



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 622 016  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KILAMYRA 8 AS  
Forretningsadresse: Rosenholmveien 15  
1252 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Roald  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		3 376 083	3 441 623
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 376 083</b>	<b>3 441 623</b>
<b>Kostnader</b>			
Ordinære avskrivninger	5	1 441 300	1 441 300
Andre driftskostnader	2, 3	31 553	31 267
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 472 853</b>	<b>1 472 567</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 903 230</b>	<b>1 969 056</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	10	126 552	146 079
Annen renteinntekt		145	1 368
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>126 697</b>	<b>147 447</b>
Annen rentekostnad	10	17	279
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>17</b>	<b>279</b>
<b>Netto finans</b>		<b>126 680</b>	<b>147 168</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 029 909</b>	<b>2 116 224</b>
Skattekostnad	8	446 580	465 480
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 583 329</b>	<b>1 650 744</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 583 329</b>	<b>1 650 744</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 583 329</b>	<b>1 650 744</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 583 329</b>	<b>1 650 744</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	9, 10	2 009 280	1 999 140
Avsatt til annen egenkapital	9		
Overført fra annen egenkapital	9	-425 951	-348 396



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum overføringer og disponeringer		1 583 329	1 650 744



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomt	5, 6	7 042 875	7 042 875
Eiendom	5, 6	11 530 300	12 971 600
Aneegg under utførelse	5		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>18 573 175</b>	<b>20 014 475</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7, 10	13 602 931	12 639 379
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>13 602 931</b>	<b>12 639 379</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>32 176 106</b>	<b>32 653 854</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Fordring på konsernselskaper	10		
Mottatt konsernbidrag	10		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		141 603	197 120
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>141 603</b>	<b>197 120</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>141 603</b>	<b>197 120</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>32 317 709</b>	<b>32 850 974</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 100 á 5.000	4, 9	500 000	500 000
Overkurs	9	24 600 000	24 600 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen innskutt egenkapital	9	450 326	450 326
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>25 550 326</b>	<b>25 550 326</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	3 409 752	3 835 702
Udekket tap	9		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 409 752</b>	<b>3 835 702</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>28 960 078</b>	<b>29 386 028</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8	761 443	881 771
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>761 443</b>	<b>881 771</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsern	7, 10		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>761 443</b>	<b>881 771</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	8	188	175
Konsernbidrag	9, 10	2 576 000	2 563 000
Gjeld til konsernselskap	10		
Annen kortsiktig gjeld		20 000	20 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 596 188</b>	<b>2 583 175</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 357 631</b>	<b>3 464 946</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>32 317 709</b>	<b>32 850 974</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 552351

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 622 016  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KILAMYRA 8 AS  
Forretningsadresse: Rosenholmveien 15  
1252 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Roald  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2022



Organisasjonsnr: 992 622 016  
KILAMYRA 8 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		3 376 083	3 441 623
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 376 083</b>	<b>3 441 623</b>
<b>Kostnader</b>			
Ordinære avskrivninger	5	1 441 300	1 441 300
Andre driftskostnader	2, 3	31 553	31 267
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 472 853</b>	<b>1 472 567</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 903 230</b>	<b>1 969 056</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	10	126 552	146 079
Annen renteinntekt		145	1 368
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>126 697</b>	<b>147 447</b>
Annen rentekostnad	10	17	279
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>17</b>	<b>279</b>
<b>Netto finans</b>		<b>126 680</b>	<b>147 168</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	8	446 580	465 480
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 583 329</b>	<b>1 650 744</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 583 329</b>	<b>1 650 744</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 583 329</b>	<b>1 650 744</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 583 329</b>	<b>1 650 744</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag	9, 10	2 009 280	1 999 140
Avsatt til annen egenkapital	9		
Overført fra annen egenkapital	9	-425 951	-348 396
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 583 329</b>	<b>1 650 744</b>



Organisasjonsnr: 992 622 016  
KILAMYRA 8 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomt	5, 6	7 042 875	7 042 875
Eiendom	5, 6	11 530 300	12 971 600
Aneegg under utførelse	5		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>18 573 175</b>	<b>20 014 475</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	7, 10	13 602 931	12 639 379
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>13 602 931</b>	<b>12 639 379</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>32 176 106</b>	<b>32 653 854</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

Fordring på konsernselskaper	10		
Mottatt konsernbidrag	10		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		141 603	197 120
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>141 603</b>	<b>197 120</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>141 603</b>	<b>197 120</b>

