



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 947 864  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HYLKJE NÆRINGSBYGG 9 AS  
Forretningsadresse: Hylkjeflaten 32A  
5109 HYLKJE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Real Økonomi AS - Byrå  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		213 767	233 200
<b>Sum inntekter</b>		<b>213 767</b>	<b>233 200</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		49 625	0
Annen driftskostnad		29 866	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>79 491</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>134 276</b>	<b>233 200</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		68 934	0
Annen rentekostnad		322	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>69 256</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-69 256</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>65 020</b>	<b>233 200</b>
Skattekostnad		10 711	0
<b>Årsresultat</b>		<b>54 309</b>	<b>233 200</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		54 309	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>54 309</b>	<b>0</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 987 777	2 033 471
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		15 398	19 329
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 003 175</b>	<b>2 052 800</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 003 175</b>	<b>2 052 800</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		34 564	34 564
<b>Sum fordringer</b>		<b>34 564</b>	<b>34 564</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		11 759	24 295
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 759</b>	<b>24 295</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>46 323</b>	<b>58 859</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 049 498</b>	<b>2 111 659</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		31 500	31 500
Overkurs		15 152	15 152
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>46 652</b>	<b>46 652</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen egenkapital		305 542	251 233
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>305 542</b>	<b>251 233</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>352 194</b>	<b>297 885</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		19 740	24 220
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>19 740</b>	<b>24 220</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		2 224 879	2 155 945
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 224 879</b>	<b>2 155 945</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 244 619</b>	<b>2 180 165</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		81 255	64 544
Betalbar skatt		15 191	26 861
Skyldige offentlige avgifter		7 493	9 458
Kortsiktig konserngjeld		109 285	109 285
Annen kortsiktig gjeld		-760 539	-576 539
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>-547 315</b>	<b>-366 391</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 697 304</b>	<b>1 813 774</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 049 498</b>	<b>2 111 659</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 604201

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 947 864  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HYLKJE NÆRINGSBYGG 9 AS  
Forretningsadresse: Hylkjeflaten 32A  
5109 HYLKJE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Real Økonomi AS - Byrå  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024



Organisasjonsnr: 917 947 864  
HYLKJE NÆRINGSBYGG 9 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		213 767	233 200
<b>Sum inntekter</b>		<b>213 767</b>	<b>233 200</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		49 625	0
Annen driftskostnad		29 866	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>79 491</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>134 276</b>	<b>233 200</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		68 934	0
Annen rentekostnad		322	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>69 256</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-69 256</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>65 020</b>	<b>233 200</b>
Skattekostnad		10 711	0
<b>Årsresultat</b>		<b>54 309</b>	<b>233 200</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		54 309	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>54 309</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 917 947 864  
HYLKJE NÆRINGSBYGG 9 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1 987 777	2 033 471
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	15 398	19 329
Sum varige driftsmidler	2 003 175	2 052 800
Sum anleggsmidler	2 003 175	2 052 800

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer	34 564	34 564
Sum fordringer	34 564	34 564

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	11 759	24 295
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	11 759	24 295
Sum omløpsmidler	46 323	58 859

SUM EIENDELER 2 049 498 2 111 659

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	31 500	31 500
Overkurs	15 152	15 152
Sum innskutt egenkapital	46 652	46 652

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	305 542	251 233
Sum opptjent egenkapital	305 542	251 233

Sum egenkapital 352 194 297 885

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	19 740	24 220
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>	<b>19 740</b>	<b>24 220</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Langsiktig konserngjeld	2 224 879	2 155 945
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>2 224 879</b>	<b>2 155 945</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>2 244 619</b>	<b>2 180 165</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	81 255	64 544
Betalbar skatt	15 191	26 861
Skyldige offentlige avgifter	7 493	9 458
Kortsiktig konserngjeld	109 285	109 285
Annen kortsiktig gjeld	-760 539	-576 539
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>-547 315</b>	<b>-366 391</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 697 304</b>	<b>1 813 774</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 049 498</b>	<b>2 111 659</b>



Organisasjonsnr: 917 947 864  
HYLKJE NÆRINGSBYGG 9 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

1

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

## Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

