



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 180 786  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET STAFETTVEIEN 7  
Forretningsadresse: c/o Usbl Sandefjord  
Rådhusgata 24  
3211 SANDEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Christian Abrahamsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1,2	842 166	517 392
<b>Sum inntekter</b>		<b>842 166</b>	<b>517 392</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3	39 935	28 525
Annen driftskostnad	4,5,6,7 ,8,9	679 686	486 709
<b>Sum kostnader</b>		<b>719 621</b>	<b>515 234</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>122 545</b>	<b>2 158</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		729	1 195
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>729</b>	<b>1 195</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-729</b>	<b>-1 195</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>123 274</b>	<b>3 353</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>123 274</b>	<b>3 353</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>123 274</b>	<b>3 353</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		123 274	3 353
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>123 274</b>	<b>3 353</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer	10	123 814	123 321
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>123 814</b>	<b>123 321</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>123 814</b>	<b>123 321</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	2 427
Andre fordringer	11	34 161	32 002
<b>Sum fordringer</b>		<b>34 161</b>	<b>34 429</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		229 183	116 961
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>229 183</b>	<b>116 961</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>263 344</b>	<b>151 390</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>387 158</b>	<b>274 711</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond	14	123 814	0
Annen egenkapital		234 183	234 722
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>357 997</b>	<b>234 722</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital	12	357 997	234 722
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		29 161	10 860
Annen kortsiktig gjeld	13	0	29 128
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>29 161</b>	<b>39 989</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>29 161</b>	<b>39 989</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>387 158</b>	<b>274 711</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 548881

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 980 180 786  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET STAFETTVEIEN 7  
Forretningsadresse: c/o Usbl Sandefjord  
Rådhusgata 24  
3211 SANDEFJORD

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Christian Abrahamsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022



Organisasjonsnr: 980 180 786  
SAMEIET STAFETTVEIEN 7

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1, 2	842 166	517 392
<b>Sum inntekter</b>		<b>842 166</b>	<b>517 392</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3	39 935	28 525
Annen driftskostnad	4, 5, 6, 7, 8	679 686	486 709
<b>Sum kostnader</b>		<b>719 621</b>	<b>515 234</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>122 545</b>	<b>2 158</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		729	1 195
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>729</b>	<b>1 195</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-729</b>	<b>-1 195</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
		<b>123 274</b>	<b>3 353</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>			
		<b>123 274</b>	<b>3 353</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>123 274</b>	<b>3 353</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		123 274	3 353
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>123 274</b>	<b>3 353</b>



Organisasjonsnr: 980 180 786  
SAMEIET STAFETTVEIEN 7

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer	10	123 814	123 321
Sum finansielle anleggsmidler		123 814	123 321
Sum anleggsmidler		123 814	123 321

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		0	2 427
Andre fordringer	11	34 161	32 002
Sum fordringer		34 161	34 429

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		229 183	116 961
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		229 183	116 961

#### Sum omløpsmidler

Sum omløpsmidler		263 344	151 390
------------------	--	---------	---------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>387 158</b>	<b>274 711</b>
----------------------	--	----------------	----------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

#### Opptjent egenkapital

Fond	14	123 814	0
Annen egenkapital		234 183	234 722
Sum opptjent egenkapital		357 997	234 722

Sum egenkapital	12	357 997	234 722
-----------------	----	---------	---------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		29 161	10 860
Annen kortsiktig gjeld	13	0	29 128



Sum kortsiktig gjeld	29 161	39 989
Sum gjeld	29 161	39 989
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	387 158	274 711



Organisasjonsnr: 980 180 786  
SAMEIET STAFETTVEIEN 7

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## Årsregnskap 2021 Sameiet Stafettveien 7

### Arbeidskapital

	Regnskap 2021	Regnskap 2020
<b>A. Arbeidskapital fra foregående årsregnskap</b>	<b>111 402</b>	<b>108 985</b>
B. Endring i arbeidskapital		
Årets resultat	123 274	3 353
Endring i andre langsiktige poster	-493	-936
<b>B. Endring arbeidskapital</b>	<b>122 781</b>	<b>2 416</b>
<b>C. Arbeidskapital</b>	<b>234 183</b>	<b>111 402</b>
<b>Spesifikasjon av arbeidskapital:</b>		
Omløpsmidler	263 344	151 390
Kortsiktig gjeld	-29 161	-39 989
<b>C. Arbeidskapital</b>	<b>234 183</b>	<b>111 402</b>

Sameiets arbeidskapital er de økonomiske midlene som de har til rådighet pr. 31.12  
De defineres som omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.



