



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 118 997
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VOSSEVANGEN BYGG AS
Forretningsadresse: Ringheimsvegen 4E
5704 VOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: A B REKNESKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Anna driftsinntekt		330 799	331 200
Sum inntekter		330 799	331 200
Kostnader			
Lønskostnad	1	4 392	4 392
Avskrivning	2	7 000	7 000
Annan driftskostnad		178 691	160 961
Sum kostnader		190 083	172 353
Driftsresultat		140 716	158 847
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		27 710	9 643
Anna finansinntekt		1 268	1 224
Sum finansinntekter		28 978	10 867
Annen rentekostnad		53 659	38 795
Sum finanskostnader		53 659	38 795
Netto finans		-24 681	-27 927
Ordinært resultat før skattekostnad		116 034	130 920
Skattekostnad på resultat	3	26 845	30 115
Ordinært resultat etter skattekostnad		89 189	100 805
Årsresultat	4	89 189	100 805
Årsresultat etter minoritetsinteresser		89 189	100 805
Totalresultat		89 189	100 805
Overføringer og disponeringer			
Avsett til annen egenkapital		89 189	100 805
Sum overføringer og disponeringer		89 189	100 805



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	2 592 421	2 592 421
Maskinar og anlegg	2		
Skip, riggar, fly og liknande	2		
Driftslausøyre, inventar, verktøy, kontormaskinar og liknande	2	200	7 200
Sum varige driftsmidler	2	2 592 621	2 599 621
Finansielle anleggsmidler			
Investeringar i aksjar og partar		12 000	12 000
Sum finansielle anleggsmidler		12 000	12 000
Sum anleggsmidler		2 604 621	2 611 621
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskott, kontantar og liknande		978 623	945 526
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		978 623	945 526
Sum omløpsmidler		978 623	945 526
SUM EIENDELER		3 583 244	3 557 147
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annan egenkapital		2 641 451	2 552 262
Sum opptjent egenkapital		2 641 451	2 552 262
Sum egenkapital	4	2 743 451	2 654 262
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5		
Obligasjonslån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	777 625	856 825
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld	5	777 625	856 825
Sum langsiktig gjeld		777 625	856 825
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		23 269	
Betalbar skatt	3	26 845	30 115
Anna kortsiktig gjeld		12 055	15 946
Sum kortsiktig gjeld		62 168	46 061
Sum gjeld		839 793	902 886
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 583 244	3 557 147



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 536075

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 118 997
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VOSSEVANGEN BYGG AS
Forretningsadresse: Ringheimsvegen 4E
5704 VOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: A B REKNESKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 971 118 997
VOSSEVANGEN BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Anna driftsinntekt		330 799	331 200
Sum inntekter		330 799	331 200
Kostnader			
Lønskostnad	1	4 392	4 392
Avskrivning	2	7 000	7 000
Annan driftskostnad		178 691	160 961
Sum kostnader		190 083	172 353
Driftsresultat		140 716	158 847
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		27 710	9 643
Anna finansinntekt		1 268	1 224
Sum finansinntekter		28 978	10 867
Annen rentekostnad		53 659	38 795
Sum finanskostnader		53 659	38 795
Netto finans		-24 681	-27 927
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	26 845	30 115
Ordinært resultat etter skattekostnad		89 189	100 805
Årsresultat	4	89 189	100 805
Årsresultat etter minoritetsinteresser		89 189	100 805
Totalresultat		89 189	100 805
Overføringer og disponeringer			
Avsett til annen egenkapital		89 189	100 805
Sum overføringer og disponeringer		89 189	100 805



Organisasjonsnr: 971 118 997
VOSSEVANGEN BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annan fast eiendom 2, 5 2 592 421 2 592 421

