



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 910 955 330  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GAUS HAFJELL AS  
Forretningsadresse: Gausdalsvegen 6  
2624 LILLEHAMMER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Sven Torge Jürges  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		54 803	36 464
Leieinntekter		1 291 408	1 232 620
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 346 211</b>	<b>1 269 084</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler	3	15 979	18 000
Annen driftskostnad		481 894	424 943
<b>Sum kostnader</b>		<b>497 874</b>	<b>442 943</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>848 337</b>	<b>826 141</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		24 767	16 527
Annen finansinntekt			7 089
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>24 767</b>	<b>23 616</b>
Annen rentekostnad		514	960
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>514</b>	<b>960</b>
<b>Netto finans</b>		<b>24 253</b>	<b>22 656</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>872 590</b>	<b>848 797</b>
Skattekostnad på resultat		191 999	186 736
<b>Årsresultat</b>		<b>680 591</b>	<b>662 061</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>680 591</b>	<b>662 061</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>680 591</b>	<b>662 061</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		600 000	600 000
Avsatt til annen egenkapital		80 591	62 061
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>680 591</b>	<b>662 061</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		310 753	251 511
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>310 753</b>	<b>251 511</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	390 270	406 249
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>390 270</b>	<b>406 249</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>701 023</b>	<b>657 760</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		95 851	95 533
<b>Sum fordringer</b>		<b>95 851</b>	<b>95 533</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 875 152	2 434 439
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 875 152</b>	<b>2 434 439</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 971 002</b>	<b>2 529 972</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 672 026</b>	<b>3 187 732</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital - 500 aksjer á 1 000		500 000	500 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		139 510	958 918
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>139 510</b>	<b>958 918</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>639 510</b>	<b>1 458 918</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Andre avsetninger for forpliktelser	4	1 158 157	891 884
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 158 157</b>	<b>891 884</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 158 157</b>	<b>891 884</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 821	15 293
Betalbar skatt		251 241	221 637
Utbytte		600 000	600 000
Annen kortsiktig gjeld		10 297	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>874 359</b>	<b>836 930</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 032 516</b>	<b>1 728 814</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 672 026</b>	<b>3 187 732</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 543022

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 910 955 330  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FR BØE AS  
Forretningsadresse: Sørliå 25  
2338 ESPA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Sven Torge Jürges  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2025

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.06.2025



Organisasjonsnr: 910 955 330  
FR BØE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		54 803	36 464
Leieinntekter		1 291 408	1 232 620
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 346 211</b>	<b>1 269 084</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler 3		15 979	18 000
Annen driftskostnad		481 894	424 943
<b>Sum kostnader</b>		<b>497 874</b>	<b>442 943</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>848 337</b>	<b>826 141</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		24 767	16 527
Annen finansinntekt			7 089
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>24 767</b>	<b>23 616</b>
Annen rentekostnad		514	960
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>514</b>	<b>960</b>
<b>Netto finans</b>		<b>24 253</b>	<b>22 656</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>872 590</b>	<b>848 797</b>
Skattekostnad på resultat		191 999	186 736
<b>Årsresultat</b>		<b>680 591</b>	<b>662 061</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>680 591</b>	<b>662 061</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>680 591</b>	<b>662 061</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		600 000	600 000
Avsatt til annen egenkapital		80 591	62 061
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>680 591</b>	<b>662 061</b>



Organisasjonsnr: 910 955 330  
FR BØE AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2024** **2023**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		310 753	251 511
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>310 753</b>	<b>251 511</b>

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	3	390 270	406 249
--------------	---	---------	---------

Maskiner og anlegg	3		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	3		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	3		
-----------	---	--	--

<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>390 270</b>	<b>406 249</b>
--------------------------------	----------	----------------	----------------

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>701 023</b>	<b>657 760</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer		95 851	95 533
------------	--	--------	--------

<b>Sum fordringer</b>		<b>95 851</b>	<b>95 533</b>
-----------------------	--	---------------	---------------

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.		1 875 152	2 434 439
----	--	-----------	-----------

<b>Sum bankinnskudd,</b>			
--------------------------	--	--	--

<b>kontanter og lignende</b>		<b>1 875 152</b>	<b>2 434 439</b>
------------------------------	--	------------------	------------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 971 002</b>	<b>2 529 972</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 672 026</b>	<b>3 187 732</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital - 500 aksjer

å 1 000		500 000	500 000
---------	--	---------	---------

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
---------------------------------	--	----------------	----------------

