



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 957 609 511
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KYSTBYGG AS
Forretningsadresse: Løkkeåsveien 1
1337 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Leslie Jones
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 022 482	
Sum inntekter		1 022 482	
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad		60 936	27 892
Sum kostnader		60 936	27 892
Driftsresultat		961 546	-27 892
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Annen rentekostnad		473	
Sum finanskostnader		473	
Netto finans		-473	1
Ordinært resultat før skattekostnad		961 073	-27 891
Skattekostnad på ordinært resultat	3	98 830	
Ordinært resultat etter skattekostnad		862 243	-27 891
Årsresultat		862 243	-27 891
Årsresultat etter minoritetsinteresser		862 243	-27 891
Totalresultat		862 243	-27 891
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		380 000	
Udekket tap		477 310	-27 891
Avsatt til annen egenkapital		4 933	
Sum overføringer og disponeringer		862 243	-27 891



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5		100 000
Sum varige driftsmidler			100 000
Sum anleggsmidler		0	100 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 189 608	
Sum fordringer		1 189 608	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 235	1 780
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 235	1 780
Sum omløpsmidler		1 191 843	1 780
SUM EIENDELER		1 191 843	101 780
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (10 000 aksjer á kr 10)	1, 2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2, 7	4 933	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap	2		477 310
Sum opptjent egenkapital		4 933	-477 310
Sum egenkapital		104 933	-377 310
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		137 708	127 208
Sum annen langsiktig gjeld		137 708	127 208
Sum langsiktig gjeld		137 708	127 208
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 070	1 990
Betalbar skatt	3	98 830	
Utbytte	2	380 000	
Annen kortsiktig gjeld	4	477 018	349 892
Sum kortsiktig gjeld		960 918	351 882
Sum gjeld		1 098 626	479 090
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 203 559	101 780



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 541334

Enheten

Organisasjonsnummer: 957 609 511
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KYSTBYGG AS
Forretningsadresse: Løkkeåsveien 1
1337 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Leslie Jones
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 957 609 511
KYSTBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 022 482	
Sum inntekter		1 022 482	
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Annen driftskostnad		60 936	27 892
Sum kostnader		60 936	27 892
Driftsresultat		961 546	-27 892
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Sum finansinntekter			1
Annen rentekostnad		473	
Sum finanskostnader		473	
Netto finans		-473	1
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	98 830	
Ordinært resultat etter skattekostnad		862 243	-27 891
Årsresultat		862 243	-27 891
Årsresultat etter minoritetsinteresser		862 243	-27 891
Totalresultat		862 243	-27 891
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		380 000	
Udekket tap		477 310	-27 891
Avsatt til annen egenkapital		4 933	
Sum overføringer og disponeringer		862 243	-27 891



Organisasjonsnr: 957 609 511
KYSTBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	5		100 000
--------------	---	--	---------

Sum varige driftsmidler			100 000
--------------------------------	--	--	----------------

Sum anleggsmidler		0	100 000
--------------------------	--	----------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		1 189 608	
------------	--	-----------	--

Sum fordringer		1 189 608	
-----------------------	--	------------------	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.	6	2 235	1 780
----	---	-------	-------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		2 235	1 780
------------------------------	--	--------------	--------------

Sum omløpsmidler		1 191 843	1 780
-------------------------	--	------------------	--------------

SUM EIENDELER		1 191 843	101 780
----------------------	--	------------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (10 000			
----------------------	--	--	--

aksjer á kr 10)	1, 2	100 000	100 000
-----------------	------	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
---------------------------------	--	----------------	----------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	2, 7	4 933	
-------------------	------	-------	--

Udekket tap	2		477 310
-------------	---	--	---------

Sum opptjent egenkapital		4 933	-477 310
---------------------------------	--	--------------	-----------------

Sum egenkapital		104 933	-377 310
------------------------	--	----------------	-----------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		137 708	127 208
Sum annen langsiktig gjeld		137 708	127 208
Sum langsiktig gjeld		137 708	127 208
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 070	1 990
Betalbar skatt	3	98 830	
Utbytte	2	380 000	
Annen kortsiktig gjeld	4	477 018	349 892
Sum kortsiktig gjeld		960 918	351 882
Sum gjeld		1 098 626	479 090
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 203 559	101 780



