



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 243 470
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAUZINI HOLDING AS
Forretningsadresse: Lille Borgen vei 1C
0370 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar I Fausa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		173 550	161 050
Sum inntekter		173 550	161 050
Kostnader			
Lønnskostnad		24 768	
Avskrivning på varige driftsmidler	1	17 500	8 750
Annen driftskostnad		1 422 810	33 556
Sum kostnader		1 465 078	42 306
Driftsresultat		-1 291 528	118 744
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2		11 769
Annen renteinntekt		50 889	5
Annen finansinntekt		1 176	
Sum finansinntekter		52 065	11 773
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	3 143	
Annen rentekostnad		55 375	11 432
Sum finanskostnader		58 518	11 432
Netto finans		-6 453	341
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 297 981	119 085
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-285 555	26 208
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 012 426	92 877
Årsresultat		-1 012 426	92 877
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 012 426	92 877
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-1 012 426	92 877
Sum overføringer og disponeringer		-1 012 426	92 877



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	285 148	
Sum immaterielle eiendeler		285 148	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 908 385	1 921 250
Sum varige driftsmidler		1 908 385	1 921 250
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2,4	268 313	268 312
Sum finansielle anleggsmidler		268 313	268 312
Sum anleggsmidler		2 461 846	2 189 562
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		7 068	
Andre kortsiktige fordringer	2,5	3 911 828	3 557 387
Sum fordringer		3 918 896	3 557 387
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 524	15 125
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 524	15 125
Sum omløpsmidler		3 924 419	3 572 512
SUM EIENDELER		6 386 265	5 762 074

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		682 736	1 695 162
Sum opptjent egenkapital		682 736	1 695 162
Sum egenkapital		782 736	1 795 162
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		407
Sum avsetninger for forpliktelser			407
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 500 000	980 000
Langsiktig konserngjeld	2	2 483 167	2 949 079
Sum annen langsiktig gjeld		4 983 167	3 929 079
Sum langsiktig gjeld		4 983 167	3 929 486
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		141 973	5 244
Betalbar skatt	3		61
Kortsiktig konserngjeld	2	418 741	15 321
Annen kortsiktig gjeld		59 648	16 800
Sum kortsiktig gjeld		620 362	37 426
Sum gjeld		5 603 529	3 966 912
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 386 265	5 762 074



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 135318

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 243 470
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAUZINI HOLDING AS
Forretningsadresse: Lille Borgen vei 1C
0370 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar I Fausa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.03.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 243 470
FAUZINI HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		173 550	161 050
Sum inntekter		173 550	161 050
Kostnader			
Lønnskostnad		24 768	
Avskrivning på varige driftsmidler	1	17 500	8 750
Annen driftskostnad		1 422 810	33 556
Sum kostnader		1 465 078	42 306
Driftsresultat		-1 291 528	118 744
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2		11 769
Annen renteinntekt		50 889	5
Annen finansinntekt		1 176	
Sum finansinntekter		52 065	11 773
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	3 143	
Annen rentekostnad		55 375	11 432
Sum finanskostnader		58 518	11 432
Netto finans		-6 453	341
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-285 555	26 208
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 012 426	92 877
Årsresultat		-1 012 426	92 877
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 012 426	92 877
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-1 012 426	92 877
Sum overføringer og disponeringer		-1 012 426	92 877



Organisasjonsnr: 989 243 470
FAUZINI HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3 285 148
Sum immaterielle eiendeler 285 148

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1 1 908 385 1 921 250
Sum varige driftsmidler 1 908 385 1 921 250

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2,4 268 313 268 312
Sum finansielle anleggsmidler 268 313 268 312

Sum anleggsmidler 2 461 846 2 189 562

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 7 068
Andre kortsiktige fordringer 2,5 3 911 828 3 557 387
Sum fordringer 3 918 896 3 557 387

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 5 524 15 125
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 5 524 15 125

Sum omløpsmidler 3 924 419 3 572 512

SUM EIENDELER 6 386 265 5 762 074

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 100 000 100 000
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 682 736 1 695 162



Sum opptjent egenkapital		682 736	1 695 162
Sum egenkapital		782 736	1 795 162
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		407
Sum avsetninger for forpliktelser			407
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	2 500 000	980 000
Langsiktig konserngjeld	2	2 483 167	2 949 079
Sum annen langsiktig gjeld		4 983 167	3 929 079
Sum langsiktig gjeld		4 983 167	3 929 486
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		141 973	5 244
Betalbar skatt	3		61
Kortsiktig konserngjeld	2	418 741	15 321
Annen kortsiktig gjeld		59 648	16 800
Sum kortsiktig gjeld		620 362	37 426
Sum gjeld		5 603 529	3 966 912
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 386 265	5 762 074



Organisasjonsnr: 989 243 470
FAUZINI HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Fauzini Holding AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