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>32 317 709</b>	<b>32 850 974</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 100 á 5.000	4, 9	500 000	500 000
Overkurs	9	24 600 000	24 600 000
Annen innskutt egenkapital	9	450 326	450 326
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>25 550 326</b>	<b>25 550 326</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9	3 409 752	3 835 702
Udekket tap	9		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 409 752</b>	<b>3 835 702</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>28 960 078</b>	<b>29 386 028</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8	761 443	881 771
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>761 443</b>	<b>881 771</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsern	7, 10		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>761 443</b>	<b>881 771</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	8	188	175
Konsernbidrag	9, 10	2 576 000	2 563 000
Gjeld til konsernselskap	10		
Annen kortsiktig gjeld		20 000	20 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 596 188</b>	<b>2 583 175</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 357 631</b>	<b>3 464 946</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>32 317 709</b>	<b>32 850 974</b>



Organisasjonsnr: 992 622 016  
KILAMYRA 8 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

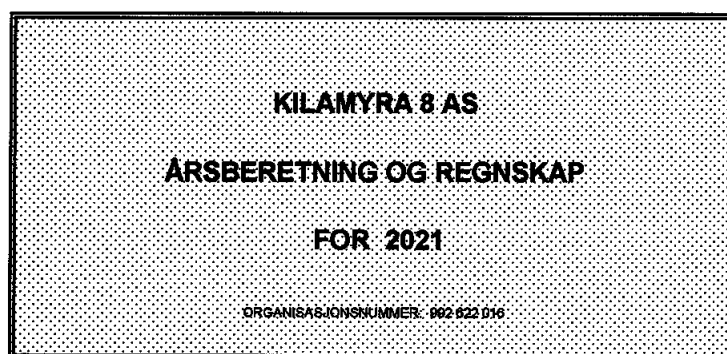
Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring





## KILAMYRA 8 AS Styreprotokoll

År 2022, den 22. mars ble det avholdt styremøte i selskapet.

Tilstede var: Knut Roald.

Til behandling forelå:

1. Årsregnskapet for 2021  
Styret gjennomgikk resultatregnskap, balanse, noter og utkast til årsberetning, og fant å kunne godkjenne dette.
2. Eiendom  
Eiendommens drift ble gjennomgått og det var intet spesielt å anføre.
3. Eventuelt  
Det forelå ikke saker til behandling under dette punkt.

Oslo, den 22. mars 2022

I styret for Kilamyra 8 AS

-----  
Knut Roald  
Styret leder



## KILAMYRA 8 AS

### ÅRSBERETNING FOR 2021

#### VIRKSOMHETENS ART

Virksomheten eier og drifter en næringseiendom i Harstad med én leietager og lang leiekontrakt. Virksomhetens forretningskontor er lokalisert i Rosenholmveien 15 i Oslo.

#### STILLING OG RESULTAT

Omsetningen for 2021 endte på kr. 3 376 083,-. Årsresultatet ble kr. 1 583 329,- og styret foreslår at kr. 425 951,- overføres fra annen egenkapital og kr. 2 009 280,- avsettes til konsernbidrag til morselskap. Selskapet har en egenkapitalandel på 89,6 % mot 89,5 % i 2020.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som ikke er hensyntatt i årsoppgjøret og som er av betydning for bedømmelsen av selskapets resultat og stilling.

#### FORTSATT DRIFT

Koronaepidemien har ikke påvirket selskapets drift eller regnskapet i nevneverdig grad og fortsatt drift forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet og det bekreftes at denne forutsetningen er til stede.

#### ARBEIDSMILJØ/LIKESTILLING

Selskapet har ingen ansatte. Det er derfor ikke satt i verk spesielle tiltak vedrørende likestilling eller arbeidsmiljø.

#### MILJØRAPPORTERING

Selskapets virksomhet forurensar ikke det ytre miljø.

