



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 822 321 852
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKYTTERHUSFJELLET B2A AS
Forretningsadresse: Gamle Drammensvei 44A
1369 STABEKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Dugstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		6 930 041	6 728 890
Sum inntekter		6 930 041	6 728 890
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 235 398	1 545 751
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	57 000	85 500
Annen driftskostnad	2	1 226 000	1 570 356
Sum kostnader		2 518 398	3 201 607
Driftsresultat		4 411 643	3 527 283
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		412 837	289 025
Annen finansinntekt			13 126
Sum finansinntekter		412 837	302 151
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	613 794	479 760
Annen rentekostnad	4	2 775 266	2 828 872
Annen finanskostnad		1 348	4 831
Sum finanskostnader		3 390 407	3 313 463
Netto finans		-2 977 571	-3 011 312
Resultat før skattekostnad		1 434 072	515 971
Skattekostnad på resultat	5	314 638	131 286
Årsresultat	6	1 119 434	384 685
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 119 434	384 685
Totalresultat		1 119 434	384 685
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 200 000	2 200 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Overført fra annen egenkapital		-1 080 566	-1 815 315
Sum overføringer og disponeringer		1 119 434	384 685



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	82 123 801	81 315 477
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		506 400
Sum varige driftsmidler	3	82 123 801	81 821 877
Sum anleggsmidler		82 123 801	81 821 877
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		36 808	36 966
Sum fordringer		36 808	36 966
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	438 452	293 883
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		438 452	293 883
Sum omløpsmidler		475 260	330 849
SUM EIENDELER		82 599 061	82 152 726
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	9		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 957 501	14 038 067
Sum opptjent egenkapital		12 957 501	14 038 067
Sum egenkapital	6, 10	13 051 931	14 132 497
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	14 369	27 069
Sum avsetninger for forpliktelser		14 369	27 069
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	55 874 729	56 363 629
Langsiktig konserngjeld	4	12 019 747	9 991 333
Sum annen langsiktig gjeld		67 894 476	66 354 962
Sum langsiktig gjeld		67 908 845	66 382 031
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		59 999	97 209
Betalbar skatt	5	327 338	
Skyldig offentlige avgifter		48 746	72 144
Kortsiktig konserngjeld	4		586 414
Annen kortsiktig gjeld		1 202 202	882 431
Sum kortsiktig gjeld		1 638 284	1 638 198
Sum gjeld		69 547 129	68 020 229
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		82 599 061	82 152 726



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 366470

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 822 321 852
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKYTTERHUSFJELLET B2A AS
Forretningsadresse: Gamle Drammensvei 44A
1369 STABEKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Svein Dugstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.02.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2026



Organisasjonsnr: 822 321 852
SKYTTERHUSFJELLET B2A AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		6 930 041	6 728 890
Sum inntekter		6 930 041	6 728 890
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 235 398	1 545 751
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	57 000	85 500
Annen driftskostnad	2	1 226 000	1 570 356
Sum kostnader		2 518 398	3 201 607
Driftsresultat		4 411 643	3 527 283
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		412 837	289 025
Annen finansinntekt			13 126
Sum finansinntekter		412 837	302 151
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	613 794	479 760
Annen rentekostnad	4	2 775 266	2 828 872
Annen finanskostnad		1 348	4 831
Sum finanskostnader		3 390 407	3 313 463
Netto finans		-2 977 571	-3 011 312
Resultat før skattekostnad		1 434 072	515 971
Skattekostnad på resultat	5	314 638	131 286
Årsresultat	6	1 119 434	384 685
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 119 434	384 685
Totalresultat		1 119 434	384 685
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		2 200 000	2 200 000
Overført fra annen egenkapital		-1 080 566	-1 815 315
Sum overføringer og disponeringer		1 119 434	384 685



Organisasjonsnr: 822 321 852
SKYTTERHUSFJELLET B2A AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3, 7 82 123 801 81 315 477

Maskiner og anlegg 3

Skip og flytende

installasjoner 3

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 3 506 400

Sum varige driftsmidler 3 **82 123 801** **81 821 877**

Sum anleggsmidler **82 123 801** **81 821 877**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 36 808 36 966

Sum fordringer **36 808** **36 966**

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 8 438 452 293 883

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende **438 452** **293 883**

