



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 924 884
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 34 AS
Forretningsadresse: Øvre Keisemark 24A
3183 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Patrik Mørk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 981 318	1 923 746
Sum inntekter		1 981 318	1 923 746
Kostnader			
Varekostnad		255 916	264 391
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	489 114	503 369
Annen driftskostnad		107 285	176 914
Sum kostnader		852 315	944 675
Driftsresultat		1 129 003	979 071
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			87
Sum finansinntekter			87
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	771 936	738 017
Annen rentekostnad		3	
Sum finanskostnader		771 939	738 017
Netto finans		-771 939	-737 930
Resultat før skattekostnad		357 063	241 141
Skattekostnad på resultat	4	78 554	53 032
Årsresultat	5	278 509	188 109
Årsresultat etter minoritetsinteresser		278 509	188 109
Totalresultat		278 509	188 109
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	278 509	188 109
Sum overføringer og disponeringer		278 509	188 109



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	13 250 420	13 724 021
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		15 513
Sum varige driftsmidler		13 250 420	13 739 534
Sum anleggsmidler		13 250 420	13 739 534
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		249 138	279 562
Andre kortsiktige fordringer		14 682	78 569
Konsernfordringer	3		200 000
Sum fordringer		263 820	558 131
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 247	209 149
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 247	209 149
Sum omløpsmidler		289 067	767 280
SUM EIENDELER		13 539 487	14 506 814
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-90 958	55 806
Sum opptjent egenkapital		-90 958	55 806
Sum egenkapital	5	-60 958	85 806
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	37 288	78 683
Sum avsetninger for forpliktelser		37 288	78 683
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	12 759 060	12 686 284
Sum annen langsiktig gjeld		12 759 060	12 686 284
Sum langsiktig gjeld		12 796 348	12 764 967
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 310	63 944
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		76 789	69 277
Kortsiktig konserngjeld	3	545 222	1 359 696
Annen kortsiktig gjeld		165 777	163 123
Sum kortsiktig gjeld		804 097	1 656 040
Sum gjeld		13 600 445	14 421 008
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 539 487	14 506 814



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 648255

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 924 884
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 34 AS
Forretningsadresse: Øvre Keisemark 24A
3183 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Patrik Mørk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 924 884
STORGATA 34 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 981 318	1 923 746
Sum inntekter		1 981 318	1 923 746
Kostnader			
Varekostnad		255 916	264 391
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	489 114	503 369
Annen driftskostnad		107 285	176 914
Sum kostnader		852 315	944 675
Driftsresultat		1 129 003	979 071
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			87
Sum finansinntekter			87
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	771 936	738 017
Annen rentekostnad		3	
Sum finanskostnader		771 939	738 017
Netto finans		-771 939	-737 930
Resultat før skattekostnad		357 063	241 141
Skattekostnad på resultat	4	78 554	53 032
Årsresultat	5	278 509	188 109
Årsresultat etter minoritetsinteresser		278 509	188 109
Totalresultat		278 509	188 109
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	278 509	188 109
Sum overføringer og disponeringer		278 509	188 109



Organisasjonsnr: 918 924 884
STORGATA 34 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	13 250 420	13 724 021
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		15 513
Sum varige driftsmidler		13 250 420	13 739 534
Sum anleggsmidler		13 250 420	13 739 534

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		249 138	279 562
Andre kortsiktige fordringer		14 682	78 569
Konsernfordringer	3		200 000
Sum fordringer		263 820	558 131

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		25 247	209 149
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 247	209 149

Sum omløpsmidler 289 067 767 280

SUM EIENDELER 13 539 487 14 506 814

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	-90 958	55 806
Sum opptjent egenkapital		-90 958	55 806



Sum egenkapital	5	-60 958	85 806
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	37 288	78 683
Sum avsetninger for forpliktelser		37 288	78 683
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	12 759 060	12 686 284
Sum annen langsiktig gjeld		12 759 060	12 686 284
Sum langsiktig gjeld		12 796 348	12 764 967
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 310	63 944
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		76 789	69 277
Kortsiktig konserngjeld	3	545 222	1 359 696
Annen kortsiktig gjeld		165 777	163 123
Sum kortsiktig gjeld		804 097	1 656 040
Sum gjeld		13 600 445	14 421 008
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 539 487	14 506 814