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		139 510	958 918
-------------------	--	---------	---------



Sum opptjent egenkapital		139 510	958 918
Sum egenkapital		639 510	1 458 918
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser	4	1 158 157	891 884
Sum avsetninger for forpliktelser		1 158 157	891 884
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 158 157	891 884
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 821	15 293
Betalbar skatt		251 241	221 637
Utbytte		600 000	600 000
Annen kortsiktig gjeld		10 297	
Sum kortsiktig gjeld		874 359	836 930
Sum gjeld		2 032 516	1 728 814
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 672 026</b>	<b>3 187 732</b>



Organisasjonsnr: 910 955 330  
FR BØE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Erfa Revisjon Follo AS  
Sætreskogveien 4  
1415 Oppegård  
Tlf 957 85 000 Fax 66 80 68 56

Organisasjonsnr. NO 914 144 809 MVA  
Registrert i Foretaksregisteret  
Medlem av Den Norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING Til generalforsamlingen i Fr Bøe AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Fr Bøe AS som viser et overskudd på kr 680 591. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil



avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Oppegård, 18. februar 2025  
**Erfa Revisjon Follo AS**

**Kjell Tronrud**  
statsautorisert revisor



**FR BØE AS**  
**REGNSKAPSÅRET 2024**

**INNHold:**

Årsregnskap  
Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Revisors beretning



<b>Fr Bøe AS</b>
<b>Resultatregnskap</b>

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Salgsinntekt		54 803	36 464
Leieinntekter		1 291 408	1 232 620
Sum driftsinntekter		<u>1 346 211</u>	<u>1 269 084</u>
Avskrivning på driftsmidler	3	15 979	18 000
Annen driftskostnad		481 894	424 943
Sum driftskostnader		<u>497 874</u>	<u>442 943</u>
Driftsresultat		<u>848 337</u>	<u>826 141</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt		24 767	16 527
Annen finansinntekt		0	7 089
Rentekostnad		514	960
Resultat av finansposter		<u>24 253</u>	<u>22 656</u>
Resultat før skattekostnad		<u>872 590</u>	<u>848 797</u>
Skattekostnad på resultat		191 999	186 736
Resultat		<u>680 591</u>	<u>662 061</u>
Årsresultat		<u>680 591</u>	<u>662 061</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		600 000	600 000
Avsatt til annen egenkapital		80 591	62 061
Sum overføringer		<u>680 591</u>	<u>662 061</u>



## Fr Bøe AS

### Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		310 753	251 511
Sum immaterielle eiendeler		<u>310 753</u>	<u>251 511</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	390 270	406 249
Sum varige driftsmidler	3	<u>390 270</u>	<u>406 249</u>
Sum anleggsmidler		<u>701 023</u>	<u>657 760</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		95 851	95 533
Sum fordringer		<u>95 851</u>	<u>95 533</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 875 152	2 434 439
Sum omløpsmidler		<u>1 971 002</u>	<u>2 529 972</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>2 672 026</u>	<u>3 187 732</u>



## Fr Bøe AS

### Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital - 500 aksjer á 1 000		500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		<u>500 000</u>	<u>500 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		139 510	958 918
Sum opptjent egenkapital		<u>139 510</u>	<u>958 918</u>
Sum egenkapital		<u>639 510</u>	<u>1 458 918</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Andre avsetninger for forpliktelser	4	1 158 157	891 884
Sum avsetning for forpliktelser		<u>1 158 157</u>	<u>891 884</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 821	15 293
Betalbar skatt		251 241	221 637
Utbytte		600 000	600 000
Annen kortsiktig gjeld		10 297	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>874 359</u>	<u>836 930</u>
Sum gjeld		<u>2 032 516</u>	<u>1 728 814</u>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<u>2 672 026</u>	<u>3 187 732</u>

Espa  
Styret i Fr Bøe AS

Per Sven Torge Jürges



## Fr Bøe AS

### Noter

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler vurderes som hovedregel til anskaffelseskost og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår.

#### Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til styret.

#### Note 3 Anleggsmidler

	Anskaffelseskost pr. 01.01.24	2 952 423
=	Anskaffelseskost 31.12.24	2 952 423
	Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	-2 562 151
=	Bokført verdi 31.12.24	390 270
	Årets ordinære avskrivninger	15 979
	Økonomisk levetid	10 år



<b>Fr Bøe AS</b>
------------------

<b>Noter</b>
--------------

**Note 4 Avsetning forpliktelser**

Avsetning for fremtidig vedlikehold eiendom med kr 1 158 157.