## Resultatregnskap 2021 Sameiet Stafettveien 7

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
<b>INNETEKT</b>					
<b>Leieinntekt</b>					
Innkrevd felleskostnad	1	833 088	510 120	833 016	614 808
<b>Sum leieinntekt</b>		<b>833 088</b>	<b>510 120</b>	<b>833 016</b>	<b>614 808</b>
<b>Andre inntekter</b>					
Diverse inntekt	2	9 078	7 272	0	7 500
<b>Sum annen inntekt</b>		<b>9 078</b>	<b>7 272</b>	<b>0</b>	<b>7 500</b>
<b>Sum inntekt</b>		<b>842 166</b>	<b>517 392</b>	<b>833 016</b>	<b>622 308</b>
<b>KOSTNAD</b>					
<b>Lønnskostnad</b>					
Lønnskostnad	3	4 935	3 525	3 525	4 935
Styrehonorar	3	35 000	25 000	25 000	35 000
<b>Driftskostnad</b>					
Energikostnad	4	44 024	22 513	51 500	45 000
Kostnad eiendom/lokaler	5	78 936	62 164	73 500	114 500
Lisenser, leie av maskiner ol.		0	0	0	5 625
Verktøy, inventar og driftsmateriell	6	0	598	9 000	4 000
Reparasjon og vedlikehold	7	354 755	246 852	422 500	201 000
Forretningsførerhonorar		39 552	38 627	39 400	41 000
Andre honorar	8	2 311	-24 747	0	1 000
Kontorkostnad		5 943	2 093	2 500	3 500
TV/bredbånd		88 920	82 919	85 500	95 220
Kontingenter og gaver		220	990	2 000	1 000
Forsikringer		63 838	49 671	65 000	67 000
Andre kostnader	9	1 187	5 029	3 591	3 528
<b>Sum kostnad</b>		<b>719 621</b>	<b>515 234</b>	<b>783 016</b>	<b>622 308</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>122 545</b>	<b>2 158</b>	<b>50 000</b>	<b>0</b>
<b>FINANSPOSTER</b>					
Renteinntekt		729	1 195	0	0
<b>Netto finansposter</b>		<b>-729</b>	<b>-1 195</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Arsresultat</b>		<b>123 274</b>	<b>3 353</b>	<b>50 000</b>	<b>0</b>
Overført til/fra annen egenkapital		0	0	50 000	0
Andre overføringer		493	0	0	0
Overført sameiekapital		122 781	3 353	0	0
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>123 274</b>	<b>3 353</b>	<b>50 000</b>	<b>0</b>



## Balanse 2021 Sameiet Stafettveien 7

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Øremerkede bankinnskudd	10	123 814	123 321
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>123 814</b>	<b>123 321</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Restanser felleskostnader		0	2 427
Kundefordringer		0	0
Andre kortsiktige fordringer	11	230	0
Forskuddsbetalte kostnader		33 931	32 002
<b>Bankinnskudd og kontanter</b>			
Innestående bank		229 183	116 961
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>263 344</b>	<b>151 390</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>387 158</b>	<b>274 711</b>



## Balanse 2021 Sameiet Stafettveien 7

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond	14	123 814	0
Annen egenkapital		234 183	234 722
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>357 997</b>	<b>234 722</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>12</b>	<b>357 997</b>	<b>234 722</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Forskuddsbetalt felleskostnad		0	5 569
Leverandørgjeld		29 161	10 860
Annen kortsiktig gjeld	13	0	23 559
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>29 161</b>	<b>39 989</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>29 161</b>	<b>39 989</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>387 158</b>	<b>274 711</b>

Sted: \_\_\_\_\_

Dato: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Hans Christian Abrahamsen  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Thor Helge Jahnsen  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Vidar Ankersen  
Styremedlem



## Noter årsregnskap 2021 Sameiet Stafettveien 7

### Note 0 - Regnskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Sameiet består av 15 boligseksjoner.

Sameiet er oppført på g.nr. 42 b.nr 404 i Sandefjord kommune.

