



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	955 786 718
Organisasjonsform:	Stiftelse
Foretaksnavn:	STIFTELSEN SØRVANGEN
Forretningsadresse:	Sørvangen 14 3031 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Richard Fjerdingsstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	22.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		2 140 003	2 118 132
Annen driftsinntekt		39 085	38 695
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 179 087</b>	<b>2 156 827</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	43 000	43 000
Avskrivning på varige driftsmidler	2	460 342	460 342
Annen driftskostnad	1	497 825	340 168
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 001 167</b>	<b>843 510</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 177 921</b>	<b>1 313 317</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11 805	12 017
Annen finansinntekt		864	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 669</b>	<b>12 017</b>
Annen rentekostnad			140
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>140</b>
<b>Netto finans</b>		<b>12 669</b>	<b>11 877</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 190 590</b>	<b>1 325 194</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 190 590</b>	<b>1 325 194</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 190 590</b>	<b>1 325 194</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 190 590</b>	<b>1 325 194</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		1 190 590	1 325 194
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 190 590</b>	<b>1 325 194</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	2	13 041 993	11 436 305
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 041 993</b>	<b>11 436 305</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	2 450 000	2 450 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 450 000</b>	<b>2 450 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 491 993</b>	<b>13 886 305</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		108 454	82 566
Konsernfordringer	3,5	435 761	
<b>Sum fordringer</b>		<b>544 214</b>	<b>82 566</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	8 322 373	9 254 480
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 322 373</b>	<b>9 254 480</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 866 588</b>	<b>9 337 046</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 358 581</b>	<b>23 223 351</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Innskutt grunnkapital	7	200 000	200 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	24 070 261	22 879 671
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>24 070 261</b>	<b>22 879 671</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>24 270 261</b>	<b>23 079 671</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		48 932	5 429
Skyldig offentlige avgifter		39 387	76 501
Kortsiktig konserngjeld	3		61 750
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>88 320</b>	<b>143 680</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>88 320</b>	<b>143 680</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 358 581</b>	<b>23 223 351</b>



### Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 847 109	7 870 900
Tilskudd	1	11 749 641	11 093 967
Leieinntekter		41 965	82 300
Annen driftsinntekt		22 998	50 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>17 661 713</b>	<b>19 097 167</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 968 868	3 161 280
Lønnskostnad	2,3	10 587 600	10 415 683
Avskrivninger	5	460 342	460 342
Annen driftskostnad	3	3 123 265	3 334 448
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 140 075</b>	<b>17 371 753</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 521 638</b>	<b>1 725 414</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		26 328	32 857
Annen finansinntekt		46 644	51 195
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>72 972</b>	<b>84 052</b>
Annen rentekostnad		493	924
Annen finanskostnad		4 325	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 818</b>	<b>924</b>
<b>Netto finans</b>		<b>68 154</b>	<b>83 128</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 589 792</b>	<b>1 808 542</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 589 792</b>	<b>1 808 542</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 589 792</b>	<b>1 808 542</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 589 792</b>	<b>1 808 542</b>



## Konsernets resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	8	1 589 792	1 808 542
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 589 792</b>	<b>1 808 542</b>



### Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	5	13 041 993	11 436 305
Driftsløsøre, inventar, transportmidler mv	5	1 964 858	2 016 931
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>15 006 851</b>	<b>13 453 236</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i aksjer og andeler	6		3 000
Andre fordringer	2	820 312	794 848
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>820 312</b>	<b>797 848</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 827 163</b>	<b>14 251 084</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		283 053	261 364
<b>Sum varer</b>		<b>283 053</b>	<b>261 364</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		561 870	746 750
Andre fordringer	9	1 380 272	1 196 478
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 942 142</b>	<b>1 943 228</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter l.	7	15 738 438	15 661 403
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>15 738 438</b>	<b>15 661 403</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>17 963 633</b>	<b>17 865 995</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>33 790 796</b>	<b>32 117 079</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital	8	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	30 973 431	29 383 639
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>30 973 431</b>	<b>29 383 639</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>31 173 431</b>	<b>29 583 639</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		290 776	312 833
Skyldig offentlige avgifter		723 781	796 845
Annen kortsiktig gjeld	9	1 602 808	1 423 762
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 617 365</b>	<b>2 533 440</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 617 365</b>	<b>2 533 440</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>33 790 796</b>	<b>32 117 079</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 557981

