



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 381 459
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: O. MYSTERUD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Carl Grøndahls vei 26
0871 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Mysterud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 575 201	2 655 759
Sum inntekter		2 575 201	2 655 759
Kostnader			
Varekostnad		192 406	
Lønnskostnad	7		18 780
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	853 336	312 160
Annen driftskostnad		1 432 497	1 087 448
Sum kostnader		2 478 239	1 418 388
Driftsresultat		96 962	1 237 371
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		40	148
Annen finansinntekt		31	
Sum finansinntekter		71	148
Annen rentekostnad	9	278 981	222 961
Annen finanskostnad		1 562	
Sum finanskostnader		280 544	222 961
Netto finans		-280 473	-222 813
Ordinært resultat før skattekostnad		-183 511	1 014 558
Skattekostnad på ordinært resultat	6	51 352	172 202
Ordinært resultat etter skattekostnad		-234 863	842 356
Årsresultat		-234 863	842 356
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-234 863	842 356
Totalresultat		-234 863	842 356
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Avsatt til annen egenkapital		-234 863	842 356
Sum overføringer og disponeringer		-234 863	842 356



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill	2	4 967 103	
Sum immaterielle eiendeler		4 967 103	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 9	6 066 700	6 066 700
Maskiner og anlegg			24 101
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	660 465	937 800
Sum varige driftsmidler		6 727 164	7 028 601
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3	1	
Lån til foretak i samme konsern			643 355
Andre langsiktige fordringer	7	115 000	
Sum finansielle anleggsmidler		115 001	643 355
Sum anleggsmidler		11 809 269	7 671 956
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		93 048	-32 900
Andre kortsiktige fordringer		211 853	183 861
Sum fordringer		304 901	150 961
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	437 446	131 839
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		437 446	131 839



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum omløpsmidler		742 346	282 800
SUM EIENDELER		12 551 615	7 954 755
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 675 178	1 910 041
Sum opptjent egenkapital		1 675 178	1 910 041
Sum egenkapital		1 775 178	2 010 041
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		11 845
Sum avsetninger for forpliktelser			11 845
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	9 884 288	5 726 218
Øvrig langsiktig gjeld		172 660	-18 504
Sum annen langsiktig gjeld		10 056 949	5 707 714
Sum langsiktig gjeld		10 056 949	5 719 559
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			29 210
Betalbar skatt	6	63 197	195 945
Annen kortsiktig gjeld		656 291	
Sum kortsiktig gjeld		719 488	225 155
Sum gjeld		10 776 437	5 944 714



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 551 615	7 954 755



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 736433

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 381 459
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: O. MYSTERUD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Carl Grøndahls vei 26
0871 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove Mysterud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 381 459
O. MYSTERUD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 575 201	2 655 759
Sum inntekter		2 575 201	2 655 759
Kostnader			
Varekostnad		192 406	
Lønnskostnad	7		18 780
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	853 336	312 160
Annen driftskostnad		1 432 497	1 087 448
Sum kostnader		2 478 239	1 418 388
Driftsresultat		96 962	1 237 371
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		40	148
Annen finansinntekt		31	
Sum finansinntekter		71	148
Annen rentekostnad	9	278 981	222 961
Annen finanskostnad		1 562	
Sum finanskostnader		280 544	222 961
Netto finans		-280 473	-222 813
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	51 352	172 202
Ordinært resultat etter skattekostnad		-234 863	842 356
Årsresultat		-234 863	842 356
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-234 863	842 356
Totalresultat		-234 863	842 356
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-234 863	842 356
Sum overføringer og disponeringer		-234 863	842 356



Organisasjonsnr: 913 381 459
O. MYSTERUD EIENDOM AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill	2	4 967 103	
Sum immaterielle eiendeler		4 967 103	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 9	6 066 700	6 066 700
Maskiner og anlegg			24 101
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	660 465	937 800
Sum varige driftsmidler		6 727 164	7 028 601
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3	1	
Lån til foretak i samme konsern			643 355
Andre langsiktige fordringer	7	115 000	
Sum finansielle anleggsmidler		115 001	643 355
Sum anleggsmidler		11 809 269	7 671 956
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		93 048	-32 900
Andre kortsiktige fordringer		211 853	183 861
Sum fordringer		304 901	150 961
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	437 446	131 839
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		437 446	131 839
Sum omløpsmidler		742 346	282 800



