



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 089 280
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BAKKALANDET HOTELL AS
Forretningsadresse: Bjørkåsvegen 2
7970 KOLVEREID

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius A. Karlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 2 719 443 | 1 935 013 |
| Annen driftsinntekt | | 4 560 880 | 4 755 485 |
| Sum inntekter | | 7 280 323 | 6 690 498 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 215 726 | 356 393 |
| Lønnskostnad | 2 | 2 502 700 | 1 825 244 |
| Avskrivning | 4 | 53 700 | 111 100 |
| Annen driftskostnad | 2 | 3 376 162 | 3 317 374 |
| Sum kostnader | | 6 148 288 | 5 610 111 |
| Driftsresultat | | 1 132 035 | 1 080 387 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 1 612 | 3 010 |
| Sum finansinntekter | | 1 612 | 3 010 |
| Annen finanskostnad | | 5 382 | 9 040 |
| Sum finanskostnader | | 5 382 | 9 040 |
| Netto finans | | -3 770 | -6 030 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 1 128 265 | 1 074 357 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 7 | 248 148 | 237 434 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 880 117 | 836 923 |
| Årsresultat | | 880 117 | 836 923 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 6 | 880 117 | 836 923 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 880 117 | 836 923 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Hjemmeside | 4 | 13 500 | 25 000 |
| Utsatt skattefordel | 7 | 29 122 | 32 962 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 42 622 | 57 962 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol | 4 | 55 500 | 56 200 |
| Sum varige driftsmidler | | 55 500 | 56 200 |
| Sum anleggsmidler | | 98 122 | 114 162 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | | 66 600 | 99 100 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 9 | 453 603 | 532 524 |
| Andre fordringer | 9 | 2 676 759 | 2 571 380 |
| Sum fordringer | | 3 130 362 | 3 103 904 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | 3 | 548 347 | 385 812 |
| Sum omløpsmidler | | 3 745 309 | 3 588 816 |
| SUM EIENDELER | | 3 843 431 | 3 702 978 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5, 6 | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 6 | -5 570 | -5 570 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Sum innskutt egenkapital | | 994 430 | 994 430 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 1 659 445 | 779 328 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 659 445 | 779 328 |
| Sum egenkapital | | 2 653 875 | 1 773 758 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 9 | 258 125 | 725 441 |
| Betalbar skatt | 7 | 244 308 | 253 514 |
| Skyldige offentlige avgifter | 3 | 191 755 | 176 036 |
| Annen kortsiktig gjeld | 9 | 495 368 | 774 229 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 189 556 | 1 929 220 |
| Sum gjeld | | 1 189 556 | 1 929 220 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 3 843 431 | 3 702 978 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 643047

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 089 280
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BAKKALANDET HOTELL AS
Forretningsadresse: Bjørkåsvegen 2
7970 KOLVEREID

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius A. Karlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.08.2021



Organisasjonsnr: 917 089 280
BAKKALANDET HOTELL AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 2 719 443 | 1 935 013 |
| Annen driftsinntekt | | 4 560 880 | 4 755 485 |
| Sum inntekter | | 7 280 323 | 6 690 498 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 215 726 | 356 393 |
| Lønnskostnad | 2 | 2 502 700 | 1 825 244 |
| Avskrivning | 4 | 53 700 | 111 100 |
| Annen driftskostnad | 2 | 3 376 162 | 3 317 374 |
| Sum kostnader | | 6 148 288 | 5 610 111 |
| Driftsresultat | | 1 132 035 | 1 080 387 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 1 612 | 3 010 |
| Sum finansinntekter | | 1 612 | 3 010 |
| Annen finanskostnad | | 5 382 | 9 040 |
| Sum finanskostnader | | 5 382 | 9 040 |
| Netto finans | | -3 770 | -6 030 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 1 128 265 | 1 074 357 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 7 | 248 148 | 237 434 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 880 117 | 836 923 |
| Årsresultat | | 880 117 | 836 923 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 6 | 880 117 | 836 923 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 880 117 | 836 923 |



Organisasjonsnr: 917 089 280
BAKKALANDET HOTELL AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

| | | | |
|-----------------------------------|---|---------------|---------------|
| Hjemmeside | 4 | 13 500 | 25 000 |
| Utsatt skattefordel | 7 | 29 122 | 32 962 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 42 622 | 57 962 |

Varige driftsmidler

| | | | |
|--|---|---------------|---------------|
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol | 4 | 55 500 | 56 200 |
| Sum varige driftsmidler | | 55 500 | 56 200 |

| | | | |
|--------------------------|--|---------------|----------------|
| Sum anleggsmidler | | 98 122 | 114 162 |
|--------------------------|--|---------------|----------------|

Omløpsmidler

Varer

| | | | |
|------------------|--|---------------|---------------|
| Sum varer | | 66 600 | 99 100 |
|------------------|--|---------------|---------------|