Organisasjonsnr: 957 609 511
KYSTBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Kystbygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 957 609 511



RESULTATREGNSKAP

KYSTBYGG AS

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftsinntekt		1 022 482	0
Sum driftsinntekter		1 022 482	0
Annen driftskostnad		60 936	27 892
Sum driftskostnader		60 936	27 892
Driftsresultat		961 546	-27 892
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	1
Annen rentekostnad		473	0
Resultat av finansposter		-473	1
Ordinært resultat før skattekostnad		961 073	-27 891
Skattekostnad på ordinært resultat	3	98 830	0
ÅRSUNDERSKUDD (-) / ÅRSOVERSKUDD (+)		862 243	-27 891
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		477 310	0
Avsatt til utbytte		380 000	0
Avsatt til annen egenkapital		4 933	0
Overført til udekket tap		0	27 891
Sum overføringer		-862 243	27 891



BALANSE

KYSTBYGG AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER:			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	0	100 000
Sum varige driftsmidler		0	100 000
Sum anleggsmidler		0	100 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER:			
Andre kortsiktige fordringer		1 189 608	0
Sum fordringer		1 189 608	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 235	1 780
Sum omløpsmidler		1 191 843	1 780
SUM EIENDELER		1 191 843	101 780



BALANSE

KYSTBYGG AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL:			
Aksjekapital (10 000 aksjer á kr 10)	1, 2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL:			
Annen egenkapital	2, 7	4 933	0
Udekket tap	2	0	-477 310
Sum opptjent egenkapital		4 933	-477 310
Sum egenkapital		104 933	-377 310
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD:			
Øvrig langsiktig gjeld		137 708	127 208
Sum annen langsiktig gjeld		137 708	127 208
KORTSIKTIG GJELD:			
Leverandørgjeld		5 070	1 990
Betalbar skatt	3	98 830	0
Utbytte	2	380 000	0
Annen kortsiktig gjeld	4	477 018	349 892
Sum kortsiktig gjeld		960 918	351 882
Sum gjeld		1 098 626	479 090
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 203 559	101 780

Bærum, 25.06.2022
Styret i Kystbygg AS

John Leslie Jones
Styreleder / Daglig leder



REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 1 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I KYSTBYGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000	10,0	100 000
Sum	10 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
John Leslie Jones	10 000	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
John Leslie Jones	Styreleder / Daglig leder	10 000
Totalt antall aksjer		10 000

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap / Annen EK	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2021	100 000	-477 310	-377 310
Utbytte		-380 000	-380 000
Årets resultat		862 243	862 243
Pr 31.12.2021	100 000	4 933	104 933

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	98 830	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	98 830	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	961 073	-27 891
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-511 845	0
Skattepliktig inntekt	449 228	-27 891
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	98 830	0
Sum betalbar skatt i balansen	98 830	0



Note 4 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har en gjeld til daglig leder på kr. 379 892 pr. 31.12.2021. Lånet er ikke renteberegnet.

Det er ikke ytet lån til, eller stilt sikkerhet til fordel for ansatte, aksjeeiere, styremedlemmer eller deres nærstående.

REVISOR

Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 5 Driftsmidler

Selskapets tomter er solgt i 2021. Dette ga en regnskapsmessig gevinst på kr. 1.022.482.

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 0.

Note 7 Fortsatt drift

Styret vil opplyse at det i årsregnskapets balanse fremkommer at selskapets bokførte egenkapital er tapt. Styret har på dette grunnlag vurdert følgende tiltak for å sikre selskapets drift og økonomiske stilling.

Selskapets aksjonær har til gode kr. 379 892 pr 31.12.2021. Aksjonær vil vurdere å tilføre selskapet midler dersom dette blir nødvendig.

Årsregnskapet for år 2021 er på bakgrunn av dette satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningene for fortsatt drift er til stede.