



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 292 405
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDGATENKVARTALET AS
Forretningsadresse: Møllendalsveien 65C
5009 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Gudmund Simonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		4 121 491	4 802 727
Sum inntekter		4 121 491	4 802 727
Kostnader			
Varekostnad			
Avskrivning av driftsmidler	1	807 855	806 055
Annen driftskostnad	2	3 105 589	2 400 264
Sum kostnader		3 913 444	3 206 319
Driftsresultat		208 047	1 596 408
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 760	1 637
Annen finansinntekt			3 945
Sum finansinntekter		3 760	5 582
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	805 098	354 776
Annen rentekostnad			380
Sum finanskostnader		805 098	355 156
Netto finans		-801 338	-349 574
Resultat før skattekostnad		-593 291	1 246 834
Skattekostnad på resultat	4	-130 524	274 303
Årsresultat		-462 767	972 531
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-462 767	972 531
Totalresultat		-462 767	972 531
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			793 167
Avsatt til annen egenkapital			179 364



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overført fra annen egenkapital		-462 767	
Sum overføringer og disponeringer	5	-462 767	972 531



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	101 261 166	60 578 354
Sum varige driftsmidler		101 261 166	60 578 354
Sum anleggsmidler		101 261 166	60 578 354
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		18 866	8 565
Andre kortsiktige fordringer		5 773 408	1 411 381
Sum fordringer		5 792 274	1 419 946
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		1 219 011	17 174
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 219 011	17 174
Sum omløpsmidler		7 011 286	1 437 120
SUM EIENDELER		108 272 451	62 015 474
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	2 500 000	2 500 000
Overkurs	5	7 610 679	7 610 679
Annen innskutt egenkapital	5	25 710 165	25 710 165
Sum innskutt egenkapital		35 820 843	35 820 843



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	10 003 254	10 466 021
Sum opptjent egenkapital		10 003 254	10 466 021
Sum egenkapital		45 824 098	46 286 865
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	4 976 005	5 106 529
Sum avsetninger for forpliktelser		4 976 005	5 106 529
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	40 357 222	7 158 234
Sum annen langsiktig gjeld		40 357 222	7 158 234
Sum langsiktig gjeld		45 333 227	12 264 763
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 733 893	2 138 732
Kortsiktig konserngjeld	3		1 016 881
Annen kortsiktig gjeld		381 233	308 233
Sum kortsiktig gjeld		17 115 126	3 463 846
Sum gjeld		62 448 353	15 728 609
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		108 272 451	62 015 474



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 603323

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 292 405
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDGATENKVARTALET AS
Forretningsadresse: Møllendalsveien 65C
5009 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ståle Gudmund Simonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Organisasjonsnr: 976 292 405
STRANDGATENKVARTALET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		4 121 491	4 802 727
Sum inntekter		4 121 491	4 802 727
Kostnader			
Varekostnad			
Avskrivning av driftsmidler	1	807 855	806 055
Annen driftskostnad	2	3 105 589	2 400 264
Sum kostnader		3 913 444	3 206 319
Driftsresultat		208 047	1 596 408
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 760	1 637
Annen finansinntekt			3 945
Sum finansinntekter		3 760	5 582
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	805 098	354 776
Annen rentekostnad			380
Sum finanskostnader		805 098	355 156
Netto finans		-801 338	-349 574
Resultat før skattekostnad		-593 291	1 246 834
Skattekostnad på resultat	4	-130 524	274 303
Årsresultat		-462 767	972 531
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-462 767	972 531
Totalresultat		-462 767	972 531
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			793 167
Avsatt til annen egenkapital			179 364
Overført fra annen egenkapital		-462 767	
Sum overføringer og disponeringer	5	-462 767	972 531



Organisasjonsnr: 976 292 405
STRANDGATENKVARTALET AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom 1, 6 101 261 166 60 578 354
Sum varige driftsmidler 101 261 166 60 578 354

Sum anleggsmidler 101 261 166 60 578 354

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 18 866 8 565
Andre kortsiktige
fordringer 5 773 408 1 411 381
Sum fordringer 5 792 274 1 419 946

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd 1 219 011 17 174
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 1 219 011 17 174

Sum omløpsmidler 7 011 286 1 437 120

SUM EIENDELER 108 272 451 62 015 474

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 7 2 500 000 2 500 000
Overkurs 5 7 610 679 7 610 679
Annen innskutt egenkapital 5 25 710 165 25 710 165
Sum innskutt egenkapital 35 820 843 35 820 843

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 10 003 254 10 466 021
Sum opptjent egenkapital 10 003 254 10 466 021

