



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 127 301  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SMARTE HJEM DRAMMEN AS  
Forretningsadresse: c/o Per Stian Claussen-Væringstad  
Landfalløya 18  
3023 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Stian CLAussen-Væringstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		155 106	2 982
Annen driftsinntekt		1 080 110	1 669 599
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 235 216</b>	<b>1 672 581</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		47 242	623 932
Lønnskostnad	3, 2	362 168	246 262
Annen driftskostnad		442 055	984 368
<b>Sum kostnader</b>		<b>851 465</b>	<b>1 854 562</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>383 751</b>	<b>-181 981</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 938	1 878
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 938</b>	<b>1 878</b>
Annen rentekostnad		559 724	450 531
Annen finanskostnad		0	66
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>559 724</b>	<b>450 597</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-555 786</b>	<b>-448 719</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-172 035</b>	<b>-630 700</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-172 035</b>	<b>-630 700</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-172 036	-1 261 401
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	630 701
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-172 036</b>	<b>-630 700</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	11 374 155	11 374 155
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 374 155</b>	<b>11 374 155</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		4 480	0
Andre langsiktige fordringer		20 274	-2 263 726
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>24 754</b>	<b>-2 263 726</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 398 909</b>	<b>9 110 429</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		50 142	235 590
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>50 142</b>	<b>235 590</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>50 142</b>	<b>235 590</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 449 051</b>	<b>9 346 019</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Overkurs		23 756	23 756
Annen innskutt egenkapital		3 315 367	1 525 367
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 369 123</b>	<b>1 579 123</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		802 736	630 701
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-802 736</b>	<b>-630 701</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 566 387</b>	<b>948 422</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	8 376 250	8 400 250
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 376 250</b>	<b>8 400 250</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 376 250</b>	<b>8 400 250</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 079	0
Skyldig offentlige avgifter		55 340	17 189
Annen kortsiktig gjeld		436 995	-19 843
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>506 414</b>	<b>-2 654</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 882 664</b>	<b>8 397 596</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 449 051</b>	<b>9 346 018</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 597813

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 127 301  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SMARTE HJEM DRAMMEN AS  
Forretningsadresse: c/o Per Stian Claussen-Væringstad  
Landfalløya 18  
3023 DRAMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Stian CLAussen-Væringstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025



Organisasjonsnr: 922 127 301  
SMARTE HJEM DRAMMEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		155 106	2 982
Annen driftsinntekt		1 080 110	1 669 599
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 235 216</b>	<b>1 672 581</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		47 242	623 932
Lønnskostnad	3, 2	362 168	246 262
Annen driftskostnad		442 055	984 368
<b>Sum kostnader</b>		<b>851 465</b>	<b>1 854 562</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>383 751</b>	<b>-181 981</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 938	1 878
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 938</b>	<b>1 878</b>
Annen rentekostnad		559 724	450 531
Annen finanskostnad		0	66
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>559 724</b>	<b>450 597</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-555 786</b>	<b>-448 719</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-172 035</b>	<b>-630 700</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-172 035</b>	<b>-630 700</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-172 036	-1 261 401
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	630 701
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-172 036</b>	<b>-630 700</b>



Organisasjonsnr: 922 127 301  
SMARTE HJEM DRAMMEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	11 374 155	11 374 155
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 374 155</b>	<b>11 374 155</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		4 480	0
Andre langsiktige fordringer		20 274	-2 263 726
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>24 754</b>	<b>-2 263 726</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>11 398 909</b>	<b>9 110 429</b>
--------------------------	--	-------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		50 142	235 590
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>50 142</b>	<b>235 590</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>50 142</b>	<b>235 590</b>
-------------------------	--	---------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 449 051</b>	<b>9 346 019</b>
----------------------	--	-------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Overkurs		23 756	23 756
Annen innskutt egenkapital		3 315 367	1 525 367
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 369 123</b>	<b>1 579 123</b>

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap		802 736	630 701
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-802 736</b>	<b>-630 701</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>2 566 387</b>	<b>948 422</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	5	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>8 376 250</b>	<b>8 400 250</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>8 376 250</b>	<b>8 400 250</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	14 079	0
Skyldig offentlige avgifter	55 340	17 189
Annen kortsiktig gjeld	436 995	-19 843
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>506 414</b>	<b>-2 654</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>8 882 664</b>	<b>8 397 596</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>11 449 051</b>	<b>9 346 018</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 922 127 301  
SMARTE HJEM DRAMMEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: \* FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler \* Leieavtaler er ikke balanseførte

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Note  
3

#### Spesifisering av resultatregnskapet

##### Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	311693.00	201597.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets



	43949.00	28425.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6527.00	16239.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	362169.00	246261.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

4

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11374155.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11374155.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11374155.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

