



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 811 964 352
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FISKETORGET I OSLO AS
Forretningsadresse: c/o Malling & Co Forvaltning AS
Dronning Mauds gate 15
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Grøterud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Leieinntekt	2		2 638 332
Sum inntekter			2 638 332
Kostnader			
Lønnskostnad	3	172 719	189 691
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 701 364	1 960 241
Nedskrivning av varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	4		8 284 068
Annen driftskostnad		1 449 372	1 335 044
Sum kostnader		3 323 454	11 769 044
Driftsresultat		-3 323 454	-9 130 712
Rentekostnad til føretak i same konsern		117 791	
Annan rentekostnad		1 102 079	662 728
Sum finanskostnader		1 219 870	662 728
Netto finans		-1 219 870	-662 728
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 543 324	-9 793 440
Skattekostnad på resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 543 324	-9 793 440
Årsresultat		-4 543 324	-9 793 440
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 543 324	-9 793 440
Totalresultat		-4 543 324	-9 793 440
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap	6	-4 543 324	-9 793 440
Sum overføringer og disponeringar		-4 543 324	-9 793 440



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	5		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 8	23 714 936	24 837 005
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	1 390 308	1 969 602
Sum varige driftsmiddel		25 105 244	26 806 608
Sum anleggsmiddel		25 105 244	26 806 608
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer		101 171	79 601
Sum krav		101 171	79 601
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 584 309	2 384 866
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		2 584 309	2 384 866
Sum omløpsmiddel		2 685 480	2 464 466
SUM EIGEDELAR		27 790 724	29 271 074
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	7	409 880	102 470
Behaldning av egne aksjar		3 000 000	
Overkurs		23 319 970	21 127 380
Sum innskoten eigenkapital		26 729 850	21 229 850



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptent egenkapital			
Udekt tap		22 439 842	17 896 519
Sum opptent egenkapital		-22 439 842	-17 896 519
Sum egenkapital	6	4 290 008	3 333 331
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	8		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	23 040 000	23 632 500
Leverandørgjeld		112 990	362 858
Skyldig offentlige avgifter		36 715	106 566
Annen kortsiktig gjeld		311 012	1 835 818
Sum kortsiktig gjeld		23 500 717	25 937 743
Sum gjeld		23 500 717	25 937 743
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		27 790 724	29 271 074



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 596196

Enheten

Organisasjonsnummer: 811 964 352
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FISKETORGET I OSLO AS
Forretningsadresse: c/o Malling & Co Forvaltning AS
Dronning Mauds gate 15
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Grøterud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 811 964 352
FISKETORGET I OSLO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Leieinntekt	2		2 638 332
Sum inntekter			2 638 332
Kostnader			
Lønnskostnad	3	172 719	189 691
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 701 364	1 960 241
Nedskrivning av varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	4		8 284 068
Annen driftskostnad		1 449 372	1 335 044
Sum kostnader		3 323 454	11 769 044
Driftsresultat		-3 323 454	-9 130 712
Rentekostnad til føretak i same konsern		117 791	
Annan rentekostnad		1 102 079	662 728
Sum finanskostnader		1 219 870	662 728
Netto finans		-1 219 870	-662 728
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 543 324	-9 793 440
Skattekostnad på resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 543 324	-9 793 440
Årsresultat		-4 543 324	-9 793 440
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-4 543 324	-9 793 440
Totalresultat		-4 543 324	-9 793 440
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap	6	-4 543 324	-9 793 440
Sum overføringer og disponeringar		-4 543 324	-9 793 440



Organisasjonsnr: 811 964 352
FISKETORGET I OSLO AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	5		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	4, 8	23 714 936	24 837 005
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	4	1 390 308	1 969 602
Sum varige driftsmiddel		25 105 244	26 806 608
Sum anleggsmiddel		25 105 244	26 806 608
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige			
fordringer		101 171	79 601
Sum krav		101 171	79 601
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		2 584 309	2 384 866
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		2 584 309	2 384 866
Sum omløpsmiddel		2 685 480	2 464 466
SUM EIGEDELAR		27 790 724	29 271 074
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	7	409 880	102 470
Behaldning av egne aksjar		3 000 000	
Overkurs		23 319 970	21 127 380
Sum innskoten eigenkapital		26 729 850	21 229 850
Opptent eigenkapital			
Udekt tap		22 439 842	17 896 519
Sum opptent eigenkapital		-22 439 842	-17 896 519
Sum eigenkapital	6	4 290 008	3 333 331



