



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 575 772  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PAAL MANGERUD AS  
Forretningsadresse: Thorvald Meyersgate 47  
0555 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paal Mangerud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.03.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		304 000	309 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>304 000</b>	<b>309 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	2	6 296	525
Annen driftskostnad	3	669 308	158 465
<b>Sum kostnader</b>		<b>675 604</b>	<b>158 990</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-371 604</b>	<b>150 010</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		143 778	234 843
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>143 778</b>	<b>234 843</b>
Annen finanskostnad		319 545	202 353
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>319 545</b>	<b>202 353</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-175 767</b>	<b>32 490</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-547 371</b>	<b>182 500</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-547 371</b>	<b>182 500</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-547 371</b>	<b>182 500</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	-547 371	182 500
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-547 371</b>	<b>182 500</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	12 068	18 364
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 068</b>	<b>18 364</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5, 6	232 018	373 750
Investeringer i aksjer og andeler	5	228 925	228 925
Andre fordringer	6, 6	4 563 664	3 057 655
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 024 607</b>	<b>3 660 330</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 036 675</b>	<b>3 678 694</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		14 000	269 000
Andre fordringer	6, 6	221 145	160 244
<b>Sum fordringer</b>		<b>235 145</b>	<b>429 244</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>87 825</b>	<b>491</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>322 970</b>	<b>429 735</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 359 645</b>	<b>4 108 429</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	-608 664	-61 293
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-608 664</b>	<b>-61 293</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-508 664</b>	<b>38 707</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 948 834	630 163
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 948 834</b>	<b>630 163</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 948 834</b>	<b>630 163</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		139 973	55 845
Skyldige offentlige avgifter		113 523	
Annen kortsiktig gjeld	6	2 665 979	3 383 714
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 919 475</b>	<b>3 439 559</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 868 309</b>	<b>4 069 722</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 359 645</b>	<b>4 108 429</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 329652

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 575 772  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PAAL MANGERUD AS  
Forretningsadresse: Thorvald Meyersgate 47  
0555 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paal Mangerud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.03.2024



Organisasjonsnr: 996 575 772  
PAAL MANGERUD AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		304 000	309 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>304 000</b>	<b>309 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	2	6 296	525
Annen driftskostnad	3	669 308	158 465
<b>Sum kostnader</b>		<b>675 604</b>	<b>158 990</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-371 604</b>	<b>150 010</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		143 778	234 843
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>143 778</b>	<b>234 843</b>
Annen finanskostnad		319 545	202 353
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>319 545</b>	<b>202 353</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-175 767</b>	<b>32 490</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-547 371</b>	<b>182 500</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-547 371</b>	<b>182 500</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-547 371</b>	<b>182 500</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	-547 371	182 500
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-547 371</b>	<b>182 500</b>



Organisasjonsnr: 996 575 772  
PAAL MANGERUD AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	12 068	18 364
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>12 068</b>	<b>18 364</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	5, 6	232 018	373 750
Investeringer i aksjer og andeler	5	228 925	228 925
Andre fordringer	6, 6	4 563 664	3 057 655
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 024 607</b>	<b>3 660 330</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 036 675</b>	<b>3 678 694</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		14 000	269 000
Andre fordringer	6, 6	221 145	160 244
<b>Sum fordringer</b>		<b>235 145</b>	<b>429 244</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

		87 825	491
--	--	--------	-----

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>322 970</b>	<b>429 735</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 359 645</b>	<b>4 108 429</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	-608 664	-61 293
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-608 664</b>	<b>-61 293</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>-508 664</b>	<b>38 707</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 948 834	630 163
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 948 834</b>	<b>630 163</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 948 834</b>	<b>630 163</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		139 973	55 845
Skyldige offentlige avgifter		113 523	
Annen kortsiktig gjeld	6	2 665 979	3 383 714
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 919 475</b>	<b>3 439 559</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 868 309</b>	<b>4 069 722</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 359 645</b>	<b>4 108 429</b>





Organisasjonsnr: 996 575 772  
PAAL MANGERUD AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
7

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
MANGERUD PAAL IVER	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