Oslo, 22. mars 2022

Knut Roald  
Styrets leder



<b>KILAMYRA 8 AS</b>			
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekter		3 376 083	3 441 623
<b>Driftskostnader</b>			
Ordinære avskrivninger	5	1 441 300	1 441 300
Andre driftskostnader	2, 3	31 553	31 267
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 472 853</b>	<b>1 472 567</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 903 230</b>	<b>1 969 056</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra konsernselskap	10	126 552	146 079
Andre renteinntekter		145	1 368
Andre rentekostnader		17	279
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>126 680</b>	<b>147 168</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 029 909</b>	<b>2 116 224</b>
<b>Skattekostnad</b>	8	<b>446 580</b>	<b>465 480</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>1 583 329</b>	<b>1 650 744</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag	9, 10	2 009 280	1 999 140
Overført fra annen egenkapital	9	-425 951	-348 396
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 583 329</b>	<b>1 650 744</b>

Organisasjonsnummer 992 622 016




<b>KILAMYRA 8 AS</b>			
<b>BALANSE</b>			
	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomt	5, 6	7 042 875	7 042 875
Eiendom	5, 6	11 530 300	12 971 600
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>18 573 175</b>	<b>20 014 475</b>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Lån til konsernselskap	7, 10	13 602 931	12 639 379
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>32 176 106</b>	<b>32 653 854</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd		141 603	197 120
<b>Sum eiendeler</b>		<b>32 317 709</b>	<b>32 850 974</b>

Organisasjonsnummer 992 622 016



<b>KILAMYRA 8 AS</b>			
<b>BALANSE</b>			
	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 100 á 5.000	4, 9	500 000	500 000
Overkurs	9	24 600 000	24 600 000
Innskutt annen egenkapital	9	450 326	450 326
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>25 550 326</b>	<b>25 550 326</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	3 409 752	3 835 702
<b>Sum egenkapital</b>		<b>28 960 078</b>	<b>29 386 028</b>
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	8	761 443	881 771
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	8	188	175
Konsernbidrag	9, 10	2 576 000	2 563 000
Annen kortsiktig gjeld		20 000	20 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 596 188</b>	<b>2 583 175</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>32 317 709</b>	<b>32 850 974</b>

Oslo, 22.03.2022

  
Knut Roald  
Styrets leder

Organisasjonsnummer 992 622 016



**KILAMYRA 8 AS**

**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021**

**NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER**

**Generelt**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

**Klassifisering**

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år fra utstedelsestidspunktet. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

**Vurderingsregler :**

**Omløpsmidler** vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

**Varige driftsmidler** aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr. 15.000. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid.

**Utsatt skatt** i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

**Betalbar skatt** beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.

**Konsernforhold**

Roald Holding AS (org.nr. 919 816 422) er konsernspiss. Selskapets regnskap inngår i konsernregnskapet til Roald Holding AS.

**NOTE 2 ANTALL ANSATTE**

Selskapet har i regnskapsåret ikke hatt ansatte og administreres av Roald & Sønn AS og er belastet med kr. 20.000 for dette. Selskapet har således ikke plikt til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

**NOTE 3 YTELSER TIL LEDENDE PERSONER M.V.**

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2021, og honorar til revisor er kostnadsført med kr. 11.550 for revisjon. Beløpene er eksklusive merverdiavgift.

**NOTE 4 AKSJER OG AKSJEEIERE**

Selskapet er eid 100% av Roald Holding AS som eier 100 aksjer à kr. 5.000,-. Det vises til note 9 for spesifikasjon av egenkapitalbevegelser.

Knut Roald, styremedlem og daglig leder eier 25,0 % av aksjene i morselskapet. Disse aksjene representerer 100 % av de stemmeberettigede aksjene i morselskapet og konsernet. De resterende aksjene i morselskapet er eiet av nærstående til Knut Roald.

Organisasjonsnummer: 992 622 016



**KILAMYRA 8 AS**

**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021**

**NOTE 5 DRIFTSMIDLER**

	Bygning og tekn.anlegg	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	27 551 662	7 042 875	34 594 537
+ Tilgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	27 551 662	7 042 875	34 594 537
Akk. avskrivninger 1.1.	14 580 062	0	14 580 062
+ Ordinære avskrivninger	1 441 300	0	1 441 300
Akk. avskrivninger 31.12	16 021 362	0	16 021 362
Bokført verdi pr.31.12.	11 530 300	7 042 875	18 573 175

Prosentstøtte ordinære avskrivning 5,0% 0,0%

Avskrivningene er bokført etter beregnet gjenværende levetid på bygg og teknisk anlegg.

**NOTE 6 GJELD OG PANTSTILLELSER**

Selskapet har ikke pantegjeld, og selskapets eiendom er ikke pantsatt.

**NOTE 7 NÆRSTÅENDE PARTER**

Det har ikke vært transaksjoner med nærstående parter ut over hva som fremgår av note 2 og 10.

