



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 567 599
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØROS HUMMELFJELL UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Håmmålsfjellveien 29
2550 OS I ØSTERDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marthe Hokland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 246 008	3 761 681
Annen driftsinntekt	1	7 441 114	1 044 920
Sum inntekter		10 687 122	4 806 601
Kostnader			
Varekostnad		259 896	2 433 226
Lønnskostnad	2	748 103	775 913
Avskrivning på varige driftsmidler	3	171 807	660 500
Annen driftskostnad		3 123 451	2 461 209
Sum kostnader		4 303 257	6 330 847
Driftsresultat		6 383 865	-1 524 246
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		791	2 307
Annen finansinntekt		21 781	32 949
Sum finansinntekter		22 572	35 256
Annen rentekostnad	4	2 089	252 179
Sum finanskostnader		2 089	252 179
Netto finans		20 483	-216 924
Ordinært resultat før skattekostnad		6 404 348	-1 741 170
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 409 176	-381 946
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 995 172	-1 359 223
Årsresultat		4 995 172	-1 359 223
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 995 172	-1 359 223
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	4 995 172	-1 359 223
Sum overføringer og disponeringer		4 995 172	-1 359 223



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	756 983	2 166 159
Sum immaterielle eiendeler		756 983	2 166 159
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5		8 829 082
Klatrepark	5	400	5 800
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	5	151 100	200 400
Sum varige driftsmidler		151 500	9 035 282
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	20 000	20 000
Obligasjoner			1 000
Sum finansielle anleggsmidler		20 000	21 000
Sum anleggsmidler		928 483	11 222 441
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		160	2 257 108
Sum varer		160	2 257 108
Fordringer			
Kundefordringer		433 633	118 450
Andre fordringer		1 643 861	217 696
Konsernfordringer	8	1 058 002	3 193 874
Sum fordringer		3 135 496	3 530 019
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	9	725 886	404 496
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		725 886	404 496
Sum omløpsmidler		3 861 542	6 191 624



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EIENDELER		4 790 025	17 414 065
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	98 280	98 280
Annen innskutt egenkapital	6	6 484 083	6 484 083
Sum innskutt egenkapital		6 582 363	6 582 363
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	2 884 922	7 880 094
Sum opptjent egenkapital		-2 884 922	-7 880 094
Sum egenkapital		3 697 441	-1 297 731
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		13 928 169
Sum annen langsiktig gjeld			13 928 169
Sum langsiktig gjeld		0	13 928 169
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		632 902	345 512
Skyldig offentlige avgifter		61 879	67 032
Kortsiktig konserngjeld			2 413 263
Annen kortsiktig gjeld		397 804	1 957 819
Sum kortsiktig gjeld		1 092 584	4 783 627
Sum gjeld		1 092 584	18 711 796
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 790 025	17 414 065



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 534568

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 567 599
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØROS HUMMELFJELL UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Håmmålsfjellveien 237
2550 OS I ØSTERDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marthe Hokland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022



Organisasjonsnr: 914 567 599
RØROS HUMMELFJELL UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 246 008	3 761 681
Annen driftsinntekt	1	7 441 114	1 044 920
Sum inntekter		10 687 122	4 806 601
Kostnader			
Varekostnad		259 896	2 433 226
Lønnskostnad	2	748 103	775 913
Avskrivning på varige driftsmidler	3	171 807	660 500
Annen driftskostnad		3 123 451	2 461 209
Sum kostnader		4 303 257	6 330 847
Driftsresultat		6 383 865	-1 524 246
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		791	2 307
Annen finansinntekt		21 781	32 949
Sum finansinntekter		22 572	35 256
Annen rentekostnad	4	2 089	252 179
Sum finanskostnader		2 089	252 179
Netto finans		20 483	-216 924
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 409 176	-381 946
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 995 172	-1 359 223
Årsresultat		4 995 172	-1 359 223
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 995 172	-1 359 223
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	4 995 172	-1 359 223
Sum overføringer og disponeringer		4 995 172	-1 359 223



Organisasjonsnr: 914 567 599
RØROS HUMMELFJELL UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5	756 983	2 166 159
Sum immaterielle eiendeler		756 983	2 166 159

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5		8 829 082
Klatrepark	5	400	5 800
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	5	151 100	200 400
Sum varige driftsmidler		151 500	9 035 282

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	7	20 000	20 000
Obligasjoner			1 000
Sum finansielle anleggsmidler		20 000	21 000

