



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 983 178  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BERGSENG TOMTEUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Øverbygdsvegen 1616  
2651 ØSTRE GAUSDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Nergården  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.01.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		38 172	38 172
<b>Sum inntekter</b>		<b>38 172</b>	<b>38 172</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		14 215	14 803
<b>Sum kostnader</b>		<b>14 215</b>	<b>14 803</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>23 957</b>	<b>23 369</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 547	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 547</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		253	517
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>253</b>	<b>517</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 294</b>	<b>-517</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>25 251</b>	<b>22 852</b>
Skattekostnad		5 555	5 113
<b>Årsresultat</b>		<b>19 696</b>	<b>17 739</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		19 696	17 739
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>19 696</b>	<b>17 739</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		38 172	38 172
Sum fordringer		38 172	38 172
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		239 778	219 680
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		239 778	219 680
Sum omløpsmidler		277 950	257 852
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>277 950</b>	<b>257 852</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		239 221	219 525
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>239 221</b>	<b>219 525</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>269 221</b>	<b>249 525</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 174	3 214
Betalbar skatt		5 555	5 113
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 729</b>	<b>8 327</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 729</b>	<b>8 327</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>277 950</b>	<b>257 852</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 377941

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 983 178  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BERGSENG TOMTEUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Øverbygdsvegen 1616  
2651 ØSTRE GAUSDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Nergården  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.01.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.04.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 983 178  
BERGSENG TOMTEUTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		38 172	38 172
<b>Sum inntekter</b>		<b>38 172</b>	<b>38 172</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		14 215	14 803
<b>Sum kostnader</b>		<b>14 215</b>	<b>14 803</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>23 957</b>	<b>23 369</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 547	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 547</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		253	517
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>253</b>	<b>517</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 294</b>	<b>-517</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>25 251</b>	<b>22 852</b>
Skattekostnad		5 555	5 113
<b>Årsresultat</b>		<b>19 696</b>	<b>17 739</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		19 696	17 739
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>19 696</b>	<b>17 739</b>



Organisasjonsnr: 917 983 178  
BERGSENG TOMTEUTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		38 172	38 172
Sum fordringer		38 172	38 172
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		239 778	219 680
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		239 778	219 680
Sum omløpsmidler		277 950	257 852
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>277 950</b>	<b>257 852</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		239 221	219 525
Sum opptjent egenkapital		239 221	219 525
Sum egenkapital		269 221	249 525



<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	3 174	3 214
Betalbar skatt	5 555	5 113
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>8 729</b>	<b>8 327</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>8 729</b>	<b>8 327</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>277 950</b>	<b>257 852</b>



Organisasjonsnr: 917 983 178  
BERGSENG TOMTEUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



BERGSENG TOMTEUTVIKLING AS  
917 983 178

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		38 172	38 172
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>38 172</b>	<b>38 172</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-14 215	-14 803
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-14 215</b>	<b>-14 803</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>23 957</b>	<b>23 369</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		1 547	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 547</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-253	-517
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-253</b>	<b>-517</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 294</b>	<b>-517</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>25 251</b>	<b>22 852</b>
Skattekostnad		-5 555	-5 113
<b>Årsresultat</b>		<b>19 696</b>	<b>17 739</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		19 696	17 739
<b>Sum overføringer</b>		<b>19 696</b>	<b>17 739</b>



BERGSENG TOMTEUTVIKLING AS  
917 983 178

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		38 172	38 172
<b>Sum fordringer</b>		<b>38 172</b>	<b>38 172</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		239 778	219 680
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>239 778</b>	<b>219 680</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>277 950</b>	<b>257 852</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>277 950</b>	<b>257 852</b>



BERGSENG TOMTEUTVIKLING AS  
917 983 178

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		239 221	219 525
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>239 221</b>	<b>219 525</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>269 221</b>	<b>249 525</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 174	3 214
Betalbar skatt		5 555	5 113
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 729</b>	<b>8 327</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 729</b>	<b>8 327</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>277 950</b>	<b>257 852</b>

ØSTRE GAUSDAL, 10.01.2025

Kjell Åge Hagemoen  
styrets leder

Marit Kval Hagemoen  
styremedlem



**BERGSENG TOMTEUTVIKLING AS**  
917 983 178

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.