



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 817 572
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØBEL OUTLET AS
Forretningsadresse: Luramyrveien 71
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Roar Høiland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		27 055	21 875
Sum kostnader		27 055	21 875
Driftsresultat		-27 055	-21 875
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	2 685 854	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		213 733	
Annen finansinntekt		655 039	22
Sum finansinntekter		3 554 626	22
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 672 048	
Annen finanskostnad			1 157
Sum finanskostnader		1 672 048	1 157
Netto finans		1 882 578	-1 135
Resultat før skattekostnad		1 855 523	-23 010
Skattekostnad på resultat	4	-356 113	
Årsresultat	5	2 211 636	-23 010
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 211 636	-23 010
Totalresultat		2 211 636	-23 010
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til/overført fra annen egenkapital		2 211 636	-23 010
Sum overføringer og disponeringer		2 211 636	-23 010



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	42 472 969	
Sum finansielle anleggsmidler		42 472 969	
Sum anleggsmidler		42 472 969	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	3	1 832 417	350 000
Sum fordringer		1 832 417	350 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		324	13 041
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		324	13 041
Sum omløpsmidler		1 832 742	363 041
SUM EIENDELER		44 305 711	363 041
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	31 920	31 920
Annen innskutt egenkapital	5	1 262 581	
Sum innskutt egenkapital		1 294 501	31 920
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5	2 542 085	330 449
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		2 542 085	330 449
Sum egenkapital		3 836 586	362 369
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	38 797 077	
Sum annen langsiktig gjeld		38 797 077	
Sum langsiktig gjeld		38 797 077	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3		
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	3	1 672 048	
Annen kortsiktig gjeld			672
Sum kortsiktig gjeld		1 672 048	672
Sum gjeld		40 469 125	672
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 305 711	363 041



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 586020

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 817 572
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØBEL OUTLET AS
Forretningsadresse: Luramyurveien 71
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Roar Høiland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025



Organisasjonsnr: 920 817 572
MØBEL OUTLET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		27 055	21 875
Sum kostnader		27 055	21 875
Driftsresultat		-27 055	-21 875
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	2 685 854	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		213 733	
Annen finansinntekt		655 039	22
Sum finansinntekter		3 554 626	22
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 672 048	
Annen finanskostnad			1 157
Sum finanskostnader		1 672 048	1 157
Netto finans		1 882 578	-1 135
Resultat før skattekostnad		1 855 523	-23 010
Skattekostnad på resultat	4	-356 113	
Årsresultat	5	2 211 636	-23 010
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 211 636	-23 010
Totalresultat		2 211 636	-23 010
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til/overført fra annen egenkapital		2 211 636	-23 010
Sum overføringer og disponeringer		2 211 636	-23 010



Organisasjonsnr: 920 817 572
MØBEL OUTLET AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2024	2023
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern 3

42 472 969

Sum finansielle

anleggsmidler

42 472 969

Sum anleggsmidler

42 472 969

0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 3

1 832 417

350 000

Sum fordringer

1 832 417

350 000

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

324

13 041

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

324

13 041

Sum omløpsmidler

1 832 742

363 041

SUM EIENDELER

44 305 711

363 041

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6

31 920

31 920

Annen innskutt egenkapital 5

1 262 581

Sum innskutt egenkapital

1 294 501

31 920

Opptjent egenkapital

Fond for

vurderingsforskjeller 5

2 542 085

330 449

Annen egenkapital 5

Udekket tap 5

Sum opptjent egenkapital

2 542 085

330 449

Sum egenkapital

3 836 586

362 369



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	38 797 077	
Sum annen langsiktig gjeld		38 797 077	
Sum langsiktig gjeld		38 797 077	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3		
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	3	1 672 048	
Annen kortsiktig gjeld			672
Sum kortsiktig gjeld		1 672 048	672
Sum gjeld		40 469 125	672
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 305 711	363 041



Organisasjonsnr: 920 817 572
MØBEL OUTLET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Møbel Outlet AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Møbel Outlet AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

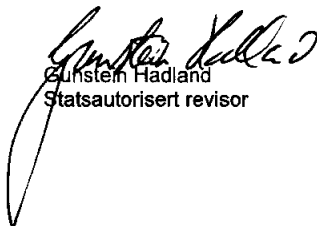
Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 20. mai 2025

