



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 935 130 638  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BEST BYGGTJENESTER AS  
Forretningsadresse: Sareptaveien 22B  
1622 GRESSVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bengt Anker-Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 201 132	
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 201 132</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		424 696	
Lønnskostnad	2	1 825 939	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	10 036	
Annen driftskostnad	2	286 542	
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 547 213</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>653 919</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		216	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>216</b>	
Annen rentekostnad		1 310	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 310</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-1 094</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>652 825</b>	
Skattekostnad på resultat	4	142 480	
<b>Årsresultat</b>		<b>510 345</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>510 345</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>510 345</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		510 345	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>510 345</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	149 964	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>149 964</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>149 964</b>	
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		622 259	
Andre kortsiktige fordringer		7 591	
<b>Sum fordringer</b>		<b>629 851</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		636 882	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>636 882</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 266 732</b>	
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 416 696</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-6 500	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>23 500</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		510 345	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>510 345</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>533 845</b>	
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	8 978	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>8 978</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 978</b>	
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		102 834	
Betalbar skatt	4	133 502	
Skyldig offentlige avgifter		491 193	
Annen kortsiktig gjeld		146 344	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>873 873</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>882 851</b>	
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 416 696</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 379147

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 935 130 638  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BEST BYGGTJENESTER AS  
Forretningsadresse: Sareptaveien 22B  
1622 GRESSVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Bengt Anker-Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 16.04.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 935 130 638  
BEST BYGGTJENESTER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 201 132	
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 201 132</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		424 696	
Lønnskostnad	2	1 825 939	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	10 036	
Annen driftskostnad	2	286 542	
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 547 213</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>653 919</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		216	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>216</b>	
Annen rentekostnad		1 310	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 310</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-1 094</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>652 825</b>	
Skattekostnad på resultat	4	142 480	
<b>Årsresultat</b>		<b>510 345</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>510 345</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>510 345</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		510 345	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>510 345</b>	



Organisasjonsnr: 935 130 638  
BEST BYGGTJENESTER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	3		
--------------	---	--	--

Maskiner og anlegg	3		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	3		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	3	149 964	
-----------	---	---------	--

<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>149 964</b>	
--------------------------------	----------	----------------	--

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>149 964</b>	
--------------------------	--	----------------	--

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		622 259	
-----------------	--	---------	--

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		7 591	
------------	--	-------	--

<b>Sum fordringer</b>		<b>629 851</b>	
-----------------------	--	----------------	--

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		636 882	
----	--	---------	--

<b>Sum bankinnskudd,</b>			
--------------------------	--	--	--

<b>kontanter og lignende</b>		<b>636 882</b>	
------------------------------	--	----------------	--

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 266 732</b>	
-------------------------	--	------------------	--

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 416 696</b>	<b>0</b>
----------------------	--	------------------	----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	30 000	
--------------	---	--------	--

Beholdning av egne aksjer	5		
---------------------------	---	--	--

Annen innskutt egenkapital		-6 500	
----------------------------	--	--------	--

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>23 500</b>	
---------------------------------	--	---------------	--

##### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		510 345	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>510 345</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>533 845</b>	
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	8 978	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>8 978</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 978</b>	
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		102 834	
Betalbar skatt	4	133 502	
Skyldig offentlige avgifter		491 193	
Annen kortsiktig gjeld		146 344	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>873 873</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>882 851</b>	
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 416 696</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 935 130 638  
BEST BYGGTJENESTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
4.00



# Årsregnskap 2025

## Best Byggtjenester AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 935 130 638



## RESULTATREGNSKAP

### BEST BYGGTJENESTER AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		3 201 132	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 201 132</b>	<b>0</b>
Varekostnad		424 696	0
Lønnskostnad	2	1 825 939	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	10 036	0
Annen driftskostnad	2	286 542	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 547 213</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>653 919</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		216	0
Annen rentekostnad		1 310	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 094</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad		652 825	0
Skattekostnad på resultat	4	142 480	0
<b>Årsresultat</b>		<b>510 345</b>	<b>0</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		510 345	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>510 345</b>	<b>0</b>



### BALANSE

#### BEST BYGGTJENESTER AS

EIENDELER	Note	2025	2024
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	149 964	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>149 964</b>	<b>0</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>149 964</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		622 259	0
Andre kortsiktige fordringer		7 591	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>629 851</b>	<b>0</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		636 882	0
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 266 732</b>	<b>0</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 416 696</b>	<b>0</b>



## BALANSE

### BEST BYGGTJENESTER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	30 000	0
Annen innskutt egenkapital		-6 500	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>23 500</b>	<b>0</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		510 345	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>510 345</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>533 845</b>	<b>0</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	4	8 978	0
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		102 834	0
Betalbar skatt	4	133 502	0
Skyldig offentlige avgifter		491 193	0
Annen kortsiktig gjeld		146 344	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>873 873</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>882 851</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 416 696</b>	<b>0</b>

Styret i Best Byggtjenester AS

\_\_\_\_\_  
Bengt Anker-Olsen  
styreleder/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Stig Endre Nilsen  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Best Byggjenester AS er et selskap der virksomheten omfatter Oppføring av bygninger. Selskapet er lokalisert i Fredrikstad kommune.

## Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### LØNNSKOSTNADER

	2025	2024
Lønninger	1 565 349	0
Arbeidsgiveravgift	225 391	0
Pensjonskostnader	33 167	0
Andre ytelser	2 033	0
<b>Sum</b>	<b>1 825 939</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2025 sysselsatt 4 årsverk.

## PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.



## Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	160 000	160 000
= <b>Anskaffelseskost 31.12.25</b>	<b>160 000</b>	<b>160 000</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	10 036	10 036
= <b>Bokført verdi 31.12.25</b>	<b>149 964</b>	<b>149 964</b>
Årets ordinære avskrivninger	10 036	10 036
Økonomisk levetid	3 år	

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	133 502	0
Endring i utsatt skatt	8 978	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>142 480</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	652 825	0
Permanente forskjeller	-5 190	0
Endring i midlertidige forskjeller	-40 809	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>606 826</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	133 502	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>133 502</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	28 364	0	-28 364
Fordringer	12 445	0	-12 445
<b>Sum</b>	<b>40 809</b>	<b>0</b>	<b>-40 809</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>40 809</b>	<b>0</b>	<b>-40 809</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>8 978</b>	<b>0</b>	<b>-8 978</b>



## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I BEST BYGGTJENESTER AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
BYGGMESTER BENGT OLSEN AS	15 000	50,0	50,0
RØRLEGGERMESTER STIG E. NILSEN AS	15 000	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>