Maskinar og anlegg 2

Skip, riggar, fly og

liknande 2

Driftslausøyre, inventar,

verktøy, kontormaskinar

og liknande 2 200 7 200

Sum varige driftsmidler 2 2 592 621 2 599 621

Finansielle anleggsmidler

Investeringar i aksjar og

partar 12 000 12 000

Sum finansielle

anleggsmidler 12 000 12 000

Sum anleggsmidler 2 604 621 2 611 621

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskott, kontantar og

liknande 978 623 945 526

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 978 623 945 526

Sum omløpsmidler 978 623 945 526

SUM EIENDELER 3 583 244 3 557 147

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 102 000 102 000

Sum innskutt egenkapital 102 000 102 000

Opptjent egenkapital

Annan egenkapital 2 641 451 2 552 262



Sum opptjent egenkapital		2 641 451	2 552 262
Sum egenkapital	4	2 743 451	2 654 262
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5		
Obligasjonslån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	777 625	856 825
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld	5	777 625	856 825
Sum langsiktig gjeld		777 625	856 825
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		23 269	
Betalbar skatt	3	26 845	30 115
Anna kortsiktig gjeld		12 055	15 946
Sum kortsiktig gjeld		62 168	46 061
Sum gjeld		839 793	902 886
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 583 244	3 557 147



Organisasjonsnr: 971 118 997
VOSSEVANGEN BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsrekneskap 2023 Vossevangen Bygg AS

Resultatrekneskap
Balanse
Notar til rekneskapen



Org.nr.: 971 118 997



RESULTATREKNESKAP

VOSSEVANGEN BYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Anna driftsinntekt		330 799	331 200
Sum driftsinntekter		330 799	331 200
Lønskostnad	1	4 392	4 392
Avskrivning	2	7 000	7 000
Annan driftskostnad		178 691	160 961
Sum driftskostnader		190 083	172 353
Driftsresultat		140 716	158 847
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Anna renteinntekt		27 710	9 643
Anna finansinntekt		1 268	1 224
Annan rentekostnad		53 659	38 795
Resultat av finansposter		-24 681	-27 927
Resultat før skattekostnad		116 034	130 920
Skattekostnad på resultat	3	26 845	30 115
Resultat		89 189	100 805
Årsresultat	4	89 189	100 805
OVERFØRING			
Avsett til annen egenkapital		89 189	100 805
Sum overføringer		89 189	100 805



BALANSE

VOSSEVANGEN BYGG AS

EIGEDELAR	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDDEL			
VARIGE DRIFTSMIDDEL			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	2, 5	2 592 421	2 592 421
Driftslausøyre, inventar, verktoy, kontormaskinar og liknande	2	200	7 200
Sum varige driftsmiddel	2	2 592 621	2 599 621
FINANSIELLE ANLEGGSMIDDEL			
Investeringar i aksjar og partar		12 000	12 000
Sum finansielle anleggsmiddel		12 000	12 000
Sum anleggsmiddel		2 604 621	2 611 621
OMLØPSMIDDEL			
Bankinnskot, kontantar og liknande		978 623	945 526
Sum omløpsmiddel		978 623	945 526
Sum egedelar		3 583 244	3 557 147



BALANSE

VOSSEVANGEN BYGG AS

EIGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EIGENKAPITAL			
INNSKOTEN EIGENKAPITAL			
Aksjekapital		102 000	102 000
Sum innskoten egenkapital		102 000	102 000
OPPTENT EIGENKAPITAL			
Annan egenkapital		2 641 451	2 552 262
Sum opptent egenkapital		2 641 451	2 552 262
Sum egenkapital	4	2 743 451	2 654 262
GJELD			
ØVRIG LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjonar	5	777 625	856 825
Sum anna langsiktig gjeld	5	777 625	856 825
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		23 269	0
Betalbar skatt	3	26 845	30 115
Anna kortsiktig gjeld		12 055	15 946
Sum kortsiktig gjeld		62 168	46 061
Sum gjeld		839 793	902 886
Sum egenkapital og gjeld		3 583 244	3 557 147