**NOTE 8 SPESIFIKASJON AV MIDLERTIDIGE FORSKJELLER OG BEREKNING AV SKATTER**

Midlertidige forskjeller oppstår da skattelovens vurderingsregler ofte avviker fra regnskapslovens regler. Dette fører til forskjellig periodisering av inntekter og kostnader, og det beregnes 22% utsatt skatt på netto positive midlertidige forskjeller.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	2021	2020	Endring
Bygninger	3 481 104	4 028 049	-546 945
Regnskapsmessige avsetninger	-20 000	-20 000	0
Sum midlertidige forskjeller	3 461 104	4 008 049	-546 945
Utsatt skatt 22%	761 443	881 771	-120 328

Organisasjonsnummer: 992 622 016

**KILAMYRA 8 AS****NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021****NOTE 8 SPESIFIKASJON AV MIDLERTIDIGE FORSKJELLER OG BEREGNING AV SKATTER fortsatt****Forskjell mellom resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag:**

	2021	2020
Resultat før skattekostnad:	2 029 909	2 116 224
Sum permanente forskjeller:	0	0
Konsernbidrag	-2 576 000	-2 563 000
Netto endring midlertidige forskjeller	546 945	447 572
Årets skattegrunnlag:	854	796

**Skattekostnaden i resultatregnskapet består av:**

Betalbar skatt av overskudd før konsernbidrag	566 908	564 035
For mye avsatt skatt forrige år	0	-90
Endring utsatt skatt	-120 328	-98 465
Sum bokført skattekostnad	446 580	465 480

**Betalbar skatt i balansen består av:**

22% av årets skattepliktige inntekt	566 908	564 035
Skatt på avgitt konsernbidrag	-566 720	-563 860
Betalbar skatt	188	175

**NOTE 9 EGENKAPITAL****Spesifikasjon av endring i egenkapital:**

	Aksjekapital	Innskutt annen EK	Overkurs	Annen EK
Egenkapital pr. 1.1.2021	500 000	450 326	24 600 000	3 835 702
Årets resultat	0	0	0	1 583 329
Avsatt konsernbidrag, 78%	0	0	0	-2 009 280
<b>Egenkapital pr. 31.12.2021</b>	<b>500 000</b>	<b>450 326</b>	<b>24 600 000</b>	<b>3 409 752</b>

**NOTE 10 KONSERNBIDRAG OG MELLOMVÆRENDE MED KONSERNSELSKAPER**

	2021	2020
<b>Fordring på konsernselskap</b>		
Roald Holding AS	13 602 931	12 639 379
<b>Skyldig konsernbidrag</b>		
Roald Holding AS	2 576 000	2 563 000

Mellomværende er renteberegnet tilsvarende 3 mnd NIBOR tillagt 0,5%.

Organisasjonsnummer: 992 622 016



**MYRDAHL OG SVEEN**  
STATSAUTORISERTE REVISORER

Myrdahl og Sveen AS  
Støperiveien 26, postboks 123  
2011 Strømmen, Norway  
Telefon: +47 63 89 46 60  
E-post: post@myrdahl-sveen.no  
www.myrdahl-sveen.no  
Foretaksregisteret  
Org.nr. NO 942 254 962 MVA

Til generalforsamlingen i Kilamyra 8 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Kilamyra 8 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 583 329. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Ledelsen (styret) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

 **Revisorgruppen**  
Assosiert medlem

Medlem av Den norske Revisorforening



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

**Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen, 10. juni 2022  
Myrdahl og Sveen AS

Morten Rugtvedt  
statsautorisert revisor



År 2022, den 10/6 ble det avholdt ordinær generalforsamling i

**KILAMYRA 8 AS**  
i Rosenholmveien 15 , 1252 Oslo

Til stede var: Knut Roald; på vegne av Roald Holding AS.

Samtlige aksjonærer var således representert og møtet ble erklært lovlig satt.

Sak 1.  
Styrets årsberetning ble opplest og godkjent.

Sak 2.  
Revisors beretning ble opplest og tatt til etterretning.

Sak 3.  
Styrets forslag til resultatregnskap og balanse med noter ble gjennomgått.  
Regnskapet ble enstemmig godkjent.

Sak 4.  
Styrets forslag til disponering av overskuddet kr. 1 583 329,- ble enstemmig  
besluttet gjennomført i henhold til fremlagte regnskap.

Sak 5.  
Det sittende styre ble gjenvalgt.

Samtlige beslutninger var enstemmige.

Det forelå intet mer til behandling, og generalforsamlingen ble deretter hevet.

Oslo, 10/6 2022

-----  
Knut Roald