Sameiets eiendommer er forsikret igjennom Gjensidige Forsikring, polise nr. 84384009

#### Driftsinntekter

Felleskostnader bokføres og inntektsføres i takt med oppføring.

Inntektsføring ved salg av varer/ tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Tjenesten inntektsføres etterhvert som de opptjenes.

#### Skattetrekk

Ved lønnskjøring overføres skattetrekk til en felles skattetrekkkonto i Usbl.



## Noter årsregnskap 2021 Sameiet Stafettveien 7

### Note 1 - Innkrevde felleskostnader

	2021	2020
3600 Innkrevde felleskostn. drift	403 524	391 752
3609 Leie parkering	44 064	42 768
3610 Sameieinnbetalinger	300 000	0
3620 Leietillegg Kabel-TV/internett	85 500	75 600
<b>Sum</b>	<b>833 088</b>	<b>510 120</b>

Konto 3610 Sameieinnbetalinger; summen gjelder en ekstra ordinær engangsinnbetaling fra alle seksjonseiere vedrørende utgifter til omklodning av sydvegg og utbedring av heis.

### Note 2 - Andre driftsinntekter

	2021	2020
3990 Andre driftsinntekter	9 078	0
3999 Andre inntekter	0	7 272
<b>Sum</b>	<b>9 078</b>	<b>7 272</b>

Konto 3990: Inntekten gjelder blant annet mottatt kundeutbytte fra Gjensidige forsikring for 2020 som utgjør kr. 7 578,-.

### Note 3 - Lønnskostnader og styrehonorar

	2021	2020
5400 Arbeidsgiveravgift	4 935	3 525
5330 Honorar tillitsvalgte fra lønnsystemet	35 000	25 000
<b>Sum</b>	<b>39 935</b>	<b>28 525</b>

Personalkostnader omfatter lønns- og personalkostnader, samt arbeidsgiveravgift. Antall årsverk sysselsatt: 0

Konto 5330: Styrehonorar er i henhold til vedtak fra årsmøte.

### Note 4 - Energikostnader

	2021	2020
6200 Strøm- og energikostnader	44 024	22 513
<b>Sum</b>	<b>44 024</b>	<b>22 513</b>

Energikostnaden inkluderer 2% storkundebonus fra Polar Kraft.

På grunn av unormalt høye strømpriser på slutten av 2021, er strøm kostnad økt betydelig.

Boligselskapet har fått refundert noe av sine strømkostnader direkte på desemberfaktura. Kompensasjonsordningen vil gjelde fra desember 2021 til og med mars 2022.



## Noter årsregnskap 2021 Sameiet Stafettveien 7

### Note 5 - Kostnad eiendom/lokaler

	2021	2020
6310 Faste kostnader innleid vaktmestertjeneste	66 774	54 158
6391 Snømaking/strøing/feing	12 163	8 006
<b>Sum</b>	<b>78 936</b>	<b>62 164</b>

### Note 6 - Verktøy, inventar og driftsmateriell

	2021	2020
6540 Inventar	0	598
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>598</b>

### Note 7 - Reparasjon og vedlikehold

	2021	2020
6601 Vedlikehold bygg	12 218	5 201
6602 Vedlikehold VVS	129	0
6603 Vedlikehold elektro	10 569	295
6605 Vedlikehold fellesanlegg	15 800	13 957
6611 Vedlikehold heiser	85 837	33 674
6613 Vedlikehold grøntanlegg/lekeplasser/uteområde	28 708	30 565
6617 Vedlikehold brannvernustyr	14 664	0
6650 Påkostning / Rehabilitering / Investering	186 829	163 161
<b>Sum</b>	<b>354 755</b>	<b>246 852</b>