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 955 786 718  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: STIFTELSEN SØRVANGEN  
Forretningsadresse: Sørvangen 14  
3031 DRAMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Richard Fjerdingsstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2021



Organisasjonsnr: 955 786 718  
STIFTELSEN SØRVANGEN

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		2 140 003	2 118 132
Annen driftsinntekt		39 085	38 695
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 179 087</b>	<b>2 156 827</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	43 000	43 000
Avskrivning på varige driftsmidler	2	460 342	460 342
Annen driftskostnad	1	497 825	340 168
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 001 167</b>	<b>843 510</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 177 921</b>	<b>1 313 317</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11 805	12 017
Annen finansinntekt		864	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 669</b>	<b>12 017</b>
Annen rentekostnad			140
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>140</b>
<b>Netto finans</b>		<b>12 669</b>	<b>11 877</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 190 590</b>	<b>1 325 194</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 190 590</b>	<b>1 325 194</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 190 590</b>	<b>1 325 194</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 190 590</b>	<b>1 325 194</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		1 190 590	1 325 194
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 190 590</b>	<b>1 325 194</b>



Organisasjonsnr: 955 786 718  
STIFTELSEN SØRVANGEN

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	2	13 041 993	11 436 305
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 041 993</b>	<b>11 436 305</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	2 450 000	2 450 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 450 000</b>	<b>2 450 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 491 993</b>	<b>13 886 305</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		108 454	82 566
Konsernfordringer	3,5	435 761	
<b>Sum fordringer</b>		<b>544 214</b>	<b>82 566</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	8 322 373	9 254 480
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 322 373</b>	<b>9 254 480</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 866 588</b>	<b>9 337 046</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 358 581</b>	<b>23 223 351</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Innskutt grunnkapital	7	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	24 070 261	22 879 671
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>24 070 261</b>	<b>22 879 671</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>24 270 261</b>	<b>23 079 671</b>



<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	48 932	5 429
Skyldig offentlige avgifter	39 387	76 501
Kortsiktig konserngjeld 3		61 750
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>88 320</b>	<b>143 680</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>88 320</b>	<b>143 680</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>24 358 581</b>	<b>23 223 351</b>



Organisasjonsnr: 955 786 718  
STIFTELSEN SØRVANGEN

## KONSERNRESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 847 109	7 870 900
Tilskudd	1	11 749 641	11 093 967
Leieinntekter		41 965	82 300
Annen driftsinntekt		22 998	50 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>17 661 713</b>	<b>19 097 167</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 968 868	3 161 280
Lønnskostnad	2,3	10 587 600	10 415 683
Avskrivninger	5	460 342	460 342
Annen driftskostnad	3	3 123 265	3 334 448
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 140 075</b>	<b>17 371 753</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 521 638</b>	<b>1 725 414</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		26 328	32 857
Annen finansinntekt		46 644	51 195
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>72 972</b>	<b>84 052</b>
Annen rentekostnad		493	924
Annen finanskostnad		4 325	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 818</b>	<b>924</b>
<b>Netto finans</b>		<b>68 154</b>	<b>83 128</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 589 792</b>	<b>1 808 542</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 589 792</b>	<b>1 808 542</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 589 792</b>	<b>1 808 542</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 589 792</b>	<b>1 808 542</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	8	1 589 792	1 808 542
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 589 792</b>	<b>1 808 542</b>



Organisasjonsnr: 955 786 718  
STIFTELSEN SØRVANGEN

## KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	5	13 041 993	11 436 305
Driftsløsøre, inventar, transportmidler mv	5	1 964 858	2 016 931
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>15 006 851</b>	<b>13 453 236</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i aksjer og andeler	6		3 000
Andre fordringer	2	820 312	794 848
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>820 312</b>	<b>797 848</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 827 163</b>	<b>14 251 084</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		283 053	261 364
<b>Sum varer</b>		<b>283 053</b>	<b>261 364</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		561 870	746 750
Andre fordringer	9	1 380 272	1 196 478
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 942 142</b>	<b>1 943 228</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter l.	7	15 738 438	15 661 403
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>15 738 438</b>	<b>15 661 403</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>17 963 633</b>	<b>17 865 995</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>33 790 796</b>	<b>32 117 079</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital	8	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



