



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	991 000 305
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LEASE INVEST AS
Forretningsadresse:	Oluf Onsums vei 9 0680 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Egil Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	22.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 832 254	2 531 826
Annen driftsinntekt		50 598	278 727
Sum inntekter		2 882 852	2 810 553
Kostnader			
Varekostnad		213 930	19 320
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		2 030 317	2 413 742
Annen driftskostnad		220 199	133 731
Sum kostnader		2 464 446	2 566 793
Driftsresultat		418 406	243 760
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 574	8 584
Sum finansinntekter		5 574	8 584
Annen rentekostnad			16 998
Sum finanskostnader		0	16 998
Netto finans		5 574	-8 414
Ordinært resultat før skattekostnad		423 980	235 345
Skattekostnad på ordinært resultat		96 551	51 776
Ordinært resultat etter skattekostnad		327 429	183 569
Årsresultat		327 429	183 569
Totalresultat		327 429	183 569
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		327 429	183 569
Sum overføringer og disponeringer		327 429	183 569



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		8 354 087	7 662 263
Sum varige driftsmidler		8 354 087	7 662 263
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		8 354 087	7 662 263
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		34 500	48 366
Andre fordringer		387 412	68 000
Konsernfordringer		15 882	330 058
Sum fordringer		437 795	446 423
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		33 730	429 070
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 730	429 070
Sum omløpsmidler		471 524	875 492
SUM EIENDELER		8 825 611	8 537 756



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		442 321	442 321
Sum innskutt egenkapital		542 321	542 321
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 806 086	7 478 657
Sum opptjent egenkapital		7 806 086	7 478 657
Sum egenkapital		8 348 407	8 020 978
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		132 110	35 559
Sum avsetninger for forpliktelser		132 110	35 559
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 716	420
Betalbar skatt			21 770
Skyldige offentlige avgifter			-52 732
Annen kortsiktig gjeld		343 378	511 760
Sum kortsiktig gjeld		345 094	481 218
Sum gjeld		477 204	516 777
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 825 611	8 537 756



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 646855

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 000 305
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEASE INVEST AS
Forretningsadresse: Oluf Onsums vei 9
0680 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 000 305
LEASE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 832 254	2 531 826
Annen driftsinntekt		50 598	278 727
Sum inntekter		2 882 852	2 810 553
Kostnader			
Varekostnad		213 930	19 320
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		2 030 317	2 413 742
Annen driftskostnad		220 199	133 731
Sum kostnader		2 464 446	2 566 793
Driftsresultat		418 406	243 760
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 574	8 584
Sum finansinntekter		5 574	8 584
Annen rentekostnad			16 998
Sum finanskostnader		0	16 998
Netto finans		5 574	-8 414
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		423 980	235 345
Ordinært resultat etter skattekostnad		96 551	51 776
Årsresultat		327 429	183 569
Totalresultat		327 429	183 569
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		327 429	183 569
Sum overføringer og disponeringer		327 429	183 569



Organisasjonsnr: 991 000 305
LEASE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			
Sum varige driftsmidler		8 354 087	7 662 263
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		8 354 087	7 662 263
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		34 500	48 366
Andre fordringer		387 412	68 000
Konsernfordringer		15 882	330 058
Sum fordringer		437 795	446 423
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 730	429 070
Sum omløpsmidler		471 524	875 492
SUM EIENDELER		8 825 611	8 537 756
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		442 321	442 321



Sum innskutt egenkapital	542 321	542 321
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	7 806 086	7 478 657
Sum opptjent egenkapital	7 806 086	7 478 657
Sum egenkapital	8 348 407	8 020 978
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	132 110	35 559
Sum avsetninger for forpliktelser	132 110	35 559
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 716	420
Betalbar skatt		21 770
Skyldige offentlige avgifter		-52 732
Annen kortsiktig gjeld	343 378	511 760
Sum kortsiktig gjeld	345 094	481 218
Sum gjeld	477 204	516 777
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 825 611	8 537 756



Organisasjonsnr: 991 000 305
LEASE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>