året.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

Langsiktige tilvirkningskostnader vurderes etter fullført kontrakts metode. Påløpte direkte kostnader balanseføres som en del av varelageret. Forskudd fra kunder føres som kortsiktig gjeld. Dersom forventede totale prosjektkostnader overstiger forventede inntekter, blir totalt forventet tap på prosjekter kostnadsført.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Fauzini Holding AS

Noter 2021

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter og bygninger
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 934 635
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 934 635
Akk. av/nedskr. pr 1/1	8 750
+ Ordinære avskrivninger	17 500
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	26 250
Balanseført verdi pr 31/12	1 908 385
Prosentats for ord.avskr	3-3

Note 2 - Renteinnt. fra foretak i samme konsern

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskaper:

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Volsdalsbakken 4A AS	100	100	- 3 138	2 483 167
Hagneset Park AS	100	100	11 036	638 339
Fauzini Arkitekter AS	100	100	232 513	- 320 479
Totalt			240 411	2 801 027

Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Kortsiktig gjeld	418 741	132 321
Langsiktig gjeld	2 483 167	2 832 079

Avkastning på konsernfordringer og - gjeld i regnskapsåret:

Rentekostnader til konsernselskaper	3 143
-------------------------------------	-------



Fauzini Holding AS

Noter 2021

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-1 297 981
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	7 112
= Inntekt	-1 290 869

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-407
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-285 148
= Ordinær skattekostnad	-285 555
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-5 262	1 850
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	1 290 869	0
= Grunnlag utsatt skatt	-1 296 131	1 850
Utsatt skatt	0	407
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 296 131	0
= Grunnlag utsatt skattefordel	1 296 131	0
Utsatt skattefordel	285 148	0



Fauzini Holding AS

Noter 2021

Note 4 - Investeringer i datterselskap

Selskapet har følgende aksjer:

	Antall aksjer	Skatteverdi
Hagneset Park AS	5 000	426 150
Volsdalsbakken 4A AS	5 000	2 483 150
Fauzini Arkitekter	300	0
Sum		2 909 300

Note 5 - Andre kortsiktige fordringer

Av annen kortsiktige fordringer utgjør kr 3 601 294 fordring på eier. Fordringen er renteberegnet med kr 50 889 i 2021.

Note 6 - Investeringer i datterselskap

Selskapet har 5 000 aksjer pålydende kr 20 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Gunnar Inge Fausa	5 000	100,00 %

Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	2 500 000	980 000
Pantsatte eiendeler:		
Eiendom Vestnes	1 404 635	1 404 635
Sum pantsatte eiendeler	1 404 635	1 404 635



Fauzini Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		173 550	161 050
Sum driftsinntekter		173 550	161 050
Driftskostnader			
Lønnskostnad		24 768	0
Avskrivning på varige driftsmidler	1	17 500	8 750
Annen driftskostnad		1 422 810	33 556
Sum driftskostnader		1 465 078	42 306
DRIFTSRESULTAT		(1 291 528)	118 744
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	2	0	11 769
Annen renteinntekt		50 889	5
Annen finansinntekt		1 176	0
Sum finansinntekter		52 065	11 773
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	2	3 143	0
Annen rentekostnad		55 375	11 432
Sum finanskostnader		58 518	11 432
NETTO FINANSPOSTER		(6 453)	341
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(1 297 981)	119 085
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(285 555)	26 208
ORDINÆRT RESULTAT		(1 012 426)	92 877
ÅRSRESULTAT		(1 012 426)	92 877
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		(1 012 426)	92 877
SUM OVERF. OG DISP.		(1 012 426)	92 877



Fauzini Holding AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	285 148	0
Sum immaterielle eiendeler		285 148	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 908 385	1 921 250
Sum varige driftsmidler		1 908 385	1 921 250
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2,4	268 313	268 312
Sum finansielle anleggsmidler		268 313	268 312
SUM ANLEGGSMIDLER		2 461 846	2 189 562
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		7 068	0
Andre kortsiktige fordringer	2,5	3 911 828	3 557 387
Sum fordringer		3 918 896	3 557 387
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 524	15 125
SUM OMLØPSMIDLER		3 924 419	3 572 512
SUM EIENDELER		6 386 265	5 762 074



Fauzini Holding AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		682 736	1 695 162
Sum opptjent egenkapital		682 736	1 695 162
SUM EGENKAPITAL		782 736	1 795 162
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	0	407
Sum avsetning for forpliktelser		0	407
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 500 000	980 000
Langsiktig gjeld til konsernselskap	2	2 483 167	2 949 079
Sum annen langsiktig gjeld		4 983 167	3 929 079
SUM LANGSIKTIG GJELD		4 983 167	3 929 486
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		141 973	5 244
Betalbar skatt	3	0	61
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	2	418 741	15 321
Annen kortsiktig gjeld		59 648	16 800
SUM KORTSIKTIG GJELD		620 362	37 426
Sum gjeld		5 603 529	3 966 912
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 386 265	5 762 074

Oslo den _____

Gunnar I Fausa
Styreleder



**Årsregnskap 2021
for
Fauzini Holding AS**

Organisasjonsnr. 989243470