Sum omløpsmidler **475 260** **330 849**

SUM EIENDELER **82 599 061** **82 152 726**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 9 100 000 100 000

Beholdning av egne aksjer 9

Annen innskutt egenkapital -5 570 -5 570

Sum innskutt egenkapital **94 430** **94 430**

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 12 957 501 14 038 067



Sum opptjent egenkapital		12 957 501	14 038 067
Sum egenkapital	6, 10	13 051 931	14 132 497
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	14 369	27 069
Sum avsetninger for forpliktelseser		14 369	27 069
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	55 874 729	56 363 629
Langsiktig konserngjeld	4	12 019 747	9 991 333
Sum annen langsiktig gjeld		67 894 476	66 354 962
Sum langsiktig gjeld		67 908 845	66 382 031
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		59 999	97 209
Betalbar skatt	5	327 338	
Skyldig offentlige avgifter		48 746	72 144
Kortsiktig konserngjeld	4		586 414
Annen kortsiktig gjeld		1 202 202	882 431
Sum kortsiktig gjeld		1 638 284	1 638 198
Sum gjeld		69 547 129	68 020 229
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		82 599 061	82 152 726



Organisasjonsnr: 822 321 852
SKYTTERHUSFJELLET B2A AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.50



Bang-Olsen Revisjon AS
Muusøya 1, 3023 Drammen
Telefon: + 47 997 11 500
Foretaksregisteret: 927 732 416
Medlem av Den norske Revisorforeningen
Godkjent regnskapselskap

Til generalforsamlingen i Skytterhusfjellet B2a AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Skytterhusfjellet B2a AS som viser et overskudd på kr 1 119 434. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Side 1 av 2

Uavhengig revisors beretning - Skytterhusfjellet B2a AS



Bang-Olsen Revisjon AS
Muusøya 1, 3023 Drammen
Telefon: + 47 997 11 500
Foretaksregisteret: 927 732 416
Medlem av Den norske Revisorforeningen
Godkjent regnskapselskap

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisionsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>.

Drammen, 12. februar 2026
Bang-Olsen Revisjon AS

Erik Bang-Olsen
statsautorisert revisor

Side 2 av 2

Uavhengig revisors beretning - Skytterhusfjellet B2a AS



BankID Signing
Svein Dugstad
2026-02-11



BankID Signing
Anne - Kathrine Johansen
2026-02-11



BankID Signing
Nicolai Lootz Benestad-Dugsta
2026-02-11

Årsregnskap 2025
for
Skytterhusfjellet B2a AS



Resultatregnskap

Skytterhusfjellet B2a AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		6 930 041	6 728 890
Sum driftsinntekter		6 930 041	6 728 890
Lønnskostnad	2	1 235 398	1 545 751
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	57 000	85 500
Annen driftskostnad	2	1 226 000	1 570 356
Sum driftskostnader		2 518 398	3 201 607
Driftsresultat		4 411 643	3 527 283
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		412 837	289 025
Annen finansinntekt		0	13 126
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	613 794	479 760
Annen rentekostnad	4	2 775 266	2 828 872
Annen finanskostnad		1 348	4 831
Resultat av finansposter		-2 977 571	-3 011 312
Resultat før skattekostnad		1 434 072	515 971
Skattekostnad på resultat	5	314 638	131 286
Resultat		1 119 434	384 685
Årsresultat	6	1 119 434	384 685
Overføringer			
Tilleggsutbytte		2 200 000	2 200 000
Overført fra annen egenkapital		1 080 566	1 815 315
Sum overføringer		1 119 434	384 685



Balanse

Skytterhusfjellet B2a AS

Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	82 123 801	81 315 477
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	0	506 400
Sum varige driftsmidler	3	82 123 801	81 821 877
Sum anleggsmidler		82 123 801	81 821 877
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		36 808	36 966
Sum fordringer		36 808	36 966
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	438 452	293 883
Sum omløpsmidler		475 260	330 849
Sum eiendeler		82 599 061	82 152 726



Balanse

Skytterhusfjellet B2a AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 957 501	14 038 067
Sum opptjent egenkapital		12 957 501	14 038 067
Sum egenkapital	6, 10	13 051 931	14 132 497
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	14 369	27 069
Sum avsetning for forpliktelser		14 369	27 069
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	55 874 729	56 363 629
Langsiktig konserngjeld	4	12 019 747	9 991 333
Sum annen langsiktig gjeld		67 894 476	66 354 962



