



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 952 349 716
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: ROSTADHEIMEN STI
Forretningsadresse: Garnesvegen 166
5264 GARNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olaf Øines
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avg.frie salgs-/leieinntekter		2 242 715	2 126 402
Andre inntekter		131 206	141 282
Sum inntekter		2 373 921	2 267 684
Kostnader			
Lønn og godtgjørelser	1	35 987	118 002
Avskrivninger	2	259 955	242 030
Inventar og utstyr			6 582
Vedlikehold		264 689	66 982
Bokføring og administrasjon		148 046	67 782
Revisjon og rådgivning		43 650	25 750
Juridisk bistand		34 906	183 448
Forsikring		72 697	36 047
Reise- og transportutgifter		164 316	51 348
Gaver			818 608
Renovasjon, komm. avg. og div.		94 067	54 944
Kontigenter, avgifter		15 411	59 480
Sum kostnader		1 133 723	1 731 003
Driftsresultat		1 240 198	536 681
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		131 489	59 069
Rentekostnader		-74	-2 383
Sum finansinntekter		131 415	56 687
Netto finans		131 415	56 687
Resultat før skattekostnad		1 371 613	593 368
Årsresultat	3	1 371 613	593 368
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 371 613	593 368



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Totalresultat		1 371 613	593 368
Overføringer og disponeringer			
Årsoverskudd overført til egenkapital		1 371 724	593 368
Sum overføringer og disponeringer		1 371 724	593 368



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 813 643	3 979 985
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	690 000	60 860
Sum varige driftsmidler	2	4 503 643	4 040 845
Sum anleggsmidler		4 503 643	4 040 845
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 132	459 798
Andre kortsiktige fordringer		111 979	70 607
Sum fordringer		116 111	530 404
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	3 847 177	3 132 108
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 847 177	3 132 108
Sum omløpsmidler		3 963 288	3 662 512
SUM EIENDELER		8 466 931	7 703 357
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital		16 000	16 000
Sum innskutt egenkapital		16 000	16 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 375 585	7 003 861
Udisponert resultat		-111	
Sum opptjent egenkapital		8 375 473	7 003 861
Sum egenkapital	3	8 391 473	7 019 861
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		63 710	83 365
Skyldig offentlige avgifter		1 452	10 362
Annen kortsiktig gjeld	5	10 296	589 769
Sum kortsiktig gjeld		75 457	683 496
Sum gjeld		75 457	683 496
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 466 931	7 703 357



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 629894

Enheten

Organisasjonsnummer: 952 349 716
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: ROSTADHEIMEN STI
Forretningsadresse: Garnesvegen 166
5264 GARNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olaf Øines
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Organisasjonsnr: 952 349 716
ROSTADHEIMEN STI

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Avg.frie salgs-/leieinntekter		2 242 715	2 126 402
Andre inntekter		131 206	141 282
Sum inntekter		2 373 921	2 267 684
Kostnader			
Lønn og godtgjørelser	1	35 987	118 002
Avskrivninger	2	259 955	242 030
Inventar og utstyr			6 582
Vedlikehold		264 689	66 982
Bokføring og administrasjon		148 046	67 782
Revisjon og rådgivning		43 650	25 750
Juridisk bistand		34 906	183 448
Forsikring		72 697	36 047
Reise- og transportutgifter		164 316	51 348
Gaver			818 608
Renovasjon, komm. avg. og div.		94 067	54 944
Kontigenter, avgifter		15 411	59 480
Sum kostnader		1 133 723	1 731 003
Driftsresultat		1 240 198	536 681
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		131 489	59 069
Rentekostnader		-74	-2 383
Sum finansinntekter		131 415	56 687
Netto finans		131 415	56 687
Resultat før skattekostnad		1 371 613	593 368
Årsresultat	3	1 371 613	593 368
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 371 613	593 368
Totalresultat		1 371 613	593 368
Overføringer og disponeringer			
Årsoverskudd overført til egenkapital		1 371 724	593 368
Sum overføringer og disponeringer		1 371 724	593 368



Organisasjonsnr: 952 349 716
ROSTADHEIMEN STI

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 813 643	3 979 985
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	690 000	60 860
Sum varige driftsmidler	2	4 503 643	4 040 845

Sum anleggsmidler

		4 503 643	4 040 845
--	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		4 132	459 798
Andre kortsiktige fordringer		111 979	70 607
Sum fordringer		116 111	530 404

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	3 847 177	3 132 108
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 847 177	3 132 108

Sum omløpsmidler

		3 963 288	3 662 512
--	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER

		8 466 931	7 703 357
--	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Grunnkapital		16 000	16 000
Sum innskutt egenkapital		16 000	16 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		8 375 585	7 003 861
Udisponert resultat		-111	
Sum opptjent egenkapital		8 375 473	7 003 861



Sum egenkapital	3	8 391 473	7 019 861
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		63 710	83 365
Skyldig offentlige avgifter		1 452	10 362
Annen kortsiktig gjeld	5	10 296	589 769
Sum kortsiktig gjeld		75 457	683 496
Sum gjeld		75 457	683 496
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 466 931	7 703 357



Organisasjonsnr: 952 349 716
ROSTADHEIMEN STI

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til årsmøtet i Rostadheimen

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Rostadheimen som viser et overskudd på kr 1 371 613. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