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	8		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	23 040 000	23 632 500
Leverandørgjeld		112 990	362 858
Skyldig offentlige avgifter		36 715	106 566
Annen kortsiktig gjeld		311 012	1 835 818
Sum kortsiktig gjeld		23 500 717	25 937 743
Sum gjeld		23 500 717	25 937 743
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		27 790 724	29 271 074



Organisasjonsnr: 811 964 352
FISKETORGET I OSLO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Fisketorget I Oslo

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Fisketorget I Oslo.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på note 2 som angir at selskapet per 31.12.2022 ikke har leieinntekter, da tidligere leietaker har gått konkurs. Det arbeides med å få på plass ny leietaker Dette er per dags dato ikke på plass. Disse forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i note 2, indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Vår konklusjon er ikke modifisert som følge av dette forholdet.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Øyvind Hjemgård
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: XF1GG-WJ50Y-XU08K-B162D-XLJT-KUSEJ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Øyvind Hjemgård

Partner

Serienummer: 9578-5999-4-2146438

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-30 13:07:24 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: XF1GG-WJ50Y-XU08K-B162D-XILT-KUSEJ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

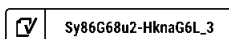
Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022 Fisketorget i Oslo AS

Org.nr.: 811 964 352



Sy86G68u2-HknaG6L_3



Resultatregnskap

Fisketorget i Oslo AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekt	2	0	2 638 332
Sum driftsinntekter		0	2 638 332
Lønnskostnad	3	172 719	189 691
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 701 364	1 960 241
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	0	8 284 068
Annen driftskostnad		1 449 372	1 335 044
Sum driftskostnader		3 323 454	11 769 044
Driftsresultat		-3 323 454	-9 130 712
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		117 791	0
Annen rentekostnad		1 102 079	662 728
Resultat av finansposter		-1 219 870	-662 728
Resultat før skattekostnad		-4 543 324	-9 793 440
Resultat		-4 543 324	-9 793 440
Årsresultat		-4 543 324	-9 793 440
Overføringer			
Overført til udekket tap	6	4 543 324	9 793 440
Sum overføringer		-4 543 324	-9 793 440



Balanse

Fisketorget i Oslo AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 8	23 714 936	24 837 005
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	1 390 308	1 969 602
Sum varige driftsmidler		25 105 244	26 806 608
Sum anleggsmidler		25 105 244	26 806 608
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		101 171	79 601
Sum fordringer		101 171	79 601
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 584 309	2 384 866
Sum omløpsmidler		2 685 480	2 464 466
Sum eiendeler		27 790 724	29 271 074



Balanse

Fisketorget i Oslo AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	409 880	102 470
Innbetalt ikke registrert aksjekapital		3 000 000	0
Overkurs		23 319 970	21 127 380
Sum innskutt egenkapital		26 729 850	21 229 850
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-22 439 842	-17 896 519
Sum opptjent egenkapital		-22 439 842	-17 896 519
Sum egenkapital	6	4 290 008	3 333 331
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	23 040 000	23 632 500
Leverandørgjeld		112 990	362 858
Skyldig offentlige avgifter		36 715	106 566
Annen kortsiktig gjeld		311 012	1 835 818
Sum kortsiktig gjeld		23 500 717	25 937 743
Sum gjeld		23 500 717	25 937 743
Sum egenkapital og gjeld		27 790 724	29 271 074

Oslo, 22.06.2023

Styret i Fisketorget i Oslo AS

Tord Ueland Kolstad
styremedlem

Runar Sønstegård
styremedlem

Odd Grøthe
styremedlem

Tore Stangebye
styreleder



Fisketorget i Oslo AS

811 964 352

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Skatt

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, fratrukket av- og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap på krav.

Inntekter


Leieinntekter inntektsføres i takt med leieperioden og ihht. opptjeningsprinsippet.

Note 2 Finansielle forhold og fortsatt drift

Selskapet har en festekontrakt med bortfester Oslo Kommune v/ Oslo Havn KF for arealet selskapet leier ut og selskapet betaler i den forbindelse festeavgift. Bortfester kan ved opphør av festeavtalen kreve å overta bygningsmassen vederlagsfritt. I tillegg har selskapet overtatt fra konkursboet en leiekontrakt på arealer for uteservering.