Balanse

Skytterhusfjellet B2a AS

	Note	2025	2024
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		59 999	97 209
Betalbar skatt	5	327 338	0
Skyldig offentlige avgifter		48 746	72 144
Konserngjeld	4	0	586 414
Annen kortsiktig gjeld		1 202 202	882 431
Sum kortsiktig gjeld		1 638 284	1 638 198
Sum gjeld		69 547 129	68 020 229
Sum egenkapital og gjeld		82 599 061	82 152 726

Stabekk, 11.02.2026

Styret i Skytterhusfjellet B2a AS

Nicolai Lootz Benestad-Dugstad
styremedlem

Svein Dugstad
styreleder/daglig leder

Anne - Kathrine Johansen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapets virksomhet omfatter utleie av eiendommer Leirdueveien i Sør-Varanger.

Driftsinntekter

Inntektsføring skjer i takt med at rettigheten til inntekten opptjenes. .

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

	2025	2024
Lønninger	934 917	1 198 075
Arbeidsgiveravgift	164 843	214 259
Pensjonskostnader	110 797	108 694
Andre ytelser	24 841	24 724
Sum	1 235 398	1 545 751

Selskapet har i 2025 sysselsatt 1,50 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon og tilfredsstiller dette.

Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styret
Lønn og pensjonskostnader	720 603	0
Naturalytelse	132 098	0
Sum	852 701	0

Ledende ansatte har ikke avtale om bonus eller aksjebasert avlønning.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2025 utgjør kr 25 875 inkl. mva.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0 inkl. mva.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	81 315 477	599 000	81 914 477
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	808 324		808 324
- Avgang i året		599 000	599 000
= Anskaffelseskost 31.12.25	82 123 801	0	82 123 801
= Bokført verdi 31.12.25	82 123 801	0	82 123 801
Årets ordinære avskrivninger		57 000	57 000
Økonomisk levetid		7 år	

Selskapets boliger og tomt avskrives ikke.



Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2025	2024
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	12 019 747	9 991 333
Sum	12 019 747	9 991 333

Det er belastet renter med kr. 613.794,- på mellomværende i 2025.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	327 338	129 011
Endring i utsatt skatt	-12 700	2 275
Skattekostnad ordinært resultat	314 638	131 286
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 434 072	515 971
Permanente forskjeller	-3 899	80 783
Endring i midlertidige forskjeller	57 728	-10 340
Avgitt konsernbidrag	0	-586 414
Skattepliktig inntekt	1 487 901	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	327 338	129 011
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-129 011
Sum betalbar skatt i balansen	327 338	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	65 312	123 040	57 728
Sum	65 312	123 040	57 728
Grunnlag for utsatt skatt	65 312	123 040	57 728
Utsatt skatt (22 %)	14 369	27 069	12 700



Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	100 000	0	-5 570	14 038 067	14 132 497
Årets resultat				1 119 434	1 119 434
Tilleggsutbytte				-2 200 000	-2 200 000
Pr 31.12.2025	100 000	0	-5 570	12 957 501	13 051 931

Note 7 Pantstillelser, langsiktig gjeld og nærstående parter

	2025	2024
Gjeld til kredittinstitusjoner	55 874 729	56 363 629
Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt	49 943 452	50 721 842
Bokført verdi av pantsatte driftsmidler	82 123 801	81 315 477

Note 8 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 25 576.

Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Skytterhusfjellet B2a AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Masani AS	910	91,0	91,0
Anne - Kathrine Johansen	50	5,0	5,0
Nicolai Lootz Benestad-Dugstad	40	4,0	4,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Eid gjennom	Ordinære
Anne - Kathrine Johansen	styremedlem		50
Nicolai Lootz Benestad-Dugstad	styremedlem		40
Svein Dugstad	styreleder/daglig leder	Masani AS	910
Totalt antall aksjer			1 000



Note 10 Fortsatt drift

Resultatet for 2025 viser et overskudd på kr. 1 119 434 etter skatt, mot kr. 384 685 i 2024. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette.

Selskapet har tilnærmet 100% belegg på sine utleieforhold. Omsetningen forventer vi vil gi positive og stabile bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.