



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 934 262 565  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MARKUS INVEST AS  
Forretningsadresse: Sørsvannsveien 4C  
4848 ARENDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Markus Kavli Jørgensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		59 425	11 537
<b>Sum kostnader</b>		<b>59 425</b>	<b>11 537</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-59 425</b>	<b>-11 537</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 400	
Annen finansinntekt		2 771 491	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 777 891</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>2 777 891</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 718 467</b>	<b>-11 537</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>	4	<b>2 718 467</b>	<b>-11 537</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 718 467</b>	<b>-11 537</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 718 467</b>	<b>-11 537</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		11 537	-11 537
Avsatt til annen egenkapital		2 706 930	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 718 467</b>	<b>-11 537</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap			36 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	2 118 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 118 000</b>	<b>36 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 118 000</b>	<b>36 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		41 798	
<b>Sum fordringer</b>		<b>41 798</b>	
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	5		
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 177 641	3 463
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 177 641</b>	<b>3 463</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 219 439</b>	<b>3 463</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 337 439</b>	<b>39 463</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	34 200	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		596 309	15 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>630 509</b>	<b>45 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 706 930	
Udekket tap			11 537
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 706 930</b>	<b>-11 537</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>3 337 439</b>	<b>33 463</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld			6 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>6 000</b>
<b>Sum gjeld</b>			<b>6 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 337 439</b>	<b>39 463</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 341275

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 934 262 565  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MARKUS INVEST AS  
Forretningsadresse: Sørsvannsveien 4C  
4848 ARENDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Markus Kavli Jørgensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2026

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 25.03.2026



Organisasjonsnr: 934 262 565  
MARKUS INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		59 425	11 537
<b>Sum kostnader</b>		<b>59 425</b>	<b>11 537</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-59 425</b>	<b>-11 537</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 400	
Annen finansinntekt		2 771 491	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 777 891</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>2 777 891</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 718 467</b>	<b>-11 537</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>	4	<b>2 718 467</b>	<b>-11 537</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 718 467</b>	<b>-11 537</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 718 467</b>	<b>-11 537</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		11 537	-11 537
Avsatt til annen egenkapital		2 706 930	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 718 467</b>	<b>-11 537</b>



Organisasjonsnr: 934 262 565  
MARKUS INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 36 000

Investeringer i aksjer og andeler 5 2 118 000

Sum finansielle anleggsmidler 2 118 000 36 000

Sum anleggsmidler 2 118 000 36 000

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 41 798

Sum fordringer 41 798

##### Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 5

Markedsbaserte aksjer 5

Markedsbaserte obligasjoner 5

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter 5

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

##### Bankinnskudd, kontanter o. l.

1. 1 177 641 3 463

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 177 641 3 463

Sum omløpsmidler 1 219 439 3 463

SUM EIENDELER 3 337 439 39 463

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 34 200 30 000

Beholdning av egne aksjer 6



Overkurs		596 309	15 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>630 509</b>	<b>45 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 706 930	
Udekket tap			11 537
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 706 930</b>	<b>-11 537</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>3 337 439</b>	<b>33 463</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konsemgjeld			6 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>6 000</b>
<b>Sum gjeld</b>			<b>6 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 337 439</b>	<b>39 463</b>



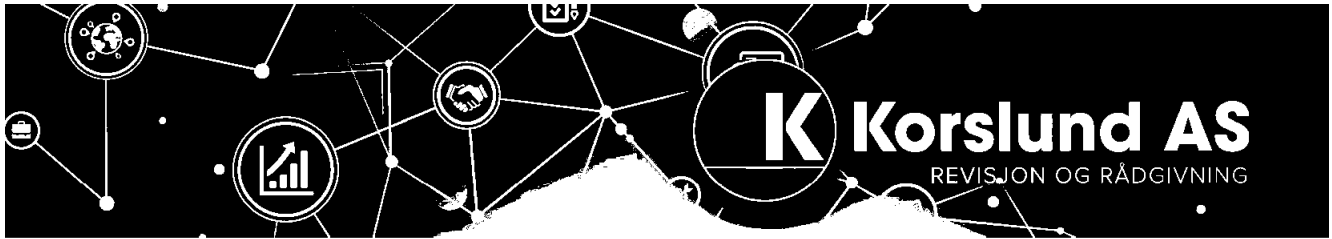
Organisasjonsnr: 934 262 565  
MARKUS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



Til generalforsamlingen i Markus Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Markus Invest AS som består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti

Korslund AS  
– Revisjon og rådgivning

Holthes vei 2, 4848 Arendal  
Tel: +47 99 21 70 51  
haakon@korslund.as  
www.korslund.as  
Org.nr.: 924 825 855



Dette dokumentet er signert med

Medlem av RevisorForeningene 03.2026



for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>.

