



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 668 279  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CITYGROUP NORWAY AS  
Forretningsadresse: Lyngveien 4  
1738 BORGENHAUGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Maarika Piir  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		850 740	1 340 069
<b>Sum inntekter</b>		<b>850 740</b>	<b>1 340 069</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		363 708	471 796
Lønnskostnad	1	254 730	367 375
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	22 900	22 900
Annen driftskostnad	1	1 379 917	490 197
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 021 255</b>	<b>1 352 267</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 170 515</b>	<b>-12 198</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		-5 692	27
Annen finansinntekt	4		
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>-5 692</b>	<b>27</b>
Annen rentekostnad		6 440	258
Annen finanskostnad		500	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 940</b>	<b>258</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-12 632</b>	<b>-231</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 183 147</b>	<b>-12 429</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-1 483	-2 677
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 181 664</b>	<b>-9 752</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 181 664</b>	<b>-9 752</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 181 664</b>	<b>-9 752</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 181 664</b>	<b>-9 752</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Udekket tap		-1 181 664	
Avsatt til annen egenkapital			-9 752
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 181 664</b>	<b>-9 752</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2	48 900	67 700
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	8 300	12 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>57 200</b>	<b>80 100</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	2 758 000	2 758 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 758 000</b>	<b>2 758 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 815 200</b>	<b>2 838 100</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	4, 5	<b>7 695 633</b>	<b>5 944 646</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		66 050	
Andre kortsiktige fordringer		1 219 766	778 678
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 285 816</b>	<b>778 678</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4		
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Andre finansielle instrumenter	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		238	2 132



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		238	2 132
Sum omløpsmidler		8 981 687	6 725 456
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 796 887</b>	<b>9 563 556</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	39 990	39 990
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>39 990</b>	<b>39 990</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		124 661	124 661
Udisponert resultat			
Udekket tap		1 181 664	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 057 003</b>	<b>124 661</b>

##### Sum egenkapital

7, 8      **-1 017 013**      **164 651**

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		1 483
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>1 483</b>

##### Annen langsiktig gjeld

##### Sum langsiktig gjeld

**0**      **1 483**

##### Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		408	
Leverandørgjeld		414 431	479 468
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		333 774	133 640
Kortsiktig konserngjeld	8	11 222 541	5 944 646
Annen kortsiktig gjeld		842 746	2 839 668



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum kortsiktig gjeld		12 813 900	9 397 422
 Sum gjeld		 12 813 900	 9 398 905
 <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		 <b>11 796 887</b>	 <b>9 563 556</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 532317

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 668 279  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CITYGROUP NORWAY AS  
Forretningsadresse: Lyngveien 4  
1738 BORGENHAUGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Maarika Piir  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Organisasjonsnr: 921 668 279  
CITYGROUP NORWAY AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		850 740	1 340 069
<b>Sum inntekter</b>		<b>850 740</b>	<b>1 340 069</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		363 708	471 796
Lønnskostnad	1	254 730	367 375
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	22 900	22 900
Annen driftskostnad	1	1 379 917	490 197
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 021 255</b>	<b>1 352 267</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 170 515</b>	<b>-12 198</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		-5 692	27
Annen finansinntekt	4		
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>-5 692</b>	<b>27</b>
Annen rentekostnad		6 440	258
Annen finanskostnad		500	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 940</b>	<b>258</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-12 632</b>	<b>-231</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-1 483	-2 677
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 181 664</b>	<b>-9 752</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 181 664</b>	<b>-9 752</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 181 664</b>	<b>-9 752</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 181 664</b>	<b>-9 752</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 181 664	
Avsatt til annen egenkapital			-9 752
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 181 664</b>	<b>-9 752</b>





Organisasjonsnr: 921 668 279  
CITYGROUP NORWAY AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2	48 900	67 700
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	8 300	12 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>57 200</b>	<b>80 100</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	2 758 000	2 758 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 758 000</b>	<b>2 758 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 815 200</b>	<b>2 838 100</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	4, 5	7 695 633	5 944 646
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		66 050	
Andre kortsiktige fordringer		1 219 766	778 678
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 285 816</b>	<b>778 678</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4		
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Andre finansielle instrumenter	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		238	2 132
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>238</b>	<b>2 132</b>



Sum omløpsmidler		8 981 687	6 725 456
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 796 887</b>	<b>9 563 556</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	39 990	39 990
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>39 990</b>	<b>39 990</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		124 661	124 661
Udisponert resultat			
Udekket tap		1 181 664	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 057 003</b>	<b>124 661</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7, 8</b>	<b>-1 017 013</b>	<b>164 651</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		1 483
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>			<b>1 483</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>1 483</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Gjeld til kredittinstitusjoner</b>			
Leverandørgjeld		414 431	479 468
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		333 774	133 640
Kortsiktig konserngjeld	8	11 222 541	5 944 646
Annen kortsiktig gjeld		842 746	2 839 668
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 813 900</b>	<b>9 397 422</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 813 900</b>	<b>9 398 905</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 796 887</b>	<b>9 563 556</b>



Organisasjonsnr: 921 668 279  
CITYGROUP NORWAY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Citygroup Norway AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 921 668 279