Annen egenkapital	8	30 973 431	29 383 639
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>30 973 431</b>	<b>29 383 639</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>31 173 431</b>	<b>29 583 639</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		290 776	312 833
Skyldig offentlige avgifter		723 781	796 845
Annen kortsiktig gjeld	9	1 602 808	1 423 762
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 617 365</b>	<b>2 533 440</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 617 365</b>	<b>2 533 440</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>33 790 796</b>	<b>32 117 079</b>



Organisasjonsnr: 955 786 718  
STIFTELSEN SØRVANGEN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Sørvangen	100.00%	100.00%	9353170.00	399202.00
Næringspark AS				



Organisasjonsnr: 955 786 718  
STIFTELSEN SØRVANGEN

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	875716.00	58763.00	176422.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Sørvangen	100.00%	100.00%	9353170.00	399202.00
Næringspark AS				



---

**Årsregnskap 2020  
for  
Stiftelsen Sørvangen**

**Org. nummer: 955786718**

## Styrets årsberetning for 2020 Stiftelsen Sørvangen

Stiftelsen Sørvangen har følgende formålsparagraf:

Stiftelsens formål er å eie og drive fast eiendom i Drammen og tilrettelegge eiendommene, drive næringsvirksomhet for yrkeshemmede og delta i lignende virksomheter.

Stiftelsens egenkapital er slik den fremgår av regnskapet i hovedsak bygget opp av gaver og innsamlede midler.

Stiftelsen Sørvangen eier 100% av driftselskapet Sørvangen Næringspark A/S.

Det er derav utarbeidet konsernoppgjør.

I konsernregnskapet er eliminering av aksjer i datterselskapet skjedd på grunnlag av egenkapital på stiftelsestidspunktet.

Bedriften er beliggende i Drammen.

### **Fortsatt drift:**

Årsregnskapet for 2020 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.

### **Rettvisende oversikt over stilling og resultat:**

Regnskapet for 2020 viser en omsetning på kr. 2,1 mill, hovedsaklig leieinntekter fra Sørvangen Næringspark A/S.

Resultatet viser et overskudd på kr. 1 190 590.- i Stiftelsen Sørvangen, og et overskudd på kr. 1 589 792.- for konsernet.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Det har heller ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang, som har betydning for bedømmelsen av årsregnskapet for 2020.

Stiftelsen Sørvangen har pr. 31/12-2020 en egenkapital på kr. 24,3 mill. Konsernet har en egenkapital på kr.31,1 mill.



**Personell og arbeidsmiljø:**

Stiftelsen Sørvingen har en ansatt og et bra arbeidsmiljø.  
Styret er bevisst på likestilling og vil søke at krav som stilles til dette etterfølges.

**Ytre miljø:**

Det er ingen forhold ved bedriften som medfører påvirkning av det ytre miljø.

**Leieforhold:**

Stiftelsen Sørvingen leier ut lokaler til Sørvingen Næringspark A/S.  
Leieinntektene utgjorde i regnskapsåret kr. 2,06 mill.  
Leieinntekt Sørvingen 6C utgjorde kr. 72 000.-

**Frømtidsutsikter:**

Stiftelsen Sørvingen skal fortsette i tråd med tidligere vedtekter, primært å eie og forvalte eiendommen gnr. 80, bnr. 1105, samt gnr. 79, bnr 62, 92, 93,120,121,122, 126, 127, 128, 129 og 169 i Drammen.

I tillegg eie og forvalte Sørvingen 6C.

**Styre og administrasjon**

Styret i Stiftelsen Sørvingen har bestått av:

