



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2014 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 069 544  
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning  
Foretaksnavn: SANDEFJORD HANDELSTANDS FORENING  
Forretningsadresse: Jernbanealleen 24  
3210 SANDEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2014 - 31.12.2014

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henry Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2015

### Grunnlag for avgivelse

År 2014: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2013: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2014

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.11.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2014	2013
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 117 835	972 293
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 117 835</b>	<b>972 293</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4	71 622	91 210
Avskrivning	6	99 485	110 298
Annen driftskostnad	4	746 322	670 484
<b>Sum kostnader</b>		<b>917 429</b>	<b>871 992</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>200 406</b>	<b>100 301</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		26 989	21 981
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>26 989</b>	<b>21 981</b>
Annen finanskostnad		101 823	121 434
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>101 823</b>	<b>121 434</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-74 834</b>	<b>-99 453</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>125 572</b>	<b>848</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	83 094	28 073
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>42 478</b>	<b>-27 225</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>42 478</b>	<b>-27 225</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>42 478</b>	<b>-27 225</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		42 478	-27 225
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>42 478</b>	<b>-27 225</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2014	2013
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 10	1 067 822	1 155 423
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	6	47 537	59 422
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 115 359</b>	<b>1 214 844</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	123 500	125 000
Investeringer i aksjer og andeler	7	25 000	25 000
Obligasjoner	7	60 000	60 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>208 500</b>	<b>210 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 323 859</b>	<b>1 424 844</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	50 269	5 446
Andre fordringer	8	272 283	349 852
<b>Sum fordringer</b>		<b>322 552</b>	<b>355 298</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	5	<b>290 947</b>	<b>421 317</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>613 498</b>	<b>776 616</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 937 358</b>	<b>2 201 460</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2014</b>	<b>2013</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		61 104	18 627
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>61 104</b>	<b>18 627</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>61 104</b>	<b>18 627</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	1 715 583	2 102 154
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 715 583</b>	<b>2 102 154</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 715 583</b>	<b>2 102 154</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	8	52 934	10 256
Betalbar skatt	9	83 094	28 071
Skyldige offentlige avgifter		24 643	22 352
Annen kortsiktig gjeld	8		20 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>160 670</b>	<b>80 679</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 876 253</b>	<b>2 182 833</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 937 358</b>	<b>2 201 460</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



**Sandefjord Handelstands forening**

---

## **Årsrapport for 2014**

**Årsberetning**

**Årsregnskap**

**- Resultatregnskap**

**- Balanse**

**- Noter**

**Revisjonsberetning**



## SANDEFJORD HANDELSSTANDS FORENING

Jernbanealleen 24, 3210 Sandefjord – Tlf. 992 31102

Orgnr.: 976 069 544 – Bank 2480.05.36940

e-post: [post@sfjlv.no](mailto:post@sfjlv.no) – [www.sfjlv.no](http://www.sfjlv.no)

### ÅRSBERETNING 2014

Foreningens formål er i h.t. vedtektene å ivareta og fremme det lokale handels- og næringslivs interesser, og hva som naturlig står i forbindelse med dette, herunder å delta i andre selskaper og organisasjoner med lignende formål. Styret skal ha nært samarbeide med styret i Sandefjord Byen Vår AS.

#### MØTEAKTIVITET

I SHF's regi er det kun blitt avholdt generalforsamling og stiftelsesdag. All øvrig møteaktivitet for medlemmene er overført til SBV AS i henhold til styrevedtak.

**29.04.14      Generalforsamling.**

Generalforsamlingen ble avholdt på Rica Park Hotel med påfølgende middag samme sted i Arnebergsalen.

**02.12.14      Stiftelsesdagen.**

Ble også i år markert på Rica Park Hotel. Foreningen er en livskraftig 113-åring med god oppslutning og bra fordeling med hensyn til alderssammensetning og kjønn blant medlemmene. Det ble invitert til en liten Aperitif i Arnebergsalen før det i tradisjonens tro ble servert torskemiddag med dertil egnet drikke i Arnebergsalen. Flotte kulturelle innslag ved elever fra musikklinja på SVGS.

Det er avholdt 6 styremøter i foreningen, som vesentlig har vært saker vedrørende drift og vedlikehold av gården Jernbanealleen 24.

#### ØKONOMI – MEDLEMMER

SHF har ingen ansatte.

Foreningens inntekter kommer fra utleie av lokaler i Jernbanealleen 24, samt medlemskontingenter.



Sandefjord Handelsstands Forening har en solid og god økonomi, med store realverdier knyttet til eiendommen Jernbanealleen 24. Det var ved årsskiftet 131 medlemmer.

#### Fremtidig drift.

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2014 er satt opp under denne forutsetning.

#### Ytre miljø.

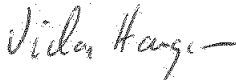
Virksomheten har ikke medført forurensning av det ytre miljø.