**Note**  
3

**Lønn og ytelser**

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2022. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

**Note**

**Ytelser til revisjon**

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		28225.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		28225.00

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**



5

## Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Leiman Holding AS	50.00%		1106591.00	-3147.00
Weimar AS	15.37%		10147161.00	372455.00
JRM Utvikling AS	33.33%		-2270207.00	-1495105.00
Norske Klassikere AS	50.00%		-715424.00	137200.00
Oslo Bonanza Holding AS	30.00%		-179593.00	61333.00

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Paal Mangerud AS	Thorvald Meyersgate 47 0555 OSLO 0301 Oslo

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



**Paal Mangerud AS**

Org.nr: 996 575 772

---

## **Årsrapport for 2022**

**Årsregnskap**

- Resultatregnskap

- Balanse

- Noter

**Revisjonsberetning**



### Paal Mangerud AS

Org.nr: 996 575 772

#### Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		304 000	309 000
Sum driftsinntekter		<u>304 000</u>	<u>309 000</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning	2	6 296	525
Annen driftskostnad	3	669 308	158 465
Sum driftskostnader		<u>675 604</u>	<u>158 990</u>
Driftsresultat		<u>-371 604</u>	<u>150 010</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		143 778	234 843
Annen finanskostnad		319 545	202 353
Netto finansposter		<u>-175 767</u>	<u>32 490</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-547 371</u>	<u>182 500</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>-547 371</u>	<u>182 500</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	-547 371	182 500



## Paal Mangerud AS

Org.nr: 996 575 772

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	12 068	18 364
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer og fordringer tilknyttet selskap	5, 6	232 018	373 750
Investeringer i aksjer og andeler	5	228 925	228 925
Andre fordringer	6	4 563 664	3 057 655
Sum finansielle anleggsmidler		<u>5 024 607</u>	<u>3 660 330</u>
Sum anleggsmidler		<u>5 036 675</u>	<u>3 678 694</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		14 000	269 000
Andre fordringer	6	221 145	160 244
Sum fordringer		<u>235 145</u>	<u>429 244</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>87 825</u>	<u>491</u>
Sum omløpsmidler		<u>322 970</u>	<u>429 735</u>
Sum eiendeler		<u>5 359 645</u>	<u>4 108 429</u>



## Paal Mangerud AS

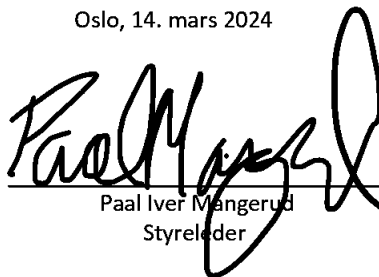
Org.nr: 996 575 772

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 7	100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	-608 664	-61 293
Sum egenkapital		<u>-508 664</u>	<u>38 707</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 948 834	630 163
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		139 973	55 845
Skyldige offentlige avgifter		113 523	0
Annen kortsiktig gjeld	6	<u>2 665 979</u>	<u>3 383 714</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 919 475</u>	<u>3 439 559</u>
Sum gjeld		<u>5 868 309</u>	<u>4 069 722</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>5 359 645</u>	<u>4 108 429</u>

31. desember 2022

Oslo, 14. mars 2024



Paal Iver Mangerud  
Styreleder



## Paal Mangerud AS

Org.nr: 996 575 772

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke.



## Paal Mangerud AS

Org.nr: 996 575 772

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 2 - Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	18 889	18 889
Anskaffelseskost 31.12.2022	18 889	18 889
Akk.avskrivning 31.12.2022	-6 821	-6 821
Balanseført pr. 31.12.2022	12 068	12 068
Årets avskrivninger	6 296	6 296
Økonomisk levetid	3 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2022. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	-61 292	38 708
Årsresultat	0	-547 371	-547 371
Egenkapital 31.12.	100 000	-608 663	-508 663

