



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 403 622
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SLUPPENVEGEN 8 AS
Forretningsadresse: c/o R Kjeldsberg AS
Sluppenvegen 23
7037 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunn Merethe Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		1 526 958	1 807 566
Annen driftsinntekt		327 943	235 944
Sum inntekter		1 854 901	2 043 510
Kostnader			
Varekostnad		33 322	43 808
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	268 966	268 966
Annen driftskostnad	3	835 228	891 749
Sum kostnader		1 137 516	1 204 523
Driftsresultat		717 385	838 987
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		362	
Annen renteinntekt		753	16 075
Annen finansinntekt		984	922
Sum finansinntekter		2 099	16 997
Rentekostnad til foretak i samme konsern		115 238	15 082
Sum finanskostnader		115 238	15 082
Netto finans		-113 139	1 915
Resultat før skattekostnad		604 246	840 902
Skattekostnad på resultat	4	149 440	201 503
Årsresultat		454 806	639 399
Årsresultat etter minoritetsinteresser		454 806	639 399
Totalresultat		454 806	639 399
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	5	546 203	819 328



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital	5	-91 397	-179 929
Sum overføringer og disponeringer		454 806	639 399



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	19 651 662	18 475 416
Sum varige driftsmidler		19 651 662	18 475 416
Sum anleggsmidler		19 651 662	18 475 416
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		599 148	70 998
Andre kortsiktige fordringer	6	166 850	25 058
Sum fordringer		765 998	96 056
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			453 088
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			453 088
Sum omløpsmidler		765 998	549 144
SUM EIENDELER		20 417 660	19 024 560
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	2 500 000	2 500 000
Overkurs	5	12 091 997	12 091 997
Sum innskutt egenkapital		14 591 997	14 591 997
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital	5	1 092 749	1 184 146
Sum opptjent egenkapital		1 092 749	1 184 146
Sum egenkapital		15 684 746	15 776 143
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	107 557	112 174
Sum avsetninger for forpliktelser		107 557	112 174
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			1 515 082
Sum annen langsiktig gjeld			1 515 082
Sum langsiktig gjeld		107 557	1 627 256
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	1 122 862	570 741
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		82 033	
Annen kortsiktig gjeld	6	3 420 462	1 050 420
Sum kortsiktig gjeld		4 625 357	1 621 161
Sum gjeld		4 732 914	3 248 417
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 417 660	19 024 560



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 553600

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 403 622
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SLUPPENVEGEN 8 AS
Forretningsadresse: c/o R Kjeldsberg AS
Sluppenvegen 23
7037 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunn Merethe Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Organisasjonsnr: 997 403 622
SLUPPENVEGEN 8 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		1 526 958	1 807 566
Annen driftsinntekt		327 943	235 944
Sum inntekter		1 854 901	2 043 510
Kostnader			
Varekostnad		33 322	43 808
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	268 966	268 966
Annen driftskostnad	3	835 228	891 749
Sum kostnader		1 137 516	1 204 523
Driftsresultat		717 385	838 987
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		362	
Annen renteinntekt		753	16 075
Annen finansinntekt		984	922
Sum finansinntekter		2 099	16 997
Rentekostnad til foretak i samme konsern		115 238	15 082
Sum finanskostnader		115 238	15 082
Netto finans		-113 139	1 915
Resultat før skattekostnad		604 246	840 902
Skattekostnad på resultat	4	149 440	201 503
Årsresultat		454 806	639 399
Årsresultat etter minoritetsinteresser		454 806	639 399
Totalresultat		454 806	639 399
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	5	546 203	819 328
Avsatt til annen egenkapital	5	-91 397	-179 929
Sum overføringer og disponeringer		454 806	639 399



Organisasjonsnr: 997 403 622
SLUPPENVEGEN 8 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom 2

Sum varige driftsmidler 19 651 662 18 475 416

Sum anleggsmidler 19 651 662 18 475 416

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 599 148 70 998

Andre kortsiktige
fordringer 6 166 850 25 058

Sum fordringer 765 998 96 056

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 453 088

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 453 088

Sum omløpsmidler 765 998 549 144

SUM EIENDELER 20 417 660 19 024 560

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 7 2 500 000 2 500 000

Overkurs 5 12 091 997 12 091 997

Sum innskutt egenkapital 14 591 997 14 591 997

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 1 092 749 1 184 146

Sum opptjent egenkapital 1 092 749 1 184 146

Sum egenkapital 15 684 746 15 776 143

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	4	107 557	112 174
Sum avsetninger for forpliktelseser		107 557	112 174
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			1 515 082
Sum annen langsiktig gjeld			1 515 082
Sum langsiktig gjeld		107 557	1 627 256
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	1 122 862	570 741
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		82 033	
Annen kortsiktig gjeld	6	3 420 462	1 050 420
Sum kortsiktig gjeld		4 625 357	1 621 161
Sum gjeld		4 732 914	3 248 417
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 417 660	19 024 560