#### Redegjørelse for årsregnskapet.

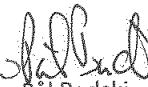
Årets overskudd ble kr 125 572 før skatt. Gårdsdriften fikk et overskudd på kr 234 888,-


Foreningsdriften viser et underskudd på kr 109 317,-. Likviditeten i foreningen er god. Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet en tilfredstillende beskrivelse av foreningens stilling pr. årsskiftet, og den finansielle stillingen synes tilfredstillende for inneværende år.


Sandefjord, den 17. mars 2015

  
Vidar Haugen  
Styreleder

  
Trygve Andersen  
styremedlem

  
Pål Badski  
styremedlem

  
Roar Kaupang  
styremedlem

  
Elisabeth Teien  
sekretær



## Sandefjord Handelstands forening

### Resultatregnskap

	Note	2014	2013
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		<u>1 117 835</u>	<u>972 293</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	4	71 622	91 210
Avskrivning	6	99 485	110 298
Annen driftskostnad	4	<u>746 322</u>	<u>670 484</u>
Sum driftskostnader		<u>917 429</u>	<u>871 992</u>
Driftsresultat		<u>200 406</u>	<u>100 301</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		26 989	21 981
Annen finanskostnad		<u>101 823</u>	<u>121 434</u>
Netto finansposter		<u>-74 834</u>	<u>-99 453</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>125 572</u>	<u>848</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	<u>83 094</u>	<u>28 073</u>
Årsresultat		<u>42 478</u>	<u>-27 225</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		<u>42 478</u>	<u>-27 225</u>



## Sandefjord Handelstands forening

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2014	2013
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 10	1 067 822	1 155 423
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	6	47 537	59 422
Sum varige driftsmidler		<u>1 115 359</u>	<u>1 214 844</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	7	123 500	125 000
Investeringer i aksjer og andeler	7	25 000	25 000
Obligasjoner	7	60 000	60 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>208 500</u>	<u>210 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 323 859</u>	<u>1 424 844</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		50 269	5 446
Andre fordringer	8	272 283	349 852
Sum fordringer		<u>322 552</u>	<u>355 298</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	290 947	421 317
Sum omløpsmidler		<u>613 498</u>	<u>776 616</u>
Sum eiendeler		<u>1 937 358</u>	<u>2 201 460</u>




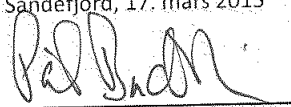
Sandefjord Handelstands forening


Balanse pr. 31. desember

	Note	2014	2013
<b>Egenkapital</b>			
Opptjent egenkapital		61 104	18 627
Annen egenkapital		61 104	18 627
Sum opptjent egenkapital		61 104	18 627
Sum egenkapital		61 104	18 627
<b>Gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	1 715 583	2 102 154
Sum annen langsiktig gjeld		1 715 583	2 102 154
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		52 934	10 256
Betalbar skatt	9	83 094	28 071
Skyldige offentlige avgifter		24 643	22 352
Annen kortsiktig gjeld		0	20 000
Sum kortsiktig gjeld		160 670	80 679
Sum gjeld		1 876 253	2 182 833
Sum egenkapital og gjeld		1 937 358	2 201 460


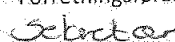
31. desember 2014  
Sandefjord, 17. mars 2015

  
Vidar Haugen  
Styrets leder

  
Pål Badski  
Nestleder

  
Roar Kaupang  
Styremedlem

  
Trygve Andersen  
Styremedlem

  
Elisabeth Teien  
Forretningsfører  




## Sandefjord Handelstands forening

---

### Noter til regnskapet for 2014

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Note 2 - Spesifikasjon Gårdsregnskap

	2014	2013
Leieinntekter leiligheter og lokaler	1 029 503	887 493
Honorarer, arbeidsgiveravgift	-86 356	-87 483
Leie for kontorhold, data, telefon	-62 398	-59 382
Driftskostnader gård	-454 005	-404 355
Møter, kontorhold, diverse kostnader	-3 323	-3 608
Kontingent gårdeierforeningen	-2 750	-2 500
Ordinære avskrivninger	-92 584	-101 671
Renteinntekter	8 624	6 471
Rentekostnader	-101 823	-121 386
Sum	<u>234 888</u>	<u>113 579</u>

I posten driftskostnader gård ligger kr 372 694 knyttet til vedlikehold i 2014. Det er ikke balanseført påkostninger på gården i 2014 mens det ble kostnadsført vedlikehold med kr 329 108 i 2013.

