



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 264 973
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PRINSENS GATE 5 AS
Forretningsadresse: c/o Njord Securities AS
Dronning Mauds gate 1
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christer Wennersten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		52 756	
Leieinntekter		1 272 410	361 165
Sum inntekter		1 325 166	361 165
Kostnader			
Varekostnad			349 421
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	288 636	274 330
Annen driftskostnad	1	1 289 031	759 485
Sum kostnader		1 577 667	1 383 237
Driftsresultat		-252 501	-1 022 072
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			3 727
Annen renteinntekt		1 282	7 563
Annen finansinntekt			105
Sum finansinntekter		1 282	11 395
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	2 027 015	150 050
Annen rentekostnad		1 353 327	114 939
Annen finanskostnad		3 084	
Sum finanskostnader		3 383 426	264 989
Netto finans		-3 382 144	-253 594
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 634 645	-1 275 666
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 634 645	-1 275 665
Årsresultat	5	-3 634 645	-1 275 666
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 634 645	-1 275 665



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Totalresultat		-3 634 645	-1 275 665
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-180 739	
Overført fra annen egenkapital		-3 453 906	-1 275 666
Sum overføringer og disponeringer		-3 634 645	-1 275 666



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	106 315 753	41 295 376
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		106 315 753	41 295 376
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		106 315 753	41 295 376
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		760 798	
Andre kortsiktige fordringer		846 477	3 551 883
Sum fordringer		1 607 275	3 551 883
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		574 012	59 513
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		574 012	59 513
Sum omløpsmidler		2 181 288	3 611 395
SUM EIENDELER		108 497 041	44 906 772

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	83 860	83 860
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		1 963 950	1 963 950
Sum innskutt egenkapital		2 047 810	2 047 810
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			3 453 906
Udekket tap		180 739	
Sum opptjent egenkapital		-180 739	3 453 906
Sum egenkapital	5	1 867 071	5 501 716
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			13 278 245
Langsiktig konserngjeld	3	106 107 448	6 246 737
Sum annen langsiktig gjeld		106 107 448	19 524 982
Sum langsiktig gjeld		106 107 448	19 524 982
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		403 170	19 649 069
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		119 352	231 005
Sum kortsiktig gjeld		522 522	19 880 074
Sum gjeld		106 629 970	39 405 056
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		108 497 041	44 906 772



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 581371

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 264 973
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PRINSENS GATE 5 AS
Forretningsadresse: c/o Njord Securities AS
Dronning Mauds gate 1
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christer Wennersten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2023



Organisasjonsnr: 923 264 973
PRINSENS GATE 5 AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		52 756	
Leieinntekter		1 272 410	361 165
Sum inntekter		1 325 166	361 165
Kostnader			
Varekostnad			349 421
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	288 636	274 330
Annen driftskostnad	1	1 289 031	759 485
Sum kostnader		1 577 667	1 383 237
Driftsresultat		-252 501	-1 022 072
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			3 727
Annen renteinntekt		1 282	7 563
Annen finansinntekt			105
Sum finansinntekter		1 282	11 395
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	2 027 015	150 050
Annen rentekostnad		1 353 327	114 939
Annen finanskostnad		3 084	
Sum finanskostnader		3 383 426	264 989
Netto finans		-3 382 144	-253 594
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	-3 634 645	-1 275 666
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 634 645	-1 275 665
Årsresultat	5	-3 634 645	-1 275 666
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 634 645	-1 275 665
Totalresultat		-3 634 645	-1 275 665
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-180 739	



Overført fra annen egenkapital	-3 453 906	-1 275 666
Sum overføringer og disponeringer	-3 634 645	-1 275 666



Organisasjonsnr: 923 264 973
PRINSENS GATE 5 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	106 315 753	41 295 376
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		106 315 753	41 295 376
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		106 315 753	41 295 376
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		760 798	
Andre kortsiktige fordringer		846 477	3 551 883
Sum fordringer		1 607 275	3 551 883
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		574 012	59 513
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		574 012	59 513
Sum omløpsmidler		2 181 288	3 611 395
SUM EIENDELER		108 497 041	44 906 772
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	83 860	83 860
Beholdning av egne aksjer	6		



Overkurs		1 963 950	1 963 950
Sum innskutt egenkapital		2 047 810	2 047 810
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			3 453 906
Udekket tap		180 739	
Sum opptjent egenkapital		-180 739	3 453 906
Sum egenkapital	5	1 867 071	5 501 716
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			13 278 245
Langsiktig konserngjeld	3	106 107 448	6 246 737
Sum annen langsiktig gjeld		106 107 448	19 524 982
Sum langsiktig gjeld		106 107 448	19 524 982
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		403 170	19 649 069
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		119 352	231 005
Sum kortsiktig gjeld		522 522	19 880 074
Sum gjeld		106 629 970	39 405 056
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		108 497 041	44 906 772