Sum egenkapital 45 824 098 46 286 865

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	4	4 976 005	5 106 529
Sum avsetninger for forpliktelser		4 976 005	5 106 529
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	40 357 222	7 158 234
Sum annen langsiktig gjeld		40 357 222	7 158 234
Sum langsiktig gjeld		45 333 227	12 264 763
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 733 893	2 138 732
Kortsiktig konserngjeld	3		1 016 881
Annen kortsiktig gjeld		381 233	308 233
Sum kortsiktig gjeld		17 115 126	3 463 846
Sum gjeld		62 448 353	15 728 609
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		108 272 451	62 015 474



Organisasjonsnr: 976 292 405
STRANDGATENKVARTALET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**forvis
mazars**

Vestre Strømkaien 13
5008 Bergen
Norway
Tel +47 55 33 61 00
forvismazars.com/no/no

Til generalforsamlingen i Strandgatenkvartalet AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Strandgatenkvartalet AS som viser et underskudd på NOK 462 767. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som

Forvis Mazars AS
Org. no. 979 605 994

Penneo Dokumentnøkkel: XMKKNO-U2799-OA80Y-ZDX1L-BPD3K-K33MS



**forvis
mazars**

følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Forvis Mazars AS

Knut Bråthen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: XMKK0-UZ799-OAB0Y-ZDX1L-BPD3K-K33MS



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bråthen, Knut Ivar Buck

Statsautorisert revisor

På vegne av: Forvis Mazars AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1061527

IP: 195.139.xxx.xxx

2025-04-30 13:00:23 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: XMKN0-U2799-OAB0Y-ZDX1L-BPD3K-K33MS

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024 Strandgatenkvartalet AS

Revisjonsberetning
Resultat
Balanse
Noter

Org.nr.: 976 292 405



Resultatregnskap			
Strandgatenkvartalet AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekt		4 121 491	4 802 727
Sum driftsinntekter		4 121 491	4 802 727
Avskrivning av driftsmidler	1	807 855	806 055
Annen driftskostnad	2	3 105 589	2 400 264
Sum driftskostnader		3 913 444	3 206 319
Driftsresultat		208 047	1 596 408
Annen renteinntekt		3 760	1 637
Annen finansinntekt		0	3 945
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	805 098	354 776
Annen rentekostnad		0	380
Resultat av finansposter		-801 338	-349 574
Resultat før skattekostnad		-593 291	1 246 834
Skattekostnad på resultat	4	-130 524	274 303
Resultat		-462 767	972 531
Årsresultat		-462 767	972 531
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		0	793 167
Avsatt til annen egenkapital		0	179 364
Overført fra annen egenkapital		462 767	0
Sum overføringer	5	-462 767	972 531

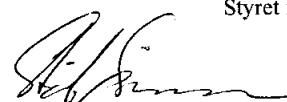
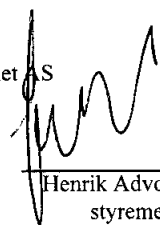


Balanse			
Strandgatenkvartalet AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	101 261 166	60 578 354
Sum varige driftsmidler		101 261 166	60 578 354
Sum anleggsmidler		101 261 166	60 578 354
Omløpsmidler			
Kundefordringer		18 866	8 565
Andre kortsiktige fordringer		5 773 408	1 411 381
Sum fordringer		5 792 274	1 419 946
Bankinnskudd		1 219 011	17 174
Sum omløpsmidler		7 011 286	1 437 120
Sum eiendeler		108 272 451	62 015 474



Balanse			
Strandgatenkvartalet AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	2 500 000	2 500 000
Overkurs	5	7 610 679	7 610 679
Annen innskutt egenkapital	5	<u>25 710 165</u>	<u>25 710 165</u>
Sum innskutt egenkapital		35 820 843	35 820 843
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	<u>10 003 254</u>	<u>10 466 021</u>
Sum opptjent egenkapital		10 003 254	10 466 021
Sum egenkapital		45 824 098	46 286 865
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	<u>4 976 005</u>	<u>5 106 529</u>
Sum avsetning for forpliktelser		4 976 005	5 106 529
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	<u>40 357 222</u>	<u>7 158 234</u>
Sum annen langsiktig gjeld		40 357 222	7 158 234
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 733 893	2 138 732
Konserngjeld	3	0	1 016 881
Annen kortsiktig gjeld		<u>381 233</u>	<u>308 233</u>
Sum kortsiktig gjeld		17 115 126	3 463 846
Sum gjeld		62 448 353	15 728 609
Sum egenkapital og gjeld		108 272 451	62 015 474

Bergen, 29.04.2025
Styret i Strandgatenkvartalet AS

 Ståle Gudmund Simonsen styreleder	 Henrik Advocaat Lund styremedlem
---	---

Strandgatenkvartalet AS Side 4



Strandgatenkvartalet AS

Noter til årsregnskap 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Leieinntekter inntektsføres i takt med opptjeningsperioden. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Vårig driftsmidler