#### Note 3 - Spesifikasjon Foreningsregnskap

	2014	2013
Medlemskontingenter	88 332	84 800
Honorarer, arbeidsgiveravgift	-35 967	-45 728
Foreningsmøter	-87 384	-75 206
Styremøter, driftsmøter og konferansedeltakelse	-5 836	-11 767
Kostnader foreningslokaler, foreningsdrift	-79 927	-71 665
Avskrivning inventar	-6 901	-8 627
Finansinntekt	18 366	15 461
Sum	<u>-109 317</u>	<u>-112 732</u>

#### Note 4 – Honorarer

	2014	2013
Revisjonshonorar	16 712	24 445
Regnskapshonorar	58 414	51 287
Styrehonorar	62 500	79 725
Arbeidsgiveravgift	11 241	11 241
Sum	<u>148 867</u>	<u>166 698</u>



## Sandefjord Handelstands forening

---

### Noter til regnskapet for 2014

#### Note 5 - Bankinnskudd

	<b>2014</b>
Bundne skattetrekksmidler utgjør	11 300

#### Note 6 - Varige driftsmidler

	Eiendommen Jernbanealléen 24	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 508 898	262 401	1 771 299
Anskaffelseskost 31.12.	1 508 898	262 401	1 771 299
Akk.avskrivning 31.12.	-441 076	-214 864	-655 940
Balanseført pr. 31.12.	1 067 822	47 537	1 115 359
Årets avskrivninger	87 601	11 884	99 485
Økonomisk levetid	10 år og 50 år	5 år	
Avskrivningsplan	Saldo	Saldo	

Bygget avskrives over 50 år, tekniske installasjoner over 10 år.

#### Note 7 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Bokført verdi
Sandefjord Byen Vår AS	123 500
Vestfold Flyplassinvest AS	25 000
Sparebank 1 Egenkapitalbevis	60 000
	<u>208 500</u>

#### Note 8 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	<b>2014</b>	<b>2013</b>
Lån til foretak i samme konsern	235 505	304 205

Det er ytt lån til Sandefjord Byen Vår AS med kr 235 505 pr. 31.12.2014.



## Sandefjord Handelstands forening

---

### Noter til regnskapet for 2014

#### Note 9 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2014</b>	<b>2013</b>
Betalbar skatt	64 622	13 560
For mye (lite) avsatt tidligere år	0	2
Formuesskatt	18 472	14 511
Årets totale skattekostnad	<u>83 094</u>	<u>28 073</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 <b>2014</b>	 <b>2013</b>
Ordinært resultat Gårdsregnskap før skattekostnad	328 087	228 494
Renteinntekter	8 624	6 471
Permanente forskjeller	4 453	3 140
Rentekostnader	-101 823	-121 386
	<u>239 341</u>	<u>116 719</u>
Anvendt fremførbart underskudd	0	-68 290
Årets skattegrunnlag	<u>239 341</u>	<u>48 429</u>
Betalbar skatt (27 %) av årets skattegrunnlag	64 622	13 560

#### Note 10 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	<b>2014</b>	<b>2013</b>
Pantelån	1 715 583	2 102 154
 <i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	 <b>2014</b>	 <b>2013</b>
Bygninger	1 067 822	1 155 423



Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS  
Leif Weldings vei 20, NO-3208 Sandefjord

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 33 44 83 40  
Fax:  
www.ey.no  
Medlemmer av den norske revisorförening

Til generalforsamlingen i  
Sandefjord Handelstands Forening

## REVISORS BERETNING

### Uttalelse om årsregnskapet

Vi har revidert årsregnskapet for Sandefjord Handelstands Forening, som består av balanse per 31. desember 2014, resultatregnskap som viser et årsresultat på kr 42 478 for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og for slik intern kontroll som styret finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

### *Revisors oppgaver og plikter*

Vår oppgave er å gi uttrykk for en mening om dette årsregnskapet på bakgrunn av vår revisjon. Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder International Standards on Auditing. Revisjonsstandardene krever at vi etterlever etiske krav og planlegger og gjennomfører revisjonen for å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon.

En revisjon innebærer utførelse av handlinger for å innhente revisjonsbevis for beløpene og opplysningene i årsregnskapet. De valgte handlingene avhenger av revisors skjønn, herunder vurderingen av risikoene for at årsregnskapet inneholder vesentlig feilinformasjon, enten det skyldes misligheter eller feil. Ved en slik risikovurdering tar revisor hensyn til den interne kontrollen som er relevant for foreningens utarbeidelse av et årsregnskap som gir et rettviseende bilde. Formålet er å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av foreningens interne kontroll. En revisjon omfatter også en vurdering av om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene utarbeidet av ledelsen er rimelige, samt en vurdering av den samlede presentasjonen av årsregnskapet.

Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.



#### *Konklusjon*

Etter vår mening er årsregnskapet for Sandefjord Handelstands Forening avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av foreningens finansielle stilling per 31. desember 2014 og av dens resultater for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

#### **Uttalelse om øvrige forhold**

##### *Konklusjon om årsberetningen*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

##### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at styret har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av foreningens regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Sandefjord, 13. april 2015  
ERNST & YOUNG AS

  
Tom Sjuve  
statsautorisert revisor