Sum anleggsmidler		928 483	11 222 441
--------------------------	--	----------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Varer		160	2 257 108
Sum varer		160	2 257 108

Fordringer

Kundefordringer		433 633	118 450
Andre fordringer		1 643 861	217 696
Konsernfordringer	8	1 058 002	3 193 874
Sum fordringer		3 135 496	3 530 019

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd	9	725 886	404 496
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		725 886	404 496

Sum omløpsmidler		3 861 542	6 191 624
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		4 790 025	17 414 065
----------------------	--	------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Selskapskapital	6	98 280	98 280
Annen innskutt egenkapital	6	6 484 083	6 484 083
Sum innskutt egenkapital		6 582 363	6 582 363
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	2 884 922	7 880 094
Sum opptjent egenkapital		-2 884 922	-7 880 094
Sum egenkapital		3 697 441	-1 297 731
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		13 928 169
Sum annen langsiktig gjeld			13 928 169
Sum langsiktig gjeld		0	13 928 169
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		632 902	345 512
Skyldig offentlige avgifter		61 879	67 032
Kortsiktig konserngjeld			2 413 263
Annen kortsiktig gjeld		397 804	1 957 819
Sum kortsiktig gjeld		1 092 584	4 783 627
Sum gjeld		1 092 584	18 711 796
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 790 025	17 414 065



Organisasjonsnr: 914 567 599
RØROS HUMMELFJELL UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Røros Hummelfjell Utvikling AS**

Organisasjonsnr. 914567599



Røros Hummelfjell Utvikling AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		3 246 008	3 761 681
Annen driftsinntekt	1	7 441 114	1 044 920
Sum driftsinntekter		10 687 122	4 806 601
Driftskostnader			
Varekostnad		259 896	2 433 226
Lønnskostnad	2	748 103	775 913
Avskrivning på varige driftsmidler	3	171 807	660 500
Annen driftskostnad		3 123 451	2 461 209
Sum driftskostnader		4 303 257	6 330 847
DRIFTSRESULTAT		6 383 865	(1 524 246)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinntekter		791	2 307
Annen finansinntekt		21 781	32 949
Sum finansinntekter		22 572	35 256
Finanskostnader			
Rentekostnader	4	2 089	252 179
Sum finanskostnader		2 089	252 179
NETTO FINANSPOSTER		20 483	(216 924)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		6 404 348	(1 741 170)
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 409 176	(381 946)
ÅRSRESULTAT		4 995 172	(1 359 223)
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	6	4 995 172	(1 359 223)
Sum overføringer og disponeringer		4 995 172	(1 359 223)



Røros Hummelfjell Utvikling AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	756 983	2 166 159
Sum immaterielle eiendeler		756 983	2 166 159
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	0	8 829 082
Klatrepark	5	400	5 800
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	5	151 100	200 400
Sum varige driftsmidler		151 500	9 035 282
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	20 000	20 000
Obligasjoner mv		0	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		20 000	21 000
SUM ANLEGGSMIDLER		928 483	11 222 441
OMLØPSMIDLER			
Varer			
Varer		160	2 257 108
Sum varer		160	2 257 108
Fordringer			
Kundefordringer		433 633	118 450
Fordringer på konsernselskap	8	1 058 002	3 193 874
Andre fordringer		1 643 861	217 696
Sum fordringer		3 135 496	3 530 019
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd	9	725 886	404 496
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		725 886	404 496
SUM OMLØPSMIDLER		3 861 542	6 191 624
SUM EIENDELER		4 790 025	17 414 065
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	98 280	98 280
Annen innskutt egenkapital	6	6 484 083	6 484 083
Sum innskutt egenkapital		6 582 363	6 582 363
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	(2 884 922)	(7 880 094)
Sum opptjent egenkapital		(2 884 922)	(7 880 094)
SUM EGENKAPITAL		3 697 441	(1 297 731)



Røros Hummelfjell Utvikling AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	0	13 928 169
Sum annen langsiktig gjeld		0	13 928 169
SUM LANGSIKTIG GJELD		0	13 928 169
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		632 902	345 512
Skyldig offentlige avgifter		61 879	67 032
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		0	2 413 263
Annen kortsiktig gjeld		397 804	1 957 819
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 092 584	4 783 627
SUM GJELD		1 092 584	18 711 796
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 790 025	17 414 065

