



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 960 294 742  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VEST EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Notømarka 2  
6905 FLORØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Havn  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		126 115	31 168
<b>Sum inntekter</b>		<b>126 115</b>	<b>31 168</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3, 4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7		
Annen driftskostnad	3, 4	55 809	54 834
<b>Sum kostnader</b>		<b>55 809</b>	<b>54 834</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>70 306</b>	<b>-23 665</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	10
Annen finansinntekt		889	5 900
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>890</b>	<b>5 910</b>
Annen rentekostnad		5 178	6 224
Annen finanskostnad		75 100	995
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>80 278</b>	<b>7 219</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-79 387</b>	<b>-1 309</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-9 081</b>	<b>-24 975</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-9 081</b>	<b>-24 975</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-9 081</b>	<b>-24 975</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-9 081</b>	<b>-24 975</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-9 081</b>	<b>-24 975</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Overført fra annen egenkapital		-9 081	-24 975
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-9 081</b>	<b>-24 975</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
Goodwill	7		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7		813 000
Maskiner og anlegg	7		
Skip og flytende installasjoner	7		
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>813 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	9		
Investeringer i tilknyttet selskap	8	1 250 000	1 250 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9	2 296 250	2 296 250
Investeringer i aksjer og andeler	8		
Andre langsiktige fordringer	9		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 546 250</b>	<b>3 546 250</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 546 250</b>	<b>4 359 250</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		20 937	
Andre kortsiktige fordringer		14 020	
<b>Sum fordringer</b>		<b>34 957</b>	
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	8		
Markedsbaserte aksjer	8		
Markedsbaserte obligasjoner	8		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	8		



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		197 377	25 110
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>197 377</b>	<b>25 110</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>232 334</b>	<b>25 110</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 778 584</b>	<b>4 384 360</b>
 <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	607 670	607 670
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>607 670</b>	<b>607 670</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 100 754	3 109 835
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 100 754</b>	<b>3 109 835</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>3 708 424</b>	<b>3 717 505</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			553 071
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>553 071</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>553 071</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 320	944
Annen kortsiktig gjeld		67 840	112 840
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>70 160</b>	<b>113 784</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>70 160</b>	<b>666 855</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 778 584</b>	<b>4 384 360</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 335805

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 960 294 742  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VEST EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Strandaveien  
6900 FLORØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Havn  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.05.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 960 294 742  
VEST EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		126 115	31 168
<b>Sum inntekter</b>		<b>126 115</b>	<b>31 168</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3, 4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7		
Annen driftskostnad	3, 4	55 809	54 834
<b>Sum kostnader</b>		<b>55 809</b>	<b>54 834</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>70 306</b>	<b>-23 665</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	10
Annen finansinntekt		889	5 900
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>890</b>	<b>5 910</b>
Annen rentekostnad		5 178	6 224
Annen finanskostnad		75 100	995
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>80 278</b>	<b>7 219</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-79 387</b>	<b>-1 309</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-9 081</b>	<b>-24 975</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-9 081</b>	<b>-24 975</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-9 081</b>	<b>-24 975</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-9 081</b>	<b>-24 975</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-9 081</b>	<b>-24 975</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-9 081	-24 975
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-9 081</b>	<b>-24 975</b>





Organisasjonsnr: 960 294 742  
VEST EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
Goodwill	7		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7		813 000
Maskiner og anlegg	7		
Skip og flytende installasjoner	7		
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>813 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	9		
Investeringer i tilknyttet selskap	8	1 250 000	1 250 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9	2 296 250	2 296 250
Investeringer i aksjer og andeler	8		
Andre langsiktige fordringer	9		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 546 250</b>	<b>3 546 250</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 546 250</b>	<b>4 359 250</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		20 937	
Andre kortsiktige fordringer		14 020	
<b>Sum fordringer</b>		<b>34 957</b>	
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	8		
Markedsbaserte aksjer	8		
Markedsbaserte obligasjoner	8		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	8		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			



Bankinnskudd, kontanter o. l.		197 377	25 110
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>197 377</b>	<b>25 110</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>232 334</b>	<b>25 110</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 778 584</b>	<b>4 384 360</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	607 670	607 670
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>607 670</b>	<b>607 670</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 100 754	3 109 835
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 100 754</b>	<b>3 109 835</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>3 708 424</b>	<b>3 717 505</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			553 071
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>553 071</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>553 071</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 320	944
Annen kortsiktig gjeld		67 840	112 840
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>70 160</b>	<b>113 784</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>70 160</b>	<b>666 855</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 778 584</b>	<b>4 384 360</b>