Arendal, 12. mars 2026  
Korslund AS

Håkon Vik Korslund  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Elektronisk signatur

*Signert av*

**Korlund, Håkon Vik**

*(Identitet bekreftet med BankID (NO))*

 **bankID**

*Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)*

12.03.2026 12:17:03

*Signaturmetode*

BankID (NO)



### RESULTATREGNSKAP

#### MARKUS INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftskostnad		59 425	11 537
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>59 425</b>	<b>11 537</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-59 425</b>	<b>-11 537</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		6 400	0
Annen finansinntekt		2 771 491	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>2 777 891</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad		2 718 467	-11 537
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>2 718 467</b>	<b>-11 537</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		11 537	0
Avsatt til annen egenkapital		2 706 930	0
Overført til udekket tap		0	11 537
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 718 467</b>	<b>-11 537</b>

MARKUS INVEST AS

SIDE 1



## BALANSE

### MARKUS INVEST AS

EIENDELER	Note	2025	2024
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap		0	36 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	2 118 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 118 000</b>	<b>36 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 118 000</b>	<b>36 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		41 798	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>41 798</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 177 641	3 463
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 219 439</b>	<b>3 463</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 337 439</b>	<b>39 463</b>

MARKUS INVEST AS

SIDE 2



## BALANSE

### MARKUS INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	6	34 200	30 000
Overkurs		596 309	15 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>630 509</strong>	<strong>45 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		2 706 930	0
Udekket tap		0	-11 537
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>2 706 930</strong>	<strong>-11 537</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>4</strong>	<strong>3 337 439</strong>	<strong>33 463</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Konserngjeld		0	6 000
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>0</strong>	<strong>6 000</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>0</strong>	<strong>6 000</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>3 337 439</strong>	<strong>39 463</strong>

Arendal , 12.03.2026  
Styret i Markus Invest AS

Markus Kavli Jørgensen  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Markus Invest AS er et selskap der virksomheten omfatter å eie aksjer og andeler. Selskapet er lokalisert i Arendal kommune.

## Note 2 Lønnskostnader

Markus Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 718 467	-11 537
Permanente forskjeller	-2 771 491	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-53 024</b>	<b>-11 537</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-64 561	-11 537	53 024
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	64 561	11 537	-53 024
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2024	30 000	15 000	-11 537	0	33 463
Årets resultat			11 537	2 706 930	2 718 467
Endring kapital ifm fusjon	30 000	1 584 235	0	0	1 614 235
Fondsemisjon	30 000	-30 000	0	0	0
Kapitalnedsettelse ved fisjon	-55 800	-972 926	0	0	-1 028 726
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>34 200</b>	<b>596 309</b>	<b>0</b>	<b>2 706 930</b>	<b>3 337 439</b>

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



## Note 5 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Eierandel	Anskaffelses-kost	Balansført verdi
<b>Anleggsmidler</b>			
Isbar Jørgensen AS	50	15 000	15 000
Bråstalina AS	10	873 000	873 000
Verdipapirfond		1 230 000	1 230 000
<b>Sum</b>		<b>2 118 000</b>	<b>2 118 000</b>

## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I MARKUS INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	11 400	3,0	34 200
<b>Sum</b>	<b>11 400</b>		<b>34 200</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Markus Kavli Jørgensen	11 400	100,0	100,0

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Markus Kavli Jørgensen	styreleder/daglig leder	11 400
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>11 400</b>



## Elektronisk signatur

*Signert av*

**Jørgensen, Markus Kavli**

*(Identitet bekreftet med BankID (NO))*



*Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)*

12.03.2026 11:36:56

*Signaturmetode*

BankID (NO)