Os, _____

Marthe Hokland
Styrets leder

Per Martin Rønningen
Styremedlem / Daglig leder



**Årsregnskap 2021
for
Røros Hummelfjell Utvikling AS**

Organisasjonsnr. 914567599



Røros Hummelfjell Utvikling AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		3 246 008	3 761 681
Annen driftsinntekt	1	7 441 114	1 044 920
Sum driftsinntekter		10 687 122	4 806 601
Driftskostnader			
Varekostnad		259 896	2 433 226
Lønnskostnad	2	748 103	775 913
Avskrivning på varige driftsmidler	3	171 807	660 500
Annen driftskostnad		3 123 451	2 461 209
Sum driftskostnader		4 303 257	6 330 847
DRIFTSRESULTAT		6 383 865	(1 524 246)
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinntekter		791	2 307
Annen finansinntekt		21 781	32 949
Sum finansinntekter		22 572	35 256
Finanskostnader			
Rentekostnader	4	2 089	252 179
Sum finanskostnader		2 089	252 179
NETTO FINANSPOSTER		20 483	(216 924)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		6 404 348	(1 741 170)
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 409 176	(381 946)
ARSRESULTAT		4 995 172	(1 359 223)
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	6	4 995 172	(1 359 223)
Sum overføringer og disponeringer		4 995 172	(1 359 223)



Røros Hummelfjell Utvikling AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	756 983	2 166 159
Sum immaterielle eiendeler		756 983	2 166 159
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	0	8 829 082
Klatrepark	5	400	5 800
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	5	151 100	200 400
Sum varige driftsmidler		151 500	9 035 282
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	20 000	20 000
Obligasjoner mv		0	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		20 000	21 000
SUM ANLEGGSMIDLER		928 483	11 222 441
OMLØPSMIDLER			
Varer			
Varer		160	2 257 108
Sum varer		160	2 257 108
Fordringer			
Kundefordringer		433 633	118 450
Fordringer på konsernselskap	8	1 058 002	3 193 874
Andre fordringer		1 643 861	217 696
Sum fordringer		3 135 496	3 530 019
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd	9	725 886	404 496
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		725 886	404 496
SUM OMLØPSMIDLER		3 861 542	6 191 624
SUM EIENDELER		4 790 025	17 414 065
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	98 280	98 280
Annen innskutt egenkapital	6	6 484 083	6 484 083
Sum innskutt egenkapital		6 582 363	6 582 363
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	(2 884 922)	(7 880 094)
Sum opptjent egenkapital		(2 884 922)	(7 880 094)
SUM EGENKAPITAL		3 697 441	(1 297 731)



Røros Hummelfjell Utvikling AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	0	13 928 169
Sum annen langsiktig gjeld		0	13 928 169
SUM LANGSIKTIG GJELD		0	13 928 169
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		632 902	345 512
Skyldig offentlige avgifter		61 879	67 032
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		0	2 413 263
Annen kortsiktig gjeld		397 804	1 957 819
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 092 584	4 783 627
SUM GJELD		1 092 584	18 711 796
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 790 025	17 414 065

Os, _____

Marthe Hokland
Styrets leder

Per Martin Rønningen
Styremedlem / Daglig leder



Røros Hummelfjell Utvikling AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelse. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til framtidig serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid.

Aksjer i datterselskap

Definisjon av datterselskap fremgår av regnskapslovens § 1-3. Aksjer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden. Spesifikasjon av investeringene er vist i note 5. I henhold til regnskapsloven er det ikke utarbeidet konsernregnskap, da konsernets samlede størrelse er under maksimalgrensen for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen fastsatt for 2021 (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Røros Hummelfjell Utvikling AS

Noter 2021

Note 1 - Annen driftsinntekt

I andre driftsinntekter inngår salg av deler av selskapets eiendeler.

Note 2 - Lønnskostnad

Spesifikasjon av lønnskostnader

	I år	I fjor
Lønn	647 924	648 432
Arbeidsgiveravgift	44 021	38 057
Pensjonskostnader	37 350	49 406
Andre lønnsrelaterte ytelser	18 808	40 018
Totalt	748 103	775 913

Selskapet har hatt ca. 1 årsverk i regnskapsåret. Dette er fordelt på 20 ansatte.

