



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 894 510
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKJERPEVEIEN 2 AS
Forretningsadresse: Fonsveien 823
3174 REVETAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Erik Loland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	31 135	19 081
Sum kostnader		31 135	19 081
Driftsresultat		-31 135	-19 081
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-31 135	-19 081
Ordinært resultat etter skattekostnad		-31 135	-19 081
Årsresultat		-31 135	-19 081
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7	-31 135	-19 081
Sum overføringer og disponeringer		-31 135	-19 081



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	312 942	293 817
Sum varige driftsmidler		312 942	293 817
Sum anleggsmidler		312 942	293 817
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	5	646 257	646 257
Sum fordringer		646 257	646 257
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 945	19 377
Sum omløpsmidler		650 202	665 634
SUM EIENDELER		963 144	959 451
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	570 000	570 000
Annen innskutt egenkapital	7	207 132	207 132
Sum innskutt egenkapital		777 132	777 132
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	-198 661	-167 526
Sum opptjent egenkapital		-198 661	-167 526



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		578 471	609 606
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	703	
Annen kortsiktig gjeld	5	383 970	349 845
Sum kortsiktig gjeld		384 673	349 845
Sum gjeld		384 673	349 845
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		963 144	959 451



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 634745

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 894 510
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKJERPEVEIEN 2 AS
Forretningsadresse: Fonsveien 823
3174 REVETAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Erik Loland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 894 510
SKJERPEVEIEN 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	31 135	19 081
Sum kostnader		31 135	19 081
Driftsresultat		-31 135	-19 081
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-31 135	-19 081
Ordinært resultat etter skattekostnad		-31 135	-19 081
Årsresultat		-31 135	-19 081
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7	-31 135	-19 081
Sum overføringer og disponeringer		-31 135	-19 081



Organisasjonsnr: 997 894 510
SKJERPEVEIEN 2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

4

312 942

293 817

Sum varige driftsmidler

312 942

293 817

Sum anleggsmidler

312 942

293 817

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer

5

646 257

646 257

Sum fordringer

646 257

646 257

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

3 945

19 377

Sum omløpsmidler

650 202

665 634

SUM EIENDELER

963 144

959 451

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

6, 7

570 000

570 000

Annen innskutt egenkapital

7

207 132

207 132

Sum innskutt egenkapital

777 132

777 132

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

7

-198 661

-167 526

Sum opptjent egenkapital

-198 661

-167 526

Sum egenkapital

578 471

609 606

Sum langsiktig gjeld

0

0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

5

703

Annen kortsiktig gjeld

5

383 970

349 845

Sum kortsiktig gjeld

384 673

349 845



Sum gjeld	384 673	349 845
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	963 144	959 451



Organisasjonsnr: 997 894 510
SKJERPEVEIEN 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	5700.00	100.00	570000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bygginvest Norge AS	5700.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	5700.00	100.00%

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring


Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Skjerpeveien 2 AS

 BankID Signing
Jan-Erik Loland
2025-06-26

 BankID Signing
Adam Martinus Loland
2025-06-30

 BankID Signing
Lukas Winston Loland
2025-06-30

Årsrapport for 2024

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



Skjerpeveien 2 AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	31 135	19 081
Driftsresultat		<u>-31 135</u>	<u>-19 081</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-31 135</u>	<u>-19 081</u>
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7	-31 135	-19 081



Skjerpeveien 2 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	312 942	293 817
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	5	646 257	646 257
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>3 945</u>	<u>19 377</u>
Sum omløpsmidler		<u>650 202</u>	<u>665 634</u>
Sum eiendeler		<u>963 144</u>	<u>959 451</u>



Skjerpeveien 2 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	570 000	570 000
Annen innskutt egenkapital	7	207 132	207 132
Sum innskutt egenkapital		<u>777 132</u>	<u>777 132</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	-198 661	-167 526
Sum egenkapital		<u>578 471</u>	<u>609 606</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		703	0
Annen kortsiktig gjeld	5	383 970	349 845
Sum kortsiktig gjeld		<u>384 673</u>	<u>349 845</u>
Sum gjeld		<u>384 673</u>	<u>349 845</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>963 144</u>	<u>959 451</u>

Revetal, 23. juni 2025

Jan Erik Loland
styreleder

Adam M Loland
styremedlem

Lukas W Loland
styremedlem



Skjerpeveien 2 AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Kundefordringer og andre fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Foretaket har ingen ansatte og det er ingen utgifter til revisor.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	-31 135	-19 081
Årets skattegrunnlag	-31 135	-19 081

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2024	2023
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-64 913	-33 778
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-64 913	-33 778
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-64 913	-33 778
Sum	0	0



Skjerpeveien 2 AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	293 817	293 817
Tilgang	19 125	19 125
Anskaffelseskost 31.12.	312 942	312 942
Balanseført pr. 31.12.	312 942	312 942

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2024	2023
Andre fordringer på selskap i samme konsern	646 257	646 257
<i>Gjeld</i>	2024	2023
Gjeld til foretak i samme konsern	353 970	334 845

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	5 700	100	570 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Bygginvest Norge AS	5 700	100 %	100 %

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	570 000	207 132	-167 526	609 606
Årsresultat	0	0	-31 135	-31 135
Egenkapital 31.12.	570 000	207 132	-198 661	578 471



Skjerpeveien 2 AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Kundefordringer og andre fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Foretaket har ingen ansatte og det er ingen utgifter til revisor.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	-31 135	-19 081
Årets skattegrunnlag	<u>-31 135</u>	<u>-19 081</u>
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 2024	 2023
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-64 913	-33 778
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-64 913	-33 778
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-64 913	-33 778
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>



Skjerpeveien 2 AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	293 817	293 817
Tilgang	19 125	19 125
Anskaffelseskost 31.12.	312 942	312 942
Balanseført pr. 31.12.	312 942	312 942

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2024	2023
Andre fordringer på selskap i samme konsern	646 257	646 257
<i>Gjeld</i>	2024	2023
Gjeld til foretak i samme konsern	353 970	334 845

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	5 700	100	570 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Bygginvest Norge AS	5 700	100 %	100 %

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	570 000	207 132	-167 526	609 606
Årsresultat	0	0	-31 135	-31 135
Egenkapital 31.12.	570 000	207 132	-198 661	578 471