Fordringer

| | | | |
|-----------------------|---|------------------|------------------|
| Kundefordringer | 9 | 453 603 | 532 524 |
| Andre fordringer | 9 | 2 676 759 | 2 571 380 |
| Sum fordringer | | 3 130 362 | 3 103 904 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|---|---|---------|---------|
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | 3 | 548 347 | 385 812 |
|---|---|---------|---------|

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum omløpsmidler | | 3 745 309 | 3 588 816 |
|-------------------------|--|------------------|------------------|

| | | | |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| SUM EIENDELER | | 3 843 431 | 3 702 978 |
|----------------------|--|------------------|------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|------|----------------|----------------|
| Aksjekapital | 5, 6 | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 6 | -5 570 | -5 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | 994 430 | 994 430 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|------------------|----------------|
| Annen egenkapital | 6 | 1 659 445 | 779 328 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 659 445 | 779 328 |

| | | | |
|------------------------|--|------------------|------------------|
| Sum egenkapital | | 2 653 875 | 1 773 758 |
|------------------------|--|------------------|------------------|

| | | | |
|-----------------------------|--|----------|----------|
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
|-----------------------------|--|----------|----------|



| | | | |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | 9 | 258 125 | 725 441 |
| Betalbar skatt | 7 | 244 308 | 253 514 |
| Skyldige offentlige avgifter | 3 | 191 755 | 176 036 |
| Annen kortsiktig gjeld | 9 | 495 368 | 774 229 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 189 556 | 1 929 220 |
| Sum gjeld | | 1 189 556 | 1 929 220 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 3 843 431 | 3 702 978 |



Organisasjonsnr: 917 089 280
BAKKALANDET HOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|------------------------------|--------------------|----------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 1000.00 | 1000.00 | 1000000.00 |
| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
| Nærøysund Gruppen AS | 910.00 | 91.00% | Ordinære aksjer |
| Marie Beate Pettersen | 90.00 | 9.00% | Ordinære aksjer |
| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> | |
| | 1000.00 | 100.00% | |

Note
2

Lønn og ytelser

| <u>Lønn</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---------------------------|--------------|------------------|
| | 2340246.00 | 1699620.00 |
| <u>Arbeidsgiveravgift</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 103702.00 | 84688.00 |
| <u>Pensjonskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 32623.00 | 16655.00 |
| <u>Andre ytelser</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 26129.00 | 24281.00 |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 2502700.00 | 1825244.00 |

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 5 årsverk.

Daglig ledelse er innleid fra søsterselskapet Nærøysund Kraftbetong AS, og for dette arbeidet er det fakturert kr 90 000 i 2020. Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note



Ytelser til revisjon

| | | |
|-------------------------------------|--------------|------------------|
| <u>Revisjon</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 44500.00 | 24255.00 |
| <u>Andre tjenester</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 26455.00 | 34040.00 |
| <u>Sum godtgjørelse til revisor</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 70955.00 | 58295.00 |

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00



Bakkalandet Hotell AS

Org.nr: 917 089 280

Årsrapport for 2020

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



Bakkalandet Hotell AS

Org.nr: 917 089 280

Resultatregnskap

| | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|------------------|------------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 2 719 443 | 1 935 013 |
| Annen driftsinntekt | | 4 560 880 | 4 755 485 |
| Sum driftsinntekter | | <u>7 280 323</u> | <u>6 690 498</u> |
| Driftskostnader | | | |
| Varekostnad | | 215 726 | 356 393 |
| Lønnskostnad | 2 | 2 502 700 | 1 825 244 |
| Avskrivning | 4 | 53 700 | 111 100 |
| Annen driftskostnad | 2 | 3 376 162 | 3 317 374 |
| Sum driftskostnader | | <u>6 148 288</u> | <u>5 610 111</u> |
| Driftsresultat | | <u>1 132 035</u> | <u>1 080 387</u> |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | | 1 612 | 3 010 |
| Annen finanskostnad | | 5 382 | 9 040 |
| Netto finansposter | | <u>-3 770</u> | <u>-6 030</u> |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | <u>1 128 265</u> | <u>1 074 357</u> |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 7 | <u>248 148</u> | <u>237 434</u> |
| Årsresultat | | <u>880 117</u> | <u>836 923</u> |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 6 | <u>880 117</u> | <u>836 923</u> |