Bjørn J. Husemoen - styreformann

Erik Dalheim - styremedlem


Gunnbjørn Gulliksen – styremedlem

Bente Larsen - styremedlem

John Richard Fjerdingsstad - daglig leder



Drammen 22/4 - 2021

  
Bjørn J. Husemoen  
Styreformann

  
Erik Dalheim  
Styremedlem

  
Gunnbjørn Gulliksen  
Styremedlem

  
Bente Larsen  
Styremedlem

  
John Richard Fjerdingstad  
Daglig leder



Stiftelsen Sjørvangen

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekt		2 140 003	2 118 132
Annen driftsinntekt		39 085	38 695
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 179 087</b>	<b>2 156 827</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1	43 000	43 000
Avskrivning på varige driftsmidler	2	460 342	460 342
Annen driftskostnad	1	497 825	340 168
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 001 167</b>	<b>843 510</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>1 177 921</b>	<b>1 313 317</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		11 805	12 017
Annen finansinntekt		864	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 669</b>	<b>12 017</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	140
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>140</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>12 669</b>	<b>11 877</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 190 590</b>	<b>1 325 194</b>
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>1 190 590</b>	<b>1 325 194</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>1 190 590</b>	<b>1 325 194</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		1 190 590	1 325 194
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>1 190 590</b>	<b>1 325 194</b>

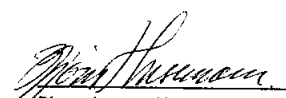


## Stiftelsen Sørvangen


## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	2	13 041 993	11 436 305
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	3	2 450 000	2 450 000
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 491 993</b>	<b>13 886 305</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Fordringer på konsernselskap	3,5	435 761	0
Andre fordringer		108 454	82 566
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	8 322 373	9 254 480
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 866 588</b>	<b>9 337 046</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>24 358 581</b>	<b>23 223 351</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Innskutt grunnkapital	7	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	24 070 261	22 879 671
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>24 070 261</b>	<b>22 879 671</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>24 270 261</b>	<b>23 079 671</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		48 933	5 429
Skyldig offentlige avgifter		39 387	76 501
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	3	0	61 750
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>88 320</b>	<b>143 680</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>24 358 581</b>	<b>23 223 351</b>


Drammen, 22. april 2021



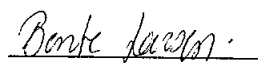
Bjørn Jørgen Husemoen  
Styrets leder



Erik Dalheim  
Styremedlem



Gunnbjørn Gulliksen  
Styremedlem



Bentelarsen  
Styremedlem



John Richard Fjeringstad  
Daglig leder



Stiftelsen Sørvangen

Noter 2020

**Regnskapsprinsipper:**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

**a) Driftsinntekter**

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de er opptjent.

**b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på opptakstidspunktet.

**c) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på etableringstidspunktet.

**d) Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

**e) Obligatorisk tjenestepensjon (OTP)**

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

**f) Aksjer i datterselskap**

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernets størrelse samlet er under maksimalgrensene for små foretak.



Stiftelsen Sørvangen

Noter 2020

**Note 1 - Lønnskostnader, ytelser/godtgjørelser til styret, daglig leder og revisor**

	2020	2019
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	43 000	43 000
<b>Totalt</b>	<b>43 000</b>	<b>43 000</b>

**Ytelser til ledende personer**

	Lønn/ honorar	Pensjons- forpliktelse	Annen godtgjørelse	Sum
Daglig leder	0	0	0	0
Styremedlemmer	43 000	0	0	43 000

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Daglig leder og styret har ikke avtale om sluttvederlag, bonus, aksjebasert avlønning, overskuddsdelinger, opsjoner eller lignende.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet ovenfor daglig leder, styremedlemmer eller nærstående til disse.

**Ytelser til revisor**

Revisjon	10 140
Andre tjenester	10 140
<b>Samlet honorar til revisor</b>	<b>20 280</b>

Honorar til revisor er eksklusive merverdiavgift.



**Stiftelsen Sørvangen**

**Noter 2020**

**Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler**

	Eiendommen Sørvangen	Admini- strasjons- bygg	Tilbygg snekker- verksted	Tilbygg kantine	Tomter Sørvangen	Leilighet Sørvangen 6 C	Totalt
Ansk. kost 1.1	12 513 897	4 765 715	796 017	6 629 532	692 725	1 180 653	26 578 539
Tilgang	0	0	0	0	2 066 030	0	2 066 030
Avgang	0	0	0	0	0	0	0
Ansk.kost 31.12	12 513 897	4 765 715	796 017	6 629 532	2 758 755	1 180 653	28 644 569
Akk. avskrivning	12 513 896	1 374 806	274 542	1 439 332	0	0	15 602 576
<b>Balanseført verdi</b>	<b>1</b>	<b>3 390 909</b>	<b>521 475</b>	<b>5 190 200</b>	<b>2 758 755</b>	<b>1 180 653</b>	<b>13 041 993</b>
Årets avskrivning	0	155 377	34 765	270 200	0	0	460 342
Avskrivningssats	5 %	2 %	2 %	2 %	0 %	0 %	

