



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 497 529
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKOLEBAKKEN 1 AS
Forretningsadresse: Solvegen 10
2213 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn O. Waage
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.01.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.02.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Andre driftsinntekter		117 500	
Sum inntekter		117 500	
Kostnader			
Andre driftskostnader	2	95 502	28 837
Sum kostnader		95 502	28 837
Driftsresultat		21 998	-28 837
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 042	2 383
Andre finansinntekter	7		
Sum finansinntekter		1 042	2 383
Annen rentekostnad		91 250	
Sum finanskostnader		91 250	
Netto finans		-90 208	2 383
Ordinært resultat før skattekostnad		-68 210	-26 454
Ordinært resultat etter skattekostnad		-68 210	-26 454
Årsresultat		-68 210	-26 454
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-68 210	-26 454
Totalresultat		-68 210	-26 454
Overføringer og disponeringer			
Overført til udekket tap		-68 210	-26 454
Sum overføringer og disponeringer		-68 210	-26 454



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	3	5 125 585	
Sum varige driftsmidler		5 125 585	
Sum anleggsmidler		5 125 585	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varelager	8	131 444	67 313
Sum varer		131 444	67 313
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			175
Sum fordringer			175
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		194 473	652 225
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		194 473	652 225
Sum omløpsmidler		325 917	719 712
SUM EIENDELER		5 451 502	719 712
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 1 000)	5, 6	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap	6	348 498	280 288
Sum opptjent egenkapital		-348 498	-280 288
Sum egenkapital		651 502	719 712
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Øvrig langsiktig gjeld	7	4 800 000	
Sum annen langsiktig gjeld		4 800 000	
Sum langsiktig gjeld		4 800 000	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Sum gjeld		4 800 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 451 502	719 712



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 109469

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 497 529
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKOLEBAKKEN 1 AS
Forretningsadresse: Solvegen 10
2213 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn O. Waage
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.01.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.01.2022



Organisasjonsnr: 989 497 529
SKOLEBAKKEN 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Andre driftsinntekter		117 500	
Sum inntekter		117 500	
Kostnader			
Andre driftskostnader	2	95 502	28 837
Sum kostnader		95 502	28 837
Driftsresultat		21 998	-28 837
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 042	2 383
Andre finansinntekter	7		
Sum finansinntekter		1 042	2 383
Annen rentekostnad		91 250	
Sum finanskostnader		91 250	
Netto finans		-90 208	2 383
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-68 210	-26 454
Årsresultat		-68 210	-26 454
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
Totalresultat		-68 210	-26 454
Overføringer og disponeringer			
Overført til udekket tap		-68 210	-26 454
Sum overføringer og disponeringer		-68 210	-26 454



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		
Øvrig langsiktig gjeld	7	4 800 000	
Sum annen langsiktig gjeld		4 800 000	
Sum langsiktig gjeld		4 800 000	0
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		
Sum gjeld		4 800 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 451 502	719 712



Organisasjonsnr: 989 497 529
SKOLEBAKKEN 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



SKOLEBAKKEN 1 AS

ÅRSREGNSKAP

2021

**Skolebakken 1 AS****Resultatregnskap**

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2021	2020
Andre driftsinntekter		117 500	0
Sum driftsinntekter		117 500	0
Andre driftskostnader	2	95 502	28 837
Sum driftskostnader		95 502	28 837
Driftsresultat		21 998	-28 837
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekter		1 042	2 383
Rentekostnader		91 250	0
Resultat av finansposter		-90 208	2 383
Ordinært resultat før skattekostnad		-68 210	-26 454
Ordinært resultat		-68 210	-26 454
Årets resultat		-68 210	-26 454
Overføringer			
Overført til udekket tap		68 210	26 454
Sum overføringer		-68 210	-26 454



Skolebakken 1 AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	3	5 125 585	0
Sum varige driftsmidler		5 125 585	0
Sum anleggsmidler		5 125 585	0
OMLØPSMIDLER			
Varer			
Varelager	8	131 444	67 313
Sum varer		131 444	67 313
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	175
Sum fordring		0	175
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		194 473	652 225
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		194 473	652 225
Sum omløpsmidler		325 917	719 712
SUM EIENDELER		5 451 502	719 712



Skolebakken 1 AS

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 1 000)	5, 6	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	-348 498	-280 288
Sum opptjent egenkapital		-348 498	-280 288
Sum egenkapital		651 502	719 712
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	4 800 000	0
Sum langsiktig gjeld		4 800 000	0
Kortsiktig gjeld			
Sum gjeld		4 800 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 451 502	719 712

Skotterud den 12. januar 2022

Styret i Skolebakken 1 AS

Roy Johansen
Styremedlem

Karl Rune Kampen
Styremedlem

Bjørn Otto Waage
Styrets leder



SKOLEBAKKEN 1 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk. Selskapet er et lite foretak i henhold til regnskapsloven og har lagt følgende regnskapsprinsipper til grunn.