Konto 6601 Vedlikehold bygg; blikkenslagerarbeid for takrenne/nedløp.  
Konto 6603 Vedlikehold elektro; utskifting av taklysarmaturer.  
Konto 6605 Vedlikehold fellesanlegg; vaktmesterarbeid på fellesarealer-garasjer.  
Konto 6613 Vedlikehold av grøntanlegg; vaktmester, plenklipp + blomster/planter.  
Konto 6611 Vedlikehold heiser; skiftet heiskort, utbedring av panel o.a. reparasjoner til sammen kr. 62 700,-  
I tillegg heisalarmavtale og service-/vedlikeholdsavtale.  
Konto 6617 Vedlikehold brannvernustyr; brannvernustyr (utskifting av slukningsapparater), utgifter til brannøvelse m.v.  
Konto 6650 Påkostning/rehabilitering; utbedring/utskifting av yttervegger - kledning for gavelvegger.



## Noter årsregnskap 2021 Sameiet Stafettveien 7

### Note 8 - Andre honorarer

	2021	2020
6714 Tilleggstjenester forretningsfører	2 311	309
6720 Juridisk honorar	0	-25 056
<b>Sum</b>	<b>2 311</b>	<b>-24 747</b>

Konto 6714; gjelder for tilleggstjenester som e post i portalen og brev utsendelse til beboer.

### Note 9 - Andre kostnader

	2021	2020
7719 Møter, div. styret	0	4 200
7770 Betalingskostnader	980	665
7773 Omkostninger innkreving	207	164
7795 Husleietap	1	0
<b>Sum</b>	<b>1 187</b>	<b>5 029</b>

Konto 7770 Betalingskostnader; gjelder mnd. bankgebyrer.

### Note 10 - Øremerkede midler

Fond/buffer for øremerkede midler til fremtidig vedlikehold. Dette står på egen konto og utgjør kr. 123 814.

### Note 11 - Andre kortsiktige fordringer

	2021	2020
1570 Andre kortsiktige fordringer	230	0
<b>Sum</b>	<b>230</b>	<b>0</b>

Konto 1570; til gode renter fra Klare finans AS som utbetales i januar 2022. Klare Finans AS er finansierings-/innkrevingselskapet som krever inn felles kostnadene på vegne av sameie.



## Noter årsregnskap 2021 Sameiet Stafettveien 7

### Note 12 - Egenkapital

	Egenkapital per 01.01	Endringer	Egenkapital per 31.12
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Fond	0	123 814	123 814
Årets resultat	234 722	-539	234 183
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>234 722</b>	<b>123 275</b>	<b>357 997</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>234 722</b>	<b>123 275</b>	<b>357 997</b>

Posten "Fond" under egenkapital spesifikasjonen gjelder buffer for øremerkede midler til fremtidig vedlikehold. Dette står på egen konto og utgjør kr. 123 814.

### Note 13 - Annen kortsiktig gjeld

	2021	2020
2980 Andre påløpte kostnader	0	23 559
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>23 559</b>

### Note 14 - Fond

Vedlikeholdsfond/øremerkede midler/buffer (HB 1395)	2021
Inngående balanse	106 610
Overførsel fra vedlikeholdsfond II_HB 1396 (ØM)	16 711
Innbetalt til vedlikeholdsfond	0
Uttak fra vedlikeholdsfond	0
Kreditrente på vedlikeholdsfond	493
<b>Utgående balanse</b>	<b>123 814</b>



Resultat og balanse med noter for Sameiet Stafettveien 7.

Dokumentet er signert elektronisk av:

**For Sameiet Stafettveien 7**

Styreleder	Hans Christian Abrahamsen (sign.)	22.04.2022
Styremedlem	Vidar Ankersen (sign.)	22.04.2022
Styremedlem	Thor Helge Jahnsen (sign.)	22.04.2022