#### Note 5 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Kontor	Eier- andel	Resultat 2022	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Leiman Holding AS	Oslo	50 %	-3 147	1 106 591	57 500
Weimar AS	Oslo	15 %	372 455	10 147 161	218 924
JRM Utvikling AS	Oslo	33 %	-1 495 105	-2 270 207	10 000
Norske Klassikere AS	Oslo	50 %	137 200	-715 424	15 000
Oslo Bonanza Holding AS	Oslo	30 %	61 333	-179 593	1
Sum			-927 264	8 088 528	301 425





## Paal Mangerud AS

Org.nr: 996 575 772

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 6 - Fordringer og gjeld

<i>Fordringer</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Fordring på Oslo Bonanza Holding AS	40 000	40 000
Fordring på Norske Klassikere AS	480 000	620 000
Fordring JRM Utvikling AS	4 043 664	2 397 655
Fordring Café Tenerife AS	220 000	159 000
Fordring på Weimar AS	159 518	301 250
Sum	<u>4 943 182</u>	<u>3 517 905</u>

<i>Gjeld</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Gjeld til Ta S Jansen AS	-730 122	-630 163
Gjeld til Barbar AS	0	-280 163
Gjeld til privatperson	-2 218 712	-2 218 712
Gjeld til Weimar AS	-2 096 032	-375 615
Sum	<u>-5 044 866</u>	<u>-3 504 653</u>

Fordringene er renteberegnet med kr. 141.009, mens gjeld er renteberegnet med kr. 282.427.

Selskapet har i tillegg gjeld til aksjonær med kr. 569.947. Lånet er ikke renteberegnet. Lån fra eier vil ikke bli tilbakebetalt i 2023.

#### Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	100	1 000 kr	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	<b>Ordinære aksjer</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
MANGERUD PAAL IVER	100	100 %	100 %



## Paal Mangerud AS

Org.nr: 996 575 772

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 8 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-547 371	182 500
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	20 006	0
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	1 050
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	0	-35 000
Endring i midlertidige forskjeller	601 724	-5 142
Alminnelig inntekt	74 359	143 408
Anvendt fremførbart underskudd	-74 359	-143 408
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>

Utsatt skattefordel er ikke balanseført

#### Note 9 - Usikkerhet om fortsatt drift

Aksjekapitalen er tapt. Egenkapitalen er negativ med kr. 508.663 pr. 31.12.22.

Styret erkjenner at egenkapitalen er tapt. Selskapet har siden regnskapsåret redusert gjelden til Weimar AS med 1,5 MNOK, da Leiman Holding AS solgte sin eierandel av Grot AS. Videre sitter selskapet på aksjer i JRM Utvikling AS som nå er i gang med å utvikle eiendom i Nordmarka. Etter fire års ventetid har kommunen nå godkjent reguleringsplanen for tomten, og det skal snart innhentes kapital i prosjektet ved emisjon, som medfører at Paal Mangerud AS vil få tilbakebetalt gjelden som JRM Utvikling AS har til selskapet.

Aksjonær har ytt et lån til selskapet med kr. 569.947. Gjelden står tilbake for all annen gjeld (det er avgitt tilbakeståelseserklæring).

Basert på dette mener de dermed at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.



Til generalforsamlingen i Paal Mangerud AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Paal Mangerud AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr. 547.371. Årsregnskapet består av balanse pr. 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr. 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av fondet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Selskapet opplyser i note 4 og note 9 at aksjekapitalen er tapt og at egenkapitalen er negativ med kr. 508.663. Dette forholdet indikerer at det foreligger usikkerhet som kan skape tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Revisjonsfirmaet Flattum & Co AS  
St. Olavs gate 25, 0166 OSLO  
Postboks 62 Sentrum, 0101 OSLO  
Organisasjonsnummer/revisornummer:  
Foretaksregisteret NO 894934352 MVA

E-mail: post@flattum.no  
Web: www.flattum.no  
Telefon: +47 22 98 21 20  
Medlemskap: Den norske Revisorforening  
Regnskap Norge

Internasjonal forbindelse:





Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

*Andre forhold*

Seiskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Oslo, 14. mars 2024

Revisjonsfirmaet Flattum & Co AS

Thorbjørn Grindhaug  
Statsautorisert revisor