Anleggsmidler balanseføres til anskaffelseskost, og nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Selskapet ble stiftet den 10.01.2006.

Regnskapsprinsippene er ellers nærmere omtalt i de tilhørende noter til de enkelte regnskapspostene.

Note 2 Ansatte, godtgørelser m.v

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2021.
Selskapet er derfor heller ikke pliktig til å etablere obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor
Selskapet har fravalgt revisjon

Note 3 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid.

	Bolig	Tomt	Sum
Kostpris 01.01.	-	-	-
Tilgang	4 125 585	1 000 000	5 125 585
Avgang	-	-	-
Kostpris 31.12.	4 125 585	1 000 000	5 125 585
Akk ord avskr 01.01.	-	-	-
Avgang i året	-	-	-
Årets ord avskr	-	-	-
Årets nedskrivning	-	-	-
Akk ord avskr 31.12.	-	-	-
Regn.m.bokf verdi 31.12.	4 125 585	1 000 000	5 125 585
Avskrivningsplan	0 %	0 %	



SKOLEBAKKEN 1 AS
NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

Note 4 Skattekostnad

Årets skattegrunnlag er beregnet på følgende måte:

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-68 210	-26 454
Endring i midlertidige forskjeller	-	-
Permanente forskjeller	-	-
Anvendelse av framført underskudd	-	-
Skattegrunnlag	<u>-68 210</u>	<u>-26 454</u>

Årets skattekostnad består av:

	2021	2020
Betalbar skatt	-	-
Endring utsatt skatt/skattefordel	-	-
Skattekostnad	<u>-</u>	<u>-</u>

Utsatt skatt:	31.12.2020	31.12.2020	Endring
Knyttet til anleggsmidler	-	-	-
Knyttet til omløpsmidler	-	-	-
Sum midlertidige forskjeller	-	-	-
Fremførbart underskudd	-355 054	-286 844	68 210
Netto grunnlag for utsatt skatt	<u>-355 054</u>	<u>-286 844</u>	<u>68 210</u>
Utsatt skatt/skattefordel	<u>-78 112</u>	<u>-63 106</u>	<u>15 006</u>

Utsatt skatt beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier:

I samsvar med god regnskapsskikk for små foretak har selskapet valgt å unnlate å balanseføre utsatt skattefordel.

Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Selskapets aksjekapital er pr 31.12.2021 på kr 1.000.000,-, bestående av 1 000 aksjer pålydende kr 1 000,-. Alle aksjene har like rettigheter.

Selskapets aksjonærer er:	Ant aksjer	Eierandel
NY WA Invest AS	333	33 %
RO JO Holding AS	334	33 %
Syversbakken AS	333	33 %
	<u>1 000</u>	<u>100 %</u>



SKOLEBAKKEN 1 AS
NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

Note 6 Egenkapital

	Aksje- kapital	Udekket tap	Sum
Pr 01.01.2021	1 000 000	-280 288	719 712
Årets resultat		-68 210	-68 210
Pr 31.12.2021	1 000 000	-348 498	651 502

Fortsatt drift prinsippet er fulgt.

Note 7 Langsiktig lån og gjeld til kredittinstitusjoner

Øvrig langsiktig gjeld består av innlån av aksjonærer. Det er avtalt 3% rente. Det er ikke avtalt tilbakebetaling på lånet.

Note 8 Varelager

Selskapets varelager består av aktiverte kostnader knyttet til fremtidig prosjekt.



Elektronisk signatur

Signert av	Dato og tid <small>(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna</small>
Waage, Bjørn Otto Fødselsdato 1957-10-17 Norwegian BankID	12.01.2022 10.05.09
Johansen, Roy Fødselsdato 1953-04-22 Norwegian BankID	12.01.2022 18.04.10
Kampen, Karl Rune Fødselsdato 1956-11-09 Norwegian BankID	21.01.2022 13.48.30

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.