



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	998 262 178
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ENGEDAL INVEST AS
Forretningsadresse:	c/o Torbjørn Engedal Hustofta 16 4625 FLEKKERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Torbjørn Engedal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	29.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	23 158	30 134
Sum kostnader		23 158	30 134
Driftsresultat		-23 158	-30 134
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 161	21 568
Annen finansinntekt		199 898	1 713 301
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	651 923	24 997
Sum finansinntekter		853 983	1 759 865
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2		
Annen finanskostnad	2	84 596	10 862
Sum finanskostnader		84 596	10 862
Netto finans		769 387	1 749 003
Ordinært resultat før skattekostnad		746 229	1 718 870
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		746 229	1 718 870
Årsresultat		746 229	1 718 870
Årsresultat etter minoritetsinteresser		746 229	1 718 870
Totalresultat		746 229	1 718 870
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		746 229	1 718 870
Sum overføringer og disponeringer	3	746 229	1 718 870



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		3 678 380	3 678 380
Sum finansielle anleggsmidler		3 678 380	3 678 380
Sum anleggsmidler		3 678 380	3 678 380
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	2 801 308	824 997
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Sum investeringer		2 801 308	824 997
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		614 380	2 444 462
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		614 380	2 444 462
Sum omløpsmidler		3 415 688	3 269 459
SUM EIENDELER		7 094 067	6 947 839
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	6 994 067	6 847 839
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		6 994 067	6 847 839
Sum egenkapital		7 094 067	6 947 839
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 094 067	6 947 839



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 388053

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 262 178
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENGEDAL INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Torbjørn Engedal
Hustofta 16
4625 FLEKKERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Engedal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2022



Organisasjonsnr: 998 262 178
ENGEDAL INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	23 158	30 134
Sum kostnader		23 158	30 134
Driftsresultat		-23 158	-30 134
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 161	21 568
Annen finansinntekt		199 898	1 713 301
Verdiøkning			
markedsbaserte omløpsmidler 2		651 923	24 997
Sum finansinntekter		853 983	1 759 865
Verdireduksjon			
markedsbaserte omløpsmidler 2			
Annen finanskostnad	2	84 596	10 862
Sum finanskostnader		84 596	10 862
Netto finans		769 387	1 749 003
Ordinært resultat før skattekostnad		746 229	1 718 870
Skattekostnad på ordinært resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		746 229	1 718 870
Årsresultat		746 229	1 718 870
Årsresultat etter minoritetsinteresser		746 229	1 718 870
Totalresultat		746 229	1 718 870
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		746 229	1 718 870
Sum overføringer og disponeringer	3	746 229	1 718 870



Organisasjonsnr: 998 262 178
ENGEDAL INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap		3 678 380	3 678 380
Sum finansielle anleggsmidler		3 678 380	3 678 380
Sum anleggsmidler		3 678 380	3 678 380

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	2	2 801 308	824 997
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Sum investeringer		2 801 308	824 997

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		614 380	2 444 462
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		614 380	2 444 462
Sum omløpsmidler		3 415 688	3 269 459
SUM EIENDELER		7 094 067	6 947 839

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	6 994 067	6 847 839
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		6 994 067	6 847 839



Sum egenkapital	7 094 067	6 947 839
Sum langsiktig gjeld	0	0
Sum gjeld	0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 094 067	6 947 839



Organisasjonsnr: 998 262 178
ENGEDAL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Engedal Invest AS

Pemso Dokumentnøkkel: 08JET-0JUC3-86C8G-QV1P0-LYZAE-NTRUM



Resultatregnskap

Engedal Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	1	23 158	30 134
Sum driftskostnader		23 158	30 134
Driftsresultat		-23 158	-30 134
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 161	21 568
Annen finansinntekt		199 898	1 713 301
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	651 923	24 997
Annen finanskostnad	2	84 596	10 862
Resultat av finansposter		769 387	1 749 003
Ordinært resultat før skattekostnad		746 229	1 718 870
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
Årsresultat		746 229	1 718 870
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		746 229	1 718 870
Sum overføringer	3	746 229	1 718 870