**Note 3 - Investeringer i datterselskap**

Datterselskap er bokført i regnskapet etter kostmetoden. Det er utarbeidet konsernregnskap. Pr. 31. desember eier selskapet aksjer i følgende datterselskap:

Selskapets navn	Forretnings- kontor	Eierandel	Stemme- andel	Bokført verdi	Egenkapital pr. 31.12.20	Resultat 2020
Sørvangen Næringspark AS	Drammen	100 %	100 %	2 450 000	9 353 170	399 202

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Fordringer på konsernselskap	435 761	0
Gjeld til konsernselskap	0	61 750

**Transaksjoner med konsernselskap:**

Følgende transaksjoner mellom morselskap og datterselskap har funnet sted i regnskapsåret.

Selskap	Transaksjon	Beløp
Sørvangen Næringspark AS	Leieinntekt	2 068 003
Sørvangen Næringspark AS	Viderefakt. komm.avgifter	39 085
Sørvangen Næringspark AS	Vedlikehold bygg	97 400



Stiftelsen Sørvangen

Noter 2020

**Note 4 - Skatter**

Stiftelsen er ikke skattepliktig.

**Note 5 - Fordringer og gjeld**

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn 1 år	0	0
Andel langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0

**Pantsettelse**

	2020	2019
Gjeld sikret med pant	0	0

**Pantsatte eiendeler:**

Eiendommene er ikke pantsatt.

**Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.**

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 14 800 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 15 140.

**Note 7 - Egenkapital**

	Selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	200 000	22 879 671	23 079 671
Tilført fra årsresultat		1 190 590	1 190 590
Pr 31.12.	200 000	24 070 261	24 270 261



**Konsernregnskap 2020  
for  
Stiftelsen Sørvangen**

**Org. nummer: 955786718**



## Stiftelsen Sørvangen - konsern

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		5 847 109	7 870 900
Tilskudd	1	11 749 641	11 093 967
Leieinntekt		41 965	82 300
Annen driftsinntekt		22 998	50 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>17 661 713</b>	<b>19 097 167</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		1 968 868	3 161 280
Lønnskostnad	2,3	10 587 600	10 415 683
Avskrivning	5	460 342	460 342
Annen driftskostnad	3	3 123 265	3 334 448
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>16 140 075</b>	<b>17 371 753</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 521 638</b>	<b>1 725 414</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt		26 328	32 857
Annen finansinntekt		46 644	51 195
Rentekostnad		493	924
Annen finanskostnad		4 325	0
<b>Netto finansposter</b>		<b>68 154</b>	<b>83 128</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 589 792</b>	<b>1 808 542</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>1 589 792</b>	<b>1 808 542</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	8	1 589 792	1 808 542
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 589 792</b>	<b>1 808 542</b>



Stiftelsen Sørvangen - konsern

Konsernbalanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	5	13 041 993	11 436 305
Driftsløsøre, inventar, transportmidler mv	5	1 964 858	2 016 931
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	6	0	3 000
Andre fordringer	2	820 312	794 848
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 827 163</b>	<b>14 251 084</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varebeholdning		283 053	261 364
Kundefordringer		561 870	746 750
Andre fordringer	9	1 380 272	1 196 478
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	15 738 438	15 661 403
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>17 963 633</b>	<b>17 865 995</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>33 790 796</b>	<b>32 117 079</b>

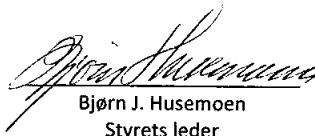
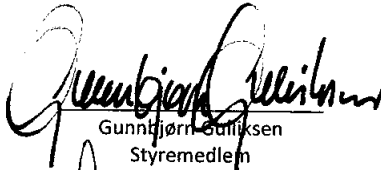

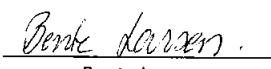
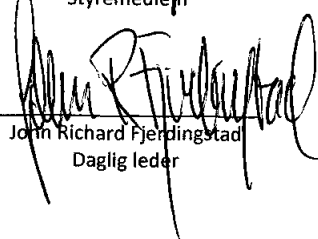