Bakkalandet Hotell AS

Org.nr: 917 089 280

Balanse pr. 31. desember

| | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------------------|------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| <i>Immaterielle eiendeler</i> | | | |
| Hjemmeside | 4 | 13 500 | 25 000 |
| Utsatt skattefordel | 7 | 29 122 | 32 962 |
| Sum immaterielle eiendeler | | <u>42 622</u> | <u>57 962</u> |
| <i>Varige driftsmidler</i> | | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol | 4 | 55 500 | 56 200 |
| Sum varige driftsmidler | | <u>55 500</u> | <u>56 200</u> |
| Sum anleggsmidler | | <u>98 122</u> | <u>114 162</u> |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | <u>66 600</u> | <u>99 100</u> |
| <i>Fordringer</i> | | | |
| Kundefordringer | 9 | 453 603 | 532 524 |
| Andre fordringer | 9 | 2 676 759 | 2 571 380 |
| Sum fordringer | | <u>3 130 362</u> | <u>3 103 904</u> |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 3 | 548 347 | 385 812 |
| Sum omløpsmidler | | <u>3 745 309</u> | <u>3 588 816</u> |
| Sum eiendeler | | <u>3 843 431</u> | <u>3 702 978</u> |



Bakkalandet Hotell AS

Org.nr: 917 089 280

Balanse pr. 31. desember

| | Note | 2020 | 2019 |
|------------------------------|------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| <i>Innskutt egenkapital</i> | | | |
| Aksjekapital | 5, 6 | 1 000 000 | 1 000 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 6 | -5 570 | -5 570 |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>994 430</u> | <u>994 430</u> |
| <i>Opptjent egenkapital</i> | | | |
| Annen egenkapital | 6 | <u>1 659 445</u> | <u>779 328</u> |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>1 659 445</u> | <u>779 328</u> |
| Sum egenkapital | | <u>2 653 875</u> | <u>1 773 758</u> |
| Gjeld | | | |
| <i>Kortsiktig gjeld</i> | | | |
| Leverandørgjeld | 9 | 258 125 | 725 441 |
| Betalbar skatt | 7 | 244 308 | 253 514 |
| Skyldige offentlige avgifter | 3 | 191 755 | 176 036 |
| Annen kortsiktig gjeld | 9 | <u>495 368</u> | <u>774 229</u> |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>1 189 556</u> | <u>1 929 220</u> |
| Sum gjeld | | <u>1 189 556</u> | <u>1 929 220</u> |
| Sum egenkapital og gjeld | | <u>3 843 431</u> | <u>3 702 978</u> |

31. desember 2020
Kolvereid, 31. mai 2021

Lill Tove Røed
daglig leder, styrets leder

Marie Beate Pettersen Fjeseth
styremedlem

Olga Myrvold
styremedlem



Bakkalandet Hotell AS

Org.nr: 917 089 280

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Bakkalandet Hotell AS

Org.nr: 917 089 280

Noter til regnskapet for 2020

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

| <i>Lønnskostnader</i> | 2020 | 2019 |
|-----------------------|------------------|------------------|
| Lønninger | 2 340 246 | 1 699 620 |
| Arbeidsgiveravgift | 103 702 | 84 688 |
| Pensjonskostnader | 32 623 | 16 655 |
| Andre ytelser | 26 129 | 24 281 |
| Sum | <u>2 502 700</u> | <u>1 825 244</u> |

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 5 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Daglig ledelse er innleid fra søsterselskapet Nærøysund Kraftbetong AS, og for dette arbeidet er det fakturert kr 90 000 i 2020.

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstillt kravene i denne lov.

| <i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i> | 2020 | 2019 |
|---|--------|--------|
| Revisjon | 44 500 | 24 255 |
| Andre tjenester | 26 455 | 34 040 |

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Note 3 - Bankinnskudd

| | 2020 |
|----------------------------------|---------|
| Bundne skattetrekksmidler utgjør | 118 384 |



Bakkalandet Hotell AS

Org.nr: 917 089 280

Noter til regnskapet for 2020

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | Hjemmeside | Driftsløse, inventar, verktøy mm. | Sum |
|-----------------------------|------------|---|----------|
| Anskaffelseskost 01.01. | 57 500 | 434 675 | 492 175 |
| Tilgang kjøpte driftsmidler | 0 | 41 500 | 41 500 |
| Anskaffelseskost 31.12. | 57 500 | 476 175 | 533 675 |
| Akk.avskrivning 31.12. | -44 000 | -420 675 | -464 675 |
| Balanseført pr. 31.12. | 13 500 | 55 500 | 69 000 |
| Årets avskrivninger | 11 500 | 42 200 | 53 700 |
| Økonomisk levetid | 5 år | 5-10 år | |
| Avskrivningsplan | Lineær | Lineær | |

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

| | Antall | Pålydende | Balanseført |
|-----------------|--------|-----------|-------------|
| Ordinære aksjer | 1 000 | 1 000 | 1 000 000 |

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12.

| | Ordinære aksjer | Eier- andel | Stemme- andel |
|-----------------------|--------------------|----------------|------------------|
| Nærøysund Gruppen AS | 910 | 91 % | 91 % |
| Marie Beate Pettersen | 90 | 9 % | 9 % |
| Sum | 1 000 | 100 % | 100 % |