Organisasjonsnr: 923 264 973
PRINSENS GATE 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

Prinsens Gate 5 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 923 264 973



RESULTATREGNSKAP

PRINSENS GATE 5 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		52 756	0
Leieinntekter		1 272 410	361 165
Sum driftsinntekter		1 325 166	361 165
Varekostnad		0	349 421
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	288 636	274 330
Annen driftskostnad	1	1 289 031	759 485
Sum driftskostnader		1 577 667	1 383 237
Driftsresultat		-252 501	-1 022 072
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	3 727
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	7 563
Annen renteinntekt		1 282	0
Annen finansinntekt		0	105
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	2 027 015	150 050
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	114 939
Annen rentekostnad		1 353 327	0
Annen finanskostnad		3 084	0
Resultat av finansposter		-3 382 144	-253 594
Resultat før skattekostnad		-3 634 645	-1 275 666
Skattekostnad på resultat	4	0	0
Årsresultat	5	-3 634 645	-1 275 666
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		180 739	0
Overført fra annen egenkapital		3 453 906	1 275 666
Sum overføringer		-3 634 645	-1 275 666



BALANSE

PRINSENS GATE 5 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	106 315 753	41 295 376
Sum varige driftsmidler		106 315 753	41 295 376
Sum anleggsmidler		106 315 753	41 295 376
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		760 798	0
Andre kortsiktige fordringer		846 477	3 551 883
Sum fordringer		1 607 275	3 551 883
Bankinnskudd, kontanter o.l.		574 012	59 513
Sum omløpsmidler		2 181 288	3 611 395
Sum eiendeler		108 497 041	44 906 772



BALANSE

PRINSENS GATE 5 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	83 860	83 860
Overkurs		1 963 950	1 963 950
Sum innskutt egenkapital		2 047 810	2 047 810
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		0	3 453 906
Udekket tap		-180 739	0
Sum opptjent egenkapital		-180 739	3 453 906
Sum egenkapital	5	1 867 071	5 501 716
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	13 278 245
Langsiktig konserngjeld	3	106 107 448	6 246 737
Sum annen langsiktig gjeld		106 107 448	19 524 982
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		403 170	19 649 069
Annen kortsiktig gjeld		119 352	231 005
Sum kortsiktig gjeld		522 522	19 880 074
Sum gjeld		106 629 970	39 405 056
Sum egenkapital og gjeld		108 497 041	44 906 772

Oslo, 27.06.2023
Styret i Prinsens Gate 5 AS

Christer Wennersten
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring av leieinntekter skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

ENDRING AV REGNSKAPSPRINSIPP

Selskapet har fra 2021 til 2022 endre fra bruttoføring til nettoføring av felleskostnader.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2022	2021
Sum	0	0

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 10 481



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	43 730 126	43 730 126
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	65 309 013	65 309 013
= Anskaffelseskost 31.12.22	109 039 140	109 039 140
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	2 723 386	2 723 386
= Bokført verdi 31.12.22	106 315 753	106 315 753
Årets ordinære avskrivninger	288 636	288 636
Økonomisk levetid	12-50 år	

Eiendommen er stilt som sikkerhet for lån i morselskapet Njord Prosjekt 79 AS.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	106 107 448	6 246 737
Sum	106 107 448	6 246 737

Langsiktig konsernmellomværende er renteberegnet med 5,29% i 2022.



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-3 634 645	-1 275 665
Permanente forskjeller	83 965	0
Endring i midlertidige forskjeller	-9 012	-45 392
Skattepliktig inntekt	-3 559 691	-1 321 057
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	958 087	949 075	-9 012
Sum	958 087	949 075	-9 012
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 936 366	-2 376 675	3 559 691
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	4 978 280	1 427 601	-3 550 679
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	1	1
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital / Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	83 860	1 963 950	3 453 906	5 501 716
Årets resultat			-3 634 645	-3 634 645
Pr 31.12.2022	83 860	1 963 950	-180 739	1 867 071



Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I PRINSENS GATE 5 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	8 386	10,0	83 860
Sum	8 386		83 860

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Njord Prosjekt 79 AS	8 386	100,0	100,0



RSM Norge AS

Fiboveien 2 B, 4580 Lyngdal
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Prinsens Gate 5 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Prinsens Gate 5 AS som viser et underskudd på NOK 3 634 645. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/ is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: ADYTA-NHGT-K-FC2DL-YSQYB-NH2WN-Q6K20



Revisors beretning 2022 for Prinsens Gate 5 AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lyngdal, 27. juni 2023
RSM Norge AS

Tor Egil Sådland
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: ADY1A-NHG1K-FC2DL-YSQYB-NH2WW-06K20



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tor Egil Sådland

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5993-4-2237523

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-07-03 13:39:50 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ADYTA-NHG1K-FC2DL-YSQYB-NH2WN-Q6K2O

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>