



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	984 369 204
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TRYSNES BRYGGE MARINA & LANDHANDEL AS
Forretningsadresse:	Birkedalsveien 55 4640 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2019 - 31.12.2019
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ralf Georg Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.06.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 298 943	
Sum inntekter		2 298 943	0
Kostnader			
Varekostnad		1 744 543	
Lønnskostnad	3	62 890	1 007
Annen driftskostnad	3	525 436	117 073
Sum kostnader		2 332 868	118 080
Driftsresultat		-33 925	-118 080
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		220	3
Sum finansinntekter		220	3
Annen rentekostnad		272	10 913
Sum finanskostnader		272	10 913
Netto finans		-52	-10 910
Ordinært resultat før skattekostnad		-33 977	-128 990
Ordinært resultat etter skattekostnad		-33 977	-128 990
Årsresultat		-33 977	-128 990
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-33 977	-128 990
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	-33 977	-128 990
Sum overføringer og disponeringer		-33 977	-128 990



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		5 337	
Sum finansielle anleggsmidler		5 337	
Sum anleggsmidler		5 337	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		216 427	
Sum varer		216 427	
Fordringer			
Kundefordringer		1 863	
Andre kortsiktige fordringer		715	
Sum fordringer		2 578	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	109 529	5 668
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		109 529	5 668
Sum omløpsmidler		328 534	5 668
SUM EIENDELER		333 871	5 668
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	101 000	101 000
Overkurs	5,6	1 930 429	1 930 429
Sum innskutt egenkapital		2 031 429	2 031 429



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	2 082 238	2 048 261
Sum opptjent egenkapital		-2 082 238	-2 048 261
Sum egenkapital		-50 809	-16 832
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 610	22 500
Skyldig offentlige avgifter		19 886	
Kortsiktig konserngjeld		317 651	
Annen kortsiktig gjeld		35 534	
Sum kortsiktig gjeld		384 680	22 500
Sum gjeld		384 680	22 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		333 871	5 668



**Årsregnskap 2019
for
Trysnes Brygge Marina & Landhandel AS**

Organisasjonsnr. 984369204



Trysnes Brygge Marina & Landhandel AS

Resultatregnskap

	Note	2019	2018
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 298 943	0
Sum driftsinntekter		2 298 943	0
Driftskostnader			
Varekostnad		1 744 543	0
Lønnskostnad	3	62 890	1 007
Annen driftskostnad	3	525 436	117 073
Sum driftskostnader		2 332 868	118 080
DRIFTSRESULTAT		(33 925)	(118 080)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		220	3
Sum finansinntekter		220	3
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		272	10 913
Sum finanskostnader		272	10 913
NETTO FINANSPOSTER		(52)	(10 910)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(33 977)	(128 990)
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(33 977)	(128 990)
ARSRESULTAT		(33 977)	(128 990)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	6	(33 977)	(128 990)
SUM OVERF. OG DISP.		(33 977)	(128 990)



Trysnes Brygge Marina & Landhandel AS

Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		5 337	0
Sum finansielle anleggsmidler		5 337	0
SUM ANLEGGSMIDLER		5 337	0
OMLØPSMIDLER			
Varer		216 427	0
Fordringer			
Kundefordringer		1 863	0
Andre kortsiktige fordringer		715	0
Sum fordringer		2 578	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	109 529	5 668
SUM OMLØPSMIDLER		328 534	5 668
SUM EIENDELER		333 871	5 668
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	101 000	101 000
Overkurs	5,6	1 930 429	1 930 429
Sum innskutt egenkapital		2 031 429	2 031 429
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	(2 082 238)	(2 048 261)
Sum opptjent egenkapital		(2 082 238)	(2 048 261)
SUM EGENKAPITAL		(50 809)	(16 832)
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		11 610	22 500
Skyldig offentlige avgifter		19 886	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		317 651	0
Annen kortsiktig gjeld		35 534	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		384 680	22 500
SUM GJELD		384 680	22 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		333 871	5 668

Søgne, 24.06.2020



Ralf Georg Olsen
Styrets leder



Trysnes Brygge Marina & Landhandel AS

Noter 2019

Note 1 – Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 2 – Bundne midler i bank

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd.

Note 3 – Lønnskostnader/Antall ansatte/Godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte pr. 31.12.19. Det er i 2019 utbetalt lønn til sommerhjelper.

Selskapet har ikke ytet lån eller stilt sikkerhet for aksjeeiere eller medlemmer av styret.

Revisor

Kostnadsført honorar for revisjon er kr 1 290 inkl. mva. Dette gjelder bistand.



Trysnes Brygge Marina & Landhandel AS

Noter 2019

Note 4 – Skatt

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2019
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
= Ordinær skattekostnad	0
Betalbar skatt i balansen består av:	
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2019	2018
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	34 071	128 990
= Grunnlag utsatt skatt	-34 071	-128 990
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	34 071	128 990
= Grunnlag utsatt skattefordel	34 071	128 990
Utsatt skattefordel	7 496	28 377
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	34 071	128 990
Ikke bokført utsatt skattefordel	7 496	28 377
Bokført utsatt skattefordel	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Skattemessig fremførbart underskudd

Underskudd til fremføring pr 1.1.	1 990 631
- Bortfalt underskudd pga gjeldsettergivelse	0
+ Årets skattemessige underskudd	34 071
- Anv. underskudd til fradrag i årets skattepliktige inntekt	0
= Underskudd til fremføring pr 31.12.	2 024 702
= Underskudd til fremføring pr 01.01. neste år	2 024 702



Trysnes Brygge Marina & Landhandel AS

Noter 2019

Note 5 – Selskapskapital

Selskapet har 1000 aksjer pålydende 101,- pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør 101 000,-.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
PK Eiendomsutvikling AS	1000	100%

Selskapet ble i sin helhet solgt den 11.4.19 fra Trysnes Marina Eiendom DA til PK Eiendomsutvikling AS

Note 6 – Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	101 000	1 930 429	-2 048 261	-16 832
-Til årets resultat			-33 977	-33 977
Pr 31.12.	101 000	1 930 429	-2 082 238	-50 809

Selskapets egenkapital er tapt, men fortsatt drift er sikret ved lån fra søsterselskap.



KPMG AS
Markensgate 30
4611 Kristiansand

Telephone +47 04063
Fax +47 38 05 86 89
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Trysnes Brygge Marina & Landhandel AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Trysnes Brygge Marina & Landhandel AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 33 977. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Ålesund	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodø	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Slavanger	Alesund



Revisors beretning - 2019
Trysnes Brygge Marina & Landhandel AS

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Kristiansand, 03.juli 2020
KPMG AS

Øystein A. Kvåse
Statsautorisert revisor