



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 708 014  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MUNKERUDVEIEN 28 AS  
Forretningsadresse: Holmenkollveien 109B  
0787 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: REVISJONSSELSKAPET JØNTVEDT AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*



Brønnøysundregistrene

# Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2021 for 918708014

---

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	3		13 600 936
<b>Sum inntekter</b>			<b>13 600 936</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	3	-100 318	12 072 187
Annen driftskostnad	2	12	135 709
<b>Sum kostnader</b>		<b>-100 306</b>	<b>12 207 896</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>100 306</b>	<b>1 393 041</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		58 511	
Annen renteinntekt			2 588
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>58 511</b>	<b>2 588</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4		16 759
Annen rentekostnad			36 112
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>52 871</b>
<b>Netto finans</b>		<b>58 511</b>	<b>-50 283</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>158 817</b>	<b>1 342 758</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		34 940	295 407
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>123 877</b>	<b>1 047 351</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>123 877</b>	<b>1 047 351</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>123 877</b>	<b>1 047 351</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>123 877</b>	<b>1 047 351</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		123 877	1 047 351
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>123 877</b>	<b>1 047 351</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		66 000	66 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>66 000</b>	<b>66 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>66 000</b>	<b>66 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	3		
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	4	1 033 696	2 417 943
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 033 696</b>	<b>2 417 943</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		200 140	313 825
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>200 140</b>	<b>313 825</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 233 835</b>	<b>2 731 768</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 299 835</b>	<b>2 797 768</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	1	736 000	736 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>766 000</b>	<b>766 000</b>
Annen egenkapital			
<b>Sum egenkapital</b>		<b>766 000</b>	<b>766 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4	7 585	189 010
Gjeld til konsernselskap	4	158 817	1 442 758
Annen kortsiktig gjeld	3	367 433	400 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>533 836</b>	<b>2 031 768</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>533 836</b>	<b>2 031 768</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 299 835</b>	<b>2 797 768</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 837275

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 918 708 014  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MUNKERUDVEIEN 28 AS  
Forretningsadresse: c/o Location Holding AS  
Ryenstubben 7  
0679 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: REVISJONSSELSKAPET JØNTVEDT AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.08.2022



Organisasjonsnr: 918 708 014  
MUNKERUDVEIEN 28 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	3		13 600 936
<b>Sum inntekter</b>			<b>13 600 936</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	3	-100 318	12 072 187
Annen driftskostnad	2	12	135 709
<b>Sum kostnader</b>		<b>-100 306</b>	<b>12 207 896</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>100 306</b>	<b>1 393 041</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		58 511	
Annen renteinntekt			2 588
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>58 511</b>	<b>2 588</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4		16 759
Annen rentekostnad			36 112
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>52 871</b>
<b>Netto finans</b>		<b>58 511</b>	<b>-50 283</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>158 817</b>	<b>1 342 758</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		34 940	295 407
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>123 877</b>	<b>1 047 351</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>123 877</b>	<b>1 047 351</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>123 877</b>	<b>1 047 351</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>123 877</b>	<b>1 047 351</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		123 877	1 047 351
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>123 877</b>	<b>1 047 351</b>



Organisasjonsnr: 918 708 014  
MUNKERUDVEIEN 28 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		66 000	66 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>66 000</b>	<b>66 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>66 000</b>	<b>66 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	3		
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	4	1 033 696	2 417 943
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 033 696</b>	<b>2 417 943</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		200 140	313 825
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>200 140</b>	<b>313 825</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 233 835</b>	<b>2 731 768</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 299 835</b>	<b>2 797 768</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	1	736 000	736 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>766 000</b>	<b>766 000</b>
Annen egenkapital			
<b>Sum egenkapital</b>		<b>766 000</b>	<b>766 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4	7 585	189 010
Gjeld til konsernselskap	4	158 817	1 442 758
Annen kortsiktig gjeld	3	367 433	400 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>533 836</b>	<b>2 031 768</b>



Sum gjeld	533 836	2 031 768
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 299 835	2 797 768



Organisasjonsnr: 918 708 014  
MUNKERUDVEIEN 28 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Munkerudveien 28 AS

### Resultatregnskap 01.01 - 31.12

	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt	3	0	13 600 936
Sum driftsinntekter		0	13 600 936
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad	3	(100 318)	12 072 187
Annen driftskostnad	2	12	135 709
Sum driftskostnader		(100 306)	12 207 896
<b>Driftsresultat</b>		<b>100 306</b>	<b>1 393 041</b>
<b>Finansposter</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		58 511	0
Annen renteinntekt		0	2 588
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	0	(16 759)
Annen rentekostnad		0	(36 112)
Resultat av finansposter		58 511	(50 283)
Ordinært resultat før skattekostnad		158 817	1 342 758
Skattekostnad på ordinært resultat		34 940	295 407
Ordinært resultat		123 877	1 047 351
<b>Årsresultat</b>		<b>123 877</b>	<b>1 047 351</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		123 877	1 047 351
Sum overføringer		123 877	1 047 351

Penneo Dokumentnøkkel: F11VT-WENY8-TP4VE-ZKXK8-2XAUS-4UW77



## Munkerudveien 28 AS

### Balanse pr 31.12

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		66 000	66 000
Sum immaterielle eiendeler		<u>66 000</u>	<u>66 000</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b><u>66 000</u></b>	<b><u>66 000</u></b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	4	<u>1 033 696</u>	<u>2 417 943</u>
Sum fordringer		<u>1 033 696</u>	<u>2 417 943</u>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<u>200 140</u>	<u>313 825</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b><u>1 233 835</u></b>	<b><u>2 731 768</u></b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b><u>1 299 835</u></b>	<b><u>2 797 768</u></b>