Vårig driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved vår anskaffelse av driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetningen til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på evt merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Strandgatenkvartalet AS

Noter til årsregnskap 2024

Note 1: Varige driftsmidler

	Tomt	Bygning	Teknisk	AUU	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	9 800 000	47 366 160	31 252	1 900 583	59 097 995
+ Tilgang	-	49 491	44 215	41 396 961	41 490 667
- Avgang	-	-	-	-	-
Anskaffelseskost pr. 31/12	9 800 000	47 415 651	75 467	43 297 544	100 588 662
Oppskrivning pr 1/1	10 200 000	28 297 400	-	-	38 497 400
- Avgang	-	-	-	-	-
Oppskrivning 31/12	10 200 000	28 297 400	-	-	38 497 400
Akk. av/nedskr. pr 1/1	-	37 016 142	900	-	37 017 042
+ Ordinære avskrivninger	-	805 955	1 900	-	807 855
+ Avskrivninger på oppskrivning	-	-	-	-	-
- Tilbakeført avskrivning	-	-	-	-	-
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	-	37 822 097	2 800	-	37 824 897
Balanseført verdi pr 31/12	20 000 000	37 890 954	72 667	43 297 544	101 261 166

Ordinær avskr. - 20-100 20-25 -

Note 2: Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

Felleskostnader

Felleskostnader presenteres netto i resultatregnskapet.

Note 3: Konsernselskap/ Nærstående selskap

Mellomværende med selskap i samme konsern:

	2024	2023	Rente
Langsiktig gjeld til konsernselskap			
Midgard Alfa AS	40 357 222	7 158 234	805 098
Sum:	40 357 222	7 158 234	805 098

	2024	2023	Rente
Kortsiktig gjeld til konsernselskap			
Midgard Alfa AS	-	1 016 881	-
Sum:	-	1 016 881	-

Mellomværende er renteberegnet med en rente på 5,5 % der rente er oppgitt.
Hele den langsiktige fordringen forfaller senere enn fem år etter balansedagen.

Strandgatenkvartalet AS inngår i konsernregnskapet til Midgard Gruppen AS. Midgard Gruppen AS sin forretningsadresse er Møllendalsveien 65C, 5009 Bergen.



Strandgatenkvartalet AS

Noter til årsregnskap 2024

Note 4: Skatt

	2024	2023
Resultat før skattekostnad	(593 291)	1 246 834
Permanente forskjeller	-	-
Endring midlertidige forskjeller jf spes under	(187 921)	(229 952)
Ytet konsernbidrag	-	(1 016 881)
Mottatt konsernbidrag	-	-
Anvendt underskudd	-	-
Grunnlag betalbar skatt	(781 212)	-
Skatt 22%	-	-
Betalbar skatt på årets resultat	-	-

Grunnlag utsatt skatt:

	2024	2023	Endring
Forskjeller som utlignes:			
Anleggsmidler	23 399 417	23 211 496	187 921
Omløpsmidler	-	-	-
Gevinst - og tapskonto	-	-	-
Sum forskjeller	23 399 417	23 211 496	(187 921)
Underskudd til fremføring	(781 212)	-	-
Grunnlag utsatt skatt/utsatt skattefordel	22 618 205	23 211 496	(593 291)
Utsatt skatt/Utsatt skattefordel	4 976 005	5 106 529	130 524

Årets skattekostnad

	2024
Betalbar skatt	-
For mye avsatt tidligere	-
Skatt av konsernbidrag	-
Endring utsatt skatt	(130 524)
Sum skattekostnad	(130 524)

Note 5: Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum EK
Egenkapital per 01.01	2 500 000	7 610 679	25 710 165	10 466 021	46 286 865
Ytet konsernbidrag	-	-	-	-	-
Årets resultat	-	-	-	(462 767)	(462 767)
Egenkapital per 31.12	2 500 000	7 610 679	25 710 165	10 003 254	45 824 098

Note 6: Langsiktig gjeld/pantstillelse mv.

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for lån i Midgard Alfa AS	
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler utgjør pr 31.12 kr	101 261 166

Note 7: Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet per 31.12 består av en aksjeklasse:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 500 000	1	2 500 000
Eierstruktur			
Aksjonærer i selskapet per 31.12 var:	Antall aksjer	Eierandel	Stemmerett
Midgard Alfa AS	2 500 000	100 %	100 %



Strandgatenkvartalet AS

Noter til årsregnskap 2024

Totalt antall aksjer	2 500 000	100 %	100 %
----------------------	-----------	-------	-------

Selskapet eier Ingen egne aksjer per 31.12.