



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 892 894 442
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYGATA EIENDOM 1 AS
Forretningsadresse: Vangsvegen 111
2318 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frøydis Torgrimsen Ruud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	108 355	129 376
Sum inntekter		108 355	129 376
Kostnader			
Eiendomsrelaterte kostnader	3	38 700	52 628
Annen driftskostnad	2, 3	39 900	23 787
Sum kostnader	3	78 601	76 415
Driftsresultat		29 755	52 961
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 371	3 735
Sum finansinntekter		1 371	3 735
Netto finans		1 371	3 735
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		31 126	56 696
Skattekostnad på ordinært resultat	4	6 848	12 473
Ordinært resultat etter skattekostnad		24 278	44 223
Årsresultat	5	24 278	44 223
Årsresultat etter minoritetsinteresser		24 278	44 223
Totalresultat		24 278	44 223
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	5		
Ordinært utbytte	5		
Avsatt til annen egenkapital	5	24 278	44 223
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		24 278	44 223



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	5 100 759	5 100 759
Sum varige driftsmidler		5 100 759	5 100 759
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	8		
Sum anleggsmidler		5 100 759	5 100 759
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	44 532	8 550
Andre kortsiktige fordringer	8		
Sum fordringer		44 532	8 550
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	345 295	354 512
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		345 295	354 512
Sum omløpsmidler		389 827	363 062
SUM EIENDELER		5 490 586	5 463 821
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	5 000 000	5 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	5	1 811	1 811
Sum innskutt egenkapital		5 001 811	5 001 811
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	465 241	440 964
Sum opptjent egenkapital		465 241	440 964
Sum egenkapital		5 467 052	5 442 774
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Øvrig langsiktig gjeld	8		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	14 781	6 906
Betalbar skatt	4	6 848	12 473
Skyldig offentlige avgifter		1 905	1 667
Annen kortsiktig gjeld	8		
Sum kortsiktig gjeld		23 535	21 046
Sum gjeld		23 535	21 046
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 490 586	5 463 821



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 500638

Enheten

Organisasjonsnummer: 892 894 442
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYGATA EIENDOM 1 AS
Forretningsadresse: Vangsvegen 111
2318 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frøydis Torgrimsen Ruud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2021



Organisasjonsnr: 892 894 442
NYGATA EIENDOM 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	108 355	129 376
Sum inntekter		108 355	129 376
Kostnader			
Eiendomsrelaterte kostnader	3	38 700	52 628
Annen driftskostnad	2, 3	39 900	23 787
Sum kostnader	3	78 601	76 415
Driftsresultat		29 755	52 961
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 371	3 735
Sum finansinntekter		1 371	3 735
Netto finans		1 371	3 735
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	6 848	12 473
Ordinært resultat etter skattekostnad		24 278	44 223
Årsresultat	5	24 278	44 223
Årsresultat etter minoritetsinteresser		24 278	44 223
Totalresultat		24 278	44 223
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	5		
Ordinært utbytte	5		
Avsatt til annen egenkapital	5	24 278	44 223
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		24 278	44 223



Organisasjonsnr: 892 894 442
NYGATA EIENDOM 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	5 100 759	5 100 759
Sum varige driftsmidler		5 100 759	5 100 759
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	8		
Sum anleggsmidler		5 100 759	5 100 759
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	8	44 532	8 550
Andre kortsiktige fordringer	8		
Sum fordringer		44 532	8 550
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	9	345 295	354 512
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		345 295	354 512
Sum omløpsmidler		389 827	363 062
SUM EIENDELER		5 490 586	5 463 821
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	5 000 000	5 000 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	5	1 811	1 811
Sum innskutt egenkapital		5 001 811	5 001 811
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	465 241	440 964



Sum opptjent egenkapital		465 241	440 964
Sum egenkapital		5 467 052	5 442 774
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8		
Øvrig langsiktig gjeld	8		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	14 781	6 906
Betalbar skatt	4	6 848	12 473
Skyldig offentlige avgifter		1 905	1 667
Annen kortsiktig gjeld	8		
Sum kortsiktig gjeld		23 535	21 046
Sum gjeld		23 535	21 046
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 490 586	5 463 821



Organisasjonsnr: 892 894 442
NYGATA EIENDOM 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	5000000.00	1.00	5000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
FREDVANG EIENDOM AS	5000000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	5000000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020
NYGATA EIENDOM 1 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 892 894 442

Penneo Dokumentnøkkel: W8COH-T47OF-WZ021-K2K16-TPMAB-D35PE



Resultatregnskap			
NYGATA EIENDOM 1 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt	1	108 355	129 376
Sum driftsinntekter		<u>108 355</u>	<u>129 376</u>
Eiendomsrelaterte kostnader	3	38 700	52 628
Annen driftskostnad	2, 3	39 900	23 787
Sum driftskostnader	3	<u>78 601</u>	<u>76 415</u>
Driftsresultat		<u>29 755</u>	<u>52 961</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 371	3 735
Resultat av finansposter		<u>1 371</u>	<u>3 735</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		31 126	56 696
Skattekostnad på ordinært resultat	4	6 848	12 473
Ordinært resultat		<u>24 278</u>	<u>44 223</u>
Årsresultat	5	<u>24 278</u>	<u>44 223</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	24 278	44 223
Sum overføringer		<u>24 278</u>	<u>44 223</u>