Organisasjonsnr: 997 403 622
SLUPPENVEGEN 8 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



DocuSign Envelope ID: BE764F0D-3925-4770-A2F7-7AA061F20B66

kjeldsberg

Årsregnskap
2024

Sluppenvegen 8 AS





DocuSign Envelope ID: BE764F0D-3925-4770-A2F7-7AA061F20B66

Resultatregnskap			
Sluppenvegen 8 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekt		1 526 958	1 807 566
Annen driftsinntekt		327 943	235 944
Sum driftsinntekter		<u>1 854 901</u>	<u>2 043 510</u>
Varekostnad		33 322	43 808
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	268 966	268 966
Annen driftskostnad	3	835 228	891 749
Sum driftskostnader		<u>1 137 516</u>	<u>1 204 523</u>
Driftsresultat		<u>717 385</u>	<u>838 987</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		362	0
Annen renteinntekt		753	16 075
Annen finansinntekt		984	922
Rentekostnad til foretak i samme konsern		115 238	15 082
Resultat av finansposter		<u>-113 139</u>	<u>1 915</u>
Resultat før skattekostnad		604 246	840 902
Skattekostnad på resultat	4	149 440	201 503
Resultat		<u>454 806</u>	<u>639 399</u>
Årsresultat		<u>454 806</u>	<u>639 399</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	5	546 203	819 328
Avsatt til annen egenkapital	5	-91 397	-179 929
Sum overføringer		<u>454 806</u>	<u>639 399</u>



DocuSign Envelope ID: BE764F0D-3925-4770-A2F7-7AA061F20B66

Balanse			
Sluppenvegen 8 AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	19 651 662	18 475 416
Sum varige driftsmidler		<u>19 651 662</u>	<u>18 475 416</u>
Sum anleggsmidler		<u>19 651 662</u>	<u>18 475 416</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		599 148	70 998
Andre kortsiktige fordringer	6	166 850	25 058
Sum fordringer		<u>765 998</u>	<u>96 056</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	453 088
Sum omløpsmidler		<u>765 998</u>	<u>549 144</u>
Sum eiendeler		<u>20 417 660</u>	<u>19 024 560</u>



DocuSign Envelope ID: BE764F0D-3925-4770-A2F7-7AA061F20B66

Balanse			
Sluppenvegen 8 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	2 500 000	2 500 000
Overkurs	5	12 091 997	12 091 997
Sum innskutt egenkapital		<u>14 591 997</u>	<u>14 591 997</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 092 749	1 184 146
Sum opptjent egenkapital		<u>1 092 749</u>	<u>1 184 146</u>
Sum egenkapital		<u>15 684 746</u>	<u>15 776 143</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	107 557	112 174
Sum avsetning for forpliktelser		<u>107 557</u>	<u>112 174</u>
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		0	1 515 082
Sum annen langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>1 515 082</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	1 122 862	570 741
Skyldig offentlige avgifter		82 033	0
Annen kortsiktig gjeld	6	3 420 462	1 050 420
Sum kortsiktig gjeld		<u>4 625 357</u>	<u>1 621 161</u>
Sum gjeld		<u>4 732 914</u>	<u>3 248 417</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>20 417 660</u>	<u>19 024 560</u>

Trondheim, 18.03.2025
Styret i Sluppenvegen 8 AS

<small>DocuSigned by:</small> <small>AD868A1DE804B8...</small> Ole Petter Bjørseth styreleder	<small>Signed by:</small> <small>CAE9008C46874EC...</small> Mariann Bjørgen styremedlem
--	--



DocuSign Envelope ID: BE764F0D-3925-4770-A2F7-7AA061F20B66

Sluppenvegen 8 AS

Noter til regnskapet 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapskikk i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Finanskostnader

Finanskostnader som kan henføres til byggeprosjekter under utførelse er inkludert i aktivert verdi for den enkelte eiendel.