Penneo Dokumentnøkkel: F11VT-WENY8-TP4VE-ZKXK8-2XAUS-4UWT7



## Munkerudveien 28 AS

### Balanse pr 31.12

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	1	736 000	736 000
Sum innskutt egenkapital		<u>766 000</u>	<u>766 000</u>
<b>Sum egenkapital</b>		<b><u>766 000</u></b>	<b><u>766 000</u></b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4	7 585	189 010
Gjeld til konsernselskap	4	158 817	1 442 758
Annen kortsiktig gjeld	3	367 433	400 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>533 836</u>	<u>2 031 768</u>
<b>Sum gjeld</b>		<b><u>533 836</u></b>	<b><u>2 031 768</u></b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b><u>1 299 835</u></b>	<b><u>2 797 768</u></b>

Oslo  
Styret i Munkerudveien 28 AS

Andre Falchenberg  
styreleder

Hans-Fredrik Bassøe  
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: F11VT-WENY8-TP4VE-ZKXK8-2XAUS-4UWT7



## Munkerudveien 28 AS

### Noter

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester.

#### Prosjekter i egen regi

Alle kostnader knyttet til eiendomsprosjekter aktiveres.

Prosjektene anses som en del av varekretsløpet og transaksjoner knyttet til dette defineres som kortsiktig

#### Rentekostnader

Rentekostnader blir kostnadsført, basert på uttalelse om at oppføring av boligeiendom for salg skal behandles som en del av varekretsløpet. Dette medfører at det ikke er anledning til å aktivere rentekostnad knyttet til prosjekt.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

### Note 1 Egenkapital og aksjonæropplysninger

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Balanse 01.01	30 000	736 000	0	766 000
Årets resultat	0	0	123 877	123 877
Konsernbidrag, avgitt	0	0	-123 877	-123 877
<b>Balanse 31.12</b>	<b>30 000</b>	<b>736 000</b>	<b>0</b>	<b>766 000</b>

Selskapets aksjekapital består av 100 aksjer pålydende kr 300. Selskapet har pr 31.12 følgende aksjonærer:

	Antall aksjer	Verv
Bassøe Holding AS	100	Styremedlem
<b>Sum</b>	<b>100</b>	



## Munkerudveien 28 AS

### Noter

#### Note 2 Lønnskostnader, ytelser til ledende personer mv.

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret.

#### Obligatorisk Tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha pensjonsordning iht. til lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Note 3 Prosjekter i egen regi

Selskapet har hatt et eiendomsprosjekt bestående av eksisterende boligmasse og oppføring av nye boenheter på samme tomt for videresalg. Pr 31.12.2020 var alle enheter solgt.

Ved salg av enhetene er selskapet forpliktet å stille garanti på 5 % av kjøpesum i 5 år. Forpliktelsen er stillet gjennom Matrix insurance AS.

Det ble avsatt kr 300 000 til garanti og utbedringskostnader, avsetningen er klassifisert som kortsiktig gjeld.

#### Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

<b>Fordringer</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Kundefordringer konsern	1 033 696	2 417 943
<b>Sum</b>	<b>1 033 696</b>	<b>2 417 943</b>
<b>Gjeld</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Leverandørgjeld innen konsern	25 373	0
Bassøe Holding AS, konsernbidrag	158 817	1 442 758
<b>Sum</b>	<b>184 190</b>	<b>1 442 758</b>
<b>Renter</b>		
Bassøe Holding AS	-58 511	16 759
Sum	-58 511	16 759
Rentesats	6,00 %	6,00 %

Selskapet har kjøpt arkitekttjenester av nærstående selskap, transaksjonene gjøres på ordinære forretningsvilkår. Selskapet har kjøpt bygg- og tømrertjenester av nærstående selskap, transaksjonene gjøres på ordinære forretningsvilkår.

Penneo Dokumentnøkkel: F11VT-WENY8-TP4VE-ZKXK8-2XAUS-4UWT7



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Hans-Fredrik Bassøe

Annen representant

På vegne av: Bra Bygg AS

Serienummer: 9578-5999-4-1480072

IP: 51.175.xxx.xxx

2022-05-31 08:17:05 UTC



### Andre Knut Falchenberg

Styreleder

På vegne av: Location Holding AS

Serienummer: 9578-5999-4-1261471

IP: 193.90.xxx.xxx

2022-06-02 12:27:10 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

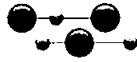
#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

Penneo Dokumentnøkkel: IT1VT-WENY8-TP4VE-ZKXK8-2XAUS-4UW77



REVISJONSSELSKAPET JØNTVEDT AS

Nygårdsveien 20A, 1423 Ski  
Eirik Jøntvedt: 906 07 975  
E-post: post@rj.no  
Kontonr.: 9235.19.77886  
Foretaksregisteret: NO 986 204 563 MVA  
Autorisert regnskapsførerselskap  
www.rj.no



Til generalforsamlingen i

Munkerudveien 28 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Munkerudveien 28 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 123 877. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere



slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Oslo, 2. juni 2022

Revisjonsselskapet Jøntvedt AS

Morten André Solheim  
Statsautorisert revisor