



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 022 237
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKJÆRVAVEIEN 44 AS
Forretningsadresse: Arbeidersamfunnets plass 1
0181 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Lefdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 523 000	2 530 000
Sum inntekter		2 523 000	2 530 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	545 000	1 189 000
Sum kostnader		545 000	1 189 000
Driftsresultat		1 978 000	1 341 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen finanskostnad	3	206 000	268 000
Sum finanskostnader		206 000	268 000
Netto finans		-206 000	-268 000
Resultat før skattekostnad		1 772 000	1 073 000
Skattekostnad	4	390 000	236 000
Årsresultat		1 382 000	837 000
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4	256 000	169 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 126 000	668 000
Sum overføringer og disponeringer	4,5	1 382 000	837 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 595 000	3 595 000
Sum varige driftsmidler	6	3 595 000	3 595 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 595 000	3 595 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	7	19 372 000	17 699 000
Sum varer		19 372 000	17 699 000
Fordringer			
Kundefordringer		110 000	428 000
Konsernfordringer	8	943 000	
Sum fordringer		1 053 000	428 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Sum omløpsmidler		20 425 000	18 127 000
SUM EIENDELER		24 020 000	21 722 000

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Selskapskapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		2 489 000	2 489 000
Sum innskutt egenkapital		2 589 000	2 589 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 442 000	9 316 000
Sum opptjent egenkapital		10 442 000	9 316 000
Sum egenkapital	5	13 031 000	11 905 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 158 000	840 000
Sum avsetninger for forpliktelser		1 158 000	840 000
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		1 158 000	840 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9	194 000	144 000
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter		38 000	77 000
Kortsiktig konserngjeld	9	6 955 000	7 033 000
Annen kortsiktig gjeld	8	2 645 000	1 724 000
Sum kortsiktig gjeld		9 832 000	8 978 000
Sum gjeld		10 990 000	9 818 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 021 000	21 723 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 582437

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 022 237
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKJÆRVAVEIEN 44 AS
Forretningsadresse: Arbeidersamfunnets plass 1
0181 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Lefdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Organisasjonsnr: 926 022 237
SKJERVAVEIEN 44 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 523 000	2 530 000
Sum inntekter		2 523 000	2 530 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	545 000	1 189 000
Sum kostnader		545 000	1 189 000
Driftsresultat		1 978 000	1 341 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen finanskostnad	3	206 000	268 000
Sum finanskostnader		206 000	268 000
Netto finans		-206 000	-268 000
Resultat før skattekostnad		1 772 000	1 073 000
Skattekostnad	4	390 000	236 000
Årsresultat		1 382 000	837 000
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4	256 000	169 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 126 000	668 000
Sum overføringer og disponeringer	4,5	1 382 000	837 000



Organisasjonsnr: 926 022 237
SKJERVAVEIEN 44 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler	6	3 595 000	3 595 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 595 000	3 595 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	7	19 372 000	17 699 000
Sum varer		19 372 000	17 699 000
Fordringer			
Kundefordringer			
		110 000	428 000
Konsernfordringer			
	8	943 000	
Sum fordringer		1 053 000	428 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Sum omløpsmidler		20 425 000	18 127 000
SUM EIENDELER		24 020 000	21 722 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital			
		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital			
		2 489 000	2 489 000
Sum innskutt egenkapital		2 589 000	2 589 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
		10 442 000	9 316 000
Sum opptjent egenkapital		10 442 000	9 316 000
Sum egenkapital	5	13 031 000	11 905 000



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 158 000	840 000
Sum avsetninger for forpliktelseser		1 158 000	840 000
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		1 158 000	840 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9	194 000	144 000
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter		38 000	77 000
Kortsiktig konserngjeld	9	6 955 000	7 033 000
Annen kortsiktig gjeld	8	2 645 000	1 724 000
Sum kortsiktig gjeld		9 832 000	8 978 000
Sum gjeld		10 990 000	9 818 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 021 000	21 723 000



Organisasjonsnr: 926 022 237
SKJERVAVEIEN 44 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Se vedlagt signert årsregnskap for noter.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsoppgjørrapport

