



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 422 265
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTFOLD KLINIKKEN AS
Forretningsadresse: Fasanveien 21
1711 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hend Nawaf Mostafa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 0 | 11 678 |
| Sum inntekter | | 0 | 11 678 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 20 285 | 488 546 |
| Sum kostnader | | 20 285 | 488 546 |
| Driftsresultat | | -20 285 | -476 868 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Sum finansinntekter | | 0 | 0 |
| Sum finanskostnader | | 0 | 0 |
| Netto finans | | 0 | 0 |
| Resultat før skattekostnad | | -20 285 | -476 868 |
| Skattekostnad | | 0 | -60 105 |
| Årsresultat | | -20 285 | -416 763 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -20 285 | -416 763 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -20 285 | -416 763 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Sum varige driftsmidler | | 0 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i annet foretak i samme konsern | 1 | 532 747 | 532 747 |
| Andre langsiktige fordringer | | 162 964 | 72 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 695 711 | 532 819 |
| Sum anleggsmidler | | 695 711 | 532 819 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Sum fordringer | | 0 | 0 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 | 2 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 | 2 |
| Sum omløpsmidler | | 2 | 2 |
| SUM EIENDELER | | 695 713 | 532 821 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 140 000 | 140 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 140 000 | 140 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | 7 429 177 | 8 135 137 |
| Sum opptjent egenkapital | | -7 429 177 | -8 135 137 |
| Sum egenkapital | | -7 289 177 | -7 995 137 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 2 | 3 672 888 | 3 282 468 |
| Ansvarlig lånekapital | 2 | 0 | 5 245 489 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 3 672 888 | 8 527 957 |
| Sum langsiktig gjeld | | 3 672 888 | 8 527 957 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 1 745 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | 3 | 4 310 257 | 0 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 4 312 002 | 0 |
| Sum gjeld | | 7 984 890 | 8 527 957 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 695 713 | 532 821 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 460072

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 422 265
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTFOLD KLINIKKEN AS
Forretningsadresse: Fasanveien 21
1711 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hend Nawaf Mostafa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 422 265
ØSTFOLD KLINIKKEN AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|-------------|----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 0 | 11 678 |
| Sum inntekter | | 0 | 11 678 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 20 285 | 488 546 |
| Sum kostnader | | 20 285 | 488 546 |
| Driftsresultat | | -20 285 | -476 868 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Sum finansinntekter | | 0 | 0 |
| Sum finanskostnader | | 0 | 0 |
| Netto finans | | 0 | 0 |
| Resultat før skattekostnad | | -20 285 | -476 868 |
| Skattekostnad | | 0 | -60 105 |
| Årsresultat | | -20 285 | -416 763 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -20 285 | -416 763 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -20 285 | -416 763 |



Organisasjonsnr: 990 422 265
ØSTFOLD KLINIKKEN AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

| | | | |
|----------------------------|--|---|---|
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |

| | | | |
|----------------------------|--|---|---|
| Varige driftsmidler | | | |
| Sum varige driftsmidler | | 0 | 0 |

| | | | |
|---|---|---------|---------|
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i annet foretak i samme konsern | 1 | 532 747 | 532 747 |
| Andre langsiktige fordringer | | 162 964 | 72 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 695 711 | 532 819 |
| Sum anleggsmidler | | 695 711 | 532 819 |

Omløpsmidler
Varer

| | | | |
|-------------------|--|---|---|
| Fordringer | | | |
| Sum fordringer | | 0 | 0 |

| | | | |
|----------------------|--|---|---|
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |

| | | | |
|--|--|---|---|
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 | 2 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 | 2 |
| Sum omløpsmidler | | 2 | 2 |

| | | | |
|----------------------|--|----------------|----------------|
| SUM EIENDELER | | 695 713 | 532 821 |
|----------------------|--|----------------|----------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

| | | | |
|--------------------------|--|---------|---------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 140 000 | 140 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 140 000 | 140 000 |

| | | | |
|-----------------------------|--|-----------|-----------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | 7 429 177 | 8 135 137 |



| | | | |
|-----------------------------------|---|------------|------------|
| Sum opptjent egenkapital | | -7 429 177 | -8 135 137 |
| Sum egenkapital | | -7 289 177 | -7 995 137 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 2 | 3 672 888 | 3 282 468 |
| Ansvarlig lånekapital | 2 | 0 | 5 245 489 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 3 672 888 | 8 527 957 |
| Sum langsiktig gjeld | | 3 672 888 | 8 527 957 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | | 1 745 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | 3 | 4 310 257 | 0 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 4 312 002 | 0 |
| Sum gjeld | | 7 984 890 | 8 527 957 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 695 713 | 532 821 |



Organisasjonsnr: 990 422 265
ØSTFOLD KLINIKKEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Selskapet skal avvikles.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Note

1

Konsern, tilknyttet selskap m.v.



Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

Kortsiktig gjeld

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

| | |
|------------------|--------------|
| <u>Garantier</u> | <u>Beløp</u> |
|------------------|--------------|

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Det er en investering i Jernbanegaten 10 AS

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater



| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|

Note

2

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Pant i eiendom verdt 19.000.000.

Mer om gjeld



ØSTFOLD KLINIKKEN AS
990 422 265

Resultatregnskap

| | Note | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------|------|----------------|-----------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 0 | 11 678 |
| Sum driftsinntekter | | 0 | 11 678 |
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | -20 285 | -488 546 |
| Sum driftskostnader | | -20 285 | -488 546 |
| Driftsresultat | | -20 285 | -476 868 |
| Resultat før skattekostnad | | -20 285 | -476 868 |
| Skattekostnad | | 0 | 60 105 |
| Årsresultat | | -20 285 | -416 763 |
| Overføringer | | | |
| Udekket tap | | -20 285 | -416 763 |
| Sum overføringer | | -20 285 | -416 763 |



ØSTFOLD KLINIKKEN AS
990 422 265

Balanse

| | Note | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|--|------|----------------|----------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i annet foretak i samme konsern | 1 | 532 747 | 532 747 |
| Andre langsiktige fordringer | | 162 964 | 72 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 695 711 | 532 819 |
| Sum anleggsmidler | | 695 711 | 532 819 |
| Omløpsmidler | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 | 2 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 | 2 |
| Sum omløpsmidler | | 2 | 2 |
| SUM EIENDELER | | 695 713 | 532 821 |



ØSTFOLD KLINIKKEN AS
990 422 265

Balanse

| | Note | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 140 000 | 140 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 140 000 | 140 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | -7 429 177 | -8 135 137 |
| Sum opptjent egenkapital | | -7 429 177 | -8 135 137 |
| Sum egenkapital | | -7 289 177 | -7 995 137 |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 2 | 3 672 888 | 3 282 468 |
| Ansvarlig lånekapital | 2 | 0 | 5 245 489 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 3 672 888 | 8 527 957 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 1 745 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | 3 | 4 310 257 | 0 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 4 312 002 | 0 |
| Sum gjeld | | 7 984 890 | 8 527 957 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 695 713 | 532 821 |

SARPSBORG, 21.05.2025

Hend Nawaf Mostafa
styrets leder



ØSTFOLD KLINIKKEN AS
990 422 265

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Det er en investering i Jernbanegaten 10 AS

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Pant i eiendom verdt 19.000.000.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

Mer om ytelser til ledende personer

Det er gjeld til Jamal Mousa.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.



ØSTFOLD KLINIKKEN AS
990 422 265
Selskapet skal avvikles.