



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 847 143
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RIISLØKKA 32 AS
Forretningsadresse: Mariusbakken 1D
1628 ENGELSVIKEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Spydevold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	34 423	24 662
Sum kostnader		34 423	24 662
Driftsresultat		-34 423	-24 662
Annen rentekostnad		5	
Sum finanskostnader		5	
Netto finans		-5	
Resultat før skattekostnad		-34 428	-24 662
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-34 428	-24 662
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-34 428	-24 662
Totalresultat		-34 428	-24 662
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-24 662
Overført fra annen egenkapital		-34 428	
Sum overføringer og disponeringer		-34 428	-24 662



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		231 813	118 750
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4		
Sum fordringer	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-217	8 588
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-217	8 588
Sum omløpsmidler		231 596	127 338
SUM EIENDELER		231 596	127 338
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		59 089	24 662



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		-59 089	-24 662
Sum egenkapital	3	-29 089	5 338
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4	247 000	
Sum annen langsiktig gjeld		247 000	
Sum langsiktig gjeld		247 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 186	
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld			122 000
Annen kortsiktig gjeld		500	
Sum kortsiktig gjeld		13 686	122 000
Sum gjeld		260 686	122 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		231 596	127 338



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 367071

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 847 143
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RIISLØKKA 32 AS
Forretningsadresse: Mariusbakken 1D
1628 ENGELSVIKEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Spydevold
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.04.2025



Organisasjonsnr: 930 847 143
RIISLØKKA 32 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	34 423	24 662
Sum kostnader		34 423	24 662
Driftsresultat		-34 423	-24 662
Annen rentekostnad		5	
Sum finanskostnader		5	
Netto finans		-5	
Resultat før skattekostnad		-34 428	-24 662
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-34 428	-24 662
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-34 428	-24 662
Totalresultat		-34 428	-24 662
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-24 662
Overført fra annen egenkapital		-34 428	
Sum overføringer og disponeringer		-34 428	-24 662



Organisasjonsnr: 930 847 143
RIISLØKKA 32 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		231 813	118 750
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4		
Sum fordringer	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		-217	8 588
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-217	8 588
Sum omløpsmidler		231 596	127 338
SUM EIENDELER		231 596	127 338
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		59 089	24 662
Sum opptjent egenkapital		-59 089	-24 662
Sum egenkapital	3	-29 089	5 338
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4	247 000	
Sum annen langsiktig gjeld		247 000	
Sum langsiktig gjeld		247 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 186	
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld			122 000
Annen kortsiktig gjeld		500	
Sum kortsiktig gjeld		13 686	122 000
Sum gjeld		260 686	122 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		231 596	127 338



Organisasjonsnr: 930 847 143
RIISLØKKA 32 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024
Riisløkka 32 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 930 847 143



RESULTATREGNSKAP

RIISLØKKA 32 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	34 423	24 662
Sum driftskostnader		34 423	24 662
Driftsresultat		-34 423	-24 662
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		5	0
Resultat av finansposter		-5	0
Resultat før skattekostnad		-34 428	-24 662
Årsresultat	3	-34 428	-24 662
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		0	24 662
Overført fra annen egenkapital		34 428	0
Sum overføringer		-34 428	-24 662



BALANSE

RIISLØKKA 32 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		231 813	118 750
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-217	8 588
Sum omløpsmidler		231 596	127 338
Sum eiendeler		231 596	127 338



BALANSE

RIISLØKKA 32 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-59 089	-24 662
Sum opptjent egenkapital		-59 089	-24 662
Sum egenkapital	3	-29 089	5 338
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	4	247 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		247 000	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		13 186	0
Konserngjeld		0	122 000
Annen kortsiktig gjeld		500	0
Sum kortsiktig gjeld		13 686	122 000
Sum gjeld		260 686	122 000
Sum egenkapital og gjeld		231 596	127 338

Fredrikstad, 20.03.2025
Styret i Riisløkka 32 AS

Richard Emanuel Larsen
styreleder

Knut Morgan Bjerk
styremedlem

Anders Spydevold
styremedlem/daglig leder

George Anthony Paul Golding
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNSSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

YTELSER TIL LEDEDE PERSONER

	Daglig leder	Styret
Sum	0	0

Daglig leder har avtale om lønn i ett år etter fratreden fra sin stilling. Daglig leder har opsjon på å kjøpe 0 A-aksjer for kr 0 pr stk. Daglig leder og styreformann har en bonusavtale. Denne innebærer at de får 0 % hver av selskapets resultatforbedring etter skatt i forhold til året før.

Daglig leder har et lån i selskapet på kr 0. Lånet, som er rente- og avdragsfritt, forfaller om 0 år. Øvrige ansatte har lån i selskapet på tilsammen kr 0. Disse lånene avdras over 0 år. Renten tilsvarer skattefri rentesats fastsatt av myndighetene. Alle lånene er sikret ved pant i fast eiendom.

Ledende ansatte har ikke avtale om bonus eller aksjebasert avlønning.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-34 428	-24 662
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-34 428	-24 662

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-59 089	-24 662	34 428



Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	59 089	24 662	-34 428
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	0	-24 662	5 338
Årets resultat				-34 428	-34 428
Pr 31.12.2024	30 000	0	0	-59 089	-29 089

Note 4 Fordringer og gjeld

Gjeld	2024	2023
Langsiktig gjeld til LC Bygg og Eiendomsutvikling AS	247 000	122 000

Lånet er ytet av LG Bygg & Eiendomsutvikling AS med kr 247.000,- og er prioritert etter all annen bank gjeld.



Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I RIISLØKKA 32 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
LG Bygg & Eiendomsutvikling AS	18	60,0	60,0
S B Holding AS	12	40,0	40,0
Totalt antall aksjer	30	100,0	100,0

Note 6 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2024 har i hovedsak bestått av å forvalte tomtearealet og redusere kostnadene. Selskapet har en ubebygd tomt med tegninger for oppføring av eneboliger. Dette vil medføre betydelig gevinst ved salg.

Driften av Riisløkka 32 AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.