



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 871 722
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKALAND TERASSEHUS AS
Forretningsadresse: Skaland
8664 MOSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Kristoffr Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.01.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|---------|---------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 11 211 | 10 417 |
| Sum kostnader | | 11 211 | 10 417 |
| Driftsresultat | | -11 211 | -10 417 |
| Netto finans | | | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -11 211 | -10 417 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -11 211 | -10 417 |
| Årsresultat | | -11 211 | -10 417 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -11 211 | -10 417 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -11 211 | -10 417 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -11 211 | -10 417 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------------------------|------|----------|----------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | 161 090 | 161 090 |
| Sum varer | | 161 090 | 161 090 |
| Sum omløpsmidler | | 161 090 | 161 090 |
| SUM EIENDELER | | 161 090 | 161 090 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 2 | 100 000 | 100 000 |
| Overkurs | | 10 000 | 10 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 76 588 | 76 588 |
| Sum innskutt egenkapital | | 186 588 | 186 588 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 3 | 282 326 | 271 115 |
| Sum opptjent egenkapital | | -282 326 | -271 115 |
| Sum egenkapital | | -95 739 | -84 528 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 11 694 | 1 069 |
| Kortsiktig konserngjeld | 4 | 245 134 | 244 548 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------------------|-------------|----------------|----------------|
| Sum kortsiktig gjeld | | 256 829 | 245 618 |
| | | | |
| Sum gjeld | | 256 829 | 245 618 |
| | | | |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 161 090 | 161 090 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 302249

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 871 722
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKALAND TERASSEHUS AS
Forretningsadresse: Skaland
8664 MOSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Kristoffr Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.01.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.01.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 871 722
SKALAND TERASSEHUS AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|---------|---------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 11 211 | 10 417 |
| Sum kostnader | | 11 211 | 10 417 |
| Driftsresultat | | -11 211 | -10 417 |
| Netto finans | | | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -11 211 | -10 417 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -11 211 | -10 417 |
| Årsresultat | | -11 211 | -10 417 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -11 211 | -10 417 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -11 211 | -10 417 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -11 211 | -10 417 |



Organisasjonsnr: 994 871 722
SKALAND TERASSEHUS AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------------------------|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | 161 090 | 161 090 |
| Sum varer | | 161 090 | 161 090 |
| Sum omløpsmidler | | 161 090 | 161 090 |
| SUM EIENDELER | | 161 090 | 161 090 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 2 | 100 000 | 100 000 |
| Overkurs | | 10 000 | 10 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 76 588 | 76 588 |
| Sum innskutt egenkapital | | 186 588 | 186 588 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 3 | 282 326 | 271 115 |
| Sum opptjent egenkapital | | -282 326 | -271 115 |
| Sum egenkapital | | -95 739 | -84 528 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 11 694 | 1 069 |
| Kortsiktig konserngjeld | 4 | 245 134 | 244 548 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 256 829 | 245 618 |
| Sum gjeld | | 256 829 | 245 618 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 161 090 | 161 090 |



Organisasjonsnr: 994 871 722
SKALAND TERASSEHUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Skaland Terrassehus AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Skaland Terrassehus AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad og andre godtgjørelser

Ytelser til ledende personer og revisor

Selskapet har ingen ansatte. Det er i 2021 ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til daglig leder eller andre ledende personer.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte, og plikter dermed ikke å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon og har således ingen kostnader knyttet til dette.

Note 2 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

| Navn | Foretaksnr | Antall | Eierandel |
|-----------------|-------------|--------|-----------|
| Tkrj Holding AS | 994 742 116 | 100 | 100,00 % |

Note 3 - Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2021 har i hovedsak bestått av å holde kostnadene nede for å sikre løpende drift i fremtiden. I budsjettene for 2022 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Driften av Skaland Terrassehus AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.

Note 4 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

| | 2021 | 2020 |
|------------------------|----------------|----------------|
| Fordringer | | |
| Sum fordringer | 0 | 0 |
| Gjeld | | |
| Annen kortsiktig gjeld | 245 134 | 244 548 |
| Sum gjeld | 245 134 | 244 548 |



Skaland Terrassehus AS

Noter 2021



Skaland Terrassehus AS

Resultatregnskap

| | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|-----------------|-----------------|
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftsinntekter | | | |
| Sum driftsinntekter | | 0 | 0 |
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1 | 11 211 | 10 417 |
| Sum driftskostnader | | 11 211 | 10 417 |
| DRIFTSRESULTAT | | (11 211) | (10 417) |
| ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD | | (11 211) | (10 417) |
| Skattekostnad på ordinært resultat | | 0 | 0 |
| ORDINÆRT RESULTAT | | (11 211) | (10 417) |
| ÅRSRESULTAT | | (11 211) | (10 417) |
| OVERF. OG DISPONERINGER | | | |
| Fremføring av udekket tap | | (11 211) | (10 417) |
| SUM OVERF. OG DISP. | | (11 211) | (10 417) |



Skaland Terrassehus AS

Balanse pr. 31.12.2021

| | Note | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|-------------------------------------|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Varer | | 161 090 | 161 090 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 161 090 | 161 090 |
| SUM EIENDELER | | 161 090 | 161 090 |
| | | | |
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 2 | 100 000 | 100 000 |
| Overkurs | | 10 000 | 10 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 76 588 | 76 588 |
| Sum innskutt egenkapital | | 186 588 | 186 588 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 3 | (282 326) | (271 115) |
| Sum opptjent egenkapital | | (282 326) | (271 115) |
| SUM EGENKAPITAL | | (95 739) | (84 528) |
| | | | |
| GJELD | | | |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 11 694 | 1 069 |
| Kortsiktig gjeld til konsernselskap | 4 | 245 134 | 244 548 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | 256 829 | 245 618 |
| SUM GJELD | | 256 829 | 245 618 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 161 090 | 161 090 |

Mosjøen den 23.01.23

Torbjørn Kristoffr Jacobsen
Daglig leder/Styrets leder



**Årsregnskap 2021
for
Skaland Terrassehus AS**

Organisasjonsnr. 994871722

Årsoppgjøret er utarbeidet av
SpareBank 1 Regnskapshuset Nord-Norge AS
Strandgata 29 - 31, 8656 Mosjøen
e-post; mosjoen@snnregnskap.no
Web-sider: www.snnregnskap.no