjer i andre selskaper. Virksomheten drives i Larvik Kommune.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld er poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.



Malmøya Holding AS

Org.nr: 825 867 112

Noter til regnskapet for 2025

Note 3 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Kortsiktige plasseringer i aksje- og verdipapirfond er bokført til markedsverdier med kr. 9.348.305. Verdiøkningen i 2025 utgjør kr. 604.858 som er vist som finansinntekt i resultatregnskapet.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ole Petter Sørensen

Styreleder

Serienummer: bankid.no_no_bankid:9578-5995-4-109126

IP: 80.212.xxx.xxx

2026-04-19 04:58:08 UTC



QES



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.