



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 307 906
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVOLVÆR TERMINALEN AS
Forretningsadresse: Vorsetøyveien 20B
8300 SVOLVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Jørgen Remme
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.09.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		1 000 899	1 042 770
Annen driftsinntekt		82 856	181 922
Sum inntekter		1 083 755	1 224 692
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 140 139	806 342
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	333 100	344 388
Annen driftskostnad		355 902	412 246
Sum kostnader		1 829 141	1 562 976
Driftsresultat		-745 387	-338 284
Annen rentekostnad		25 549	55 759
Sum finanskostnader		25 549	55 759
Netto finans		-25 549	-55 759
Ordinært resultat før skattekostnad		-770 936	-394 043
Skattekostnad på resultat	3	-169 283	-86 140
Ordinært resultat etter skattekostnad		-601 653	-307 903
Årsresultat	4	-601 653	-307 903
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-601 653	-307 903
Totalresultat		-601 653	-307 903
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		
Overføring annen innskutt egenkapital		-212 060	
Avsatt til annen egenkapital	4		
Overført fra annen egenkapital		-389 593	-307 903
Sum overføringer og disponeringer	4	-601 653	-307 903



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	9 883	
Sum immaterielle eiendeler		9 883	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	13 974 922	11 423 107
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	13 974 922	11 423 107
Sum anleggsmidler		13 984 805	11 423 107
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		51 046	15 736
Sum fordringer	5	51 046	15 736
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		538 682	732 934
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		538 682	732 934
Sum omløpsmidler		589 728	748 670
SUM EIENDELER		14 574 533	12 171 777
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	3 400 000	3 400 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overkurs		2 515	2 515
Annen innskutt egenkapital		170 626	382 686
Sum innskutt egenkapital	4	3 573 141	3 785 201
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			389 593
Sum opptjent egenkapital	4		389 593
Sum egenkapital	4	3 573 141	4 174 794
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		159 400
Sum avsetninger for forpliktelser			159 400
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 000 000	
Langsiktig konserngjeld	5	7 635 217	7 635 217
Sum annen langsiktig gjeld		10 635 217	7 635 217
Sum langsiktig gjeld		10 635 217	7 794 617
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		162 171	22 071
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		66 438	94 022
Utbytte	4		
Annen kortsiktig gjeld		137 566	86 274
Sum kortsiktig gjeld		366 175	202 366
Sum gjeld		11 001 392	7 996 983
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7	14 574 533	12 171 777



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 728862

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 307 906
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVOLVÆR TERMINALEN AS
Forretningsadresse: Vorsetøyveien 20B
8300 SVOLVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Jørgen Remme
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.09.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.09.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 307 906
SVOLVÆR TERMINALEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		1 000 899	1 042 770
Annen driftsinntekt		82 856	181 922
Sum inntekter		1 083 755	1 224 692
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 140 139	806 342
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	333 100	344 388
Annen driftskostnad		355 902	412 246
Sum kostnader		1 829 141	1 562 976
Driftsresultat		-745 387	-338 284
Annen rentekostnad		25 549	55 759
Sum finanskostnader		25 549	55 759
Netto finans		-25 549	-55 759
Ordinært resultat før skattekostnad		-770 936	-394 043
Skattekostnad på resultat	3	-169 283	-86 140
Ordinært resultat etter skattekostnad		-601 653	-307 903
Årsresultat	4	-601 653	-307 903
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-601 653	-307 903
Totalresultat		-601 653	-307 903
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		
Overføring annen innskutt egenkapital		-212 060	
Avsatt til annen egenkapital	4		
Overført fra annen egenkapital		-389 593	-307 903
Sum overføringer og disponeringer	4	-601 653	-307 903



Organisasjonsnr: 999 307 906
SVOLVÆR TERMINALEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	9 883	
Sum immaterielle eiendeler		9 883	

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	2, 5	13 974 922	11 423 107
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	13 974 922	11 423 107

Sum anleggsmidler		13 984 805	11 423 107
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer

fordringer		51 046	15 736
Sum fordringer	5	51 046	15 736

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.

		538 682	732 934
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		538 682	732 934

Sum omløpsmidler		589 728	748 670
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		14 574 533	12 171 777
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	3 400 000	3 400 000
Overkurs		2 515	2 515
Annen innskutt egenkapital		170 626	382 686
Sum innskutt egenkapital	4	3 573 141	3 785 201

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital			389 593
Sum opptjent egenkapital	4		389 593
Sum egenkapital	4	3 573 141	4 174 794
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		159 400
Sum avsetninger for forpliktelser			159 400
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	3 000 000	
Langsiktig konserngjeld	5	7 635 217	7 635 217
Sum annen langsiktig gjeld		10 635 217	7 635 217
Sum langsiktig gjeld		10 635 217	7 794 617
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		162 171	22 071
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		66 438	94 022
Utbytte	4		
Annen kortsiktig gjeld		137 566	86 274
Sum kortsiktig gjeld		366 175	202 366
Sum gjeld		11 001 392	7 996 983
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7	14 574 533	12 171 777



Organisasjonsnr: 999 307 906
SVOLVÆR TERMINALEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap

