



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	888 189 432
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SKJELLFJORDEN KAI AS
Forretningsadresse:	c/o Tom Dahl Sørhamna 20C 8403 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Dag Reinsnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	16.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		118 800	118 800
Sum inntekter	1	118 800	118 800
Kostnader			
Avskrivning	2	38 175	38 175
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		36 061	42 099
Sum kostnader	3	74 236	80 274
Driftsresultat		44 564	38 526
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			8
Sum finansinntekter			8
Annen rentekostnad		13 121	13 000
Sum finanskostnader		13 121	13 000
Netto finans		-13 121	-12 992
Ordinært resultat før skattekostnad		31 443	25 534
Skattekostnad på resultat	4	10 639	6 474
Ordinært resultat etter skattekostnad		20 804	19 060
Årsresultat	5	20 804	19 060
Årsresultat etter minoritetsinteresser		20 804	19 060
Totalresultat		20 804	19 060
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		20 804	19 060
Sum overføringer og disponeringer		20 804	19 060



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	172 784	210 959
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	172 784	210 959
Sum anleggsmidler		172 784	210 959
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			74 250
Sum fordringer			74 250
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		180 507	32 931
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		180 507	32 931
Sum omløpsmidler		180 507	107 181
SUM EIENDELER		353 291	318 140
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		80 851	101 655
Sum opptjent egenkapital		-80 851	-101 655
Sum egenkapital	5	19 149	-1 655
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	299 000	286 000
Sum annen langsiktig gjeld		299 000	286 000
Sum langsiktig gjeld		299 000	286 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 789	2 560
Betalbar skatt	4	10 639	6 474
Skyldig offentlige avgifter		21 714	20 170
Annen kortsiktig gjeld			4 591
Sum kortsiktig gjeld		35 142	33 795
Sum gjeld		334 142	319 795
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		353 291	318 140



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 377909

Enheten

Organisasjonsnummer: 888 189 432
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKJELLFJORDEN KAI AS
Forretningsadresse: c/o Tom Dahl
Sørhamna 20C
8403 SORTLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Reinsnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2024



Organisasjonsnr: 888 189 432
SKJELLFJORDEN KAI AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		118 800	118 800
Sum inntekter	1	118 800	118 800
Kostnader			
Avskrivning	2	38 175	38 175
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		36 061	42 099
Sum kostnader	3	74 236	80 274
Driftsresultat		44 564	38 526
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			8
Sum finansinntekter			8
Annen rentekostnad		13 121	13 000
Sum finanskostnader		13 121	13 000
Netto finans		-13 121	-12 992
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	10 639	6 474
Ordinært resultat etter skattekostnad		20 804	19 060
Årsresultat	5	20 804	19 060
Årsresultat etter minoritetsinteresser		20 804	19 060
Totalresultat		20 804	19 060
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		20 804	19 060
Sum overføringer og disponeringer		20 804	19 060



Organisasjonsnr: 888 189 432
SKJELLFJORDEN KAI AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	172 784	210 959
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	172 784	210 959
Sum anleggsmidler		172 784	210 959
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			74 250
Sum fordringer			74 250
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		180 507	32 931
Sum bankinnskudd,		180 507	32 931
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		180 507	107 181
SUM EIENDELER		353 291	318 140
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		80 851	101 655
Sum opptjent egenkapital		-80 851	-101 655
Sum egenkapital	5	19 149	-1 655



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	299 000	286 000
Sum annen langsiktig gjeld		299 000	286 000
Sum langsiktig gjeld		299 000	286 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 789	2 560
Betalbar skatt	4	10 639	6 474
Skyldig offentlige avgifter		21 714	20 170
Annen kortsiktig gjeld			4 591
Sum kortsiktig gjeld		35 142	33 795
Sum gjeld		334 142	319 795
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		353 291	318 140



Organisasjonsnr: 888 189 432
SKJELLFJORDEN KAI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



REVICOM

Til generalforsamlingen i
Skjellfjorden Kai AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Skjellfjorden Kai AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revicom AS
Org.nr. 931 282 506 MVA
Kto.nr. 4612.39.07892

Adresse:
Pb. 264
8401 Sortland

Telefon
459 00500

E-post
post@revicom.no

Web:
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø



REVICOM

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sortland, 16. april 2024

REVICOM AS

Svein Atle Jensen
Statsautorisert revisor

Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ikke håndskrevne signaturer.