Organisasjonsnr: 918 924 884
STORGATA 34 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets


Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Jon Patrik Mørk
2025-06-25

 BankID Signing
Kristin Jeanette Mørk
2025-06-25

 BankID Signing
Magnus Blohavn Mørk
2025-06-26

Årsregnskap 2024

Storgata 34 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 918 924 884



Resultatregnskap

Storgata 34 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		1 981 318	1 923 746
Sum driftsinntekter		1 981 318	1 923 746
Varekostnad		255 916	264 391
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	489 114	503 369
Annen driftskostnad		107 285	176 914
Sum driftskostnader		852 315	944 675
Driftsresultat		1 129 003	979 071
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	87
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	771 936	738 017
Annen rentekostnad		3	0
Resultat av finansposter		-771 939	-737 930
Resultat før skattekostnad		357 063	241 141
Skattekostnad på resultat	4	78 554	53 032
Resultat		278 509	188 109
Årsresultat	5	278 509	188 109
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	278 509	188 109
Sum overføringer		278 509	188 109



Balanse

Storgata 34 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	13 250 420	13 724 021
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	0	15 513
Sum varige driftsmidler		13 250 420	13 739 534
Sum anleggsmidler		13 250 420	13 739 534
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		249 138	279 562
Andre kortsiktige fordringer		14 682	78 569
Konsernfordringer	3	0	200 000
Sum fordringer		263 820	558 131
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 247	209 149
Sum omløpsmidler		289 067	767 280
Sum eiendeler		13 539 487	14 506 814



Balanse

Storgata 34 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-90 958	55 806
Sum opptjent egenkapital		-90 958	55 806
Sum egenkapital	5	-60 958	85 806
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	37 288	78 683
Sum avsetning for forpliktelser		37 288	78 683
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	12 759 060	12 686 284
Sum annen langsiktig gjeld		12 759 060	12 686 284
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 310	63 944
Skyldig offentlige avgifter		76 789	69 277
Konserngjeld	3	545 222	1 359 696
Annen kortsiktig gjeld		165 777	163 123
Sum kortsiktig gjeld		804 097	1 656 040
Sum gjeld		13 600 445	14 421 008
Sum egenkapital og gjeld		13 539 487	14 506 814

Storgata 34 AS

Side 4



Balanse

Storgata 34 AS
Horten, 23.06.2025
Styret i Storgata 34 AS

Jon Patrik Mørk
Styreleder

Kristin Jeanette Mørk
Styremedlem

Magnus Blixhavn Mørk
Styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Storgata 34 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	15 145 147	116 579	15 261 726
= Anskaffelseskost 31.12.24	15 145 147	116 579	15 261 726
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 894 727	116 579	2 011 306
= Bokført verdi 31.12.24	13 250 420	0	13 250 420
Årets ordinære avskrivninger	473 601	15 513	489 114
Økonomisk levetid	10-50 år	3-5 år	

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	200 000
Sum	0	200 000
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	12 759 060	12 686 284
Annen kortsiktig gjeld konsern	545 222	1 359 696
Sum	13 304 282	14 045 980

Lån til morselskap er renteberegnet med 6,5% for første halvår og 6,50% for andre halvår, og kostnadsførte renter er kr 771 936



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	119 949	93 726
Endring i utsatt skatt	-41 395	-40 694
Skattekostnad ordinært resultat	78 554	53 032
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	357 063	241 141
Permanente forskjeller	0	-87
Endring i midlertidige forskjeller	188 159	184 975
Avgitt konsernbidrag	-545 222	-426 029
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	119 949	93 726
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-119 949	-93 726
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	169 490	357 648	188 159
Sum	169 490	357 648	188 159
Grunnlag for utsatt skatt	169 490	357 648	188 159
Utsatt skatt (22 %)	37 288	78 683	41 395

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	55 806	85 806
Årets resultat		278 509	278 509
Konsernbidrag avgitt		-425 273	-425 273
Pr 31.12.2024	30 000	-90 958	-60 958

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Storgata 34 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Polarise Property AS	1 000	100,0	100,0