



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 400 335
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLERBRUKSHUSET AS
Forretningsadresse: Mefjordveien 1419
9386 SENJAHOPEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alexander Uteng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	758 876	740 747
Annen driftsinntekt		998 795	842 158
Sum inntekter		1 757 671	1 582 905
Kostnader			
Varekostnad		80 861	122 393
Lønnskostnad	3	534 474	504 935
Avskrivning	5	353 928	353 928
Annen driftskostnad	3	471 793	382 557
Sum kostnader		1 441 056	1 363 813
Driftsresultat		316 615	219 092
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		187 787	153 217
Sum finansinntekter		187 787	153 217
Annen finanskostnad		549 079	493 809
Sum finanskostnader		549 079	493 809
Netto finans		-361 292	-340 592
Ordinært resultat før skattekostnad		-44 677	-121 500
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-9 829	-26 730
Ordinært resultat etter skattekostnad		-34 848	-94 770
Årsresultat		-34 848	-94 770
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	9	-34 848	-94 770
Sum overføringer og disponeringer		-34 848	-94 770



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	6 352 786	6 706 714
Sum varige driftsmidler		6 352 786	6 706 714
Sum anleggsmidler		6 352 786	6 706 714
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		9 288	67 219
Andre fordringer		38 033	22 506
Sum fordringer		47 321	89 725
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	7	3 921 399	3 880 213
Sum omløpsmidler		3 968 720	3 969 938
SUM EIENDELER		10 321 506	10 676 652
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	210 000	210 000
Sum innskutt egenkapital		210 000	210 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	889 533	924 381
Sum opptjent egenkapital		889 533	924 381



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		1 099 533	1 134 381
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	30 001	39 830
Sum avsetninger for forpliktelser		30 001	39 830
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	8 856 862	9 243 404
Sum annen langsiktig gjeld		8 856 862	9 243 404
Sum langsiktig gjeld		8 886 863	9 283 234
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		73 730	39 970
Skyldige offentlige avgifter	7	63 275	41 831
Annen kortsiktig gjeld		198 105	177 236
Sum kortsiktig gjeld		335 110	259 037
Sum gjeld		9 221 973	9 542 271
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 321 506	10 676 652



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 468329

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 400 335
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FLEBRUKSHUSET AS
Forretningsadresse: Mefjordveien 1419
9386 SENJAHOPEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alexander Uteng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 400 335
FLERBRUKSHUSET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	758 876	740 747
Annen driftsinntekt		998 795	842 158
Sum inntekter		1 757 671	1 582 905
Kostnader			
Varekostnad		80 861	122 393
Lønnskostnad	3	534 474	504 935
Avskrivning	5	353 928	353 928
Annen driftskostnad	3	471 793	382 557
Sum kostnader		1 441 056	1 363 813
Driftsresultat		316 615	219 092
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		187 787	153 217
Sum finansinntekter		187 787	153 217
Annen finanskostnad		549 079	493 809
Sum finanskostnader		549 079	493 809
Netto finans		-361 292	-340 592
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-9 829	-26 730
Ordinært resultat etter skattekostnad		-34 848	-94 770
Årsresultat		-34 848	-94 770
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	9	-34 848	-94 770
Sum overføringer og disponeringer		-34 848	-94 770



Organisasjonsnr: 993 400 335
FLERBRUKSHUSET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	6 352 786	6 706 714
Sum varige driftsmidler		6 352 786	6 706 714
Sum anleggsmidler		6 352 786	6 706 714
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		9 288	67 219
Andre fordringer		38 033	22 506
Sum fordringer		47 321	89 725
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	7	3 921 399	3 880 213
Sum omløpsmidler		3 968 720	3 969 938
SUM EIENDELER		10 321 506	10 676 652
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	210 000	210 000
Sum innskutt egenkapital		210 000	210 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	889 533	924 381
Sum opptjent egenkapital		889 533	924 381
Sum egenkapital		1 099 533	1 134 381
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	30 001	39 830
Sum avsetninger for forpliktelser		30 001	39 830
Annen langsiktig gjeld			



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	8 856 862	9 243 404
Sum annen langsiktig gjeld		8 856 862	9 243 404
Sum langsiktig gjeld		8 886 863	9 283 234
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		73 730	39 970
Skyldige offentlige			
avgifter	7	63 275	41 831
Annen kortsiktig gjeld		198 105	177 236
Sum kortsiktig gjeld		335 110	259 037
Sum gjeld		9 221 973	9 542 271
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 321 506	10 676 652



Organisasjonsnr: 993 400 335
FLERBRUKSHUSET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	210.00	1000.00	210000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Senja Kommune	210.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	210.00	100.00%

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.50

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Flerbrukshuset AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Flerbrukshuset AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Spesifikasjon av annen driftsinntekt/tilskudd.

	2024	2023
Tilskudd fra Senja Kommune	231 184	220 835
Tilskudd fra Norges Fiskarlag	60 000	80 000
	<u>291 184</u>	<u>300 835</u>

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

<i>Lønnskostnader</i>	2024	2023
Lønninger	484 583	446 970
Arbeidsgiveravgift	22 924	22 184
Pensjonskostnader	23 318	35 281
Andre ytelser	3 649	500
Sum	<u>534 474</u>	<u>504 935</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0,5 årsverk.

Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjons utgifter	Andre godtgjørelser
Daglig leder	368 784	48 097	
Styrehonorar	42 000		
Total ytelse	<u>410 784</u>	<u>48 097</u>	



Flerbrukshuset AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2024	2023
Endring utsatt skatt	-9 829	-26 730
Årets totale skattekostnad	<u>-9 829</u>	<u>-26 730</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	-44 677	-121 500
Endring i midlertidige forskjeller	98 010	81 490
Alminnelig inntekt	53 333	-40 010
Anvendt fremførbart underskudd	-53 333	0
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>-40 010</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Driftsmidler inkl goodwill	1 436 900	1 534 910
Sum	<u>1 436 900</u>	<u>1 534 910</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-1 300 533</u>	<u>-1 353 866</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>136 367</u>	<u>181 044</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	30 001	39 830

Note 5 - Varige driftsmidler

	Bygg	Tomter,	Tekniske installasjoner	Maskiner/driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	7 742 443	38 965	3 851 573	30 450	11 663 431
Anskaffelseskost 31.12.	7 742 443	38 965	3 851 573	30 450	11 663 431
Akk.avskrivning 31.12.	-2 499 636	0	-2 780 552	-30 450	-5 310 638
Balanseført pr. 31.12.	5 242 807	38 965	1 071 021	0	6 352 793
Årets avskrivninger	164 856	0	189 072	0	353 928
Økonomisk levetid		ikke avskrivbar			

Note 6 - Fordringer og gjeld

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2024	2023
	-8 856 862	-9 243 404
<i>Pantsatte eiendeler</i>	2024	2023
Pantsatte eiendeler	6 352 786	6 706 714



Flerbrukshuset AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 7 - Bankinnskudd

Bundne skattetrekkmidler utgjør	2024
	36 323

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	210	1 000	210 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Senja Kommune	210	100 %	100 %

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	210 000	924 380	1 134 380
Årsresultat	0	-34 848	-34 848
Egenkapital 31.12.2024	210 000	889 532	1 099 532
