



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 752 223
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENGERBAKK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Trysilfjell hytteområde 547
2420 TRYSIL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Ivar Engerbakk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|---------------|----------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 4 | | |
| Annen driftskostnad | | 1 622 | |
| Sum kostnader | | 1 622 | |
| Driftsresultat | | -1 622 | |
| Annen rentekostnad | | 7 065 | |
| Sum finanskostnader | | 7 065 | |
| Netto finans | | -7 065 | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -8 687 | 0 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -8 687 | 0 |
| Årsresultat | 1 | -8 687 | 0 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -8 687 | |
| Totalresultat | | -8 687 | |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -8 687 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -8 687 | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|----------------|----------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 500 000 | |
| Sum fordringer | | 500 000 | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 26 631 | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 26 631 | |
| Sum omløpsmidler | | 526 631 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 526 631 | 0 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 2 | 40 000 | |
| Beholdning av egne aksjer | 2 | | |
| Annen innskutt egenkapital | | -5 570 | |
| Sum innskutt egenkapital | | 34 430 | |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | 8 687 | |
| Sum opptjent egenkapital | | -8 687 | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|-------------|----------------|-------------|
| Sum egenkapital | 1 | 25 744 | 0 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 500 000 | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 500 000 | |
| Sum langsiktig gjeld | | 500 000 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 887 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 887 | |
| Sum gjeld | | 500 887 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 526 631 | 0 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 851648

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 752 223
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENGERBAKK EIENDOM AS
Forretningsadresse: Trysilfjell hytteområde 547
2420 TRYSIL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Ivar Engerbakk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 752 223
ENGERBAKK EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|----------|---------------|----------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 4 | | |
| Annen driftskostnad | | 1 622 | |
| Sum kostnader | | 1 622 | |
| Driftsresultat | | -1 622 | |
| Annen rentekostnad | | 7 065 | |
| Sum finanskostnader | | 7 065 | |
| Netto finans | | -7 065 | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -8 687 | 0 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 3 | | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -8 687 | 0 |
| Årsresultat | 1 | -8 687 | 0 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -8 687 | |
| Totalresultat | | -8 687 | |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -8 687 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -8 687 | |



Organisasjonsnr: 925 752 223
ENGERBAKK EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Utsatt skattefordel 3

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler
Varer

Fordringer
Andre kortsiktige
fordringer 500 000
Sum fordringer 500 000

**Bankinnskudd, kontanter
og lignende**
Bankinnskudd, kontanter o.
l. 26 631
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 26 631

Sum omløpsmidler 526 631 0

SUM EIENDELER 526 631 0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital 2 40 000
Beholdning av egne aksjer 2
Annen innskutt egenkapital -5 570
Sum innskutt egenkapital 34 430

Opptjent egenkapital
Udekket tap 8 687
Sum opptjent egenkapital -8 687

Sum egenkapital 1 25 744 0

Gjeld
Langsiktig gjeld
Utsatt skatt 3
Annen langsiktig gjeld
Gjeld til
kredittinstitusjoner 500 000



| | | |
|----------------------------|---------|---|
| Sum annen langsiktig gjeld | 500 000 | |
| Sum langsiktig gjeld | 500 000 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Betalbar skatt | 3 | |
| Annen kortsiktig gjeld | 887 | |
| Sum kortsiktig gjeld | 887 | |
| Sum gjeld | 500 887 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 526 631 | 0 |



Organisasjonsnr: 925 752 223
ENGERBAKK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020

Engerbakk Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 925 752 223



RESULTATREGNSKAP

ENGERBAKK EIENDOM AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2020 |
|--|----------|---------------|
| Annen driftskostnad | | 1 622 |
| Sum driftskostnader | | 1 622 |
| Driftsresultat | | -1 622 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | |
| Annen rentekostnad | | 7 065 |
| Resultat av finansposter | | -7 065 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -8 687 |
| Ordinært resultat | | -8 687 |
| Årsresultat | 1 | -8 687 |
| OVERFØRINGER | | |
| Overført til udekket tap | | 8 687 |
| Sum overføringer | | -8 687 |



BALANSE

ENGERBAKK EIENDOM AS

| EIENDELER | Note | 2020 |
|------------------------------|------|----------------|
| OMLØPSMIDLER | | |
| FORDRINGER | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 500 000 |
| Sum fordringer | | 500 000 |
| INVESTERINGER | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 26 631 |
| Sum omløpsmidler | | 526 631 |
| Sum eiendeler | | 526 631 |



BALANSE

ENGERBAKK EIENDOM AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2020 |
|-----------------------------------|----------|----------------|
| EGENKAPITAL | | |
| Aksjekapital | 2 | 40 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | -5 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 34 430 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | |
| Udekket tap | | -8 687 |
| Sum opptjent egenkapital | | -8 687 |
| Sum egenkapital | 1 | 25 744 |
| GJELD | | |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 500 000 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 500 000 |
| KORTSIKTIG GJELD | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 887 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 887 |
| Sum gjeld | | 500 887 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 526 631 |

Styret i Engerbakk Eiendom AS

Ole Ivar Engerbakk
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen Innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|---------------|----------|----------------------------|-------------------|-----------------|
| Pr. 01.09.2020 | 40 000 | 0 | -5 570 | 0 | 34 430 |
| Årets resultat | | | | -8 687 | -8 687 |
| Pr 31.12.2020 | 40 000 | 0 | -5 570 | -8 687 | 25 744 |

Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ENGERBAKK EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|------------|-----------|---------------|
| Ordinære aksjer | 100 | 400,0 | 40 000 |
| Sum | 100 | | 40 000 |

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|--------------------|----------|-----------|-------------|
| Ole Ivar Engerbakk | 100 | 100,0 | 100,0 |

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

| Navn | Verv | Ordinære |
|-----------------------------|-------------------------|------------|
| Ole Ivar Engerbakk | styreleder/daglig leder | 100 |
| Totalt antall aksjer | | 100 |



Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad | 2020 |
|--|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | |
| Betalbar skatt | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 |
| Skattepliktig inntekt: | |
| Ordinært resultat før skatt | -8 687 |
| Permanente forskjeller | -5 570 |
| Skattepliktig inntekt | -14 257 |
| Betalbar skatt i balansen: | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2020 |
|---|-------------|
| Akkumulert fremførbart underskudd | -14 257 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 14 257 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Lønnskostnader

Engerbakk Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.