 BankID Signing
Trend Rekkefølge
2025-03-14

 BankID Signing
Vera Houck
2025-03-14

 BankID Signing
Roar Viken
2025-03-17

Skjærvaveien 44 AS
2024

Skjærvaveien 44 AS Org.nr. 926022237



Resultatregnskap

Skjærvaveien 44 AS

Tall i TNOK	Note	2024	2023
Driftsinntekter	1		
Leieinntekter		1 966	2 530
Øvrige driftsinntekter		557	0
Sum driftsinntekter		2 523	2 530
Driftskostnader			
Diverse honorarer	2	154	0
Øvrige driftskostnader	2	386	1 119
Tap på fordringer		5	70
Sum driftskostnader		545	1 189
Driftsresultat		1 978	1 341
Finansposter			
Finansinntekter		0	0
Finanskostnader	3	206	268
Netto finansposter		-206	-267
Ordinært resultat før skatt		1 772	1 073
Skatt på ordinært resultat	4	390	236
Ordinært resultat		1 382	837
Årets resultat		1 382	837
Avgitt konsernbidrag	4	256	169
Motatt konsernbidrag	5	1 126	668
Sum disponeringer		1 382	837



Balanse

Skjærvaveien 44 AS

Tall i TNOK	Note	2024	2023
Eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter		3 595	3 595
Sum varige driftsmidler	6	3 595	3 595
Sum anleggsmidler		3 595	3 595
Omløpsmidler			
Prosjekter under utførelse	7	19 372	17 699
Sum prosjekter under utførelse		19 372	17 699
Fordringer			
Kundefordringer		110	428
Fordring på konsernselskap	8	943	0
Sum fordringer		1 053	428
Sum omløpsmidler		20 425	18 127
Sum eiendeler		24 020	21 723



Balanse

Skjærvaveien 44 AS

Tall i TNOK	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100	100
Annen innskutt ek		2 489	2 489
Sum innskutt egenkapital		2 589	2 589
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 442	9 316
Sum opptjent egenkapital		10 442	9 316
Sum egenkapital	5	13 031	11 905
Gjeld			
Utsatt skatt	4	1 158	840
Sum avsetninger for forpliktelser		1 158	840
Langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld konsernkonto	8	2 291	1 435
Leverandørgjeld	9	194	144
Betalbare skatter	4	0	0
Skyldige offentlige avgifter		38	77
Gjeld til selskap i konsern	9	7 283	7 033
Annen kortsiktig gjeld		26	289
Sum kortsiktig gjeld		9 831	8 977
Sum gjeld		10 989	9 817
Sum egenkapital og gjeld		24 020	21 723

Oslo, 14.03.2025
Styret for Skjærvaveien 44 AS

Vera Maïke Marlene Houck
Styreleder

Roar Viken
Styremedlem

Trond Elbert Rekkedal
Styremedlem



Skjærvaveien 44 AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET

2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekter bokføres og inntektsføres i takt med opptjening. Inntektsføring følger regnskapslovens grunnleggende prinsipp § 4-1 nr. 2 og løpende avregningsmetode på anleggskontrakter. Fortjeneste tas inn dersom vilkår etter NRS anleggskontrakter er oppfylt. Løpende avregning tas etter fullføringsgrad. Den beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revideres løpende. Løpende avregning justeres også for andel solgte boliger i prosjektet. Når det ikke er solgt boliger i prosjektet føres prosjektet ikke som anleggskontrakter. Inntektssiden i prosjektet framkommer ved at forventet overskudd i prosjektet multipliseres med prosentvis fullføringsgrad og prosentvis andel solgte boliger. Hvis det er sannsynlig at et prosjekt vil gå med tap, skal hele tapet føres på vurderingstidspunktet.

Driftskostnader

Prosjektkostnader aktiveres frem til beslutning om byggestart, dvs i utviklingsfasen. Ved byggestart blir tidligere aktiverte prosjektkostnader kostnadsført i hht løpende regning.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som krytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Lønn – og pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer og styret. Selskapet er ikke omfattet av regelverket for obligatorisk tjenestepensjon.

Konsern:

Skjærvaveien 44 AS inngår i konsernet til Boligbyggelaget USBL. Boligbyggelaget USBL sitt forretningskontor er Arbeidssamfunnet plass 1 i Oslo, hvor konsernregnskapet kan utleveres på forespørsel.

Fortsatt drift

Selskapet, så vel som hele Usbl-konsernet har en solid finansiell stilling totalt sett, og således er fortsatt drift lagt til grunn for avleggelse av regnskapet. Selskapet er ikke kjent med øvrige hendelser etter balansedato som det bør informeres om.

Selskapet ble i 2024 kjøpt opp av Fiol Borettslag som er en del av USBL konsernet. Det er derfor planlagt en fusjon med Fiol Borettslag, og Skjærvaveien 44 AS er derfor meldt oppløst, men dette er ikke meldt gjennomført i foretaksregisteret per 31.12.2024. Alle rettigheter og forpliktelser vil tilfalle Fiol Borettslag ved fusjonstidspunkt.