SUM EIENDELER		12 551 615	7 954 755
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 675 178	1 910 041
Sum opptjent egenkapital		1 675 178	1 910 041
Sum egenkapital		1 775 178	2 010 041
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		11 845
Sum avsetninger for forpliktelser			11 845
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	9 884 288	5 726 218
Øvrig langsiktig gjeld		172 660	-18 504
Sum annen langsiktig gjeld		10 056 949	5 707 714
Sum langsiktig gjeld		10 056 949	5 719 559
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			29 210
Betalbar skatt	6	63 197	195 945
Annen kortsiktig gjeld		656 291	
Sum kortsiktig gjeld		719 488	225 155
Sum gjeld		10 776 437	5 944 714
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 551 615	7 954 755



Organisasjonsnr: 913 381 459
O. MYSTERUD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020

O. Mysterud Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 913 381 459



RESULTATREGNSKAP

O. MYSTERUD EIENDOM AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		2 575 201	2 655 759
Sum driftsinntekter		2 575 201	2 655 759
Varekostnad		192 406	0
Lønnskostnad	7	0	18 780
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	853 336	312 160
Annen driftskostnad		1 432 497	1 087 448
Sum driftskostnader		2 478 239	1 418 388
Driftsresultat		96 962	1 237 371
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		40	148
Annen finansinntekt		31	0
Annen rentekostnad	9	278 981	222 961
Annen finanskostnad		1 562	0
Resultat av finansposter		-280 473	-222 813
Ordinært resultat før skattekostnad		-183 511	1 014 558
Skattekostnad på ordinært resultat	6	51 352	172 202
Ordinært resultat		-234 863	842 356
Årsresultat		-234 863	842 356
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-234 863	842 356
Sum overføringer		-234 863	842 356



BALANSE

O. MYSTERUD EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Goodwill	2	4 967 103	0
Sum immaterielle eiendeler		4 967 103	0
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 9	6 066 700	6 066 700
Maskiner og anlegg		0	24 101
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	660 465	937 800
Sum varige driftsmidler		6 727 164	7 028 601
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	3	1	0
Lån til foretak i samme konsern		0	643 355
Andre langsiktige fordringer	7	115 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		115 001	643 355
Sum anleggsmidler		11 809 269	7 671 956
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		93 048	-32 900
Andre kortsiktige fordringer		211 853	183 861
Sum fordringer		304 901	150 961
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	437 446	131 839
Sum omløpsmidler		742 346	282 800
Sum eiendeler		12 551 615	7 954 755



BALANSE

O. MYSTERUD EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	1 675 178	1 910 041
Sum opptjent egenkapital		1 675 178	1 910 041
Sum egenkapital		1 775 178	2 010 041
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	6	0	11 845
Sum avsetning for forpliktelser		0	11 845
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	9 884 288	5 726 218
Øvrig langsiktig gjeld		172 660	-18 504
Sum annen langsiktig gjeld		10 056 949	5 707 714
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	29 210
Betalbar skatt	6	63 197	195 945
Annen kortsiktig gjeld		656 291	0
Sum kortsiktig gjeld		719 488	225 155
Sum gjeld		10 776 437	5 944 714
Sum egenkapital og gjeld		12 551 615	7 954 755

Oslo, 29.06.2021
Styret i O. Mysterud Eiendom AS

Ole Johnny Mysterud
styreleder/daglig leder

Sandra Mysterud
styremedlem

Ove Mysterud
styremedlem



REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. I samsvar med regnskapslovens § 4-5 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2 Anleggsmidler

	Goodwill	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg
Anskaffelseskost pr. 01.01.20		6 066 700	174 123
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	5 519 003		
= Anskaffelseskost 31.12.20	5 519 003	6 066 700	174 123
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	551 900		174 124
= Bokført verdi 31.12.20	4 967 103	6 066 700	0
Årets ordinære avskrivninger	551 900		24 101
Økonomisk levetid	5 år		
Avskrivningsplan		Ingen avskr.	5 år
		Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20		1 273 290	7 514 113
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			5 519 003
= Anskaffelseskost 31.12.20		1 273 290	13 033 116
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20		612 826	1 338 849
= Bokført verdi 31.12.20		660 464	11 694 267
Årets ordinære avskrivninger		277 335	853 336
Økonomisk levetid		5 år	
Avskrivningsplan		5 år	

Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eier-andel	Stemme-andel	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Telecompaniet AS	OSLO	100,0%	100,0%	674 935	278 229
Sum				674 935	278 229



