



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 329 415  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NANDO INVEST AS  
Forretningsadresse: Wessels gate 8  
0165 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Kristian Fiala  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 182 244	1 214 125
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 182 244</b>	<b>1 214 125</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	242 418	258 240
Annen driftskostnad	1	229 863	320 044
<b>Sum kostnader</b>		<b>472 281</b>	<b>578 284</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>709 963</b>	<b>635 841</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 340	30 633
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 340</b>	<b>30 633</b>
Annen rentekostnad		305 154	360 556
Annen finanskostnad		1 846	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>307 001</b>	<b>360 556</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-303 661</b>	<b>-329 923</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>406 303</b>	<b>305 918</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	89 388	67 302
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>316 915</b>	<b>238 616</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>316 915</b>	<b>238 616</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>316 915</b>	<b>238 616</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	316 915	238 616
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>316 915</b>	<b>238 616</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	9 140 613	8 182 438
Parkeringsplasser	2	1 561 431	1 561 431
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	105 898	113 201
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 807 943</b>	<b>9 857 070</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	8	1 000 000	1 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 807 943</b>	<b>10 857 070</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		261 862	555 813
Andre fordringer	7	1 152 324	1 519 768
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 414 186</b>	<b>2 075 582</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		109 120	79 047
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>109 120</b>	<b>79 047</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 523 306</b>	<b>2 154 629</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 331 249</b>	<b>13 011 699</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,4	2 050 000	2 050 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 050 000</b>	<b>2 050 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	728 265	911 350
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>728 265</b>	<b>911 350</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 778 265</b>	<b>2 961 350</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	27 237	30 977
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>27 237</b>	<b>30 977</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	10 398 209	9 818 490
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 398 209</b>	<b>9 818 490</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 425 446</b>	<b>9 849 467</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 263	34 162
Betalbar skatt	5	93 128	78 020
Skyldig offentlige avgifter		-1 123	
Annen kortsiktig gjeld		22 270	88 700
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>127 538</b>	<b>200 882</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 552 984</b>	<b>10 050 349</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 331 249</b>	<b>13 011 699</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 414548

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 329 415  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NANDO INVEST AS  
Forretningsadresse: Wessels gate 8  
0165 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Kristian Fiala  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 984 329 415  
NANDO INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 182 244	1 214 125
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 182 244</b>	<b>1 214 125</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	242 418	258 240
Annen driftskostnad	1	229 863	320 044
<b>Sum kostnader</b>		<b>472 281</b>	<b>578 284</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>709 963</b>	<b>635 841</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 340	30 633
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 340</b>	<b>30 633</b>
Annen rentekostnad		305 154	360 556
Annen finanskostnad		1 846	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>307 001</b>	<b>360 556</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-303 661</b>	<b>-329 923</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	89 388	67 302
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>316 915</b>	<b>238 616</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>316 915</b>	<b>238 616</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>316 915</b>	<b>238 616</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	316 915	238 616
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>316 915</b>	<b>238 616</b>



Organisasjonsnr: 984 329 415  
NANDO INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	9 140 613	8 182 438
Parkeringsplasser	2	1 561 431	1 561 431
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	105 898	113 201
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 807 943</b>	<b>9 857 070</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	8	1 000 000	1 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>

**Sum anleggsmidler** 11 807 943 10 857 070

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		261 862	555 813
Andre fordringer	7	1 152 324	1 519 768
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 414 186</b>	<b>2 075 582</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		109 120	79 047
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>109 120</b>	<b>79 047</b>

**Sum omløpsmidler** 1 523 306 2 154 629

**SUM EIENDELER** 13 331 249 13 011 699

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3, 4	2 050 000	2 050 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 050 000</b>	<b>2 050 000</b>

#### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	4	728 265	911 350
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>728 265</b>	<b>911 350</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 778 265</b>	<b>2 961 350</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	27 237	30 977
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>27 237</b>	<b>30 977</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	10 398 209	9 818 490
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 398 209</b>	<b>9 818 490</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 425 446</b>	<b>9 849 467</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 263	34 162
Betalbar skatt	5	93 128	78 020
Skyldig offentlige avgifter		-1 123	
Annen kortsiktig gjeld		22 270	88 700
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>127 538</b>	<b>200 882</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 552 984</b>	<b>10 050 349</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 331 249</b>	<b>13 011 699</b>



Organisasjonsnr: 984 329 415  
NANDO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100000.00	20.50	2050000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
ODP Holding AS	50000.00	50.00%	Ordinære aksjer
Fiala Holding AS	50000.00	50.00%	Ordinære aksjer
Sum	Sum antall	Sum eierandel	
	100000.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap



## Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Sørlandsparken Invest AS	50.00%	50.00%	-1209726.00	225068.00



Nando Invest AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og NRS 8 God regnskapsskikk for små foretak.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Fast teknisk installasjon er dekomponert fra bygninger i henhold til god regnskapsskikk for små foretak.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

### Inntekter

Husleieinntekter innregnes i resultatregnskapet etter hvert som de er opptjent. Dette innebærer inntektsføring etter hvert som leietagerene benytter leide lokaler.

### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skattefordel er ikke balanseført.



## Nando Invest AS

### Noter 2020

#### Note 1 - Antall ansatte, godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt lønn eller øvrige godtgjørelser til selskapets ledelse i 2020.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr. 0,-

Selskapet har fravalgt revisjon.

#### Note 2 - Varige driftsmidler

	Inventar	Parkerings- plasser	Forretningsbygg Ink. tekn.install.	SUM
Anskaffelseskost 01.01.20	633 584	1 561 431	9 949 186	12 144 201
Tilgang	17 460	0	1 175 830	1 193 290
Avgang	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>651 044</b>	<b>1 561 431</b>	<b>11 125 016</b>	<b>13 337 491</b>
Akkumulerte avskrivninger 01.01.20	520 383		1 766 748	2 287 131
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	545 146		1 984 403	2 529 549
<b>Bokført verdi pr. 31.12.20</b>	<b>105 898</b>	<b>1 561 431</b>	<b>9 140 614</b>	<b>10 807 943</b>
Årets avskrivninger	24 763	0	217 655	<b>242 418</b>
Årets reversering tidl. års avskrivninger	0	0	0	<b>0</b>
Avskrivningsplan	Lineær	Avskrives ikke	Lineær	
Økonomisk levetid	10 år		20-40 år	

#### Note 3 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12.2020 består av én aksjeklasse:

	Antall	Pålydende verdi	Bokført verdi
Ordinære	100 000	20,5	2 050 000
<b>Sum</b>	<b>100 000</b>		<b>2 050 000</b>

#### Eierstruktur

Aksjonærene i selskapet pr 31.12.2020 var:

	Antall	Eier- andel	Stemme- andel
<i>Fiala Holding AS</i>	50 000	50 %	50 %
<i>ODP Holding AS</i>	50 000	50 %	50 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100 000</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>



Nando Invest AS

## Noter 2020

### Note 4 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum EK
<b>Egenkapital 01.01.2020</b>	<b>2 050 000</b>	<b>911 350</b>	<b>2 961 350</b>
Årets endring i egenkapital:			
Utbytte		-500 000	-500 000
Årets resultat		316 915	316 915
		-	-
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>2 050 000</b>	<b>728 265</b>	<b>2 778 265</b>

### Note 5 - Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2020	2019
Betalbar skatt	93 128	78 020
Endring i utsatt skatt	-3 740	-10 718
Skattekostnad ordinært resultat	89 388	67 302

### Spesifikasjon av skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring:

	2020		2019	
	Fordel	Forpliktelse	Fordel	Forpliktelse
Fordringer	-	-	-	-
Driftsmidler	-	123 805	-	140 808
Fremførbart underskudd	-	-	-	-
Sum	-	123 805	-	140 808
<b>Utsatt skatt fordel/forpliktelse, 22%</b>		<b>27 237</b>		<b>30 978</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak er ikke utsatt skattefordel balanseført.