### RESULTATREGNSKAP

CITYGROUP NORWAY AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		850 740	1 340 069
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>850 740</b>	<b>1 340 069</b>
Varekostnad	4	363 708	471 796
Lønnskostnad	2	254 730	367 375
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	22 900	22 900
Annen driftskostnad	2	1 379 917	490 197
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 021 255</b>	<b>1 352 267</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 170 515</b>	<b>-12 198</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		-5 692	27
Annen rentekostnad		6 440	258
Annen finanskostnad		500	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-12 632</b>	<b>-231</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 183 147	-12 429
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-1 483	-2 677
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-1 181 664</b>	<b>-9 752</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-1 181 664</b>	<b>-9 752</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	-9 752
Overført til udekket tap		1 181 664	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 181 664</b>	<b>-9 752</b>



### BALANSE

#### CITYGROUP NORWAY AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	0	8 702 646
Maskiner og anlegg	3	48 900	67 700
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	8 300	12 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>57 200</b>	<b>8 782 746</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>57 200</b>	<b>8 782 746</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning	4	9 703 633	0
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		66 050	0
Andre kortsiktige fordringer		1 209 776	768 688
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 275 826</b>	<b>768 688</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		238	2 132
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 979 697</b>	<b>770 820</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>11 036 897</b>	<b>9 553 566</b>



### BALANSE

#### CITYGROUP NORWAY AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	7	124 661	124 661
Udekket tap		-1 181 664	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 057 003</b>	<b>124 661</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>-1 027 003</b>	<b>154 661</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	1	0	1 483
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>1 483</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		408	0
Leverandørgjeld		414 431	479 468
Skyldig offentlige avgifter		333 774	133 640
Konserngjeld	7	10 472 541	5 944 646
Annen kortsiktig gjeld		842 746	2 839 668
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 063 900</b>	<b>9 397 422</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 063 900</b>	<b>9 398 905</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>11 036 897</b>	<b>9 553 566</b>

Styret i Citygroup Norway AS

Maarika Piir  
styreleder

Andres Lauri  
styremedlem



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### **DRIFTSINNTEKTER**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### **VARER**

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	-1 674
Endring i utsatt skatt	-1 483	-1 003
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-1 483</b>	<b>-2 677</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-1 183 147	-12 429
Permanente forskjeller	1 114 719	0
Endring i midlertidige forskjeller	68 428	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-12 429</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-1 488	6 740	8 228
Fordringer	-60 200	0	60 200
<b>Sum</b>	<b>-61 688</b>	<b>6 740</b>	<b>68 428</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-7 611	-7 611	0
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	69 299	0	-69 299
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>-871</b>	<b>-871</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>-192</b>	<b>-192</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### LØNSSKOSTNADER

	2021	2020
Lønninger	223 251	307 199
Arbeidsgiveravgift	31 478	37 137
Andre ytelser	0	23 039
<b>Sum</b>	<b>254 730</b>	<b>367 375</b>

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

### PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

### YTELSER TIL LEDEDE PERSONER

Det er ikke gitt noen ytelser til ledende personer i selskapet.

Revisor er fravalgt.

## Note 3 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	110 500	110 500
= <b>Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>110 500</b>	<b>110 500</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	53 300	53 300
= <b>Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>57 200</b>	<b>57 200</b>
Årets ordinære avskrivninger	22 900	22 900
Økonomisk levetid	4-5 år	

## Note 4 Varer

Varelager	2021	2020
Lager av innkjøpte handelsvarer	9 703 633	0
<b>Sum varelager</b>	<b>9 703 633</b>	<b>0</b>

Gjelder byggeprosjekter.



## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	124 661	154 661
Årets resultat		-1 181 664	-1 181 664
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>-1 057 003</b>	<b>-1 027 003</b>

## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I CITYGROUP NORWAY AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Skinest Arendus Ou	1 000	100,0	100,0

## Note 7 Fortsatt drift

Selskapet driver med oppsett og utvikling av bygg.

Driften viser et regnskapsmessig underskudd på kr. 1 181 664 og egenkapital er negativ med kr. 1 027 003. Verdiene i selskapet er knyttet til et byggeprosjekt som det jobbes med å ferdigstille og framstille for salg. Morselskapet finansierer utviklingen av dette prosjekt og er selskapets største lånegiver. Driften av Citygroup Norway AS synes således ikke å medføre risiko for tap for reelle kreditorer.

Styret legger forutsetningen om fortsatt drift til grunn ved regnskapsavleggelsen.