Etter konkursen hos leietaker i august 2021 mottok selskapet 1,5 mill kr i husleiegaranti. Sammen med en kapitalutvidelse på 2,5 mill kr i januar 2022 og 5,5 millioner i 2023 er selskapet tilført tilstrekkelig likviditet til å betale sine forpliktelser inklusive renter og avdrag til banken, frem til ny driver er på plass. Prosessen med å finne ny leietaker er i gang og styret er optimistiske med hensyn på gjenåpning av virksomheten i løpet av andre halvår 2023.

På denne bakgrunn legger styret fortsatt drift til grunn

 Sy86G68u2-HknaG6L_3



Fisketorget i Oslo AS

811 964 352

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Det er utbetalt kr. 151 375 som godtgjørelse til styreleder. Selskapet er ikke pliktig til å ha OTP.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 200 502.

Note 4 Anleggsnote

	Bygg	Tekniske Installasjoner	Inventar	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.20	35 027 414	3 263 386	4 634 357	42 925 157
Anskaffelseskost 31.12.20	35 027 414	3 263 386	4 634 357	42 925 157
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2022	4 961 337	1 330 458	3 244 049	9 535 844
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.2022	8 284 068	0		8 284 068
Bokført verdi 31.12.2022	21 782 009	1 932 928	1 390 308	25 105 244
Årets avskrivninger	871 042	251 030	579 295	1 701 367
Avskrivningssatser	3,20 %	7,69 %	12,50 %	



Fisketorget i Oslo AS

811 964 352

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-4 543 324	-9 793 440
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	571 707	7 591 240
Skattepliktig inntekt	-3 971 617	-2 202 200
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller


	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-8 872 689	-8 300 982	571 707
Sum	-8 872 689	-8 300 982	571 707
Akkumulert fremførbart underskudd	-13 565 908	-9 594 291	3 971 617
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	22 438 597	17 895 274	-4 543 324
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Utsatt skattefordel ble valgt å ikke bokføres.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Ikke registrert innbetalt EK	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2022	102 470	21 127 380		-17 896 519	3 333 331
Pr 01.12.2022	102 470	21 127 380	0	-17 896 519	3 333 331
Årets resultat				-4 543 324	-4 543 324
Emisjon	307 410	2 192 590	3 000 000		5 500 000
Pr 31.12.2022	409 880	23 319 970	3 000 000	-22 439 842	4 290 008

 Sy86G68u2-HknaG6L_3



Fisketorget i Oslo AS

811 964 352

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Fisketorget i Oslo AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	409 880	1,0	409 880
Sum	409 880		409 880

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bryn Invest AS	126 510	30,9	30,9
Runar Sønstegård AS	126 510	30,9	30,9
T Kolstad Eiendom AS	126 510	30,9	30,9
Og Prosjekt AS	30 350	7,4	7,4
Totalt antall aksjer	409 880	100,0	100,0

Note 8 Pantstillelser og garantier

	31.12.2022	31.12.2021
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	23 040 000	23 632 500
Sum	23 040 000	23 632 500

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	23 714 936	24 837 005
Sum	23 714 936	24 837 005



Document history

COMPLETED BY ALL:
30.06.2023 12:05

SENT BY OWNER:
Martin Mehus · 26.06.2023 09:48

DOCUMENT ID:
HknaG6L_3

ENVELOPE ID:
Sy86G68u2-HknaG6L_3

DOCUMENT NAME:
Fisketorget i Oslo AS 22.06.23-til signering.pdf
8 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Tore Stangebye tore@torsta.no	Signed	26.06.2023 10:28	Email	IP: 82.199.17.210
	Authenticated	26.06.2023 10:28	Low	IP: 82.199.17.210
Odd Grøthe og@dimensjonas.no	Signed	26.06.2023 19:22	Email	IP: 195.1.14.145
	Authenticated	26.06.2023 19:20	Low	IP: 195.1.14.145
Runar Sønstegård runar@sonstegard.no	Signed	30.06.2023 12:05	Email	IP: 212.251.252.142
	Authenticated	30.06.2023 12:04	Low	IP: 212.251.252.142

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PDF
signed
sealed