Nando Invest AS

## Noter 2020

### Note 6 - Gjeld og pantstillelser

<b>Bokført gjeld som er sikret ved pant og lignende</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	10 398 209	9 818 490
<b>Sum</b>	<b>10 398 209</b>	<b>9 818 490</b>

Selskapet har ikke gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt.

### **Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld**

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Bygning og parkeringsplasser	10 807 943	9 857 070
<b>Totalt</b>	<b>10 807 943</b>	<b>9 857 070</b>

Det er også stilt selvskyldnerkausjoner fra aksjonærer i eierselskapene til Nando Invest AS.

### Note 7 - Mellomværende med tilknyttede selskap

	Andre kortsiktige fordringer		Annen kortsiktig gjeld	
	2020	2019	2020	2019
ODP Holding AS	-	250 000	-	-
Fiala Regnskap AS	195 540	135 700	-	-
Fiala Holding AS	-	254 000	-	-
<b>Sum</b>	<b>195 540</b>	<b>639 700</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

### Note 8 - Investering i tilknyttet selskap

<b>Firma</b>	<b>Bokført Forretnings- verdi</b>	<b>Forretnings- kontor</b>	<b>Stemme- andel</b>	<b>Eier- andel</b>
Sørlandsparken Invest AS	1 000 000	Oslo	50 %	50 %

  

<b>Firma</b>		<b>Egenkapital i følge siste årsregnskap</b>	<b>Årsresultat i følge siste årsregnskap</b>
Sørlandsparken Invest AS	2020	-1 209 726	225 068



Nando Invest AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 182 244	1 214 125
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 182 244</b>	<b>1 214 125</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	242 418	258 240
Annen driftskostnad	1	229 863	320 044
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>472 281</b>	<b>578 284</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>709 963</b>	<b>635 841</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		3 340	30 633
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 340</b>	<b>30 633</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		305 154	360 556
Annen finanskostnad		1 846	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>307 001</b>	<b>360 556</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(303 661)</b>	<b>(329 923)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>406 303</b>	<b>305 918</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	89 388	67 302
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>316 915</b>	<b>238 616</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>316 915</b>	<b>238 616</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	316 915	238 616
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>316 915</b>	<b>238 616</b>



Nando Invest AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	9 140 613	8 182 438
Parkeringsplasser	2	1 561 431	1 561 431
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	105 898	113 201
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 807 943</b>	<b>9 857 070</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	8	1 000 000	1 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>11 807 943</b>	<b>10 857 070</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		261 862	555 813
Andre fordringer	7	1 152 324	1 519 768
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 414 186</b>	<b>2 075 582</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		109 120	79 047
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 523 306</b>	<b>2 154 629</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 331 249</b>	<b>13 011 699</b>



## Nando Invest AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,4	2 050 000	2 050 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 050 000</b>	<b>2 050 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	728 265	911 350
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>728 265</b>	<b>911 350</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>2 778 265</b>	<b>2 961 350</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	5	27 237	30 977
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>27 237</b>	<b>30 977</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	10 398 209	9 818 490
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 398 209</b>	<b>9 818 490</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>10 425 446</b>	<b>9 849 467</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		13 263	34 162
Betalbar skatt	5	93 128	78 020
Skyldig offentlige avgifter		(1 123)	0
Annen kortsiktig gjeld		22 270	88 700
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>127 538</b>	<b>200 882</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>10 552 984</b>	<b>10 050 349</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 331 249</b>	<b>13 011 699</b>

I styret for Nando Invest AS

Oslo, 01. Juni 2021

Rolf Kristian Fiala  
Styrets lederØrjan Pedersen  
Styremedlem



**Årsregnskap 2020  
for**

**Nando Invest AS**

Foretaksnr. 984 329 415