Revicom AS
Org.nr. 931 282 506 MVA
Kto.nr. 4612.39.07892

Adresse:
Pb. 264
8401 Sortland

Telefon
459 00500


E-post
post@revicom.no

Web:
www.revicom.no

Kontorer: Sortland, Myre, Tromsø



 BankID Signing
Tom Eirik Dahl
2024-04-16

 BankID Signing
Torodd Gustavsen
2024-04-22

Årsregnskap 2023

Skjellfjorden Kai AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Org.nr.: 888 189 432



RESULTATREGNSKAP

SKJELLFJORDEN KAI AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Leieinntekter		118 800	118 800
Sum driftsinntekter	1	118 800	118 800
Avskrivning	2	38 175	38 175
Annen driftskostnad		36 061	42 099
Sum driftskostnader	3	74 236	80 274
Driftsresultat		44 564	38 526
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	8
Annen rentekostnad		13 121	13 000
Resultat av finansposter		-13 121	-12 992
Resultat før skattekostnad		31 443	25 534
Skattekostnad på resultat	4	10 639	6 474
Resultat		20 804	19 060
Årsresultat	5	20 804	19 060
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		20 804	19 060
Sum overføringer		20 804	19 060



BALANSE

SKJELLFJORDEN KAI AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	172 784	210 959
Sum varige driftsmidler	2	172 784	210 959
Sum anleggsmidler		172 784	210 959
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	74 250
Sum fordringer		0	74 250
Bankinnskudd, kontanter o.l.		180 507	32 931
Sum omløpsmidler		180 507	107 181
Sum eiendeler		353 291	318 140



BALANSE

SKJELLFJORDEN KAI AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-80 851	-101 655
Sum opptjent egenkapital		-80 851	-101 655
Sum egenkapital	5	19 149	-1 655
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	7	299 000	286 000
Sum annen langsiktig gjeld		299 000	286 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 789	2 560
Betalbar skatt	4	10 639	6 474
Skyldig offentlige avgifter		21 714	20 170
Annen kortsiktig gjeld		0	4 591
Sum kortsiktig gjeld		35 142	33 795
Sum gjeld		334 142	319 795
Sum egenkapital og gjeld		353 291	318 140

Sortland, 16. april 2024
Styret i Skjellfjorden Kai AS

Tom Eirik Dahl
Styreleder

Torodd Gustavsen
Styremedlem



Skjellfjorden Kai AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet bygger på historisk kost prinsippet. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med. Regnskapet er satt opp etter fortsatt drift.

Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regler gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

Vurderingsregler

Driftsinntekter og kostnader. Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer

Øvrige omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler.

Utsatt skatt/skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt/skattefordel gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd.

Betalbar skatt beregnes på grunnlag av årets skattemessig resultat

Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	967 887	161 734	1 129 621
= Anskaffelseskost 31.12.23	967 887	161 734	1 129 621
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	600 103	161 734	761 837
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.23	195 000		195 000
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	795 103	161 734	956 837
= Bokført verdi 31.12.23	172 784	0	172 784
Årets ordinære avskrivninger	38 175		38 175
Økonomisk levetid	25 år	5 år	

Utbygg av kaia fra 2015, på kr 250 000 ex mva er avskrevet med omlag 55 000. Den har ikke lenger noen inntektsgivende verdi. Verdifallet anses varig, og restverdi nedskrives derfor med 195 000



Skjellfjorden Kai AS

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ingen ansatte i selskapet. Styret har ikke mottatt lønn eller annen godtgjørelse. Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer eller aksjonærer.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	10 639	6 474
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	10 639	6 474
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	31 443	25 534
Permanente forskjeller	9	0
Endring i midlertidige forskjeller	16 905	3 892
Skattepliktig inntekt	48 357	29 426
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	10 639	6 474
Sum betalbar skatt i balansen	10 639	6 474

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-337 690	-320 785	16 905
Sum	-337 690	-320 785	16 905
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	337 690	320 785	-16 905
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Skjellfjorden Kai AS

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	-101 655	-1 655
Årets resultat		20 804	20 804
Pr 31.12.2023	100 000	-80 851	19 149

Selskapet har tapt det meste av aksjekapitalen. Årlige faste inntekter i forbindelse med utleie av kai. Løpende forpliktelser betales. Selskapet har ikke gjeld til kredittinstitusjoner. Årsregnskapet er avlagt med forutsetning om fortsatt drift.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SKJELLFJORDEN KAI AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Øksnes Vestbygd Båtforening	75	75,0	75,0
Øksnes Havnevesen KF	25	25,0	25,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Note 7 Annen langsiktig gjeld

Øksnes Vestbygd Båtforening har gitt lån på kr 260 000,-, til selskapet. Det er beregnet renter med kr 13 000 på lånet.