PricewaterhouseCoopers AS


Gunstein Hadland
Statsautorisert revisor

PricewaterhouseCoopers AS, Kanalsletta 8, Postboks 8017, NO-4068 Stavanger

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Resultatregnskap Møbel Outlet AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		27 055	21 875
Sum driftskostnader		27 055	21 875
Driftsresultat		-27 055	-21 875
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	2 685 854	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		213 733	0
Annen finansinntekt		655 039	22
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 672 048	0
Annen finanskostnad		0	1 157
Resultat av finansposter		1 882 578	-1 135
Resultat før skattekostnad		1 855 523	-23 010
Skattekostnad på resultat	4	-356 113	0
Årsresultat	5	2 211 636	-23 010
Overføringer			
Avsatt til/overført fra annen egenkapital		2 211 636	-23 010
Sum overføringer		2 211 636	-23 010



Balanse
Møbel Outlet AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	42 472 969	0
Sum finansielle anleggsmidler		42 472 969	0
Sum anleggsmidler		42 472 969	0
Omløpsmidler			
Fordringer			
Konsernfordringer	3	1 832 417	350 000
Sum fordringer		1 832 417	350 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		324	13 041
Sum omløpsmidler		1 832 742	363 041
Sum eiendeler		44 305 711	363 041



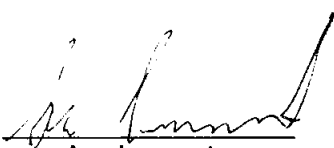
Balanse Møbel Outlet AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	31 920	31 920
Annen innskutt egenkapital	5	1 262 581	0
Sum innskutt egenkapital		1 294 501	31 920
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 542 085	330 449
Sum opptjent egenkapital		2 542 085	330 449
Sum egenkapital		3 836 586	362 369
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	38 797 077	0
Sum annen langsiktig gjeld		38 797 077	0
Kortsiktig gjeld			
Konserngjeld	3	1 672 048	0
Annen kortsiktig gjeld		0	672
Sum kortsiktig gjeld		1 672 048	672
Sum gjeld		40 469 125	672
Sum egenkapital og gjeld		44 305 711	363 041

Stavanger, 20.05.2025
Styret i Møbel Outlet AS



Leif Roar Høiland
Styreleder



Arne Inconorato
Styremedlem



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Møbel Outlet AS har ingen ansatte. Selskapet har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter. Det er ingen enkeltlån/sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5% av selskapets egenkapital.

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon da det ikke er ansatte i selskapet.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer (langsiktig og kortsiktig)	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	0	0	44 305 387	350 000
Sum	0	0	44 305 387	350 000

	Leverandørgjeld		Øvrig gjeld (langsiktig og kortsiktig)	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	0	0	40 469 125	0
Sum	0	0	40 469 125	0

Selskapet kjøpte den 20.06.2024 100 % av aksjene i Baltinor Property UAB. Den 02.12.2024 solgte selskapet 100 % av aksjene til konsernselskapet Hjellgerde Baltija UAB med en gevinst på kr 2 685 854.



Note 4 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-788 363	-788 363
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	-788 363	-788 363
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	0	0	0
Årets skattekostnad		2024	2023
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		1 855 523	-23 010
Permanente forskjeller		-2 685 854	0
Mottatt konsernbidrag		1 618 694	0
Anvendelse av fremførbart underskudd		-788 363	0
Skattepliktig inntekt		0	-23 010
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		0	0
Endring i utsatt skattefordel		-356 113	-23 010
Skattekostnad ordinært resultat		-356 113	-23 010
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		-356 113	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag		356 113	0
Sum betalbar skatt i balansen		0	0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2024	31 920	0	330 449	362 369
Årets resultat	0	0	2 211 636	2 211 636
Mottatt konsernbidrag	0	1 262 581	0	1 262 581
Egenkapital 31.12.2024	31 920	1 262 581	2 542 085	3 836 586

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 31 920 består av 3 192 aksjer à kr. 10, alle i samme aksjeklasse. Alle aksjer har samme stemme- og utbytterettigheter.

Selskapet er et heleid datterselskap av Interstil Holding AS. Konsernregnskap utarbeides av Interstil Holding AS, Luramyrvæien 71, 4313 Sandnes, og kan fås utlevert der.

Styreleder Leif Roar Høiland har en eier- og stemmeandel på 70 % i Høiland Holding AS, som til sammen



eier 100 % av Høiland Investering AS, som videre eier 49 % i Interstil Holding AS.

Styremedlem Arne Inconato har en eier- og stemmeandel på 85 % i A R Inconato AS som eier 27 % av aksjene i Interstil Holding AS.