Note 6 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum |
|--------------------|--------------|----------------------------------|----------------------|-----------|
| Egenkapital 01.01. | 1 000 000 | -5 570 | 779 328 | 1 773 758 |
| Årsresultat | 0 | 0 | 880 117 | 880 117 |
| Egenkapital 31.12. | 1 000 000 | -5 570 | 1 659 445 | 2 653 875 |



Bakkalandet Hotell AS

Org.nr: 917 089 280

Noter til regnskapet for 2020

Note 7 - Skatt

| <i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i> | 2020 | 2019 |
|---|------------------|------------------|
| Betalbar skatt | 244 308 | 253 514 |
| Endring utsatt skatt | 3 840 | -16 080 |
| Årets totale skattekostnad | <u>248 148</u> | <u>237 434</u> |
| | | |
| <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i> | 2020 | 2019 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | 1 128 265 | 1 074 358 |
| Permanente forskjeller | -319 | 4 887 |
| Endring i midlertidige forskjeller | -17 456 | 73 092 |
| Årets skattegrunnlag | <u>1 110 490</u> | <u>1 152 337</u> |
| Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag | 244 308 | 253 514 |
| | | |
| <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i> | 2020 | 2019 |
| Driftsmidler inkl goodwill | -122 375 | -129 831 |
| Utestående fordringer | -10 000 | -20 000 |
| Netto midlertidige forskjeller pr 31.12. | <u>-132 375</u> | <u>-149 831</u> |
| | | |
| Utsatt skattefordel (22 %) | -29 122 | -32 963 |
| | | |
| <i>Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt</i> | 2020 | |
| 22% skatt av resultat før skatt | 248 218 | |
| Permanente forskjeller (22%) | -70 | |
| Beregnet skattekostnad | <u>248 148</u> | |
| | | |
| Effektiv skattesats *) | 22 % | |

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

Note 8 - Konsernregnskap

Nærøysund Invest AS, som har hovedkontor i Kolvareid, utarbeider konsernregnskap hvor Bakkalandet Hotell AS inngår. Kopi av konsernregnskapet kan hentes på selskapets kontor i Kolvareid.



Bakkalandet Hotell AS

Org.nr: 917 089 280

Noter til regnskapet for 2020

Note 9 - Mellomværende med selskap i samme konsern

| <i>Fordringer</i> | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|------------------|------------------|
| Kundefordringer | 213 381 | 323 610 |
| Fordring Nærøysund Kraftbetong AS | <u>2 511 050</u> | <u>2 511 050</u> |
| Sum | <u>2 724 431</u> | <u>2 834 660</u> |

Fordringen på Nærøysund Kraftbetong AS gjelder mottatt konsernbidrag i 2018.

| <i>Gjeld</i> | 2020 | 2019 |
|--------------------------------|----------------|----------------|
| Leverandørgjeld | 201 357 | 618 487 |
| Gjeld til Nærøysund Gruppen AS | <u>0</u> | <u>280 000</u> |
| Sum | <u>201 357</u> | <u>898 487</u> |

Note 10 - Hendelser etter balansedagen

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 9 pages before this page
Dokumentet inneholder 9 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 9 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument inneholder 9 sider før denne side

Detta dokument innehåller 9 sidor före denna sida

Lill Tove Røed

bf3d8254-95dc-42bc-b295-4ee62c3cb6ad - 2021-07-02 13:02:59 UTC +03:00
BankID - 09d182a1-b932-4527-993d-6101b9f12ce2 - NO

Marie Beate Pettersen Fjeseth

297bc379-18b9-4b77-a929-8f1c1a4e03f9 - 2021-07-05 18:21:07 UTC +03:00
BankID - a4ec626c-b23f-44c0-afbe-ed33409ed2ec - NO

Olga Myrvold

b3455127-0675-4e7c-8e86-941492d76d6b - 2021-07-07 09:42:17 UTC +03:00
BankID - a685281f-1504-41ec-a997-85e916b2cc96 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmapreteringsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberovende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/d6e421b9-578e-43d2-98ac-a4c8522d5722>

VISMA Sign
www.vismasign.com



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Havnegt. 9, NO-7010 Trondheim
Postboks 1299 Pirsenteret, NO-7462 Trondheim

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Bakkalandet Hotell AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bakkalandet Hotell AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legges ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Trondheim, 14. juli 2021
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Svein Stensen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnr: GSESH-W7F0Q-EN5ZS-3V4F3-4TE08-VID07



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Svein Roger Stensen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5990-4-1648059

IP: 84.20.xxx.xxx

2021-07-14 12:54:24Z



Penneo Dokumentnøkkel: GSESH-W7F0Q-EN5ZS-3V4F3-4TE08-V1D07

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>