Penneo Dokumentnøkkel: W8COH-T47OF-WZ021-K2K16-TPMAB-D35PE



Balanse			
NYGATA EIENDOM 1 AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	<u>5 100 759</u>	<u>5 100 759</u>
Sum varige driftsmidler		<u>5 100 759</u>	<u>5 100 759</u>
Sum anleggsmidler		<u>5 100 759</u>	<u>5 100 759</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	8	<u>44 532</u>	<u>8 550</u>
Sum fordringer		<u>44 532</u>	<u>8 550</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	345 295	354 512
Sum omløpsmidler		<u>389 827</u>	<u>363 062</u>
Sum eiendeler		<u>5 490 586</u>	<u>5 463 821</u>
NYGATA EIENDOM 1 AS		Side 3	

Penneo Dokumentnøkkel: W8COH-T47OF-WZ021-K2K16-TPMAB-D35PE



Balanse			
NYGATA EIENDOM 1 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	5 000 000	5 000 000
Overkurs	5	1 811	1 811
Sum innskutt egenkapital		<u>5 001 811</u>	<u>5 001 811</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	465 241	440 964
Sum opptjent egenkapital		<u>465 241</u>	<u>440 964</u>
Sum egenkapital		<u>5 467 052</u>	<u>5 442 774</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	14 781	6 906
Betalbar skatt	4	6 848	12 473
Skyldig offentlige avgifter		1 905	1 667
Sum kortsiktig gjeld		<u>23 535</u>	<u>21 046</u>
Sum gjeld		<u>23 535</u>	<u>21 046</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>5 490 586</u>	<u>5 463 821</u>
Hamar Styret i NYGATA EIENDOM 1 AS			
_____ Nils Morten Bøhler styreleder		_____ Jo Simen Drågen styremedlem	
_____ Terje Kojedal styremedlem		_____ Thor Ludvig Bareksten styremedlem	
NYGATA EIENDOM 1 AS			Side 4

Penneo Dokumentnøkkel: W8COH-T47OF-WZ021-K2X16-TPMAB-D35PE



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom påkostning/forbedring og vedlikehold regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OM LØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Driftsinntekter

Driftsinntekter gjelder utleie av parkeringsplasser på selskapets tomt.

Leieinntektene inkluderer leie fra Fredvang Eiendom AS med kr. 27.500 i 2019 og kr. 27.500 i 2020 ifm leietagerens rett til vederlagsfri bruk av parkeringsplassen.

Øvrige leieinntekter kommer fra Apcoa Parking Norway AS.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte og har dermed ingen plikt til å ha obligatorisk tjenestepensjon. Administrasjonen ivaretas av Utstillingsplassen Eiendom AS. Det utbetales ikke godtgjørelse til styret.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 8900 (7 900 i 2019).

Dette gjelder i sin helhet ordinær revisjon.

Note 3 Poster som er slått sammen i resultatregnskapet

	2020	2019
Eiendomsskatt	9 127	9 128
Driftskostnader uteområder	29 573	43 500
Sum eiendomsrelaterte kostnader	38 700	52 628
Revisjonshonorar	9 500	7 900
Andre honorarer	29 645	15 005
Andre driftskostnader	756	882
Sum eiendomsrelaterte kostnader	39 900	23 787



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	6 848	12 473
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	6 848	12 473
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	31 126	56 696
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	31 126	56 696
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	6 848	12 473
Sum betalbar skatt i balansen	6 848	12 473

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2020	5 000 000	1810	440 964	5 442 774
Årets resultat			24 278	24 278
Pr 31.12.2020	5 000 000	1 810	465 241	5 467 051

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NYGATA EIENDOM 1 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	5 000 000	1,0	5 000 000
Sum	5 000 000		5 000 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
FREDVANG EIENDOM AS	5 000 000	100,0	100,0



Note 7 Anleggsmidler

	Tomter	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	5 100 759	5 100 759
Tilgang/avgang anleggsmidler	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	5 100 759	5 100 759
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-	0
Bokført verdi 31.12.	5 100 759	5 100 759

Eiendommen Nygata 6 ble anskaffet i 2008 og del av naboeiendommen Fredvang Allé 22 i 2009. I 2010 er aktivert opparbeidelse av parkeringsplasser med kr 50 759.

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Fordringer		
Fredvang Eiendom AS	27 500	27 500
Sum	27 500	27 500
Gjeld		
Sum	0	0

Note 9 Bundne midler

Ingen av selskapets bankinnskudd er bundet.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jo Simen Drågen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-1682984

IP: 77.106.xxx.xxx

2021-06-11 10:56:34Z



Terje Kojedal

Annen representant

Serienummer: 9578-5993-4-1555934

IP: 77.106.xxx.xxx

2021-06-11 11:47:33Z



Thor Ludvig Bereksten

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-2129372

IP: 213.172.xxx.xxx

2021-06-11 14:16:34Z



Nils Morten Bøhler

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-2096002

IP: 82.164.xxx.xxx

2021-06-13 05:45:31Z



Penneo Dokumentnøkkel: W8COH-T47OF-WZ021-K2K16-TPMAB-D35PE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



BDO AS
Parkgata 83
Postboks 460
2304 Hamar

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Nygata Eiendom 1 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Nygata Eiendom 1 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Tollef Halvorsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: J3MS3-DX856-NZ1DB-DG486-YSTSM-8JSP



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bjørn Tollef Halvorsen

Partner

Serienummer: 9578-5993-4-518255

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-06-16 19:23:22Z



Penneo Dokumentnøkkel: J3MS3-DX856-NZTDB-DG486-YSTSM-8JSP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>