Konsern

Sluppenvegen 8 AS er heleid datterselskap av R.Kjeldsberg AS, som igjen er et heleid datterselskap av Kjeldsberg Holding AS. Selskapet er med i konsolidert konsernregnskap for Kjeldsberg Holding AS, og konsernregnskapet kan fås utlevert ved å kontakte Kjeldsberg Holding AS, c/o R. Kjeldsberg AS, Sluppenvegen 23, 7037 Trondheim.



DocuSign Envelope ID: BE764F0D-3925-4770-A2F7-7AA061F20B66

Sluppenvegen 8 AS

Noter til regnskapet 2024

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomt	Bygn. og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	12 633 993	12 137 781	24 771 774
Tilgang driftsmidler		1445211	1 445 211
Avgang driftsmidler	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	12 633 993	13 582 992	26 216 985
Akk. avskr. og nedskr. 31.12.	0	-6 565 323	-6 565 323
Bokført verdi pr. 31.12.	12 633 993	7 017 668	19 651 663
Årets avskrivninger		268 966	268 966
Økonomisk levetid		33 år	
Avskrivningsplan		lineær	

Note 3 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har ingen ansatte.

Revisor

Godtgjørelse til Deloitte AS for ordinær revisjon utgjør i 2024 kr. 21 112,- eks. mva.
Ingen godtgjørelse for annen bistand i 2024.



DocuSign Envelope ID: BE764F0D-3925-4770-A2F7-7AA061F20B66

Sluppenvegen 8 AS

Noter til regnskapet 2024

Note 4 Skattekostnad

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	154 057	231 092
Endring i utsatt skattefordel	-4 617	-29 589
Skattekostnad ordinært resultat	149 440	201 503
Betalbar skatt:	2024	2023
Ordinært resultat før skatt	604 246	840 902
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	96 014	209 518
Avgitt konsernbidrag	-700 260	-1 050 420
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen	2024	2023
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	154 057	231 092
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-154 057	-231 092
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	13 033 124	13 179 585	146 462
Fordringer	0	-50 448	-50 448
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-12 544 230	-12 619 254	-75 024
Grunnlag for utsatt skatt	488 894	509 883	20 990
Utsatt skatt (22 %)	107 557	112 174	4 618

Utsatt skattefordel er oppført med utgangspunkt i fremtidig inntekt.

Avstemming fra nominell til faktisk skattesats:	2024	2023
Ordinært resultat før skatt	604 246	840 902
Forventet inntekt etter nominell skattesats (22%)	132 934	184 998
Skatteeffekt av følgende poster:		
Permanente forskjeller	0	0
Effekt avskrivning merverdi bygg*	16 505	16 505
Effekt av endringer i skatteregler og satser	0	0
Skattekostnad	149 439	201 503
Effektiv skattesas	23,96%	23,46%

*Ifm skattefri fusjon i Trondheim Næringspark og etterfølgende fisjon var merverdien i konsernet knyttet til bygg og tomt, opprinnelig på kr 13 444 518, ført med nettoverdi. Kr 16 505 utgjør skatten av årets regnskapsmessige avskrivning på merverdi bygg.



DocuSign Envelope ID: BE764F0D-3925-4770-A2F7-7AA061F20B66

Sluppenvegen 8 AS

Noter til regnskapet 2024

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.:	2 500 000	12 091 997	1 184 146	15 776 143
<u>Årets endring i egenkapital:</u>				
Avgitt konsernbidrag			-546 203	-546 203
Årets resultat			454 806	454 806
Egenkapital 31.12.	2 500 000	12 091 997	1 092 749	15 684 746

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	100 430	0	152 066	0
Sum	100 430	0	152 066	0

	Leverandørgjeld		Annen gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	1 087 176	517 318	2 262 454	1 050 420
Sum	1 087 176	517 318	2 262 454	1 050 420

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr. 31.12. består av:

	Antall	Pålydende verdi	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	2 500	2 500 000
Sum	1 000		2 500 000

Eierstruktur

Selskapets aksjonær pr. 31.12. var:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
R. Kjeldsberg AS	100	100%	100%



Deloitte.

Deloitte AS
Dyre Halses gate 1A
NO-7042 Trondheim
Norway

+47 73 87 69 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Sluppenvegen 8 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sluppenvegen 8 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske
Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Sluppenvegen 8 AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvise bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Trondheim, 18. mars 2025
Deloitte AS

Mette Estenstad
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning

Name

ESTENSTAD, METTE

Date

2025-03-18

Identification

 bankID™ ESTENSTAD, METTE



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))