Organisasjonsnr: 960 294 742  
VEST EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1201.00	505.97	607670.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Frank Skomsvoll	601.00	50.04%	Ordinære aksjer
Mai Britt Holme	600.00	49.96%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1201.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap



## Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Panorama Florø As	40.00%	40.00%	3339448.00	29075.00



# Årsregnskap 2020 for Vest Eiendom AS

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter til regnskapet

---

Utarbeidet av:





<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Vest Eiendom AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen driftsinntekt		126 115	31 168
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>126 115</b>	<b>31 168</b>
Annen driftskostnad	3, 4	55 809	54 834
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>55 809</b>	<b>54 834</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>70 306</b>	<b>-23 665</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	10
Annen finansinntekt		889	5 900
Annen rentekostnad		5 178	6 224
Annen finanskostnad		75 100	995
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-79 387</b>	<b>-1 309</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 081	-24 975
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-9 081</b>	<b>-24 975</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-9 081</b>	<b>-24 975</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		9 081	24 975
<b>Sum overføringer</b>		<b>-9 081</b>	<b>-24 975</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Vest Eiendom AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	0	813 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>813 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	8	1 250 000	1 250 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		2 296 250	2 296 250
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 546 250</b>	<b>3 546 250</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 546 250</b>	<b>4 359 250</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		20 937	0
Andre kortsiktige fordringer		14 020	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>34 957</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		197 377	25 110
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>232 334</b>	<b>25 110</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 778 584</b>	<b>4 384 360</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Vest Eiendom AS</b>			
	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	607 670	607 670
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>607 670</b>	<b>607 670</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 100 754	3 109 835
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 100 754</b>	<b>3 109 835</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>3 708 424</b>	<b>3 717 505</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	553 071
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>553 071</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 320	944
Annen kortsiktig gjeld		67 840	112 840
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>70 160</b>	<b>113 784</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>70 160</b>	<b>666 855</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 778 584</b>	<b>4 384 360</b>
Florø, 18.05.2021 Styret i Vest Eiendom AS			
_____ Frank Skomsvoll styreleder/daglig leder		_____ Mai Britt Holme styremedlem	



## Noter til årsregnskapet 2020

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs. Fordringer og gjeld som er sikret med valutaterminkontrakter er vurdert til terminkurs, med unntak av renteelementet som blir periodisert og klassifisert som renteinntekt/-kostnad.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter egenkapitalmetoden. Tilsvarende gjelder for datterselskap i selskapsregnskapet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Noter til årsregnskapet 2020

### Note 2 Aksjonærer

#### Aksjekapitalen i Vest Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 201	506,0	607 670
<b>Sum</b>	<b>1 201</b>		<b>607 670</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Frank Skomsvoll	601	50,0	50,0
Mai Britt Holme	600	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 201</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

#### Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Frank Skomsvoll	styreleder/daglig leder	601
Mai Britt Holme	styremedlem	600
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1 201</b>

### Note 3 Lønnskostnader og andre godtgjørelser

Vest Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Antall årsverk er 0.

Selskapet har fravalgt revisor.

### Note 4 Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket har ingen ansatte og er dermed ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



## Noter til årsregnskapet 2020

### Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-9 081	-24 975
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-258 748	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-267 829</b>	<b>-24 975</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	0	-876 084	-876 084
Gevinst – og tapskonto	-617 336	0	617 336
<b>Sum</b>	<b>-617 336</b>	<b>-876 084</b>	<b>-258 748</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 420 351	-2 152 522	267 829
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 037 687	3 028 606	-9 081
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Noter til årsregnskapet 2020

### Note 6 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2019	607 670	3 109 835	3 717 505
Endringer ført mot EK			0
<b>Pr 01.01.2020</b>	<b>607 670</b>	<b>3 109 835</b>	<b>3 717 505</b>
Pr. 01.01.2020	607 670	3 109 835	3 717 505
Årets resultat		-9 081	-9 081
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>607 670</b>	<b>3 100 754</b>	<b>3 708 424</b>

### Note 7 Anleggsnote – rapportnote

	<b>Bygninger og tomter</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	1 689 084	1 689 084
- Avgang i året	1 689 084	1 689 084
<b>= Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>= Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 8 Investering i aksjer

	<b>Kontor- kommune andel</b>	<b>Eier- andel</b>	<b>Anskaffelses kost</b>	<b>Balansført verdi</b>	<b>Andel ek</b>	<b>Andel resultat</b>
Panorama Florø AS	Flora	40%	2 000 000	1 250 000	1 335 779	11 630

### Note 9 Fordringer med forfall senere enn ett år

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Lån til tilknyttet selskap	2 296 250	2 296 250
<b>Sum langsiktige fordringer</b>	<b>2 296 250</b>	<b>2 296 250</b>

Utarbeidet av ECIT