Voss, 20.06.2024
Styret i Vossevangen Bygg AS

Borgny Skeie
styreleiar/dagleg leiar



Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapen er sett opp i samsvar med rekneskapslova og NRS 8, God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatrekneskapen omfattar både den betalbare skatten i perioden og endring i utsett skatt. Utsett skatt er rekna ut med 22 % på grunnlag av dei mellombelse skilnadene mellom rekneskaps- og skatteverdiane, og underskotet ved utgangen av rekneskapsåret som kan framførast i likninga. Skatteaukande og skattereduserande mellombelse skilnader som reverserer eller kan reverserast i den same perioden, er utlikna og nettoførte.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLAR

Anleggsmidlar omfattar eigedelar som er sette av til varig eige og bruk. Anleggsmidlar er vurderte til innkjøpskostnad. Varige driftsmidlar blir balanseførte og skrivne av over den økonomiske levetida deira. Avskrivingsperioden for fast eigedom som er kjøpt etter 2009, er dekomponert i ein del som gjeld råbygget, og ein del som gjeld faste tekniske installasjonar. Varige driftsmidlar blir nedskrivne til beløpet som kan attvinnast ved verdifall som er venta å ikkje vere forbigåande. Beløpet som kan attvinnast, er det høgste av netto salsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er noverdi av framtidige kontantstraumar som er knytte til eigedelen. Nedskrivninga blir reversert når grunnlaget for nedskrivninga ikkje lenger er til stades.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLAR

Omløpsmidlar og kortsiktig gjeld omfattar normalt postar som forfell til betaling seinast eitt år etter balansedagen, og postar som gjeld varekrinsløpet. Omløpsmidlar blir vurderte til lågaste verdi av innkjøpskostnad og verkeleg verdi.

Note 1 Lønskostnader

Vossevangen Bygg AS har ikkje hatt løns- eller personalkostnader i 2023 og det finst heller ingen slike plikter.

Note 2 Anleggsmiddel

	Bygningar og tomter	Driftsløsoere, inventar ol.	Sum
Innkjøpskostnad pr. 01.01.23	2 822 396	21 200	2 843 596
= Innkjøpskostnad 31.12.23	2 822 396	21 200	2 843 596
Akkumulerte avskrivningar 31.12.23	229 975	21 000	250 975
= Bokført verdi 31.12.23	2 592 421	200	2 592 621
Ordinære avskrivningar dette året		7 000	7 000
Økonomisk levetid		3 år	



Note 3 Skatt

Skattekostnad dette året	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Skatt som skal betalast	26 845	30 115
Endring i utsett skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	26 845	30 115
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	116 034	130 920
Permanente skilnader	-1 012	-1 035
Endring i mellombelse skilnader	7 000	7 000
Skattepliktig inntekt	122 023	136 885
Skatt i balansen som skal betalast:		
Skatt på resultatet dette året som skal betalast	26 845	30 115
Sum skatt i balansen som skal betalast	26 845	30 115

Skatteeffekten av mellombelse skilnader som har gjeve opphav til utsett skatt og utsette skattefordelar, spesifisert på typar av mellombelse skilnader

	2023	2022	Endring
Varige driftsmiddel	-229 775	-222 775	7 000
Sum	-229 775	-222 775	7 000
Inngår ikkje i utrekninga av utsett skatt	229 775	222 775	-7 000
Utsett skattefordel (22 %)	0	0	0

Etter God regnskapsskikk for små føretak vert ikkje utsett skattefordel balanseført.

Note 4 Eigenkapital

	Aksjekapital	Annan eigenkapital	Sum eigenkapital
Pr. 31.12.2022	102 000	2 552 262	2 654 262
Årets resultat		89 189	89 189
Pr 31.12.2023	102 000	2 641 451	2 743 451

Note 5 Anna langsiktig gjeld

Gjeld som forfell etter rekneskapsåret er slutt:

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjonar	777 625	856 825
Sum	777 625	856 825

Gjeld til kredittinstitusjonar er sikra ved pant i byning og tomt. Pantsette egedelar er balanseført med 2 592 421.