## Stiftelsen Sørvangen - konsern

## Konsernbalanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Innskutt grunnkapital	8	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	30 973 431	29 383 639
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>30 973 431</b>	<b>29 383 639</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>31 173 431</b>	<b>29 583 639</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		290 776	312 833
Skyldig offentlige avgifter		723 781	796 845
Annen kortsiktig gjeld	9	1 602 808	1 423 762
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 617 365</b>	<b>2 533 440</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 617 365</b>	<b>2 533 440</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>33 790 796</b>	<b>32 117 079</b>

Drammen, 22. april 2021

 Bjørn J. Husemoen Styrets leder	 Gunnbjørn Guliksen Styremedlem	 Erik Dalheim Styremedlem
 Bente Larsen Styremedlem	 John Richard Fjerdingsstad Daglig leder	



Stiftelsen Sørvangen - konsern

Konsernnoter 2020

**Regnskapsprinsipper:**

Konsernregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

**a) Driftsinntekter / tilskudd**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Tilskudd inntektsføres når kravene oppstår og periodiseres i henhold til perioden tilskuddet gjelder for. Viser til note 1.

**b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på opptakstidspunktet.

**c) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for investeringsstøtte jfr. note 1. Varige driftsmidler (netto etter investeringsstøtte) balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på etableringstidspunktet.

**d) Varer**

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

**e) Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

**f) Skatt**

Selskapene i konsernet er ikke skattepliktige.

**g) Obligatorisk tjenestepensjon (OTP)**

Datterselskapet er pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

**h) Konsern**

Stiftelsen Sørvangen eier 100% av driftsselskapet Sørvangen Næringspark AS. Det er utarbeidet konsernregnskap.



Stiftelsen Sørvangen - konsern

Konsernnoter 2020

**Note 1 - Tilskudd, periodisert investeringstilskudd**

Datterselskapet har mottatt følgende offentlige (stat og kommune) tilskudd i 2020:

Drifts- og investeringsstøtte for VTA-bedrifter 12 435 135

Selskapet er godkjent for og sysselsetter 56 yrkeshemmede. Støtten for VTA-bedrifter er betinget av disse forhold. Støtten fordeler seg mellom drifts- og investeringsstøtte og er rapportert slik i regnskapet:

Sum støtte 2020 jfr. overfor 12 435 135

Herav investeringsstøtte for VTA-bedrifter (se nedenfor) -900 000

Andre tilskudd (lærlingtilskudd) 214 506

**Driftsstøtte rapportert som driftsinntekt (Tilskudd) 11 749 641**

**Tilskudd rapportert som investeringsstøtte 900 000**

Investeringsstøtte er bokført etter nettoprinsipp ved å redusere anskaffelseskost med mottatt investeringsstøtte. Styret har valgt å nettoføre investeringstilskuddet fordi det på bakgrunn av bedriftens karakter gir et riktigere bilde enn bruttoføring.

**Note 2 - Lønnskostnad**

	2020	2019
Lønn	8 728 002	8 295 397
Arbeidsgiveravgift	1 227 700	1 268 112
Pensjonskostnader	485 162	499 852
Andre lønnsrelaterte ytelser	146 533	352 322
<b>Totalt</b>	<b>10 587 600</b>	<b>10 415 683</b>

Antall ansatte i datterselskapet i 2020 er som følger:

59 yrkeshemmede (VTA-plasser), 3 yrkeshemmede pensjonister (tidligere VTA), 4 lærekandidater, 1 praksisplass og 11 ordinært ansatte.

Datterselskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon (OTP) og har inngått en innskuddsbasert pensjonsordning i forsikringsselskap. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Innestående beløp på innskuddsfondet i datterselskapet utgjør kr 820 312 pr 31.12.2020. Beløpet er balanseført og klassifisert som Andre fordringer.



Stiftelsen Sørvangen - konsern

Konsernnoter 2020

Note 3 - Ytelser/godtgjørelser til styret, daglig leder og revisor

Ytelser til ledende personer (i morselskap samt datterselskap)

	Lønn/ honorar	Pensjons- forpliktelse	Annen godtgjørelse	Sum
Daglig leder	875 716	58 763	176 422	1 110 812
Styremedlemmer	305 000	0	0	305 000

Det er ikke tegningsretter, opsjoner eller tilsvarende rettigheter for ansatte og deres tillitsvalgte.

