



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 476 340  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SCANDINAVIAN INVEST GROUP AS  
Forretningsadresse: c/o SIG AS v/Brynhild Farnes  
Ankerveien 81B  
0766 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: B-S REGNSKAP AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		375 540	354 776
<b>Sum inntekter</b>		<b>375 540</b>	<b>354 776</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	12 203	1 203
Annen driftskostnad		301 664	319 413
<b>Sum kostnader</b>		<b>313 867</b>	<b>320 616</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>61 673</b>	<b>34 160</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 652	657
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 652</b>	<b>657</b>
Annen rentekostnad		43 549	24 647
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>43 549</b>	<b>24 647</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-40 898</b>	<b>-23 990</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>20 776</b>	<b>10 170</b>
Skattekostnad på resultat		12 882	2 239
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>7 894</b>	<b>7 931</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>7 894</b>	<b>7 931</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>7 894</b>	<b>7 931</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>7 894</b>	<b>7 931</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		7 894	7 931
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>7 894</b>	<b>7 931</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		362	3 486
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>362</b>	<b>3 486</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 407 390	3 407 390
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 407 390</b>	<b>3 407 390</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 407 752</b>	<b>3 410 876</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		345 529	311 971
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>345 529</b>	<b>311 971</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>345 529</b>	<b>311 971</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 753 281</b>	<b>3 722 847</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		250 000	250 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 935 118	1 927 224
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 935 118</b>	<b>1 927 224</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 185 118</b>	<b>2 177 224</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		656 743	681 025
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>656 743</b>	<b>681 025</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>656 743</b>	<b>681 025</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			2 889
Betalbar skatt		9 758	7 984
Skyldig offentlige avgifter		1 353	
Annen kortsiktig gjeld	2	900 309	853 724
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>911 420</b>	<b>864 597</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 568 163</b>	<b>1 545 623</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 753 281</b>	<b>3 722 847</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 405231

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 476 340  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SCANDINAVIAN INVEST GROUP AS  
Forretningsadresse: c/o SIG AS v/Brynhild Farnes  
Ankerveien 81B  
0766 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: B-S REGNSKAP AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 980 476 340  
SCANDINAVIAN INVEST GROUP AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		375 540	354 776
<b>Sum inntekter</b>		<b>375 540</b>	<b>354 776</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	12 203	1 203
Annen driftskostnad		301 664	319 413
<b>Sum kostnader</b>		<b>313 867</b>	<b>320 616</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>61 673</b>	<b>34 160</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 652	657
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 652</b>	<b>657</b>
Annen rentekostnad		43 549	24 647
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>43 549</b>	<b>24 647</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-40 898</b>	<b>-23 990</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat		12 882	2 239
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>7 894</b>	<b>7 931</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>7 894</b>	<b>7 931</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>7 894</b>	<b>7 931</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>7 894</b>	<b>7 931</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		7 894	7 931
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>7 894</b>	<b>7 931</b>



Organisasjonsnr: 980 476 340  
SCANDINAVIAN INVEST GROUP AS

## BALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		362	3 486
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>362</b>	<b>3 486</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 407 390	3 407 390
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 407 390</b>	<b>3 407 390</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 407 752</b>	<b>3 410 876</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		345 529	311 971
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>345 529</b>	<b>311 971</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>345 529</b>	<b>311 971</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 753 281</b>	<b>3 722 847</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		250 000	250 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 935 118	1 927 224
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 935 118</b>	<b>1 927 224</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 185 118</b>	<b>2 177 224</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		656 743	681 025
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>656 743</b>	<b>681 025</b>



<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>656 743</b>	<b>681 025</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		2 889
Betalbar skatt	9 758	7 984
Skyldig offentlige avgifter	1 353	
Annen kortsiktig gjeld	900 309	853 724
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>911 420</b>	<b>864 597</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 568 163</b>	<b>1 545 623</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 753 281</b>	<b>3 722 847</b>



Organisasjonsnr: 980 476 340  
SCANDINAVIAN INVEST GROUP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------


<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



 BankID Signing  
Scandinavian Invest Group AS  
2024-05-06



# Årsregnskap 2023

## Scandinavian Invest Group AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 980 476 340



## RESULTATREGNSKAP

### SCANDINAVIAN INVEST GROUP AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		375 540	354 776
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>375 540</b>	<b>354 776</b>
Lønnskostnad	2	12 203	1 203
Annen driftskostnad		301 664	319 413
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>313 867</b>	<b>320 616</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>61 673</b>	<b>34 160</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	657
Annen renteinntekt		2 652	0
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	24 647
Annen rentekostnad		43 549	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-40 898</b>	<b>-23 990</b>
Resultat før skattekostnad		20 776	10 170
Skattekostnad på resultat		12 882	2 239
<b>Årsresultat</b>		<b>7 894</b>	<b>7 931</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		7 894	7 931
<b>Sum overføringer</b>		<b>7 894</b>	<b>7 931</b>



### BALANSE

#### SCANDINAVIAN INVEST GROUP AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel		362	3 486
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>362</b>	<b>3 486</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 407 390	3 407 390
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 407 390</b>	<b>3 407 390</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 407 752</b>	<b>3 410 876</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		345 529	311 971
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>345 529</b>	<b>311 971</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 753 281</b>	<b>3 722 847</b>



## BALANSE

### SCANDINAVIAN INVEST GROUP AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital		250 000	250 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>250 000</strong>	<strong>250 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		1 935 118	1 927 224
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>1 935 118</strong>	<strong>1 927 224</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>2 185 118</strong>	<strong>2 177 224</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		656 743	681 025
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>656 743</strong>	<strong>681 025</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		0	2 889
Betalbar skatt		9 758	7 984
Skyldig offentlige avgifter		1 353	0
Annen kortsiktig gjeld	1	900 309	853 724
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>911 420</strong>	<strong>864 597</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>1 568 163</strong>	<strong>1 545 623</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>3 753 281</strong>	<strong>3 722 847</strong>

Styret i Scandinavian Invest Group AS

\_\_\_\_\_  
Brynhild Farnes  
styreleder/daglig leder

\_\_\_\_\_  
John Bjugstad  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Fordringer og gjeld

Selskapet skylder eier kr 719 666,10. Beløpet er ikke renteberegnet.

## Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Arbeidsgiveravgift	2 606	0
Pensjonskostnader	9 597	0
Andre ytelser	0	1 203
<b>Sum</b>	<b>12 203</b>	<b>1 203</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.