Note 2 - Diverse honorarer

Kostnadsførte revisjonshonorarer for selskapet i 2024 er TNOK 25

Note 3 - Finansposter

Posten andre finanskostnader er slått sammen av:

Tall i TNOK	2024	2023
Renlekostnader kredittinstitusjoner	-	-
Renlekostnader konsernselskap	206	268
Andre finanskostnader	-	-
Sum	206	268

Note 4 - Skatt

Betalbar skatt og grunnlag for betalbar skatt

Tall i TNOK	2024	2023
Ordinært resultat før skatt	1 772	1 073
Ikke fradragsberettigede kostnader	-	-
Permanente forskjeller	-	-
Mottatt konsernbidrag	-	-
Endring midlertidige forskjeller	1 444	282
Årets skattepliktige resultat	328	1 355
Anvendelse av underskudd til fremføring	-	1 138
Avgitt konsernbidrag	328	217
Skattepliktig resultat	0	-
Skatt 22 %	-	-
Sum betalbar skatt	-	-

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	-	-
Skatteeffekt konsernbidrag	-	48
Endring utsatt skatt	-	188
For mye/lite avsatt i fjor	-	-
Netto skattekostnad	-	236

Midlertidige forskjeller:

	31.12.2024	31.12.2023	Endring
Væride driftsmidler	-	5 654	186
Væridebeholdning	11 148	9 886	1 262
Gjævinst og tapskonto	19	24	5
Kundefordringer	-	250	-
Avsetning for forpliktelse	-	-	-
Mottatt konsernbidrag	-	-	-
Underskudd til fremføring	-	-	-
Sum midlertidige forskj.	5 263	3 820	1 443
Utsatt skatt 22 % (negativ forskjell)	1 158	840	317

Note 5 - Egenkapital

Tall i TNOK	Aksje- kapital	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum egenkap.
Pr. 31.12.2022	100	2 489	9 316	11 905
Avgitt konsernbidrag	-	-	256	256
Endring av kapital	-	-	-	-
Årets resultat	-	-	1 382	1 382
Egenkapital pr 31.12.2023	100	2 489	10 442	13 031

Note 6 - Varige Driftsmidler

Tall i TNOK	Bygninger og inventar	Tomt	SUM
Anskaffelseskost 01.01	16 014	3 595	19 609
Årets tilgang	-	-	-
Årets avgang	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12	16 014	3 595	19 609
Akkumulerte avskrivninger 01.01	16 014	-	16 014
Årets avskrivning	-	-	-
Årets avgang	-	-	-
Akkumulerte avskrivninger 31.12	16 014	-	16 014
Årets nedskrivning	-	-	-
Bokført verdi pr 31.12.	-	3 595	3 595

Avskrivningsplan - lineært

Avskrivningsplanen på bygg ble endret i 2018 slik at bygningen ble avskrevet til kr 0 frem til planlagt byggestart.

Bygget er ferdig avskrevet per 31.12.24



Note 7- Prosjekter

Tall i TNOK

Navn	2024	2023
Skjærveien 44	19 372	17 699

Påløpte kostnader i forbindelse med eiendomsutvikling

Note 8- Fordring på konsernselskap

Navn	2024	2023
USBL Utbygging AS - Kundefordring	387	-
USBL utbygging AS - Andre fordringer	557	-
Sum	943	-

Selskapet er en del av konsernkontoordningen til Boligbyggelaget USBL, og benyttet kassekreditt på TNOK 2 291 er gjeld til Boligbyggelaget USBL.

Note 9- Konsernintern gjeld

Navn	2024	2023
Fiol Borettslag - lån	6 955	-
USBL utbygging AS - Lån	-	6 816
Boligbyggelaget USbl - leverandørgjeld	-	-
Nye Torshovbygg AS, Konsernbidrag	-	217
Strandvegen Boligpark, Konsernbidrag	328	-
Sum	7 283	7 033

Det er ikke nedbetalt noe på lånet til USBL utbygging i 2024, og renter av lånet er kostnadsført med TNOK 138. Skjærveien 44 AS ble i 2024 overdratt av Fiol Borettslag som et ledd av borettslagsmodellen for prosjektet. Fiol borettslag har tatt over gjelden som følge av aksjekjøpet, der av endring i kreditor på lånet.



Til generalforsamlingen i Skjærvaveien 44 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsoppgjør rapporten (heretter benevnt årsregnskapet) for Skjærvaveien 44 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 15. mars 2025

PricewaterhouseCoopers AS

Anne Kristin Huuse
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Huuse, Anne Kristin	BANKID	2025-03-17 21:37

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.