2022

SVOLVÆR TERMINALEN AS

Org.nr.:999 307 906

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
ADWICE SVOLVÆR AS





RESULTATREGNSKAP SVOLVÆR TERMINALEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Leieinntekt		1 000 899	1 042 770
Annen driftsinntekt		82 856	181 922
Sum driftsinntekter		1 083 755	1 224 692
Lønnskostnad	1	1 140 139	806 342
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	333 100	344 388
Annen driftskostnad		355 902	412 246
Sum driftskostnader		1 829 141	1 562 976
Driftsresultat		-745 387	-338 284
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		25 549	55 759
Resultat av finansposter		-25 549	-55 759
Resultat før skattekostnad		-770 936	-394 043
Skattekostnad på resultat	3	-169 283	-86 140
Resultat		-601 653	-307 903
Årsresultat	4	-601 653	-307 903
OVERFØRINGER			
Overføring annen innskutt egenkapital		-212 060	0
Overført fra annen egenkapital		389 593	307 903
Sum overføringer	4	-601 653	-307 903



BALANSE

SVOLVÆR TERMINALEN AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	<u>9 883</u>	<u>0</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>9 883</u>	<u>0</u>
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	<u>13 974 922</u>	<u>11 423 107</u>
Sum varige driftsmidler	2	<u>13 974 922</u>	<u>11 423 107</u>
Sum anleggsmidler		<u>13 984 805</u>	<u>11 423 107</u>
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		<u>51 046</u>	<u>15 736</u>
Sum fordringer	5	<u>51 046</u>	<u>15 736</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		538 682	732 934
Sum omløpsmidler		<u>589 728</u>	<u>748 670</u>
Sum eiendeler		<u>14 574 533</u>	<u>12 171 777</u>



BALANSE

SVOLVÆR TERMINALEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	3 400 000	3 400 000
Overkurs		2 515	2 515
Annen innskutt egenkapital		170 626	382 686
Sum innskutt egenkapital	4	3 573 141	3 785 201
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		0	389 593
Sum opptjent egenkapital	4	0	389 593
Sum egenkapital	4	3 573 141	4 174 794
GJELD			
Utsatt skatt	3	0	159 400
Sum avsetning for forpliktelser		0	159 400
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 000 000	0
Gjeld til foretak i samme konsern	5	7 635 217	7 635 217
Sum annen langsiktig gjeld		10 635 217	7 635 217
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		162 171	22 071
Skyldig offentlige avgifter		66 438	94 022
Annen kortsiktig gjeld		137 566	86 274
Sum kortsiktig gjeld		366 175	202 366
Sum gjeld		11 001 392	7 996 983
Sum egenkapital og gjeld	7	14 574 533	12 171 777

Svolvær, 13.09.2023
Styret i Svolvær Terminalen AS

Thor Jørgen Remme
Styreleder/daglig leder

Viggo Remme
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er basert på fortsatt drift og er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINTEKTER

Inntekter er hovedsaklig leieinntekter. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnader kan sammenstilles med.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER OG GJELD

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Langsiktig gjeld er balanseført til nominell verdi på etableringstidspunktet, fratrukket innbetalinger.

Kortsiktig gjeld er balanseført til nominell verdi på etableringstidspunktet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

**SVOLVÆR TERMINALEN AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor**

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	1 016 229	718 592
Arbeidsgiveravgift	55 305	39 231
Pensjonskostnader	40 079	0
Andre ytelser	28 527	48 519
Sum	1 140 139	806 342

Selskapet har i 2022 sysselsatt 2 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og anlegg	Tomt	Bolig	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	10 209 297	4 025 307		14 234 604
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			2 884 915	2 884 915
= Anskaffelseskost 31.12.22	10 209 297	4 025 307	2 884 915	17 119 519
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	3 144 597			3 144 597
= Bokført verdi 31.12.22	7 064 700	4 025 307	2 884 915	13 974 922
Årets ordinære avskrivninger	333 100			333 100
Økonomisk levetid	20-40 år			

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-169 283	-86 140
Skattekostnad ordinært resultat	-169 283	-86 140

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-770 936	-394 043
Permanente forskjeller	1 467	2 500
Endring i midlertidige forskjeller	-12 695	186 266
Skattepliktig inntekt	-782 165	-205 277

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	1 080 308	1 102 060	21 752
Gevinst – og tapskonto	-137 789	-172 236	-34 447
Sum	942 519	929 824	-12 695

**SVOLVÆR TERMINALEN AS****NOTER TIL REGNSKAP**

Akkumulert fremførbart underskudd	-987 441	-205 277	782 165
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-44 922	724 547	769 469
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-9 883	159 400	169 283

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	3 400 000	2 515	382 686	389 593	4 174 794
Mottatt konsernbidrag			0		0
Årets resultat			-212 060	-389 593	-601 653
Pr 31.12.2022	3 400 000	2 515	170 626	0	3 573 141

Note 5 Fordringer og gjeld**Fordringer med forfall senere enn ett år**

Selskapet har ingen fordringer som forfaller senere enn ett år.

	2022	2021
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 000 000	0
Gjeld til konsernselskap	7 635 217	7 635 217
Sum	10 635 217	7 635 217
Gjeld sikret ved pant	0	0
Pantsatte eiendeler:		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	13 750 722	11 177 707
Kundefordringer	0	0
Sum	13 750 722	11 177 707

Banklån er avdragsfritt.

Det foreligger ikke nedbetalingsplan for lån til konsernselskap. Lånet tilbakebetales etter hvert som likviditeten tillater det. Lånet er ikke renteberegnet.

**SVOLVÆR TERMINALEN AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 6 Aksjonærer****AKSJEKAPITALEN I SVOLVÆR TERMINALEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:**

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	3 400,00	3 400 000
Sum	1 000		3 400 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Thors Varetransport Holding AS	1 000	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0

Det utarbeides ikke konsernregnskap.

Note 7 Fortsatt drift

Selskapet har underskudd, men fortsatt god likviditet og egenkapital. Forutsetningen om fortsatt drift er vurdert å være til stede, og er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.