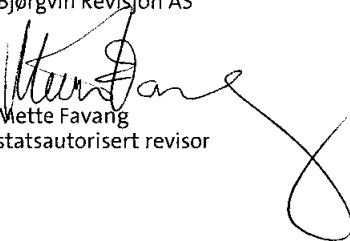


Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000, mener vi stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

BERGEN, 8. mai 2025
Bjørgvin Revisjon AS


Mette Favang
statsautorisert revisor



Årsregnskap 2024 Rostadheimen Sti

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 952 349 716

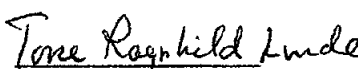

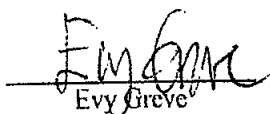
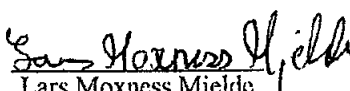


Resultatregnskap				
Rostadheimen Sti				
	Note	2024	2023	
Driftsinntekter og driftskostnader				
Avg. frie salgs-/leieinntekter		2 242 715	2 126 402	
Andre inntekter		131 206	141 282	
SUM INNTEKTER OG TILSKUDD		2 373 921	2 267 684	
Lønn og godtgjørelser	1	35 987	118 002	
SUM LØNNSUTGIFTER		35 987	118 002	
Inventar og utstyr		0	6 582	
Vedlikehold		264 689	66 982	
Avskrivninger	2	259 955	242 030	
SUM INVENTAR/UTSTYR OG VEDLIKEHOLD		524 644	315 594	
Bokføring og administrasjon		148 046	67 782	
Revisjon og rådgivning		43 650	25 750	
Juridisk bistand		34 906	183 448	
Forsikring		72 697	36 047	
Reise- og transportutgifter		164 316	51 348	
Gaver		0	818 608	
Renovasjon, komm. avg. og div.		94 067	54 944	
Kontigenter, avgifter		15 262	59 480	
SUM ANDRE DRIFTSUTGIFTER		573 093	1 297 407	
SUM DRIFTSKOSTNADER		1 133 723	1 731 003	
DRIFTSRESULTAT		1 240 198	536 681	
Renteinntekter		131 489	59 069	
Rentekostnader		-74	-2 383	
RESULTAT AV FINANSPOSTER		131 415	56 687	
ORDINÆRT RESULTAT		1 371 613	593 368	
ÅRSRESULTAT	3	1 371 613	593 368	
Diponering/Dekning av årsresultatet				
Årsoverskudd overført til egenkapital		1 371 613	593 368	
Sum overført		1 371 613	593 368	



Balanse			
Rostadheimen Sti			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 813 643	3 979 985
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	690 000	60 860
Sum varige driftsmidler	2	4 503 643	4 040 845
Finansielle driftsmidler			
Sum anleggsmidler		4 503 643	4 040 845
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		4 132	459 798
Andre kortsiktige fordringer		111 979	70 607
Sum fordringer		116 111	530 404
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	3 847 177	3 132 108
Sum omløpsmidler		3 963 288	3 662 512
Sum eiendeler		8 466 931	7 703 357



Balanse			
Rostadheimen Sti			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital		16 000	16 000
Sum innskutt egenkapital		<u>16 000</u>	<u>16 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 375 473	7 003 861
Sum opptjent egenkapital		<u>8 375 473</u>	<u>7 003 861</u>
Sum egenkapital	3	<u>8 391 473</u>	<u>7 019 861</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		63 710	83 365
Skyldig offentlige avgifter		1 452	10 362
Annen kortsiktig gjeld	5	10 296	589 769
Sum kortsiktig gjeld		<u>75 457</u>	<u>683 496</u>
Sum gjeld		<u>75 457</u>	<u>683 496</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>8 466 931</u>	<u>7 703 357</u>
Garnes, 08.05.2025 Styret i Rostadheimen Sti			
 Tone Ragnhild Lunde styremedlem	 Olaf Øines styreleder	 Evy Greve styremedlem	
 Lars Moxness Mjelde styremedlem			
Rostadheimen Sti		Side 4	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	86 296	0
Arbeidsgiveravgift	12 168	0
Andre ytelser	-62 477	118 002
Sum	35 987	118 002

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner/ Inventar	Transport- midler	Bygninger	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	942 558	599 853	8 659 430	10 201 841
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	722 753			722 753
= Anskaffelseskost 31.12.24	1 665 311	599 853	8 659 430	10 924 594
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	975 311	599 853	4 845 787	6 420 951
= Bokført verdi 31.12.24	690 000	0	3 813 643	4 503 643
Årets ordinære avskrivninger	93 613		166 342	259 955
Økonomisk levetid	5-10 år	5 år	10-54 år	

Note 3 Egenkapital

	Grunnkapital		Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	16 000	0	7 003 861	7 019 861
Årets resultat			1 371 613	1 371 613
Pr 31.12.2024	16 000	0	8 375 473	8 391 473

Note 4 Bankinnskudd

Innstående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 117.

Note 5 Annen kortsiktig gjeld

	2024	2023
Skyldig lønn, inkl feriepenger og aga	10 296	90 792
Mellomregning Rostadheimen Bofelleskap	0	106 394
Forskuddsbetalt husleie/bilkostnad	0	392 583
Sum	10 296	589 769