Daglig leder og styret har ikke avtale om sluttvederlag, bonus, aksjebasert avlønning, overskuddsdelinger, opsjoner eller lignende.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet ovenfor ansatte, daglig leder, styremedlemmer, aksjonærer eller nærstående til disse.

Ytelser til revisor

Revisjon	54 315
Andre tjenester	17 070
Samlet honorar til revisor	71 385

Note 4 - Skatter

Selskapene som inngår i konsernet er ikke skattepliktige.

Note 5 - Varige driftsmidler

Tomter og bygninger	Bygg	Admin. bygg	Tilbygg verksted	Tilbygg kantine	Tomter	Leilighet	Totalt
Ansk. kost 1.1	12 513 897	4 765 715	796 017	6 629 532	692 725	1 180 653	26 578 539
Tilgang	0	0	0	0	2 066 030	0	2 066 030
Avgang	0	0	0	0	0	0	0
Ansk.kost 31.12	12 513 897	4 765 715	796 017	6 629 532	2 758 755	1 180 653	28 644 569
Akk. avskrivning	12 513 896	1 374 806	274 542	1 439 332	0	0	15 602 576
<b>Balansført verdi</b>	<b>1</b>	<b>3 390 909</b>	<b>521 475</b>	<b>5 190 200</b>	<b>2 758 755</b>	<b>1 180 653</b>	<b>13 041 993</b>
Årets avskrivning	0	155 377	34 765	270 200	0	0	460 342
Avskrivningssats	5 %	2 %	2 %	2 %	0 %	0 %	



Stiftelsen Sørvangen - konsern

Konsernnoter 2020

Maskiner og utstyr	Ombygging kjøkken	Maskiner/ utstyr	Biler	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	2 934 497	10 952 407	3 426 486	17 313 391
Tilgang	0	509 120	338 806	847 926
Avgang	0	13 000	10 000	23 000
Anskaffelseskost 31.12	2 934 497	11 448 527	3 755 292	18 138 317
Årets investeringstilskudd	499 379	119 603	281 006	900 000
Tilbakeført investeringstilskudd	0	0	0	0
Akkum. invest.tilskudd 31.12	2 233 267	10 803 710	3 136 482	16 173 459
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>1 200 621</b>	<b>255 300</b>	<b>561 010</b>	<b>2 016 931</b>
Årets avskrivninger	0	0	0	0

**Note 6 - Investeringer i aksjer og andeler**

Datterselskapet eide aksjer til en verdi av kr 3 000 i Opplæringskontoret tilrettelagt arbeid i Buskerud AS. Selskapet er avviklet. Kostpris tapsført under finanskostnader.

**Note 7 - Bankinnskudd, kontanter o.l.**

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 452 510 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 484 729

**Note 8 - Egenkapital**

	Innbetalt grunnkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	200 000	29 383 639	29 583 639
Årets resultat		1 589 792	1 589 792
<b>Pr 31.12.</b>	<b>200 000</b>	<b>30 973 431</b>	<b>31 173 431</b>

**Note 9 - Fordringer og gjeld**

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn 1 år	0	0
Andel langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	0	0

Ingen gjeld sikret med pant. Ingen pantsatte eiendeler.



Til styret i Stiftelsen Sørvangen

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### Konklusjon

Vi har revidert Stiftelsen Sørvangen' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 190 590 for selskapsregnskapet og et overskudd på kr 1 589 792 for konsernregnskapet, og etter vår mening:

- er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter
- gir det medfølgende selskapsregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Stiftelsen Sørvangen per 31. desember 2020 og av stiftelsens resultater for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
- gir det medfølgende konsernregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til konsernet Stiftelsen Sørvangen per 31. desember 2020 og av konsernets resultater for det avsluttede regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap, og for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

##### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av stiftelsen slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av informasjon i årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

##### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisorkollegiet

## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelser av revisors oppgaver og plikter vises det til

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av stiftelsens regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

### *Konklusjon om forvaltning*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet overfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE 3000), mener vi stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Drammen, 22. april 2021

**Revisorkollegiet AS**

*Gro Dahl Larsen*

Gro Dahl Larsen  
Statsautorisert revisor