# Årsregnskap 2021

## Citygroup Norway AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 921 668 279



### RESULTATREGNSKAP

#### CITYGROUP NORWAY AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		850 740	1 340 069
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>850 740</b>	<b>1 340 069</b>
Varekostnad		363 708	471 796
Lønnskostnad	1	254 730	367 375
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	22 900	22 900
Annen driftskostnad	1	1 379 917	490 197
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 021 255</b>	<b>1 352 267</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 170 515</b>	<b>-12 198</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		-5 692	27
Annen rentekostnad		6 440	258
Annen finanskostnad		500	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-12 632</b>	<b>-231</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 183 147	-12 429
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-1 483	-2 677
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-1 181 664</b>	<b>-9 752</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 181 664</b>	<b>-9 752</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	-9 752
Overført til udekket tap		1 181 664	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 181 664</b>	<b>-9 752</b>



### BALANSE

#### CITYGROUP NORWAY AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Maskiner og anlegg	2	48 900	67 700
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	8 300	12 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>57 200</b>	<b>80 100</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	4	2 758 000	2 758 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 758 000</b>	<b>2 758 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 815 200</b>	<b>2 838 100</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning	4, 5	7 695 633	5 944 646
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		66 050	0
Andre kortsiktige fordringer		1 219 766	778 678
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 285 816</b>	<b>778 678</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		238	2 132
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 981 687</b>	<b>6 725 456</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>11 796 887</b>	<b>9 563 556</b>



### BALANSE

#### CITYGROUP NORWAY AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	39 990	39 990
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>39 990</b>	<b>39 990</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		124 661	124 661
Udekket tap		-1 181 664	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 057 003</b>	<b>124 661</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7, 8</b>	<b>-1 017 013</b>	<b>164 651</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	3	0	1 483
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>1 483</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		408	0
Leverandørgjeld		414 431	479 468
Skyldig offentlige avgifter		333 774	133 640
Konserngjeld	8	11 222 541	5 944 646
Annen kortsiktig gjeld		842 746	2 839 668
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 813 900</b>	<b>9 397 422</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 813 900</b>	<b>9 398 905</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>11 796 887</b>	<b>9 563 556</b>

26.06.2023  
Styret i Citygroup Norway AS

Maarika Piir  
styreleder

Andres Lauri  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

## VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### LØNNSKOSTNADER

	2021	2020
Lønninger	223 251	307 199
Arbeidsgiveravgift	31 478	37 137
Andre ytelser	0	23 039
<b>Sum</b>	<b>254 730</b>	<b>367 375</b>

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

### PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

### YTELSER TIL LEDENDE PERSONER

Det er ikke gitt noen ytelser til ledende personer i selskapet.

Revisor er fravalgt.

## Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	110 500	110 500
= <b>Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>110 500</b>	<b>110 500</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	53 300	53 300
= <b>Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>57 200</b>	<b>57 200</b>
Årets ordinære avskrivninger	22 900	22 900
Økonomisk levetid	4-5 år	



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	-1 674
Endring i utsatt skatt	-1 483	-1 003
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-1 483</b>	<b>-2 677</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-1 183 147	-12 429
Permanente forskjeller	1 114 719	0
Endring i midlertidige forskjeller	68 428	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-12 429</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-1 488	6 740	8 228
Fordringer	-60 200	0	60 200
<b>Sum</b>	<b>-61 688</b>	<b>6 740</b>	<b>68 428</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-7 611	-7 611	0
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	69 299	7 611	-61 688
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>6 740</b>	<b>6 740</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>1 483</b>	<b>1 483</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Verdipapirer – rapportnote

	<b>Eier- andel</b>	<b>Stemme- andel</b>	<b>Anskaffelses kost</b>	<b>Balanseført verdi</b>
Hverdagshytter AS	100,0%	100,0%	30 000	2 758 000
<b>Sum</b>			<b>30 000</b>	<b>2 758 000</b>

Etter at varelager tomter er overført til morselskap er verdien av selskapet kraftig redusert. Men de underliggende verdier av varelager (tomtene) overstiger denne verdinedgang. Ut fra et korrelasjons perspektiv velger selskapet derfor å vente med nedskrivning av disse aksjer frem til varelager er realisert: Dette gir et mer rettsvist bilde av regnskapet.



## Note 5 Varer

Varelager	2021	2020
Varelager - tomter	750 000	0
Bygg under utførelse	6 945 633	5 944 646
<b>Sum varelager</b>	<b>7 695 633</b>	<b>5 944 646</b>

Gjelder byggeprosjekter og tomter for videresalg.  
Se note 4 vedrørende underliggende verdier varelager - tomter.

## Note 6 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I CITYGROUP NORWAY AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 333	30,0	39 990
<b>Sum</b>	<b>1 333</b>		<b>39 990</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Skinest Arendus Ou	1 000	75,0	75,0
Skinest Bygg AS	333	25,0	25,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 333</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

## Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	39 990	124 661	164 651
Årets resultat		-1 181 664	-1 181 664
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>39 990</b>	<b>-1 057 003</b>	<b>-1 017 013</b>

## Note 8 Fortsatt drift

Selskapet driver med oppsett og utvikling av bygg.

Driften viser et regnskapsmessig underskudd på kr. 1 181 664 og egenkapital er negativ med kr. 1 017 013. Verdiene i selskapet er knyttet til et byggeprosjekt som det jobbes med å ferdigstille og framstille for salg. Morselskapet finansierer utviklingen av dette prosjekt og er selskapets største lånegiver. Driften av Citygroup Norway AS synes således ikke å medføre risiko for tap for reelle kreditorer.

Styret legger forutsetningen om fortsatt drift til grunn ved regnskapsavleggelsen.