Pemneo Dokumentnøkkel: 08JEF-0JUC3-86C8G-QV1P0-LYZAE-NTRUM



Balanse Engedal Invest AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap		3 678 380	3 678 380
Sum finansielle anleggsmidler		3 678 380	3 678 380
Sum anleggsmidler		3 678 380	3 678 380
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	2	2 801 308	824 997
Sum investeringer		2 801 308	824 997
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		614 380	2 444 462
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		614 380	2 444 462
Sum omløpsmidler		3 415 688	3 269 459
Sum eiendeler		7 094 067	6 947 839

Pemneo Dokumentnøkkel: 08JEF-0JUC3-86C8G-QV1P0-LYZAE-NTRUM



Balanse
Engedal Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	6 994 067	6 847 839
Sum opptjent egenkapital		6 994 067	6 847 839
Sum egenkapital		7 094 067	6 947 839
Sum egenkapital og gjeld		7 094 067	6 947 839

Flekkerøy,
Styret i Engedal Invest AS

Torbjørn Engedal
styreleder

Pemseo Dokumentnøkkel: 08JF1-0JUC3-86C8G-QV1P0-LYZAE-NTRUM



Regnskapsprinsipper

Grunnleggende prinsipper - vurdering og klassifisering - Andre forhold

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk gjeldende pr. 31. desember 2021. Årsregnskapet gir et rettviseende bilde av eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat.

Notene er en integrert del av årsregnskapet. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter.

Eiendeler/ gjeld som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/ kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/ kortsiktig gjeld skjer til laveste/ høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

Inntektsføringstidspunkt

Inntekt resultatføres når den er opptjent. Utbytte fra datterselskap inntektsføres i avsetningsåret.

Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Datterselskap

Selskapets investering i datterselskap vurderes til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi. Slik investeringer nedskrives til virkelig verdi når verdifallet skyldes årsaker som ikke antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes på bakgrunn av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret samt skattemessig underskudd til fremføring. Ved beregningen benyttes nominell skattesats. Positive og negative forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Visse poster vurderes likevel særskilt, herunder merverdier ved oppkjøp og pensjonsforpliktelser. Utsatt skattefordel oppstår dersom en har midlertidige forskjeller som gir opphav til skattemessige fradrag i fremtiden. Utsatt skattefordel knyttet til underskudd til fremføring balanseføres i den utstrekning det forventes fremtidig inntjening som vil gjøre det mulig å utnytte fordelen.

Årets skattekostnad består av endringer i utsatt skatt og utsatt skattefordel, sammen med betalbar skatt for inntektsåret, korrigert for feil i tidligere års beregninger.

Betalbar skatt beregnes ut fra skattbart resultat for året, inkludert inntekter og kostnader som periodiseres til andre perioder skattemessig enn regnskapsmessig.



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Note 2 Markedsbaserte verdipapirer

Posten gjelder børsnoterte aksjer og fond som er vurdert til børsverdi per 31.12.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	100 000	6 847 839	6 947 839
Tilleggsutbytte		-600 000	-600 000
Årets resultat		746 229	746 229
Pr 31.12	100 000	6 994 067	7 094 067

Pemneo Dokumentnøkkel: 08JF1-0JUC3-86C8G-QV1P0-LYZAE-NTRUM



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Torbjørn Engedal

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1809685

IP: 88.90.xxx.xxx

2022-05-29 15:57:39 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: C8JEF-CJUC3-86C8G-QV1P0-LYZAE-NTKUM

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



BDO AS
Tangen 8
4608 Kristiansand

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Engedal Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Engedal Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Jostein Håland
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: LSNWG-Q8NMK-74CZA-JH6E5-5QY5A-LQDP



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jostein Håland

Partner

Serienummer: 9578-5993-4-2722160

IP: 77.18.xxx.xxx

2022-05-29 18:58:45 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LSNWG-Q8NMK-74CZA-JH6E5-5QY5A-LQDDP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>