Note 3 - Avskrivning varige driftsmidler

	Konsesjoner, patenter, lisenser o.l.	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Klatrepark	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	608 737	11 252 094	83 856	906 516	12 851 203
+ Tilgang	0	0	0	39 700	39 700
- Avgang	0	11 252 094	0	0	11 252 094
Anskaffelseskost pr. 31/12	608 737	0	83 856	946 216	1 638 809
Akk. av/nedskr. pr 1/1	608 737	2 423 012	78 056	706 116	3 815 921
+ Ordinære avskrivninger	0	77 407	5 400	89 000	171 807
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	2 500 419	0	0	2 500 419
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	608 737	0	83 456	795 116	1 487 309
Balansført verdi pr 31/12	0	0	400	151 100	151 500
Prosentstørrelse for ord.avskr	20-33	1-20	20-20	10-20	

Note 4 - Lån, pantstillelser og renter

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	0	13 885 810
Pantsatte eiendeler	0	11 470 840

Langsiktig gjeld er innfridd i 2021 i forbindelse med salg av deler av selskapets eiendeler.



Røros Hummelfjell Utvikling AS

Noter 2021

Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:		2021
Resultat før skattekostnader		6 404 348
Permanente og andre forskjeller		1 000
Endring i midlertidige forskjeller		-2 131 197
Anvendt skattemessig framførbart underskudd		4 274 151
Inntekt		0
	2021	2020
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	1 409 176	-381 946
Samlede ordinære skattekostnader	1 409 176	-381 946
Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-124 875	-616 371
+ Utestående fordringer	-60 000	-59 999
- Andre avsetninger for forpliktelser	0	1 639 702
- Fremførbart skattemessig underskudd	3 255 957	7 530 108
Sum negative skatteøkende forskjeller	3 440 832	9 846 180
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-3 440 832	-9 846 180
Balanseført utsatt skattefordel	756 983	2 166 159

Utsatt skattefordel; Selskapet inngår i skattekonsern med bl.a. PMR AS og Ramlos AS slik at skattemessig framførbart underskudd blir brukt i hele konsernet.

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 1.1.	98 280	6 484 083	-7 880 094	-1 297 731
+Fra årets resultat			4 995 172	4 995 172
+ 78% av konsernbidrag:		0		0
Pr 31.12.	98 280	6 484 083	-2 884 922	3 697 441

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Selskapskapital

Selskapet har 3 600 aksjer pålydende kr 27,30 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 98 280.

Selskapet har følgende aksjeeier:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
PMR AS (eies av styrets leder)	998 178 851	3 600	100 %



Røros Hummelfjell Utvikling AS

Noter 2021

Note 7 - Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap

Aksjer i datterselskap

	Antall	Pålydende	Ligningsverdi	Bokført verdi
Hummelfjell Snøproduksjon AS	4 004 (77 %)	500	1 246 285	20 000

Hummelfjell Snøproduksjon AS fikk i 2021 et underskudd på kr 60 636. Egenkapitalen er kr 2 495 657 pr. 31.12.21.

Note 8 - Fordringer på konsernselskap

Selskapet har mottatt kr 193 874 i konsernbidrag fra Os Næringsbygg AS og kr 3 000 000 fra Ramlos AS.

Note 9 - Skattetrekk - bundet midler

Skattetrekkinnskudd ugjør pr 31.12. i år kr 1 496 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 3 535.



REVISORKONSULT

TYNSET RØROS OSLO

Medlem av
Den norske Revisorforening

NO 928 942 767 MVA
www.revisorkonsult.no

Til generalforsamlingen i
Røros Hummelfjell Utvikling AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2021

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Røros Hummelfjell Utvikling AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 4 995 172. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standard Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Hovedkontor
Tynset
📍 Parkveien 1, 2500 Tynset
☎ + 47 62 20 21 80
✉ post@revisorkonsult.no

Avdeling
Oslo
📍 Østensjøveien 36, 0667 Oslo
☎ + 47 911 80 082
✉ post@revisorkonsult.no

Avdeling
Røros
📍 Tollef Bredals vei 13, 7374 Røros
☎ + 47 928 85 246
✉ post@revisorkonsult.no




Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Røros, 24. juni 2022
Revisorkonsult AS


Petter Gullikstad
Statsautorisert revisor

Hovedkontor
Tynset
Parkveien 1, 2500 Tynset
+ 47 62 20 21 80
post@revisorkonsult.no

Avdeling
Oslo
Østensjøveien 36, 0667 Oslo
+ 47 911 80 082
post@revisorkonsult.no

Avdeling
Røros
Tollef Bredals vei 13, 7374 Røros
+ 47 928 85 246
post@revisorkonsult.no