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	100 000	1 910 041	2 010 041
Pr 01.01.2020	100 000	1 910 041	2 010 041
Årets resultat		-234 863	-234 863
Utbytte		0	0
Pr 31.12.2020	100 000	1 675 178	1 775 178

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I O. MYSTERUD EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ole Johnny Mysterud	100	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Ole Johnny Mysterud	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100



Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	63 197	195 945
Endring i utsatt skatt	-11 845	-23 743
Skattekostnad ordinært resultat	51 352	172 202
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-183 511	1 014 558
Permanente forskjeller	-374	-231 822
Endring i midlertidige forskjeller	679 924	107 922
Anvendelse av fremførbart underskudd	-208 780	0
Skattepliktig inntekt	287 259	890 657
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	63 197	195 945
Sum betalbar skatt i balansen	63 197	195 945

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-585 084	94 840	679 924
Fordringer	-41 000	-41 000	0
Sum	-626 084	53 840	679 924
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-208 780	-208 780
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	626 084	154 940	-471 144
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 7 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	18 780
Sum	0	18 780

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon og har ikke opprettet tjenstepensjonsordning.

REVISOR

Selskapet har fravalgt revisor.



Note 8 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr 9 450.

Note 9 Pantstillelser og garantier

	31.12.2020	31.12.2019
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	9 884 288	5 726 218
Sum	9 884 288	5 726 218
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	6 066 700	6 066 700
Sum	6 066 700	6 066 700



Fullstendighetserklæring inntektsåret 2020

Fra O. Mysterud Eiendom AS, heretter benevnt som «Selskapet»

Til ECIT Råd & Regnskap AS

ved autorisert regnskapsfører Pål Antonisen.

Dette dokumentet er ledelsens erklæring om fullstendighet i regnskaps- og bokføringsfunksjonen i Selskapet og det vises til oppdragsavtalen inklusive vedlegg mellom ovennevnte parter og spesielt oppdragsavtalensavgrensende omfang side 1.

Erklæringen har til hensikt å gi brukere av regnskapet trygghet for at opplysningene fra regnskapet er rettvise og fullstendig og at man i samarbeid med regnskapsfører har forsøkt etter beste evne og medvirket til å avgi et rettvise bilde av Selskapets økonomiske situasjon.

UTTALELSE FRA LEDELSEN I SELSKAPET

Vi bekrefter, etter beste evne og overbevisning:

At alle transaksjoner er korrekt opplyst, verdsatt og bokført

At alle transaksjoner med nærstående parter er korrekt behandlet og opplyst

At årsoppgjøret inneholder opplysninger om alle kjente, vesentlige forpliktelser, både faktisk påløpne og betingede.

At Selskapet ikke kjenner til å ha brutt avtaler eller kontrakter på en slik måte at vesentlig forpliktelse kan oppstå.

At Selskapet ikke kjenner til å ha brutt lover og offentlige påbud eller at det har forekommet rettslige tvister som kan føre til vesentlig forpliktelse for Selskapet og dets ledelse utover hva som er spesifikt angitt.

At Selskapet har eiendomsrett til alle eiendeler som er oppført i balansen, og at det ikke er knyttet heftelser eller pantstillelser til slike utover det som fremgår av årsoppgjøret.

At alt relevant regnskapsmateriale, møtereferater fra besluttede organer og vesentlige inngåtte avtaler er stilt til regnskapsførers disposisjon.

At det ikke er inntruffet begivenheter etter utløpet av regnskapsåret som i vesentlig grad innvirker på årsregnskapet og forståelsen av Selskapets finansielle stilling og resultat av driften i regnskapsåret.

At Selskapet er kjent med det ansvar man har for at årsoppgjøret er avgitt i samsvar med lov og forskrifter, og at man ikke kjenner til avvik fra de krav til informasjon som lovgivningen stiller.

At Selskapets har behandlet kontanttransaksjoner etter lovgivningen.

At Selskapet har gitt alle opplysninger om eventuelle misligheter som kan påvirke selskapet.

At ligningspapirer er kontrollert og funnet i orden.

Eventuelle avvik fremkommer i eget vedlegg

Oslo, 29.06.2021

Styret i O. Mysterud Eiendom AS

Ole Johnny Mysterud
styreleder/daglig leder

Sandra Mysterud
styremedlem

Ove Mysterud
styremedlem